



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, област Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

До
Председателите на ПК

Съгласно чл. 55, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет неговите комисии и взаимодействието му с Общинска администрация, за заседанията на постоянните комисии се води съкратен протокол, в който се отбелязват всички приети становища.

ПРОТОКОЛ

Днес, **17.12.2024 г.**, в гр. Раковски от **15:00** часа, се свика постоянната комисия **„ТСУ, околна среда, пътна и селищна мрежа и благоустройство“** при следния дневен ред:

1. Предложение с Вх. № ОБС-336 от 13.12.2024 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно одобряване на Проект за Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за трасе на оптична кабелна мрежа в землището на село Стряма, общ. Раковски, обл. Пловдив и план-схема за трасе на оптична кабелна мрежа за урбанизираната територия на село Стряма, общ. Раковски, обл. Пловдив.
2. Предложение с Вх. № ОБС-337 от 13.12.2024 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно разрешение за изработване на Проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за обект: „Производствена и складова дейност – складове за съхранение на промишлени стоки“ в УПИ 53.41 (ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.53.41) - Разширение **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.53.9**, находящ се в **град Раковски, община Раковски, област Пловдив** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Последно изменение на КKKP, засягащо поземления имот е от 23.10.2024 г., Адрес на поземления имот: гр. Раковски, **местност СТАНЧЕВА МОГИЛА**, Площ: **3126 кв. м.**, Трайно предназначение на територията: **Земеделска**, Начин на трайно ползване: **Нива**, Категория на земята: **4**, Предишен идентификатор: **няма**, Номер по предходен план: **053009**. Съсед: 62075.53.40, 62075.53.32, 62075.53.41, 62075.53.539, 62075.54.539, 62075.53.540 за образуване на **УПИ 53.544** за „Производствена и складова дейност – складове за съхранение на промишлени стоки“ и Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за трасета за осигуряване на електроснабдяване, водоснабдяване, събиране или отвеждане на отпадни води, терени за временно ползване, транспортен достъп и други, свързани с изграждането и/или ползването на обекта и елементи на техническата инфраструктура.

Главен специалист „Сътрудник ОБС – Раковски“:

.....
/Андреа Загорчева/

Забележка: Протоколът, съдържащ Вашите становища, се изпраща в Областна администрация – Пловдив и подлежи на проверка за законосъобразност!



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, област Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

3. Предложение с Вх. № ОБС-343 от 13.12.2024 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно издаване на разрешение за изработване на план-схема за трасе за кабел 1 kV тип NAY2Y 4x95 мм² от ТЕПО монтирано до МТП 7 Стряма до ГРТ в ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 682, за част от който е образуван УПИ XI в квартал 36 по кадастрален и регулационен план на с. Стряма, общ. Раковски, обл. Пловдив.
4. Предложение с Вх. № ОБС-345 от 13.12.2024 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно одобряване на Проект за Подобен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за елементите на техническата инфраструктура: кабелна линия ниско напрежение от РУНН на ТП Гробищарка до ТЕПО за електрозахранване – увеличаване на мощност на ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.53.38, находящ се в област Пловдив, община Раковски, град Раковски по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, Адрес на поземления имот: местност СТАНЧЕВА МОГИЛА, Трайно предназначение на територията: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: За складова база, Площ: 5882 кв. м., Номер по предходен план: 053038 ведно с построената в него сграда с предназначение „складова база“.
5. Предложение с Вх. № ОБС-346 от 13.12.2024 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно одобряване на Проект за Подобен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за елементите на техническата инфраструктура: 2 бр. кабелни линии средно напрежение – 20 kV от кабелни муфи 20 kV до нов БКТП за електрозахранване на ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 70010.105.313, находящ се в област Пловдив, община Раковски, с. Стряма по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-95/10.05.2023 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, Адрес на поземления имот: местност ШИПА, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: За друг вид производствен, складов обект, площ 6380 кв. м, Номер по предходен план: 105313, Съседни: 70010.105.211, 70010.105.312, 70010.105.330, 70010.105.334.

Главен специалист „Сътрудник ОБС – Раковски“:

.....
/Андреа Загорчева/

Забележка: Протоколът, съдържащ Вашите становища, се изпраща в Областна администрация – Пловдив и подлежи на проверка за законосъобразност!



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, област Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Присъстващи:

1. Младен Мандраджийски – председател
2. Юлиян Ночев – зам. председател
3. Стефан Пенсов – член
4. Йосиф Ячев – член
5. Иванка Тенова – член.....
6. Милка Балабанска – член.....
7. Костадин Иванов – член.....
- 8.....

Главен специалист „Сътрудник ОБС – Раковски“:

.....
/Андреа Загорчева/

Забележка: Протоколът, съдържащ Вашите становища, се изпраща в Областна администрация – Пловдив и подлежи на проверка за законосъобразност!



