



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

ПРОТОКОЛ № 22

от 31.07.2025 г.

от заседание, проведено от 15:07 часа
в заседателна зала на Общински съвет Раковски

Председател на Общински съвет – Раковски: г-жа Мария Йосифова Гиева

Присъстват общински съветници: Васка Атанасова Пушкова, Генчо Тодоров Тодоров, Елена Иванова Узунова, Йовко Венкова Иванчев, Йосиф Серафимов Ячев, Мария Йосифова Гиева, Младен Минчев Мандраджийски, Светослав Стефанов Балабански, Стефан Йозов Пенсов, Тодор Василев Йорданов, Юлиян Иванов Ночев, Иванка Страхилова Тенова, Николай Иванов Колев, Ралица Костадинова Сатанска, Кирил Милков Петров, Костадин Дечев Иванов, Милка Георгиева Балабанска, Чавдар Ангелов Земярски, Андрей Димов Кръстев, Милен Василев Минчев

Присъства също:

Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

Венцислав Петров Чавдаров – Заместник - кмет на Община Раковски

Виолета Димитрова Петрова – Кмет на кметство Белозем

Стефка Златкова Милиева – Кмет на кметство Болярино

Г-жа Мария Гиева: Добър ден, колеги! Откривам сесията за месец юли. В почти пълен състав сме. С нас днес са Павел Гуджеров – Кмет на Община Раковски; Венцислав Чавдаров – Заместник - кмет на Община Раковски; Виолета Петрова – Кмет на кметство Белозем; Стефка Милиева – Кмет на кметство Болярино. Преди да преминаем към гласуване на дневния ред предлагам да включим три извънредни точки, които бяха разгледани на комисии. Това са:

т. 29 - Предложение с Вх. № ОБС-253 от 30.07.2025 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно приемане на Правилник за работата на Фонд „Култура“ на Община Раковски.

т. 30 - Предложение с Вх. № ОБС-254 от 30.07.2025 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно актуализиране на точка 4 „Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за управление и под наем“ на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2025 г.“, приета с Решение № 240, взето с Протокол № 16/31.01.2025 г. на Общински съвет – Раковски във връзка с предоставяне за безвъзмездно управление на част от имот - общинска собственост на Областна дирекция на МВР гр. Пловдив - юридическо лице на бюджетна издръжка, за нуждите на Районно управление (РУ) – Раковски.

т. 31 - Предложение с Вх. № ОБС-258 от 31.07.2025 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно Съгласие за кандидатстване с проектно предложение: Рекултивация на Клетка 1 и Клетка 2 на Обект: Депо за неопасни отпадъци и Инсталация за биологично разграждане по закрит способ“, с. Шишманци по Процедура „BG16FFPR002-2.005 - Рекултивация на регионални депа/клетки на регионални депа за битови отпадъци - втора“, по приоритет 2 „Отпадъци“ на Програма „Околна среда“ 2021-2027 година и разходване на натрупаните средства, представляващи обезпечение по чл. 60 от ЗУО, за отпадъци, депонирани от Община Раковски на ДНООИБРЗС с. Шишманци.

Имате ли други предложения за включване в дневния ред? Няма! Преминаваме към гласуване на дневния ред с трите извънредни точки.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 19

Гласували: 19

За: 19

Против: 0

Възд.се: 0

ТАКА ПРЕДЛОЖЕНИЯТ ДНЕВЕН РЕД СЕ ПРИЕМА!

ДНЕВЕН РЕД:

1. Предложение с Вх. № ОБС-204 от 09.07.2025 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно одобряване на Годишен отчет за предходна година на Кмета на Община Раковски относно изпълнението на включените в плана за действие за общинските концесии проекти и на сключените концесионни договори.
2. Предложение с Вх. № ОБС-221 от 22.07.2025 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно предоставяне на Оператора „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Пловдив, за безвъзмездно стопанисване, поддържане и експлоатация на изграден Строеж: „Изграждане на част от канализационна мрежа в с. Стряма, Община Раковски, Област Пловдив“, ЕТАП 1: „Главен колектор III, Канал № 120, 128, 129, 130, 131, 134, 138, 142, 145 и Отливен канал с обща дължина L=5098,42 м“.
3. Предложение с Вх. № ОБС-224 от 25.07.2025 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно промяна начина на трайно ползване на имот – частна общинска собственост, представляващ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 48948.501.637, находящ се в област Пловдив, община Раковски, село Момино село, по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-7/03.02.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: Заповед № 18-1153-20.02.2017 г. на Началника на СГКК - Пловдив, Адрес на поземления имот: село Момино село, п.к. 4143, ул. „21-ва“ № 43, Площ: 209 кв. м., Трайно предназначение на територията: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м), Предишен идентификатор: 48948.501.42; 48948.501.43, Номер по предходен план: квартал: 5, Парцел: II, Съсед: 48948.501.640, 48948.501.638, 48948.501.551, 48948.73.297, 48948.73.293. Актуван с акт за общинска собственост № 5131/11.06.2025 г.
4. Предложение с Вх. № ОБС-225 от 25.07.2025 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно одобряване финансирането на маршрутите на училищните автобуси, неподлежащи на компенсиране по реда чл. 19, т. 8 от Наредбата за условията и реда за предоставяне на средства за компенсиране на намалените приходи от прилагането на цени за обществени пътнически превози по автомобилния транспорт, предвидени нормативните актове за определени категории пътници, за субсидиране на обществени пътнически превози по нерентабилни автобусни линии във вътрешно-градския транспорт и транспорта в планински и други райони и за издаване на превозни документи за извършване на превозите.
5. Предложение с Вх. № ОБС-226 от 25.07.2025 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно приемане на Програма за изпълнение на националната програма за овладяване популацията на безстопанствените кучета на територията на община Раковски, област Пловдив и План за действие към нея.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

6. Предложение с Вх. № ОБС-227 от 25.07.2025 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно продажба на общински ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 48948.73.293, находящ се в област Пловдив, община Раковски, село Момино село, по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-7/03.02.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, Адрес на поземления имот: село Момино село, м. САВАКА, Площ: 96 кв. м., Трайно предназначение на територията: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м), Предишен идентификатор: 48948.73.262, Номер по предходен план: 073262, квартал: 5Б, Парцел: 73.286, жил. застрояване.
7. Предложение с Вх. № ОБС-228 от 25.07.2025 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно кандидатстване по процедура BG-RRP-13.009 „Инсталиране на фотоволтаични системи (ФЕЦ) в съществуващи социални услуги, делегирана от държавата дейност и закупуване на електрически превозни средства, включително свързани зарядни станции за предоставяне на социални услуги“.
8. Предложение с Вх. № ОБС-229 от 25.07.2025 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно актуализация Бюджет 2025 година на Община Раковски.
9. Предложение с Вх. № ОБС-230 от 25.07.2025 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно предоставяне на временни безлихвени заеми от временно свободни средства от общинския бюджет на Община Раковски за авансово финансиране на плащания по проекти, финансирани със средства от Европейския съюз и от други международни програми и договори.
10. Предложение с Вх. № ОБС-231 от 25.07.2025 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно издаване на запис на заповед от община Раковски в полза на ДФ „Земеделие“ в размер на 29 638,58 лева (двадесет и девет хиляди шестстотин тридесет и осем лева и петдесет и осем стотинки), обезпечаваш 100% /сто процента/ от заявления размер към авансово плащане ведно с ДДС по Договор № BG06RDNP001-19.629-0004-C01 г., анексиран с Анекс № BG06RDNP001-19.629-0004-C03 по Проект: „Изграждане на детска площадка за игра на открито в два подообекта: 1. Детска градина "Щастливо детство", УПИ I-180 - детска градина, кв.48 по ПУП на кв.Секирово, общ.Раковски 2. Детска градина "Иглика", УПИ XII-1277, кв.549 по ПУП на кв.Ген. Николаево, общ.Раковски, обл.Пловдив“.
11. Предложение с Вх. № ОБС-232 от 25.07.2025 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно предоставяне на временни безлихвени заеми от остатъците по Бюджет 2025 г. на ПГ „Петър Парчевич“ за авансово финансиране на плащания по проекти, финансирани със средства от Европейския съюз и от други международни програми и договори.
12. Предложение с Вх. № ОБС-233 от 25.07.2025 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно разрешение за съществуването на паралелки с брой на учениците под нормативно определения по реда на Приложение № 7 - Таблица за определяне броя на учениците и на децата в паралелките и в групите на училищата и детските градини към чл. 53 от Наредбата за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование в ОУ „Д-р Петър Берон“, с. Чалъкови, общ. Раковски за учебната 2025/2026 година.
13. Предложение с Вх. № ОБС-234 от 25.07.2025 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно предоставяне на временни безлихвени заеми от временно свободни средства от бюджета на ОУ „Христо Ботев“ – гр. Раковски - второстепенен разпоредител по бюджета на Община Раковски за авансово финансиране на



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

плащания по проекти, финансирани със средства от Европейския съюз и от други международни програми и договори.

14. Предложение с Вх. № ОБС-235 от 25.07.2025 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно предоставяне на временни безлихвени заеми от временно свободни средства от бюджета на ОУ „Христо Смирненски“ – гр. Раковски - второстепенен разпоредител по бюджета на Община Раковски за авансово финансиране на плащания по проекти, финансирани със средства от Европейския съюз и от други международни програми и договори.
15. Предложение с Вх. № ОБС-236 от 25.07.2025 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно продажба на общински ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 48948.73.294, находящ се в област Пловдив, община Раковски, село Момино село, по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-7/03.02.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, Адрес на поземления имот: село Момино село, м. САВАКА, Площ: 99 кв. м., Трайно предназначение на територията: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м), Предишен идентификатор: 48948.73.262, Номер по предходен план: 073262, квартал: 5Б, Парцел: 73.289, жил. застрояване.
16. Предложение с Вх. № ОБС-237 от 25.07.2025 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно разрешение за изработване на Проект за Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ и план-схема в границите на урбанизирана територия за кабелна линия ниско напрежение за външно електрозахранване на съществуваща складова база в ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.912, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив.
17. Предложение с Вх. № ОБС-238 от 25.07.2025 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно предоставяне на предварително съгласие за провеждане на процедура за промяна предназначението на имоти – общинска собственост, представляващи ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 03620.85.26 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-785/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път и ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 03620.85.95 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-785/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път и предварително съгласие за провеждане на трасета за осигуряване на транспортен достъп.
18. Предложение с Вх. № ОБС-239 от 25.07.2025 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно предоставяне на съгласие за прокарване на отклонения от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура през ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 70010.34.280, находящ се в с. Стряма, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-95/10.05.2023 г. на Изпълнителния директор на АГКК, НТП: Отводнителен канал за осигуряване на достъп до път с трайна настилка на ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 70010.34.398, , находящ се в землището на село Стряма, общ. Раковски, обл. Пловдив по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-95/10.05.2023 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на поземления имот: с. Стряма, местност ПЕРСЕЛИК.
19. Предложение с Вх. № ОБС-240 от 25.07.2025 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно отмяна на Решение № 26, взето с Протокол № 2/29.11.2023 г. на Общински съвет – Раковски и разрешение за изработване на Проект за Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за кабелна линия 20 kV за външно



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

захранване на „Фотоволтаична инсталация“ в поземлен имот с идентификатор 62075.3.328, находящ се в землището на град Раковски, община Раковски, област Пловдив, по ККР, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК.

20. Предложение с Вх. № ОБС-241 от 25.07.2025 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно предоставяне на предварително съгласие за провеждане на трасета за осигуряване на електроснабдяване, водоснабдяване, събиране или отвеждане на отпадни води, терени за временно ползване, транспортен достъп и други, свързани с изграждането и/или ползването на обекти, които преминават по имоти общинска собственост за нуждите на ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.42.716 и ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.42.717, находящи се в землището на гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК във връзка с процедура за промяна предназначението.
21. Предложение с Вх. № ОБС-242 от 25.07.2025 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно създаване на Фонд „Култура“ в Община Раковски.
22. Предложение с Вх. № ОБС-243 от 25.07.2025 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно кандидатстване по процедура за предоставяне на средства на крайни получатели чрез подбор на предложения BG-RRP-11.022 Схема за безвъзмездна помощ „Ново поколение местни политики за култура за малки общини“.
23. Предложение с Вх. № ОБС-244 от 25.07.2025 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно предоставяне на предварително съгласие за провеждане на процедура за промяна предназначението на части от имот – общинска собственост, представляващ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.411, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път и предварително съгласие за провеждане на трасета за осигуряване на електроснабдяване, водоснабдяване, събиране или отвеждане на отпадни води, терени за временно ползване, транспортен достъп и други, свързани с изграждането и/или ползването на обекта, които преминават по имоти общинска собственост.
24. Предложение с Вх. № ОБС-245 от 25.07.2025 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно предоставяне на предварително съгласие за провеждане на процедура за промяна предназначението на части от имоти – общинска собственост, представляващи ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.228, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път и ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.250, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Начин на трайно ползване: Пасище и предварително съгласие за провеждане на трасета за осигуряване на електроснабдяване, водоснабдяване, събиране или отвеждане на отпадни води, терени за временно ползване, транспортен достъп и други, свързани с изграждането и/или ползването на обекта, които преминават по имоти общинска собственост.
25. Предложение с Вх. № ОБС-246 от 25.07.2025 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно предоставяне на предварително съгласие за провеждане



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

на процедура за промяна предназначението на части от имот – общинска собственост, представляващ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.44.655, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път и предварително съгласие за провеждане на трасета за осигуряване на електроснабдяване, водоснабдяване, събиране или отвеждане на отпадни води, терени за временно ползване, транспортен достъп и други, свързани с изграждането и/или ползването на обекта, които преминават по имоти общинска собственост.

26. Предложение с Вх. № ОБС-247 от 25.07.2025 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно предоставяне на предварително съгласие за провеждане на трасета за осигуряване на електроснабдяване, водоснабдяване, събиране или отвеждане на отпадни води, терени за временно ползване, транспортен достъп и други, свързани с изграждането и/или ползването на обекти, които преминават по имоти общинска собственост за нуждите на ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.52.19 находящ се в град Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: 13.08.2024 г., Адрес на поземления имот: гр. Раковски, местност ГРАДУЛСКА БАСЧИЯ, Площ: 3002 кв. м., Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Нива, Категория на земята: 4 във връзка с процедура за промяна предназначението.
27. Предложение с Вх. № ОБС-248 от 25.07.2025 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно предоставяне на предварително съгласие за провеждане на трасета за осигуряване на електроснабдяване, водоснабдяване, събиране или отвеждане на отпадни води, терени за временно ползване, транспортен достъп и други, свързани с изграждането и/или ползването на обекти, които преминават по имоти общинска собственост за нуждите на ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.755.90, находящ се в град Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на поземления имот: гр. Раковски, местност ИЗКОРЕНЕНИ СЛИВИ, Площ: 3104 кв. м., Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Нива, Категория на земята: 6, Предишен идентификатор: няма, Номер по предходен план: 755090, Съсед: 62075.700.133, 62075.755.89, 62075.755.91, 62075.755.101.
28. Предложение с Вх. № ОБС-249 от 25.07.2025 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно одобряване на схема за разполагане на рекламна табела – 7 броя букви върху Площадно пространсто на с. Белозем, общ. Раковски.
29. Предложение с Вх. № ОБС-253 от 30.07.2025 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно приемане на Правилник за работата на Фонд „Култура“ на Община Раковски.
30. Предложение с Вх. № ОБС-254 от 30.07.2025 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно актуализиране на точка 4 „Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за управление и под наем“ на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2025 г.“, приета с Решение № 240, взето с Протокол № 16/31.01.2025 г. на Общински съвет – Раковски във връзка с предоставяне за безвъзмездно управление на част от имот – общинска собственост на Областна дирекция на МВР гр. Пловдив - юридическо лице на бюджетна издръжка, за нуждите на Районно управление (РУ) – Раковски.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

31. Предложение с Вх. № ОБС-258 от 31.07.2025 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно Съгласие за кандидатстване с проектно предложение: Рекултивация на Клетка 1 и Клетка 2 на Обект: Депо за неопасни отпадъци и Инсталация за биологично разграждане по закрит способ", с. Шишманци по Процедура „BG16FFPR002-2.005 - Рекултивация на регионални депа/клетки на регионални депа за битови отпадъци - втора", по приоритет 2 „Отпадъци“ на Програма „Околна среда“ 2021-2027 година и разходване на натрупаните средства, представляващи обезпечение по чл. 60 от ЗУО, за отпадъци, депонирани от Община Раковски на ДНООИБРЗС с. Шишманци.

32. Отпускане на еднократни помощи.

33. Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

* * *

Г-жа Мария Гиева: Първа точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-204 от 09.07.2025 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно одобряване на Годишен отчет за предходна година на Кмета на Община Раковски относно изпълнението на включените в плана за действие за общинските концесии проекти и на сключените концесионни договори. Моля за становище на комисия "Законност и обществен ред", г-це Сатанска.

Г-жа Ралица Сатанска: Благодаря, г-жо Председател. Комисията разгледа предложението и предага на Общински съвет – Раковски да одобри годишния отчет за предходна година на Кмета на Община Раковски.

Г-жа Мария Гиева: Благодаря! Има ли въпроси? Няма! Премаваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 19

Гласували: 19

За: 19

Против: 0

Възд.се: 0

1. Елена Иванова Узунова – за	12. Анелия Францова Гечева
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	13. Костадин Дечев Иванов
3. Младен Минчев Мандраджийски – за	14. Кирил Милков Петров – за
4. Светослав Стефанов Балабански – за	15. Иванка Страхилова Тенова – за
5. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Николай Иванов Колев – за
6. Юлиан Иванов Ночев – за	17. Ралица Костадинова Сатанска – за
7. Генчо Тодоров Тодоров – за	18. Милка Георгиева Балабанска – за
8. Васка Атанасова Пушкива – за	19. Чавдар Ангелов Земярски – за
9. Йовко Венкова Иванчев – за	20. Андрей Димов Кръстев – за
10. Мария Йосифова Гиева – за	21. Милен Василев Минчев – за
11. Тодор Василев Йорданов – за	

РЕШЕНИЕ № 348

Взето с Протокол № 22/31.07.2025 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Одобряване на Годишен отчет за предходна година на Кмета на Община Раковски относно изпълнението на включените в плана за действие за общинските концесии проекти и на сключените концесионни договори



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23, във връзка с ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 40, ал. 2, т. 2, чл. 40, ал. 3, т. 4 и чл. 132, ал. 2 от Закона за концесиите

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

Общински съвет – Раковски одобрява Годишния отчет за 2024 г. на Кмета на Община Раковски относно изпълнението на включените в Плана за действие за общинските концесии проекти и на сключените концесионни договори, подробно изложен в мотивите на настоящото Решение.

МОТИВИ: Съгласно чл. 132, ал. 1 от Закон за концесиите (ЗК), определено от Концедента длъжностно лице ежегодно, в срок до 30 септември, представя в [Националния концесионен регистър](#) (НКР) информация за изпълнението на концесионния договор за предходната година по образец, който се поддържа в [Националния концесионен регистър](#). Въз основа на информацията, която се подава до НКР и в изпълнение на чл. 132, ал. 2 от Закон за концесиите (ЗК) и чл. 40, ал. 3, т. 3, Концедентът изготвя и внася за одобрение в Общинския съвет годишен отчет, относно изпълнението на включените в съответния план за действие проекти и концесионни договори, а на основание чл. 40, ал. 2, т. 2 от ЗК, Общинският съвет го одобрява. В съответствие с посочените разпоредби настоящият годишен отчет е изготвен в две части, както следва:

I част - Годишен отчет за изпълнението по приетия с Решение № 350, съгласно Протокол № 22/18.05.2021 г. на Общински съвет – Раковски **План за действие за общинските концесии на Община Раковски за периода 2021 – 2027 г.**

II част - Годишен отчет за 2023 г. относно изпълнението на сключените концесионни договори:

1. Договор за предоставяне на концесия за услуга „Поземлен имот № 700142 – язовир“ гр. Раковски, кв. Ген. Николаево, сключен на 18.03.2016 г. между Община Раковски и „ИНСА“ ЕООД. (По кадастрална карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК поземленият имот е с идентификатор 62075.700.142, с площ от 851,936 дка), **изменен с Допълнително споразумение** от 15.03.2021 г.

2. Договор за концесия за услуги върху обект – публична общинска собственост, представляващ язовир „Генерал Николаево 8“, разположен в Поземлен имот № 62075.700.161, гр. Раковски, сключен на 22.06.2022 г. между Община Раковски и „Ан Ив Аква“ ООД.

I ЧАСТ

По **Плана за действие на общинските концесии на Община Раковски за периода 2021 – 2027 г.**, приет с Решение № 350, съгласно Протокол № 22/18.05.2021 г. на Общински съвет – Раковски, е реализирано следното:

С Решение № ЗК-7 от 30.01.2024 г. на Кмета на Община Раковски е открита процедура за определяне на концесионер за концесия за услуги **на язовир „Момино“**. Обявлението за откриване на процедура за определяне на концесионер е публикувано в Държавен вестник и в Националния концесионен регистър на дата 30.01.2024 г. с номер на партида 122-300/30.01.2024 г.

Линк към НКР:



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

<https://nkr.government.bg/ConcessionaireProcedures/ConcessionaireProcedureInfo/f5d84933-81e1-400d-859a-36e49f0ab299>

Основни данни за концесията:

Особеностите и характера на дейностите, чрез които да се реализира концесията, както и изискванията, мотивирани в ЗК определят като най-адекватна форма за реализация на дейностите – концесията за услуги. Срокът на концесията се предвижда да бъде 25 години или 300 месеца с възможност за удължаване като общият срок на всички удължавания не може да бъде по-дълъг от една трета от 25 години, тоест 8,33 г. Прогнозната стойност на концесията е в размер на **8 092 800 лв. без ДДС** (осем милиона деветдесет и две хиляди и осемстотин лева), респ. под европейския праг, който към момента е 5 538 000 евро (пет милиона петстотин тридесет и осем хиляди евро), считано от 01 януари 2024 г.

(<https://nkr.government.bg/Information/GetPage/09cdd63b-386a-4851-9564-51aa10de24d3>).

Видът на процедурата съгласно чл. 52, ал. 2 от ЗК, е открита. Предвиждат се условия за получаване на концесионни възнаграждения (еднократно първоначално, както и годишно концесионно възнаграждение). Предметът на концесията за услуги включва ползване на обекта от страна на концесионера за рибовъдство, напояване, риболов и др. подобни стопански дейности и услуги, свързани с отдиha на местното население, като последният следва да изпълни задълженията си по поддръжка на обекта съгласно представена и одобрена инвестиционна програма.

Ползването на обекта на концесия включва и задължения на концесионера да изпълни инвестиционна програма. Минималната стойност на инвестиционната програма, като предложение, съгласно обосновката за концесия, е в размер на минимум 450 833,25 лв. без ДДС. (Тази стойност е минимално допустима. Размерът на инвестицията ще бъде конкретизиран след като бъде определен концесионер съобразно критериите за възлагане и методиката за оценка на офертите при провеждане на процедурата.) В Обосновката за концесия е включена количествено-стойностна сметка, която е изготвена вследствие на изготвен анализ по идеен проект за реалната необходимост за подобряване на състоянието на язовирната стена и съоръженията към нея.

Обект - „**Концесия за услуги на язовир „Момино“**“, представляващ **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 48948.82.78**, находящ се в област Пловдив, община Раковски, село Момино село, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-7/03.02.2010 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на поземления имот: с. Момино село, местността САВАКА, Площ 280794 кв.м., Трайно предназначение на територията: Територия заета от води и водни обекти, Начин на трайно ползване: Язовир, Номер по предходен план: 78, Вид собственост: Публична общинска собственост **и съоръженията към него:**

1. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 48948.82.83, находящ се в **област Пловдив, община Раковски, село Момино село**, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-7/03.02.2010 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на поземления имот: с. Момино село, **местността САВАКА**, Площ **12005 кв.м.**, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: **Пасище**, Номер по предходен план: 83, Вид собственост: **Публична общинска собственост**, Съседни: 48948.21.190, 48948.21.192, 48948.21.5, 48948.21.86, 48948.22.123, 48948.82.78, 48948.82.87. **(обхваща язовирната стена)**

2. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 48948.21.86, находящ се в **област Пловдив, община Раковски, село Момино село**, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-7/03.02.2010 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на поземления имот: с. Момино село, **местността САВАКА**, Площ **1438 кв.м.**, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: **Пасище**, Номер по



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

предходен план: 86, Вид собственост: **Публична общинска собственост**, Съсед: 48948.21.190, 48948.82.83, 48948.82.87. - **(Шахта – основен изпускател)**;

3. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 48948.82.89, находящ се в **област Пловдив, община Раковски, село Момино село**, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-7/03.02.2010 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на поземления имот: с. Момино село, **местността САВАКА**, Площ **14097 кв.м.**, Трайно предназначение на територията: Територия заета от води и водни обекти, Начин на трайно ползване: **Дере**, Номер по предходен план: 89, Вид собственост: **Публична общинска собственост**, Съсед: 48948.500.2, 48948.500.97, 48948.82.87, 48948.82.88, 48948.82.90, 48948.82.91, 48948.83.93, 62075.6.13, 62075.7.330, 62075.7.9 - **(Шахта – основен изпускател)**;

4. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.6.21, находящ се в **област Пловдив, община Раковски, град Раковски**, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на поземления имот: гр. Раковски, **местността БАТЪЛЪКА**, Площ **14097 кв.м.**, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: **Пасище**, Номер по предходен план: 000016, Вид собственост: **Публична общинска собственост**, Съсед: 48948.82.78, 62075.1.294, 62075.1.51, 62075.1.93, 62075.6.10, 62075.6.11, 62075.6.12, 62075.6.13, 62075.6.16, 62075.6.17, 62075.6.18, 62075.6.19, 62075.6.2, 62075.6.20, 62075.6.259, 62075.6.260, 62075.6.3, 62075.6.39, 62075.6.4, 62075.6.5, 62075.6.7, 62075.6.8, 62075.6.9, 62075.7.261, 62075.7.262, 62075.7.330, 62075.7.333, 62075.91.139. **(ОТЛИВЕН КАНАЛ)**;

5. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 48948.21.86, находящ се в **област Пловдив, община Раковски, село Момино село** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-7/03.02.2010 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на поземления имот: с. Момино село, **местността САВАКА**, Площ **1438 кв.м.**, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: **Пасище**, Номер по предходен план: 86, Вид собственост: **Частна общинска собственост**, Съсед: 48948.21.190, 48948.82.83, 48948.82.87. **(земята след шахта ОИ)**;

6. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 48948.82.88, находящ се в **област Пловдив, община Раковски, село Момино село** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-7/03.02.2010 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на поземления имот: с. Момино село, **местността САВАКА**, Площ **17959 кв.м.**, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: **Пасище**, Номер по предходен план: 88, Вид собственост: **Публична общинска собственост**, Съсед: 48948.82.78, 48948.82.87, 48948.82.89, 62075.6.13, 62075.7.330. **(земята между Курудере и отливния канал след водовземната шахта)**;

7. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.1.60, находящ се в **област Пловдив, община Раковски, град Раковски**, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на поземления имот: гр. Раковски, **местността БАТЪЛЪКА**, Площ **3155 кв.м.**, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: **Пасище**, Номер по предходен план: 001060, Вид собственост: **Публична общинска собственост**, Съсед: 62075.1.51, 62075.1.64

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 80, ал. 1-3 и чл. 82, ал. 1-2 от Закона за концесиите, във връзка с Решение № ЗК-7/30.01.2024 г. със Заповед № ЗК – 8/30.01.2024 г. на Кмета на Община Раковски бе назначена Комисия за провеждане на Процедура за определяне на Концесионер, със задължение да оцени подадените оферти, като спазва разпоредбите на чл. 81, раздел VIII и другите



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

приложими норми от Закона за концесиите. На Комисията беше указано да приключи работа до 01.04.2024 г.

До изтичане на срока за подаване на оферти и заявления – 11.03.2024 г. 16:30 ч. няма нито една подадена оферта/заявление за участие в процедурата за определяне на концесионер за **обект язовир „Момино“**.

При липсата на подадени оферти/заявления, Комисията предложи на Кмета на Община Раковски да предприеме действия по реда по чл. 117, ал. 1 и ал. 3, както и чл. 118, ал. 1 и ал. 3, т. 1 от Закона за концесиите, а именно: да прекрати процедурата за определяне на концесионер за **„Концесия за услуги на язовир „Момино“**, като вземе решение за провеждане на повторна процедура при условията на прекратената процедура, като се определят нови срокове за провеждане на процедурата.

ПОВТОРНО ПРОВЕЖДАНЕ НА ПРОЦЕДУРА

С влязло в сила **Решение № 109, взето с протокол № 7 от 30.04.2024 г. на Общински съвет – Раковски**, изготвеният проект на Кмета на Община Раковски за прекратяване на процедурата за определяне на концесионер и откриване и провеждане на повторна процедура за определяне на концесионер за **„Концесия за услуги на язовир „Момино“**, бе одобрен по реда на чл. 40, ал. 1, т. 1 от Закона за концесиите.

С Решение № 3К-10 от 20.05.2024 г. на Кмета на Община Раковски е открита процедура за определяне на концесионер за концесия за услуги на язовир „Момино“. Обявлението за откриване на процедура за определяне на концесионер е публикувано в Държавен вестник и в Националния концесионен регистър на дата 20.05.2024 г. с номер на партида 122-320/20.05.2024 г.

Линк към НКР:

<https://nkr.government.bg/ConcessionaireProcedures/ConcessionaireProcedureInfo/a879f4b0-5e09-44f0-87c1-1a916ddd16b4>

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 80, ал. 1-3 и чл. 82, ал. 1-2 от Закона за концесиите, във връзка с Решение № 3К-10 от 20.05.2024 г. на Кмета на Община Раковски е назначена Комисия за провеждане на Процедура за определяне на Концесионер, със задължение да спазва разпоредбите на чл. 81, раздел VIII и другите приложими разпоредби от Закона за концесиите. На Комисията е указано да приключи работа до 30.08.2024 г.

За участие в процедурата (съгласно Протокол № 2, подписан на 31.07.2024 г. от работата на комисията) са подадени два броя оферти от следните икономически оператори:

1. Участник **„Животновъден комплекс Гендов“ ЕООД – вх. № 11-250-1/28.06.2024 г.; час 15:31:44**. На лицето на плика се съдържа следната информация: „Подател: „Животновъден комплекс Гендов“ ЕООД – гр. Раковски“. На гърба на плика се съдържа следната информация: „Оферта за участие в процедура за предоставяне на Концесия – открита процедура с предмет: Концесия за услуги на язовир „Момино“ – с. Момино село“
2. Участник **„Милком България“ ООД – вх. № 11-12-2/01.07.2024 г.; час 13:16:07**. На лицето на плика се съдържа следната информация: „**ЗАЯВЛЕНИЕ И ОФЕРТА Концесия за услуги на язовир „Момино“, представляващ поземлен имот с идентификатор 48948.82.78, находящ се в област Пловдив, Община Раковски, село Момино село. От МИЛКОМ БЪЛГАРИЯ ООД гр. Раковски, ул. