



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, област Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

До  
Председателите на ПК

Съгласно чл. 55, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет неговите комисии и взаимодействието му с Общинска администрация, за заседанията на постоянните комисии се води съкратен протокол, в който се отбелязват всички приети становища.

## ПРОТОКОЛ

Днес, **26.03.2024 г.**, в гр. Раковски от **13:30** часа, се свика постоянната комисия **„Управление на общинската собственост“**, при следния дневен ред:

1. Предложение с Вх. № ОБС-166 от 21.03.2024г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно одобряване бюджетната прогноза за местните дейности за периода 2025-2027 г. на Община Раковски.
2. Предложение с Вх. № ОБС-167 от 21.03.2024г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно предоставяне на Оператора „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Пловдив, за безвъзмездно стопанисване, поддържане и експлоатация на изграден Строеж: „Изграждане на част от канализационна мрежа и модулно пречиствателно съоръжение в село Белозем, община Раковски, област Пловдив“, Подобект: „Изграждане на част от канализационна мрежа в село Белозем, община Раковски, област Пловдив“ и Подобект: „Изграждане на модулно пречиствателно съоръжение в село Белозем, община Раковски, област Пловдив“ в УПИ 067003 за „Пречиствателна станция за отпадъчни води“, местността АЛЪД ДЪМГА в землището на село Белозем, община Раковски, област Пловдив.
3. Предложение с Вх. № ОБС-168 от 22.03.2024г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно приемане на списък с данни за земеделските стопани и/или техни сдружения, регистрирани като юридически лица и определяне на годишни наемни цени/дка за имоти с НТП пасища, мери и ливади, включени в списъците на пасищата, мерите и ливадите от ОПФ на територията на Община Раковски за индивидуално и общо ползване.
4. Предложение с Вх. № ОБС-169 от 22.03.2024г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на точка 4 на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2024 г.“, приета с Решение № 55, взето с Протокол № 4/31.01.2024 г. на Общински съвет – Раковски във връзка с отдаване под наем на ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.753.301, находящ се в град Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на поземления имот: град Раковски, местност БАНЧА, Площ: 6938 кв.м., Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Друг вид земеделска земя, Категория на земята: 4, Предишен идентификатор: Няма, Номер по предходен

Главен специалист „Сътрудник ОБС – Раковски“:

.....  
/Валентина Донева/

Забележка: Протоколът, съдържащ Вашите становища, се изпраща в Областна администрация – Пловдив и подлежи на проверка за законосъобразност!



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, област Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

план: 753301, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване и определяне на условията за отдаването му.

5. Предложение с Вх. № ОБС-175 от 22.03.2024г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно издаване на Разрешително за ползване на воден обект за аквакултури и свързаните с тях дейности, представляващ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.161, находящ се в област Пловдив, община Раковски, град Раковски, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на поземления имот: гр. Раковски, Площ: 233135 кв.м., Трайно предназначение на територията: Територия заета от води и водни обекти, Начин на трайно ползване: Язовир, Предишен идентификатор: Няма, Номер по предходен план: 700161, Съседи: 62075.700.162, 62075.700.255, 62075.700.256, 62075.700.259, 62075.700.62, 62075.700.840, 62075.700.882, 62075.700.928, 62075.700.929, (Наименование на Язовира: „Генерал Николаево 8“).
6. Предложение с Вх. № ОБС-177 от 22.03.2024г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на точка 4 на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2024 г.“, приета с Решение № 55, взето с Протокол № 4/31.01.2024 г. на Общински съвет – Раковски във връзка с отдаване под наем на ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.117, находящ се в град Раковски, община Раковски, област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на поземления имот: гр. Раковски, Площ: 6158 кв.м., Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Мочурище, Категория на земята: 4, Предишен идентификатор: Няма, Номер по предходен план: 700117, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване и определяне на условията за отдаването му.
7. Предложение с Вх. № ОБС-180 от 22.03.2024г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно съгласие за продажбата на имот – частна общинска собственост чрез публичен търг с явно наддаване, включен в „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2024 г.“, представляващ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 48948.501.599, находящ се в област Пловдив, община Раковски, село Момино село, по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-7/03.02.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, Адрес на поземления имот: село Момино село, п.к. 4143, ул. „4-та“, Площ: 990 кв. м., Трайно предназначение на територията: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м), Предишен идентификатор: 48948.501.196, Номер по предходен план: 77, квартал: 13, парцел: VIII, Съседи: 48948.501.195, 48948.501.542, 48948.501.561, 48948.501.598.
8. Предложение с Вх. № ОБС-182 от 22.03.2024г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно изменение и допълнение на Решение № 56, взето с протокол № 4/31.01.2024 г. на Общински съвет – Раковски, във връзка с безвъзмездно предоставяне за управление и стопанисване на имоти – публична общинска собственост за нуждите на общинска Детска градина „Феникс“, БУЛСТАТ 18104. със седалище и адрес: гр. Раковски, общ. Раковски, обл.

Главен специалист „Сътрудник ОБС – Раковски“:

.....  
/Валентина Донева/

Забележка: Протоколът, съдържащ Вашите становища, се изпраща в Областна администрация – Пловдив и подлежи на проверка за законосъобразност!



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, област Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

Пловдив, ул. „Първи май“ № 30А и „Център за подкрепа за личностно развитие – Раковски“, БУЛСТАТ 18104' , със седалище и адрес: гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, ул. „Първи май“ № 30А, представляващи юридически лица на общинска бюджетна издръжка в системата на предучилищното и училищното образование.

9. Предложение с Вх. № ОБС-184 от 22.03.2024г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на Точка 3. „Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за продажба“ на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2024 г.“, приета с Решение № 55, взето с Протокол № 4/31.01.2024 г. на Общински съвет – Раковски, включване на имот – частна общинска собственост - ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 502.1773, за който е образуван УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ (УПИ) ХХ в квартал 84 по кадастрален и регулационен план на село Белозем, ЕКАТТЕ: 03620, община Раковски, област Пловдив, одобрен със Заповед № АБ-45/20.08.1992 г. на Кмета на Община Раковски, изменен със Заповед № АБ-114/24.11.2023 г. на Кмета на Община Раковски, Площ на имота: 749 кв. м., УПИ ХХ има площ 749 кв. м. и е отреден за Жилищно застрояване и съгласие за продажбата му чрез публичен търг с явно наддаване.

Главен специалист „Сътрудник ОБС – Раковски“:

.....  
/Валентина Донева/

Забележка: Протоколът, съдържащ Вашите становища, се изпраща в Областна администрация – Пловдив и подлежи на проверка за законосъобразност!



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, област Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## Присъстващи:

1. Йосиф Ячев – председател ..... *[Signature]*
2. Йовко Иванчев – зам. председател ..... *[Signature]*
3. Елена Узунова – член ..... *[Signature]*
4. Иванка Тенова – член ..... *[Signature]*
5. Чавдар Земярски – член..... *[Signature]*
6. Костадин Иванов - член..... *[Signature]*
7. Андрей Кръстев - член..... *[Signature]*
- 8.....

Главен специалист „Сътрудник ОБС – Раковски“:

..... *[Signature]* .....  
/Валентина Донева/

Забележка: Протоколът, съдържащ Вашите становища, се изпраща в Областна администрация – Пловдив и подлежи на проверка за законосъобразност!



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, област Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## Мотивирани становища

на ПК **“Управление на общинската собственост”** по материалите, включени в дневния ред на заседание на Общински съвет Раковски

**1. Относно:** Одобряване бюджетната прогноза за местните дейности за периода 2025-2027 г. на Община Раковски.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 12 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 83, ал. 2 от Закона за публични финанси (ЗПФ), чл. 11, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Раковски и в изпълнение на дадените с Писмо, Изх. № БЮ-1/19.02.2024 г. на Министъра на финансите - Указания за подготовката и представянето на бюджетните прогнози на първостепенните разпоредители с бюджет за периода 2025-2027 г. съгласно чл. 67, ал. 6 от Закона за публичните финанси и т. 2.1.3 от Решение № 71 на Министерски съвет от 1 февруари 2024 г. за бюджетната процедура за 2025 г.

### ПРОЕКТОРЕШЕНИЕ:

.....  
Комисията предлага на ОбС Раковски да одобри  
.....  
Бюджетната прогноза за периода 2025-2027 г.  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Общ брой общински съветници,  
членове на комисията: 7

Присъствали: 7

Гласували: 7

За: 6

Против: ...

Възд. се: 1

- |   |
|---|
| 1. Йосиф Ячев – ЗА                      |
| 2. Йовко Иванчев – ЗА                   |
| 3. Елена Узунова – ЗА                   |
| 4. Иванка Тенова – ЗА                   |
| 5. Чавдар Земярски – ЗА                 |
| 6. Костадин Иванов – ЗА                 |
| 7. Андрей Кръстев – <i>Въздържал се</i> |

Главен специалист „Сътрудник ОбС – Раковски“:

.....  
/Валентина Донева/

Забележка: Протоколът, съдържащ Вашите становища, се изпраща в Областна администрация – Пловдив и подлежи на проверка за законосъобразност!



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, област Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

**2. Относно:** Предоставяне на Оператора „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Пловдив, за безвъзмездно стопанисване, поддържане и експлоатация на изграден Строеж: „Изграждане на част от канализационна мрежа и модулно пречиствателно съоръжение в село Белозем, община Раковски, област Пловдив“, Подобект: „Изграждане на част от канализационна мрежа в село Белозем, община Раковски, област Пловдив“ и Подобект: „Изграждане на модулно пречиствателно съоръжение в село Белозем, община Раковски, област Пловдив“ в УПИ 067003 за „Пречиствателна станция за отпадъчни води“, местността АЛЪД ДЪМГА в землището на село Белозем, община Раковски, област Пловдив.

**На основание:** чл. 21 ал. 1, т. 8 и ал. 2 и чл. 27, ал. 4 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 19, ал. 1, т. 4, буква „б“ и чл. 198о, ал. 4 от Закона за водите (ЗВ) и § 30 от ПЗР на ЗИД на Закона за водите (ЗВ), и Договор за стопанисване, поддържане и експлоатация на В и К системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги от 28.01.2016 г., сключен между „Асоциация по В и К на обособената територия на „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Пловдив“ и „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД гр. Пловдив - чл. 4 т. 4 б. „б“, „в“ и „г“.

## ПРОЕКТОРЕШЕНИЕ

Комисията предлага на ОбС - Раковски, да одобри предоставянето на оператора В и К ЕООД за безвъзмездно стопанисване, поддържане и експлоатация на канализационна мрежа в Белозем.

Общ брой общински съветници, членове на комисията: 7

Присъствали: 7

Гласували: 7

За: 7

Против: ...

Възд. се: ...

- |                         |
|-------------------------|
| 1. Йосиф Ячев - ЗА      |
| 2. Йовко Иванчев - ЗА   |
| 3. Елена Узунова - ЗА   |
| 4. Иванка Тенова - ЗА   |
| 5. Чавдар Земярски - ЗА |
| 6. Костадин Иванов - ЗА |
| 7. Андрей Кръстев - ЗА  |

Главен специалист „Сътрудник ОбС – Раковски“:

.....  
/Валентина Донева/

Забележка: Протоколът, съдържащ Вашите становища, се изпраща в Областна администрация – Пловдив и подлежи на проверка за законосъобразност!



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, област Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

**3. Относно:** Приемане на списък с данни за земеделските стопани и/или техни сдружения, регистрирани като юридически лица и определяне на годишни наемни цени/дка за имоти с НТП пасища, мери и ливади, включени в списъците на пасищата, мерите и ливадите от ОПФ на територията на Община Раковски за индивидуално и общо ползване.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от от Закона за местно самоуправление и местна администрация (ЗМСМА), чл. 25, ал. 1, чл. 37о, ал. 5 и ал. 6 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ)

## ПРОЕКТОРЕШЕНИЕ

Комисията предлага на ОбС-Раковски да одобри списък на ЗС за ползване на пасища мери общу собственост и наемните цени.

Общ брой общински съветници,  
членове на комисията: 7

Присъствали: 7

Гласували: 7

За: 7

Против: ...

Възд. се: ...

1. Йосиф Ячев – ЗА
2. Йовко Иванчев – ЗА
3. Елена Узунова – ЗА
4. Иванка Тенова – ЗА
5. Чавдар Земярски – ЗА
6. Костадин Иванов – ЗА
7. Андрей Кръстев – ЗА

Главен специалист „Сътрудник ОбС – Раковски“:

.....  
/Валентина Донева/

Забележка: Протоколът, съдържащ Вашите становища, се изпраща в Областна администрация – Пловдив и подлежи на проверка за законосъобразност!



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, област Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

**4. Относно:** Актуализиране на точка 4 на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2024 г.“, приета с Решение № 55, взето с Протокол № 4/31.01.2024 г. на Общински съвет – Раковски във връзка с отдаване под наем на ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.753.301, находящ се в град Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на поземления имот: град Раковски, местност БАНЧА, Площ: 6938 кв.м., Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Друг вид земеделска земя, Категория на земята: 4, Предишен идентификатор: Няма, Номер по предходен план: 753301, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване и определяне на условията за отдаването му.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 14, ал. 1, 2 и 3 от Закона за общинската собственост (ЗОС) и чл. 18 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски и във връзка с раздел II, т. 11, от Приложение 2 „Базисни /начални/ цени за отдаване под наем на имоти - общинска собственост“ към същата

## ПРОЕКТОРЕШЕНИЕ

.....  
..... Комисията предлага на ОбС-Раковски да одобри  
..... организирането на търг с явно наддаване за отдаване  
..... на имот ЗОС под наем за срок 10 години при  
..... цени съгласно Наредбата  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Общ брой общински съветници,  
членове на комисията: 7  
Присъствали: 7  
Гласували: 7  
За: 7  
Против: ...  
Възд. се: ...

- |                         |
|-------------------------|
| 1. Йосиф Ячев – ЗА      |
| 2. Йовко Иванчев - ЗА   |
| 3. Елена Узунова – ЗА   |
| 4. Иванка Тенова – ЗА   |
| 5. Чавдар Земярски – ЗА |
| 6. Костадин Иванов – ЗА |
| 7. Андрей Кръстев – ЗА  |

Главен специалист „Сътрудник ОбС – Раковски“:

*Valentina Doneva*

.....  
/Валентина Донева/

Забележка: Протоколът, съдържащ Вашите становища, се изпраща в Областна администрация – Пловдив и подлежи на проверка за законосъобразност!





# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, област Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

**5. Относно:** Издаване на Разрешително за ползване на воден обект за аквакултури и свързаните с тях дейности, представляващ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.161, находящ се в област Пловдив, община Раковски, град Раковски, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на поземления имот: гр. Раковски, Площ: 233135 кв.м., Трайно предназначение на територията: Територия заета от води и водни обекти, Начин на трайно ползване: Язовир, Предишен идентификатор: Няма, Номер по предходен план: 700161, Съседи: 62075.700.162, 62075.700.255, 62075.700.256, 62075.700.259, 62075.700.62, 62075.700.840, 62075.700.882, 62075.700.928, 62075.700.929, (Наименование на Язовира: „Генерал Николаево 8“).

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 52, ал. 1, т. 3, буква „б“ и чл. 57 от Закона за водите (ЗВ)

## ПРОЕКТОРЕШЕНИЕ

Комисията предлага на ОБС - Раковски да одобри промяна в концесионния договор за поставяне на съоръжения за аквакултури.

Общ брой общински съветници,  
членове на комисията: 7

Присъствали: 7

Гласували: 7

За: 7

Против: ...

Възд. се: ...

1. Йосиф Ячев - ЗА
2. Йовко Иванчев - ЗА
3. Елена Узунова - ЗА
4. Иванка Тенова - ЗА
5. Чавдар Земярски - ЗА
6. Костадин Иванов - ЗА
7. Андрей Кръстев - ЗА

Главен специалист „Сътрудник ОБС – Раковски“:

.....  
/Валентина Донева/

Забележка: Протоколът, съдържащ Вашите становища, се изпраща в Областна администрация – Пловдив и подлежи на проверка за законосъобразност!



