



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, област Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

До  
Председателите на ПК

Съгласно чл. 55, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет неговите комисии и взаимодействието му с Общинска администрация, за заседанията на постоянните комисии се води съкратен протокол, в който се отбелязват всички приети становища.

## ПРОТОКОЛ

Днес, **21.06.2024 г.**, в гр. Раковски от **14:00** часа, се свика постоянната комисия „ТСУ, околна среда, пътна и селищна мрежа и благоустройство“ при следния дневен ред:

1. Предложение с Вх. № ОБС-80 от 17.06.2024г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно разрешение за изработване на Проект за Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за трасе за присъединителен газопровод до ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.800.55, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-16-3/14.05.2009 г. на Началник на СГКК – Пловдив.
2. Предложение с Вх. № ОБС-82 от 17.06.2024г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно разрешение за изработване на Проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ на земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляваща ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.138.4, находящ се в град Раковски, община Раковски, област Пловдив по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК, Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 25.01.2023 г., Адрес на поземления имот: гр. Раковски, местност САЯТ, Площ: 2501 кв. м., Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Нива, Категория на земята: 4, Предишен идентификатор: няма, Номер по предходен план: 138004. Съседни 62075.138.3, 62075.138.23, 62075.138.11, 62075.138.5 и Подробен устройствен план – Парцеларен план /ПУП-ПП/ за трасета за осигуряване на електроснабдяване, водоснабдяване, събиране или отвеждане на отпадни води, терени за временно ползване, транспортен достъп и други, свързани с изграждането и/или ползването на обекта и за елементи на техническата инфраструктура (транспортната техническа инфраструктура и съоръженията към нея).

Главен специалист „Сътрудник ОБС – Раковски“:

.....  
/Андреа Загорчева/

**Забележка:** Протоколът, съдържащ Вашите становища, се изпраща в Областна администрация – Пловдив и подлежи на проверка за законосъобразност!



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, област Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## Присъстващи:

1. Младен Мандраджийски – председател .....
2. Юлиан Ночев – зам. председател .....
3. Стефан Пенсов – член .....
4. Йосиф Ячев – член .....
5. Иванка Тенова – член .....
6. Милка Балабанска – член.. .....
7. Костадин Иванов – член..... .....
- 8..... .....

Главен специалист „Сътрудник ОБС – Раковски“:

.....  
/Андреа Загорчева/

**Забележка:** Протоколът, съдържащ Вашите становища, се изпраща в Областна администрация – Пловдив и подлежи на проверка за законосъобразност!



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, област Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## Мотивирани становища

на **ПК „ТСУ, околна среда, пътна и селищна мрежа и благоустройство“** по материалите, включени в дневния ред на заседание на Общински съвет Раковски

**1.** Предложение с Вх. № ОБС-80 от 17.06.2024г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски

**Относно:** Разрешение за изработване на Проект за Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за трасе за присъединителен газопровод до ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.800.55, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-16-3/14.05.2009 г. на Началник на СГКК – Пловдив.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 110, ал. 1, т. 5, чл. 124а, ал. 1, чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ.

### ПРОЕКТОРЕШЕНИЕ:

*Комисията приема предложението на КМСГА на община Раковски*

Общ брой общински съветници,  
членове на комисията: 7  
Присъствали: ...  
Гласували: ...  
За: ...  
Против: ...  
Възд. се: ...

*00412*

1. Младен Мандраджийски –	3 А
2. Юлиян Ночев –	3 А
3. Стефан Пенсов –	3 А
4. Йосиф Ячев –	2 А
5. Иванка Тенова –	3 А
6. Милка Балабанска –	3 А
7. Костадин Иванов –	3 А

Главен специалист „Сътрудник ОБС – Раковски“:

.....  
/Андреа Загорчева/

**Забележка:** Протоколът, съдържащ Вашите становища, се изпраща в Областна администрация – Пловдив и подлежи на проверка за законосъобразност!



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, област Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

2. Предложение с Вх. № ОБС-82 от 17.06.2024г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски

**Относно:** Разрешение за изработване на Проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ на земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляваща ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.138.4, находящ се в град Раковски, община Раковски, област Пловдив по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК, Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 25.01.2023 г., Адрес на поземления имот: гр. Раковски, местност САЯТ, Площ: 2501 кв. м., Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Нива, Категория на земята: 4, Предишен идентификатор: няма, Номер по предходен план: 138004. Съседни 62075.138.3, 62075.138.23, 62075.138.11, 62075.138.5 и Подробен устройствен план – Парцеларен план /ПУП-ПП/ за трасета за осигуряване на електроснабдяване, водоснабдяване, събиране или отвеждане на отпадни води, терени за временно ползване, транспортен достъп и други, свързани с изграждането и/или ползването на обекта и за елементи на техническата инфраструктура (транспортната техническа инфраструктура и съоръженията към нея).

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) във връзка с чл. 59, ал. 1, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията и чл. 29 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ).

## ПРОЕКТОРЕШЕНИЕ

Комисията прилагата на ОБС-Раковски да приеме предложението на кмета на Община Раковски г-н Гуджеров

Общ брой общински съветници, членове на комисията: 7  
Присъствали: ...  
Гласували: ...  
За: ...  
Против: ...  
Възд. се: ...

0002127

1. Младен Мандраджийски –	3А
2. Юлиян Ночев –	3А
3. Стефан Пенсов –	3А
4. Йосиф Ячев –	3А
5. Иванка Тенова –	3А
6. Милка Балабанска –	3В
7. Костадин Иванов –	3А

Главен специалист „Сътрудник ОБС – Раковски“:

.....  
/Андреа Загорчева/

**Забележка:** Протоколът, съдържащ Вашите становища, се изпраща в Областна администрация – Пловдив и подлежи на проверка за законосъобразност!



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, област Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

3. Предложение с Вх. № ОБС-83 от 18.06.2024г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски

**Относно:** Разрешение за изработване на Проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.917**, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: 19.10.2021 г.; Адрес на поземления имот: СТОПАНСКИ ДВОР № 2, Площ 5542 кв.м., Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: За стопански двор, Категория на земята: 0, Номер по предходен план: 76, Съсед: 62075.700.228, 62075.700.469, 62075.700.471, 62075.700.486, 62075.700.677, 62075.700.950 ведно с построените в него сгради.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) във връзка с чл. 45, ал. 8 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ).

## ПРОЕКТОРЕШЕНИЕ

Комисията приема предложението на кмета на Община Раковски

Общ брой общински съветници, членове на комисията: 7

Присъствали: ...

Гласували: ...

За: ...

Против: ...

Възд. се: ...

ОДН 7 А

1. Младен Мандраджийски -	3 А
2. Юлиян Ночев -	3 А
3. Стефан Пенсов -	3 А
4. Йосиф Ячев -	3 А
5. Иванка Тенова -	3 А
6. Милка Балабанска -	3 А
7. Костадин Иванов -	3 А

Главен специалист „Сътрудник ОБС – Раковски“:

...  
/Андреа Загорчева/

**Забележка:** Протоколът, съдържащ Вашите становища, се изпраща в Областна администрация – Пловдив и подлежи на проверка за законосъобразност!