



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, област Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

До  
Председателите на ПК

Съгласно чл. 55, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет неговите комисии и взаимодействието му с Общинска администрация, за заседанията на постоянните комисии се води съкратен протокол, в който се отбелязват всички приети становища.

## ПРОТОКОЛ

Днес, **29.04.2024 г.**, в гр. Раковски от **14:00** часа, се свика постоянната комисия „ТСУ, околна среда, пътна и селищна мрежа и благоустройство“ при следния дневен ред:

1. Предложение с Вх. № ОБС-224 от 22.04.2024г. от Татяна Серафимова Бакова - ВРИФ Кмет на Община Раковски, относно одобряване на Проект за Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за трасе на улична канализация за ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.34.32, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Парцел: УПИ III-34.32 за „обществено и делово обслужване, търговия и складови площи“.
2. Предложение с Вх. № ОБС-238 от 25.04.2024г. от Татяна Серафимова Бакова - ВРИФ Кмет на Община Раковски, относно разрешение за изработване на Проект за Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за елементите на техническата инфраструктура – общински път гр. Раковски – с. Ясно поле.
3. Предложение с Вх. № ОБС-239 от 25.04.2024г. от Татяна Серафимова Бакова - ВРИФ Кмет на Община Раковски, относно одобряване на Проект за Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за трасе за водопровод и трасе за канализация за ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.720, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив по кадастралната карта и кадастралните регистри одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, вид територия: земеделска, начин на трайно ползване: За целулозно-хартиена промишленост, парцел: 700.720 – за цех за тоалетна хартия, стар номер: 700720.
4. Предложение с Вх. № ОБС-240 от 25.04.2024г. от Татяна Серафимова Бакова - ВРИФ Кмет на Община Раковски, относно одобряване на Проект за Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за трасе за водопровод и трасе за канализация за ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.721, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив по кадастралната карта и кадастралните регистри одобрени със Заповед №

Главен специалист „Сътрудник ОБС – Раковски“:

Дандреа Загорчева/

**Забележка:** Протоколът, съдържащ Вашите становища, се изпраща в Областна администрация – Пловдив и подлежи на проверка за законосъобразност!



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, област Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Площ: 940 кв. м., Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: За животновъдна ферма, Номер по предходен план: 700721, парцел: 700.721 – за Кравеферма, Съсед: 62075.700.719, 62075.700.720, 62075.700.722, 62075.700.731, 62075.728.148.

- Предложение с Вх. № ОБС-241 от 25.04.2024г. от Татяна Серафимова Бакова - ВРИФ Кмет на Община Раковски, относно Разрешение за изработване на Проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за обект: „обществено обслужващи дейности, автосервиз за леки и товарни моторни превозни средства“ - Разширение ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.53.7, находящ се в град Раковски, община Раковски, област Пловдив по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на поземления имот: гр. Раковски, местност СТАНЧЕВА МОГИЛА, Площ: 3252 кв. м., Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Нива, Категория на земята: 4, Предишен идентификатор: няма, Номер по предходен план: 053007. Съсед: 62075.53.32, 62075.53.38, 62075.53.539, 62075.53.540, 62075.53.56, 62075.54.539 за образуване на УПИ 53.542 за „обществено обслужващи дейности, автосервиз за леки и товарни моторни превозни средства“ и Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за трасета за осигуряване на електроснабдяване, водоснабдяване, събиране или отвеждане на отпадни води, терени за временно ползване, транспортен достъп и други, свързани с изграждането и/или ползването на обекта и елементи на техническата инфраструктура.

Главен специалист „Сътрудник ОБС – Раковски“:

...  
/Андреа Загорчева/

**Забележка:** Протоколът, съдържащ Вашите становища, се изпраща в Областна администрация – Пловдив и подлежи на проверка за законосъобразност!



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, област Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## Присъстващи:

1. Младен Мандраджийски – председател .....
2. Юлиян Ночев – зам. председател .....
3. Стефан Пенсов – член .....
4. Йосиф Ячев – член .....
5. Иванка Тенова – член.....
6. Милка Балабанска – член.....
7. Костадин Иванов – член.....
- 8.....

Главен специалист „Сътрудник ОБС – Раковски“:

...  
/Андреа Загорчева/

**Забележка:** Протоколът, съдържащ Вашите становища, се изпраща в Областна администрация – Пловдив и подлежи на проверка за законосъобразност!



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, област Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## Мотивирани становища

на **ПК „ТСУ, околна среда, пътна и селищна мрежа и благоустройство“** по материалите, включени в дневния ред на заседание на Общински съвет Раковски

**1. Относно:** Одобряване на Проект за Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за трасе на улична канализация за ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.34.32, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Парцел: УПИ III-34.32 за „обществено и делово обслужване, търговия и складови площи“.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 129, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ).

### ПРОЕКТОРЕШЕНИЕ:

*Комисията предлага на ОбС - Раковски да приеме предложението на ВРИФ КМДА на община Раковски*

Общ брой общински съветници, членове на комисията: 7

Присъствали: ...

Гласували: ...

За: ...

Против: ...

Възд. се: ...

*7  
0 0 2 2 2*

- |                           |           |
|---------------------------|-----------|
| 1. Младен Мандрадзийски - | <i>3A</i> |
| 2. Юлиян Ночев -          | <i>3A</i> |
| 3. Стефан Пенсов -        | <i>3A</i> |
| 4. Йосиф Ячев -           | <i>3A</i> |
| 5. Иванка Тенова -        | <i>3A</i> |
| 6. Милка Балабанска -     | <i>3A</i> |
| 7. Костадин Иванов -      | <i>3A</i> |

Главен специалист „Сътрудник ОбС – Раковски“:

*Андреа Загорчева*

**Забележка:** Протоколът, съдържащ Вашите становища, се изпраща в Областна администрация – Пловдив и подлежи на проверка за законосъобразност!



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, област Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

**2. Относно:** Разрешение за изработване на Проект за Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за елементите на техническата инфраструктура – общински път гр. Раковски – с. Ясно поле.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 110, ал. 1, т. 5, чл. 124а, ал. 1, чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ).

## ПРОЕКТОРЕШЕНИЕ

Комисията предлага на ОБС-Раковски да приеме предложението ВРИФ кмета на община Раковски

Общ брой общински съветници, членове на комисията: 7

Присъствали: ...

Гласували: ...

За: ...

Против: ...

Възд. се: ...

7  
3  
3  
3  
3  
3  
3

1. Младен Мандраджийски –	3А
2. Юлиян Ночев –	3А
3. Стефан Пенсов –	3А
4. Йосиф Ячев –	3А
5. Иванка Тенова –	3А
6. Милка Балабанска –	3А
7. Костадин Иванов –	3А

Главен специалист „Сътрудник ОБС – Раковски“:

...  
/Андреа Загорчева/

**Забележка:** Протоколът, съдържащ Вашите становища, се изпраща в Областна администрация – Пловдив и подлежи на проверка за законосъобразност!



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, област Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

**3. Относно:** Одобряване на Проект за Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за трасе за водопровод и трасе за канализация за ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.720, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив по кадастралната карта и кадастралните регистри одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, вид територия: земеделска, начин на трайно ползване: За целулозно-хартиена промишленост, парцел: 700.720 – за цех за тоалетна хартия, стар номер: 700720.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 129, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ).

## ПРОЕКТОРЕШЕНИЕ

Комисията предлага на ОБС-Раковски да одобри предложението на ВРИФ клета на Община Раковски г-на Баклева

Общ брой общински съветници, членове на комисията: 7

Присъствали: ...

Гласували: ...

За: ...

Против: ...

Възд. се: ...