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, област Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

**6. Относно:** Актуализиране на точка 4 на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2024 г.“, приета с Решение № 55, взето с Протокол № 4/31.01.2024 г. на Общински съвет – Раковски във връзка с отдаване под наем на ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.117, находящ се в град Раковски, община Раковски, област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на поземления имот: гр. Раковски, Площ: 6158 кв.м., Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Мочурище, Категория на земята: 4, Предишен идентификатор: Няма, Номер по предходен план: 700117, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване и определяне на условията за отдаването му.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 14, ал. 1, 2 и 3 от Закона за общинската собственост (ЗОС) и чл. 18 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски и във връзка с раздел II, т. 11 от Приложение 2 „Базисни /начални/ цени за отдаване под наем на имоти - общинска собственост“ към същата

## ПРОЕКТОРЕШЕНИЕ

.....  
Комисията предлага на ОБС - Раковски да одобри  
отдаването под наем на имоти ЗОС чрез търг с  
явно наддаване за срок от 10 години при  
първоначална цена съгласно Наредбата  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Общ брой общински съветници,  
членове на комисията: 7

Присъствали: 7

Гласували: 7

За: 7

Против: ...

Възд. се: ...

- |                         |
|-------------------------|
| 1. Йосиф Ячев - ЗД      |
| 2. Йовко Иванчев - ЗА   |
| 3. Елена Узунова - ЗА   |
| 4. Иванка Тенова - ЗД   |
| 5. Чавдар Земярски - ЗА |
| 6. Костадин Иванов - ЗА |
| 7. Андрей Кръстев - ЗА  |

Главен специалист „Сътрудник ОБС – Раковски“:

.....  
/Валентина Донева/

Забележка: Протоколът, съдържащ Вашите становища, се изпраща в Областна администрация – Пловдив и подлежи на проверка за законосъобразност!



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, област Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

**7. Относно:** Съгласие за продажбата на имот – частна общинска собственост чрез публичен търг с явно наддаване, включен в „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2024 г.“, представляващ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 48948.501.599, находящ се в област Пловдив, община Раковски, село Момино село, по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-7/03.02.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, Адрес на поземления имот: село Момино село, п.к. 4143, ул. „4-та“, Площ: 990 кв. м., Трайно предназначение на територията: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м), Предишен идентификатор: 48948.501.196, Номер по предходен план: 77, квартал: 13, парцел: VIII, Съсед: 48948.501.195, 48948.501.542, 48948.501.561, 48948.501.598.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 37, ал. 1 и ал. 2 и чл. 51, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски (НРПУРОИ)

## ПРОЕКТОРЕШЕНИЕ

Комисията предлага на ОбС-Раковски да одобри продажба на имот ЗОС в с. Момино село чрез провеждане на търг с явно наддаване при първоначална цена 60 000 лв. на кв.м. м.к. 59 400 кв.м.

Общ брой общински съветници, членове на комисията: 7

Присъствали: 7

Гласували: 7

За: 6

Против: ...

Възд. се: 1

- |                                  |
|----------------------------------|
| 1. Йосиф Ячев - ЗА               |
| 2. Йовко Иванчев - ЗА            |
| 3. Елена Узунова - ЗА            |
| 4. Иванка Тенова - ЗА            |
| 5. Чавдар Земярски - ЗА          |
| 6. Костадин Иванов - ЗА          |
| 7. Андрей Кръстев - въздържал се |

Главен специалист „Сътрудник ОБС – Раковски“:

/Валентина Донева/

Забележка: Протоколът, съдържащ Вашите становища, се изпраща в Областна администрация – Пловдив и подлежи на проверка за законосъобразност!



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, област Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

**8. Относно:** Изменение и допълнение на Решение № 56, взето с протокол № 4/31.01.2024 г. на Общински съвет - Раковски, във връзка с безвъзмездно предоставяне за управление и стопанисване на имоти – публична общинска собственост за нуждите на общинска Детска градина „Феникс“, БУЛСТАТ 18104 със седалище и адрес: гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, ул. „Първи май“ № 30А и „Център за подкрепа за личностно развитие – Раковски“, БУЛСТАТ 18104 , със седалище и адрес: гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, ул. „Първи май“ № 30А, представляващи юридически лица на общинска бюджетна издръжка в системата на предучилищното и училищното образование.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 12, ал. 1 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 13, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет - Раковски, чл. 289, ал. 2, във връзка с ал. 4 от Закона за предучилищното и училищното образование и чл. 60, ал. 1 и ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК)

## ПРОЕКТОРЕШЕНИЕ

Комисията предлага на ОбС-Раковски да одобри описаните в предложението промени и допълнения към Решение № 56.

Общ брой общински съветници,  
членове на комисията: 7

Присъствали: 7

Гласували: 7

За: 7

Против: ...

Възд. се: ...

1. Йосиф Ячев – ЗА
2. Йовко Иванчев – ЗА
3. Елена Узунова – ЗА
4. Иванка Тенова – ЗА
5. Чавдар Земярски – ЗА
6. Костадин Иванов – ЗА
7. Андрей Кръстев – ЗА

Главен специалист „Сътрудник ОБС – Раковски“:

.....  
/Валентина Донева/

Забележка: Протоколът, съдържащ Вашите становища, се изпраща в Областна администрация – Пловдив и подлежи на проверка за законосъобразност!



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, област Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

**9. Относно:** Актуализиране на Точка 3. „Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за продажба“ на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2024 г.“, приета с Решение № 55, взето с Протокол № 4/31.01.2024 г. на Общински съвет – Раковски, включване на имот – частна общинска собственост - ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 502.1773, за който е образуван УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ (УПИ) ХХ в квартал 84 по кадастрален и регулационен план на село Белозем, ЕКАТТЕ: 03620, община Раковски, област Пловдив, одобрен със Заповед № АБ-45/20.08.1992 г. на Кмета на Община Раковски, изменен със Заповед № АБ-114/24.11.2023 г. на Кмета на Община Раковски, Площ на имота: 749 кв. м., УПИ ХХ има площ 749 кв. м. и е отреден за Жилищно застрояване и съгласие за продажбата му чрез публичен търг с явно наддаване.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 8, ал. 9, изр. второ, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 37, ал. 1 и ал. 2 и чл. 51, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски (НРПУРОИ)

## ПРОЕКТОРЕШЕНИЕ

Комисията предлага на ОБС-Раковски да одобри продажбата чрез търг с явно наддаване на имот. ЗОС с площ ~~749~~ 749 кв. м. при първоначална цена ~~600~~ колкв. м. или 44 940 лв.

Общ брой общински съветници, членове на комисията: 7

Присъствали: 7

Гласували: 7

За: 7

Против: ...

Възд. се: ...

- |                         |
|-------------------------|
| 1. Йосиф Ячев - 3А      |
| 2. Йовко Иванчев - 3А   |
| 3. Елена Узунова - 3А   |
| 4. Иванка Тенова - 3А   |
| 5. Чавдар Земярски - 3А |
| 6. Костадин Иванов - 3А |
| 7. Андрей Кръстев - 3А  |

Главен специалист „Сътрудник ОБС – Раковски“:

*Valentina Doneva*  
/Валентина Донева/

Забележка: Протоколът, съдържащ Вашите становища, се изпраща в Областна администрация – Пловдив и подлежи на проверка за законосъобразност!



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, област Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

**10. Относно:** Изменение на Договор за концесия за услуги върху обект – публична общинска собственост, представляващ язовир „Генерал Николаево 8“, разположен в Поземлен имот № 62075.700.161, гр. Раковски, сключен на 22.06.2022 г. между Община Раковски (Концедент) и „Ан Ив Аква“ ООД (Концесионер).

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл. 40, ал. 2, т. 1, чл. 136, ал. 1, чл. 137, ал. 1, т. 3, чл. 141, ал. 2 от Закона за концесиите

## ПРОЕКТОРЕШЕНИЕ

Комисията предлага на ОбС-Раковски да одобри  
изменението на договора за концесия за язовир  
„Генерал Николаево 8“ с ИИСА ЕООД

Общ брой общински съветници,  
членове на комисията: 7

Присъствали: ...

Гласували: ... 7

За: ...

Против: ...

Възд. се: ...

- |                    |       |
|--------------------|-------|
| 1. Йосиф Ячев      | - 3/7 |
| 2. Йовко Иванчев   | - 3/7 |
| 3. Елена Узунова   | - 3/7 |
| 4. Иванка Тенова   | - 3/7 |
| 5. Чавдар Земярски | - 3/7 |
| 6. Костадин Иванов | - 3/7 |
| 7. Андрей Кръстев  | - 3/7 |

Главен специалист „Сътрудник ОбС – Раковски“:

.....  
/Валентина Донева/

**Забележка:** Протоколът, съдържащ Вашите становища, се изпраща в Областна администрация – Пловдив и подлежи на проверка за законосъобразност!