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, област Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Мотивирани становища

на **ПК „ТСУ, околна среда, пътна и селищна мрежа и благоустройство“** по материалите, включени в дневния ред на заседание на Общински съвет Раковски

1. Предложение с Вх. № ОБС-336 от 13.12.2024 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски

Относно: Одобряване на Проект за Подобен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за трасе на оптична кабелна мрежа в землището на село Стряма, общ. Раковски, обл. Пловдив и план-схема за трасе на оптична кабелна мрежа за урбанизираната територия на село Стряма, общ. Раковски, обл. Пловдив.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 93, чл. 110, ал. 1, т. 5 и чл. 129, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), чл. 47, ал. 1, ал. 3 и ал. 4 от Закона за електронните съобщителни мрежи и физическата инфраструктура, чл. 4 от Наредбата за правилата и нормите за проектиране, разполагане и демонтаж на електронни съобщителни мрежи във връзка с Наредба № 6 от 13 юни 2019 г. за сервитутите, които възникват в полза на операторите на електронни съобщителни мрежи по закона за електронните съобщителни мрежи и физическата инфраструктура и Наредба № 8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.

ПРОЕКТОРЕШЕНИЕ:

Комисията предлага на ОБС-Раковски да приеме предложението на кмета на община Раковски

Общ брой общински съветници,
членове на комисията: 7

Присъствали: ...

Гласували: ...

За: ...

Против: ...

Възд. се: ...

08/12/24

- | | |
|---------------------------|----|
| 1. Младен Мандраджийски – | 3А |
| 2. Юлиян Ночев – | 3А |
| 3. Стефан Пенсов – | 3А |
| 4. Йосиф Ячев – | 3А |
| 5. Иванка Тенова – | 3А |
| 6. Милка Балабанска – | 3А |
| 7. Костадин Иванов – | 3А |

Главен специалист „Сътрудник ОБС – Раковски“:

.....
/Андреа Загорчева/

Забележка: Протоколът, съдържащ Вашите становища, се изпраща в Областна администрация – Пловдив и подлежи на проверка за законосъобразност!



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, област Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

2. Предложение с Вх. № ОБС-337 от 13.12.2024 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски

Относно: Разрешение за изработване на Проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за обект: „Производствена и складова дейност – складове за съхранение на промишлени стоки“ в УПИ 53.41 (ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.53.41) - Разширение **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.53.9**, находящ се в **град Раковски, община Раковски, област Пловдив** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Последно изменение на КKKP, засягащо поземления имот е от 23.10.2024 г., Адрес на поземления имот: гр. Раковски, **местност СТАНЧЕВА МОГИЛА**, Площ: **3126 кв. м.**, Трайно предназначение на територията: **Земеделска**, Начин на трайно ползване: **Нива**, Категория на земята: **4**, Предишен идентификатор: **няма**, Номер по предходен план: **053009**. Съседни: 62075.53.40, 62075.53.32, 62075.53.41, 62075.53.539, 62075.54.539, 62075.53.540 за образуване на **УПИ 53.544** за „Производствена и складова дейност – складове за съхранение на промишлени стоки“ и Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за трасета за осигуряване на електроснабдяване, водоснабдяване, събиране или отвеждане на отпадни води, терени за временно ползване, транспортен достъп и други, свързани с изграждането и/или ползването на обекта и елементи на техническата инфраструктура.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ във връзка с чл. 67а, ал. 1 от ППЗОЗЗ.

ПРОЕКТОРЕШЕНИЕ

Комисията предлага на ОБС-Раковски да приеме предложението на кмета на общината г-н Гуджеров

Общ брой общински съветници, членове на комисията: 7

Присъствали: ... 7

Гласували: ... 2

За: ... 7

Против: ... 0

Възд. се: ... 0

- | | |
|---------------------------|-----|
| 1. Младен Мандраджийски - | 3 А |
| 2. Юлиян Ночев - | 3 А |
| 3. Стефан Пенсов - | 3 А |
| 4. Йосиф Ячев - | 3 А |
| 5. Иванка Тенова - | 3 А |
| 6. Милка Балабанска - | 3 А |
| 7. Костадин Иванов - | 3 А |

Главен специалист „Сътрудник ОБС – Раковски“:

.....
/Андреа Загорчева/

Забележка: Протоколът, съдържащ Вашите становища, се изпраща в Областна администрация – Пловдив и подлежи на проверка за законосъобразност!



