



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, област Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

До
Председателите на ПК

Съгласно чл. 55, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет неговите комисии и взаимодействието му с Общинска администрация, за заседанията на постоянните комисии се води съкратен протокол, в който се отбелязват всички приети становища.

ПРОТОКОЛ

Днес, **21.10.2024 г.**, в гр. Раковски от **15:00** часа, се свика постоянната комисия **„ТСУ, околна среда, пътна и селищна мрежа и благоустройство“** при следния дневен ред:

1. Предложение с Вх. № ОБС-244 от 11.10.2024г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно одобряване на Проект за изменение на кадастрален план и на Подробен устройствен план – план за регулация (ПУП-ПР) за ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 503.218, за който е образуван УПИ XIV в квартал № 8 по Подробен устройствен план на гр. Раковски, ЕКАТТЕ: 62075, общ. Раковски, обл. Пловдив, одобрен с Решение № 88, взето с Протокол № 7/06.07.2004 г. на Общински съвет – Раковски и ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 503.179, за който е образуван УПИ IV в квартал № 8 по Подробен устройствен план на гр. Раковски, ЕКАТТЕ: 62075, общ. Раковски, обл. Пловдив във връзка с промяна границите между имотите и разрешение промяна предназначението на ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 503.218, за който е образуван УПИ XIV по реда на чл. 62а, ал. 3 от Закона за устройство на територията (ЗУТ).
2. Предложение с Вх. № ОБС-248 от 14.10.2024г. от Чавдар Ангелов Земярски и Милка Георгиева Балабанска – общински съветници в Общински съвет - Раковски относно преместване на пътен знак В27 /забрана на престой и паркиране/ на улица Хр. Смирненски, кв. Парчевич, общ. Раковски.
3. Предложение с Вх. № ОБС-254 от 17.10.2024г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно разрешение за изработване на Проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 48948.71.265, находящ се в област Пловдив, община Раковски, село Момино село по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-7/03.02.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, Адрес на поземления имот: местност САВАКА, Площ: 3162 кв. м., Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Друг вид земеделска земя, Номер по предходен план: 265, Съсед: 48948.71.269, 48948.71.271 и при необходимост на Подробен устройствен план – Парцеларен план /ПУП-ПП/ за трасета за осигуряване на електроснабдяване, водоснабдяване, събиране или

Главен специалист „Сътрудник ОБС – Раковски“:

.....
/Андреа Загорчева/

Забележка: Протоколът, съдържащ Вашите становища, се изпраща в Областна администрация – Пловдив и подлежи на проверка за законосъобразност!



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, област Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

отвеждане на отпадни води, терени за временно ползване, транспортен достъп и други, свързани с изграждането и/или ползването на обекта и за елементи на техническата инфраструктура (транспортната техническа инфраструктура и съоръженията към нея).

4. Предложение с Вх. № ОБС-255 от 17.10.2024г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно одообряване на Проект за Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за уличен водопровод за захранване на **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 70010.88.135**, находящ се в с. Стряма, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-95/10.05.2023 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо имота: Заповед № 18-4164-12.04.2024/12.04.2024 г. на Началник на СГКК - Пловдив, Адрес на поземления имот: с. Стряма, м. ПАМУКЛУКА, Площ: **6803 кв. м.**, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: За друг вид производствен, складов обект, Номер по предходен план: 088079, Предишен идентификатор: 88.79, Парцел: 088079- производствени дейности. Съсед: 70010.57.123, 70010.88.136, 70010.88.78, 70010.88.80.
5. Предложение с Вх. № ОБС-256 от 17.10.2024г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно разрешение за изработване на Проект за Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за трасе за второстепенна водопроводна мрежа РЕ-HDØ90 за захранване на Силозно стопанство за зърнени култури в ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.300.107, находящ се в област Пловдив, община Раковски, гр. Раковски, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-16-1/07.01.2009 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК – ПЛОВДИВ, Адрес на поземления имот: гр. Раковски, кв. Секирово, Стопански двор, площ 4706 кв. м, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: За стопански двор, Номер по предходен план: квартал 137 по плана на Стопанския двор, парцел II, производствени и складови дейности. Съсед: 62075.300.102, 62075.300.37, 62075.300.59.

Главен специалист „Сътрудник ОБС – Раковски“:

...
/Андреа Загорчева/

Забележка: Протоколът, съдържащ Вашите становища, се изпраща в Областна администрация – Пловдив и подлежи на проверка за законосъобразност!



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, област Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Присъстващи:

1. Младен Мандраджийски – председател
2. Юлиян Ночев – зам. председател
3. Стефан Пенсов – член
4. Йосиф Ячев – член
5. Иванка Тенова – член
6. Милка Балабанска – член
7. Костадин Иванов – член
8.

Главен специалист „Сътрудник ОБС – Раковски“:

.....
/Андреа Загорчева/

Забележка: Протоколът, съдържащ Вашите становища, се изпраща в Областна администрация – Пловдив и подлежи на проверка за законосъобразност!



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, област Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Мотивирани становища

на **ПК „ТСУ, околна среда, пътна и селищна мрежа и благоустройство“** по материалите, включени в дневния ред на заседание на Общински съвет Раковски

1. Предложение с Вх. № ОБС-244 от 11.10.2024г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски

Относно: одобряване на Проект за изменение на кадастрален план и на Подобен устройствен план – план за регулация (ПУП-ПР) за ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 503.218, за който е образуван УПИ XIV в квартал № 8 по Подобен устройствен план на гр. Раковски, ЕКАТТЕ: 62075, общ. Раковски, обл. Пловдив, одобрен с Решение № 88, взето с Протокол № 7/06.07.2004 г. на Общински съвет – Раковски и ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 503.179, за който е образуван УПИ IV в квартал № 8 по Подобен устройствен план на гр. Раковски, ЕКАТТЕ: 62075, общ. Раковски, обл. Пловдив във връзка с промяна границите между имотите и разрешение промяна предназначението на ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 503.218, за който е образуван УПИ XIV по реда на чл. 62а, ал. 3 от Закона за устройство на територията (ЗУТ).

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 15, ал. 3 и ал. 5, чл. 62а, ал. 3, т. 2 и чл. 127, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ).

ПРОЕКТОРЕШЕНИЕ:

Комисията при Общински
съвет Раковски приема
предложението на
кмета на община Раковски

Общ брой общински съветници,
членове на комисията: 7

Присъствали: ...

Гласували: ...

За: ...

Против: ...

Възд. се: ...

- | | |
|---------------------------|---|
| 1. Младен Мандраджийски – | 3 |
| 2. Юлиян Ночев – | 3 |
| 3. Стефан Пенсов – | 3 |
| 4. Йосиф Ячев – | 3 |
| 5. Иванка Тенова – | 3 |
| 6. Милка Балабанска – | 3 |
| 7. Костадин Иванов – | 3 |

Главен специалист „Сътрудник ОБС – Раковски“:

.....
/Андреа Зигорчева/

Забележка: Протоколът, съдържащ Вашите становища, се изпраща в Областна администрация – Пловдив и подлежи на проверка за законосъобразност!



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, област Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

2. Предложение с Вх. № ОБС-248 от 14.10.2024г. от Чавдар Ангелов Земярски и Милка Георгиева Балабанска – общински съветници в Общински съвет - Раковски

Относно: преместване на пътен знак В27 /забрана на престой и паркиране/ на улица Хр. Смирненски, кв. Парчевич, общ. Раковски.

На основание: чл. 33. ал. 2 от ЗМСМА

ПРОЕКТОРЕШЕНИЕ

07174112

Общ брой общински съветници,
членове на комисията: 7

Присъствали: ...

Гласували: ...

За: ...

Против: ...

Възд. се: ...

1. Младен Мандраджийски –
2. Юлиян Ночев –
3. Стефан Пенсов –
4. Йосиф Ячев –
5. Иванка Тенова –
6. Милка Балабанска –
7. Костадин Иванов –

Главен специалист „Сътрудник ОБС – Раковски“:

.....
/Андреа Загорчева/

Забележка: Протоколът, съдържащ Вашите становища, се изпраща в Областна администрация – Пловдив и подлежи на проверка за законосъобразност!



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, област Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

3. Предложение с Вх. № ОБС-254 от 17.10.2024г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски

Относно: разрешение за изработване на Проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 48948.71.265, находящ се в област Пловдив, община Раковски, село Момино село по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-7/03.02.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, Адрес на поземления имот: местност САВАКА, Площ: 3162 кв. м., Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Друг вид земеделска земя, Номер по предходен план: 265, Съсед: 48948.71.269, 48948.71.271 и при необходимост на Подробен устройствен план – Парцеларен план /ПУП-ПП/ за трасета за осигуряване на електроснабдяване, водоснабдяване, събиране или отвеждане на отпадни води, терени за временно ползване, транспортен достъп и други, свързани с изграждането и/или ползването на обекта и за елементи на техническата инфраструктура (транспортната техническа инфраструктура и съоръженията към нея).

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) във връзка с чл. 45, ал. 8 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ) във връзка с чл. 2 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) и чл. 1, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ).

ПРОЕКТОРЕШЕНИЕ

Комисията приема на ОБС-Раковски
на проект – предложение за
кмет на община Раковски г-н Гуджеров

Общ брой общински съветници,
членове на комисията: 7

Присъствали: ...

Гласували: ...

За: ...

Против: ...

Възд. се: ...

002127

- | | |
|---------------------------|-----|
| 1. Младен Мандраджийски – | 3 А |
| 2. Юлиян Ночев – | 3 А |
| 3. Стефан Пенсов – | 3 А |
| 4. Йосиф Ячев – | 3 А |
| 5. Иванка Тенова – | 3 А |
| 6. Милка Балабанска – | 3 А |
| 7. Костадин Иванов – | 3 А |

Главен специалист „Сътрудник ОБС – Раковски“:

.....
/Андреа Загорчева/

Забележка: Протоколът, съдържащ Вашите становища, се изпраща в Областна администрация – Пловдив и подлежи на проверка за законосъобразност!



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, област Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

4. Предложение с Вх. № ОБС-255 от 17.10.2024г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски

Относно: одообряване на Проект за Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за уличен водопровод за захранване на **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 70010.88.135**, находящ се в с. Стряма, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-95/10.05.2023 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо имота: Заповед № 18-4164-12.04.2024/12.04.2024 г. на Началник на СГКК - Пловдив, Адрес на поземления имот: с. Стряма, м. ПАМУКЛУКА, Площ: **6803 кв. м.**, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: За друг вид производствен, складов обект, Номер по предходен план: 088079, Предишен идентификатор: 88.79, Парцел: 088079-производствени дейности. Съсед: 70010.57.123, 70010.88.136, 70010.88.78, 70010.88.80.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 129, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) във връзка с Наредба № РД-02-20-1 от 5 март 2020 г. за условията и реда за определяне на размерите и разположението на сервитутните ивици и на специалния режим за упражняване на сервитутите на водоснабдителните и канализационните проводни (мрежи) и съоръжения извън населените места и селищните образувания и чл. 60, ал. 1 и ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК).

ПРОЕКТОРЕШЕНИЕ

Комисията приема предложението на кмета на Община Раковски г-н Павел Гуджеров

Общ брой общински съветници,
членове на комисията: 7

Присъствали: ...

Гласували: ...

За: ...

Против: ...

Възд. се: ...

- | | |
|---------------------------|----|
| 1. Младен Мандраджийски - | 3A |
| 2. Юлиян Ночев - | 3A |
| 3. Стефан Пенсов - | 3A |
| 4. Йосиф Ячев - | 3A |
| 5. Иванка Тенова - | 3A |
| 6. Милка Балабанска - | 3A |
| 7. Костадин Иванов - | 3A |

Главен специалист „Сътрудник ОБС – Раковски“:

/Андреа Загорчева/

Забележка: Протоколът, съдържащ Вашите становища, се изпраща в Областна администрация – Пловдив и подлежи на проверка за законосъобразност!



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, област Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

5. Предложение с Вх. № ОБС-256 от 17.10.2024г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски

Относно: разрешение за изработване на Проект за Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за трасе за второстепенна водопроводна мрежа РЕ-НДØ90 за захранване на Силозно стопанство за зърнени култури в ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.300.107, находящ се в област Пловдив, община Раковски, гр. Раковски, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № № РД-18-16-1/07.01.2009 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК – ПЛОВДИВ, Адрес на поземления имот: гр. Раковски, кв. Секирово, Стопански двор, площ 4706 кв. м, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: За стопански двор, Номер по предходен план: квартал 137 по плана на Стопанския двор, парцел II, производствени и складови дейности. Съсед: 62075.300.102, 62075.300.37, 62075.300.59.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 110, ал. 1, т. 5, чл. 124а, ал. 1, чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ).

ПРОЕКТОРЕЩЕНИЕ
Комисията приема предложението на
Кмет на общината

Общ брой общински съветници,
членове на комисията: 7

Присъствали: ...

Гласували: ...

За: ...

Против: ...

Възд. се: ...

- | | | |
|---------------------------|---|---|
| 1. Младен Мандраджийски – | 3 | 4 |
| 2. Юлиян Ночев – | 3 | 4 |
| 3. Стефан Пенсов – | 3 | 4 |
| 4. Йосиф Ячев – | 3 | 4 |
| 5. Иванка Тенова – | 3 | 4 |
| 6. Милка Балабанска – | 3 | 4 |
| 7. Костадин Иванов – | 3 | 4 |

Главен специалист „Сътрудник ОБС – Раковски“:

.....
/Андреа Загорчева/

Забележка: Протоколът, съдържащ Вашите становища, се изпраща в Областна администрация – Пловдив и подлежи на проверка за законосъобразност!



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, област Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

6. Предложение с Вх. № ОБС-257 от 22.10.2024г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски

Относно: Одобряване на Проект за Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за трасе за присъединителен газопровод до ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.800.55, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-16-3/14.05.2009 г. на Началник на СГКК – Пловдив.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 129, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и чл. 60, ал. 1 и ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК).

ПРОЕКТОРЕШЕНИЕ

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Общ брой общински съветници,
членове на комисията: 7

Присъствали: ...

Гласували: ...

За: ...

Против: ...

Възд. се: ...

ОСТАВА

- | | |
|---------------------------|-----|
| 1. Младен Мандраджийски - | 3 А |
| 2. Юлиян Ночев - | 3 А |
| 3. Стефан Пенсов - | 3 А |
| 4. Йосиф Ячев - | 3 А |
| 5. Иванка Тенова - | 3 А |
| 6. Милка Балабанска - | 3 А |
| 7. Костадин Иванов - | 3 А |

Главен специалист „Сътрудник ОБС – Раковски“:

.....
/Андреа Загорчева/

Забележка: Протоколът, съдържащ Вашите становища, се изпраща в Областна администрация – Пловдив и подлежи на проверка за законосъобразност!