002112

1. Младен Мандраджийски –	3 Д
2. Юлиян Ночев –	3 Д
3. Стефан Пенсов –	3 Д
4. Йосиф Ячев –	3 Д
5. Иванка Тенова –	3 Д
6. Милка Балабанска –	3 Д
7. Костадин Иванов –	3 Д

Главен специалист „Сътрудник ОБС – Раковски“:

/Андреа Загорчева/

**Забележка:** Протоколът, съдържащ Вашите становища, се изпраща в Областна администрация – Пловдив и подлежи на проверка за законосъобразност!



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, област Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

**4. Относно:** Одобряване на Проект за Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за трасе за водопровод и трасе за канализация за ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.721, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив по кадастралната карта и кадастралните регистри одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Площ: 940 кв. м., Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: За животновъдна ферма, Номер по предходен план: 700721, парцел: 700.721 – за Краеферма, Съсед: 62075.700.719, 62075.700.720, 62075.700.722, 62075.700.731, 62075.728.148.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 129, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ).

## ПРОЕКТОРЕШЕНИЕ

Комисията предлага на ОБС - Раковски да одобри предложението на ВРПФ-комисията на община Раковски.

Общ брой общински съветници, членове на комисията: 7

Присъствали: ...

Гласували: ...

За: ...

Против: ...

Възд. се: ...

0 0 0 0 0 0 0

1. Младен Мандраджийски -	3
2. Юлиян Ночев -	3
3. Стефан Пенсов -	3
4. Йосиф Ячев -	3
5. Иванка Тенова -	3
6. Милка Балабанска -	3
7. Костадин Иванов -	3

Главен специалист „Сътрудник ОБС – Раковски“:

.....  
/Андреа Загорчева/

**Забележка:** Протоколът, съдържащ Вашите становища, се изпраща в Областна администрация – Пловдив и подлежи на проверка за законосъобразност!



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, област Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

**5. Относно:** Разрешение за изработване на Проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за обект: „обществено обслужващи дейности, автосервиз за леки и товарни моторни превозни средства“ - Разширение **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.53.7**, находящ се в **град Раковски, община Раковски, област Пловдив** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на поземления имот: гр. Раковски, **местност СТАНЧЕВА МОГИЛА**, Площ: **3252 кв. м.**, Трайно предназначение на територията: **Земеделска**, Начин на трайно ползване: **Нива**, Категория на земята: **4**, Предишен идентификатор: **няма**, Номер по предходен план: **053007**. Съседни: 62075.53.32, 62075.53.38, 62075.53.539, 62075.53.540, 62075.53.56, 62075.54.539 за образуване на УПИ 53.542 за „обществено обслужващи дейности, автосервиз за леки и товарни моторни превозни средства“ и Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за трасета за осигуряване на електроснабдяване, водоснабдяване, събиране или отвеждане на отпадни води, терени за временно ползване, транспортен достъп и други, свързани с изграждането и/или ползването на обекта и елементи на техническата инфраструктура.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ във връзка с чл. 67а, ал. 1 от ППЗОЗЗ

## ПРОЕКТОРЕШЕНИЕ

*Комисията предлага на ОБС - Раковски да приеме предложението на ВРПФ. кмега на ОБЩИНТА*

Общ брой общински съветници, членове на комисията: 7

Присъствали: ...

Гласували: ...

За: ...

Против: ...

Възд. се: ...

*004147*

1. Младен Мандраджийски -	<i>3 Д</i>
2. Юлиян Ночев -	<i>3 Д</i>
3. Стефан Пенсов -	<i>3 Д</i>
4. Йосиф Ячев -	<i>3 Д</i>
5. Иванка Тенова -	<i>3 Д</i>
6. Милка Балабанска -	<i>3 Д</i>
7. Костадин Иванов -	<i>3 Д</i>

Главен специалист „Сътрудник ОБС – Раковски“:

*Андреа Загорчева*

**Забележка:** Протоколът, съдържащ Вашите становища, се изпраща в Областна администрация – Пловдив и подлежи на проверка за законосъобразност.