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, област Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

3. Предложение с Вх. № ОБС-343 от 13.12.2024 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски

Относно: Издаване на разрешение за изработване на план-схема за трасе за кабел 1 kV тип NAY2Y 4x95 мм² от ТЕПО монтирано до МТП 7 Стряма до ГРТ в ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 682, за част от който е образуван УПИ XI в квартал 36 по кадастрален и регулационен план на с. Стряма, общ. Раковски, обл. Пловдив.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 64, ал. 1, т. 4 и ал. 2 във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 8 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и Наредба № 8 от 28 юли 1999 г. за правила и норми за разполагане на технически проводни и съоръжения в населени места.

ПРОЕКТОРЕШЕНИЕ

Комисията прилагат на ОБС-Раковски
да приеме предложението на
г-н Гуджеров кмет на Община Раковски

Общ брой общински съветници,
членове на комисията: 7

Присъствали: ...

Гласували: ...

За: ...

Против: ...

Възд. се: ...

0222

- | | |
|---------------------------|----|
| 1. Младен Мандраджийски - | 32 |
| 2. Юлиян Ночев - | 32 |
| 3. Стефан Пенсов - | 32 |
| 4. Йосиф Ячев - | 34 |
| 5. Иванка Тенова - | 34 |
| 6. Милка Балабанска - | 32 |
| 7. Костадин Иванов - | 34 |

Главен специалист „Сътрудник ОБС – Раковски“:

.....
/Андреа Загорчева/

Забележка: Протоколът, съдържащ Вашите становища, се изпраща в Областна администрация – Пловдив и подлежи на проверка за законосъобразност!



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, област Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

4. Предложение с Вх. № ОБС-345 от 13.12.2024 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски

Относно: Одобряване на Проект за Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за елементите на техническата инфраструктура: кабелна линия ниско напрежение от РУНН на ТП Гробищарка до ТЕПО за електрозахранване – увеличаване на мощност на ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.53.38, находящ се в област Пловдив, община Раковски, град Раковски по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, Адрес на поземления имот: местност СТАНЧЕВА МОГИЛА, Трайно предназначение на територията: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: За складова база, Площ: 5882 кв. м., Номер по предходен план: 053038 ведно с построената в него сграда с предназначение „складова база“.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 129, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ).

ПРОЕКТОРЕШЕНИЕ

Комисията предлага на ОБС-Раковски,
да приеме предложението на кмета на
Община Раковски г-н Павел Гуджеров.

Общ брой общински съветници,
членове на комисията: 7

Присъствали: ... 7

Гласували: ... 7

За: ... 7

Против: ... 0

Възд. се: ... 0

- | | |
|---------------------------|-----|
| 1. Младен Мандраджийски – | 3 А |
| 2. Юлиян Ночев – | 3 А |
| 3. Стефан Пенсов – | 3 А |
| 4. Йосиф Ячев – | 3 А |
| 5. Иванка Тенова – | 3 А |
| 6. Милка Балабанска – | 3 А |
| 7. Костадин Иванов – | 3 А |

Главен специалист „Сътрудник ОБС – Раковски“:

.....
/Андреа Загорчева/

Забележка: Протоколът, съдържащ Вашите становища, се изпраща в Областна администрация – Пловдив и подлежи на проверка за законосъобразност!



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, област Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

5. Предложение с Вх. № ОБС-346 от 13.12.2024 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски

Относно: Одобряване на Проект за Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за елементите на техническата инфраструктура: 2 бр. кабелни линии средно напрежение – 20 kV от кабелни муфи 20 kV до нов БКТП за електрозахранване на ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 70010.105.313, находящ се в област Пловдив, община Раковски, с. Стряма по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-95/10.05.2023 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, Адрес на поземления имот: местност ШИПА, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: За друг вид производствен, складов обект, площ 6380 кв. м, Номер по предходен план: 105313, Съсед: 70010.105.211, 70010.105.312, 70010.105.330, 70010.105.334.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 129, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ).

ПРОЕКТОРЕШЕНИЕ

Комисията предлага на ОБС - Раковски да приеме предложението на г-н Гуджеров - кмет на община Раковски

Общ брой общински съветници,
членове на комисията: 7

Присъствали: ...

Гласували: ...

За: ...

Против: ...

Възд. се: ...

- | | | |
|---------------------------|---|---|
| 1. Младен Мандраджийски - | 3 | А |
| 2. Юлиян Ночев - | 3 | А |
| 3. Стефан Пенсов - | 3 | А |
| 4. Йосиф Ячев - | 3 | А |
| 5. Иванка Тенова - | 3 | А |
| 6. Милка Балабанска - | 3 | А |
| 7. Костадин Иванов - | 3 | А |

Главен специалист „Сътрудник ОБС – Раковски“:

.....
/Андреа Загорчева/

Забележка: Протоколът, съдържащ Вашите становища, се изпраща в Областна администрация – Пловдив и подлежи на проверка за законосъобразност!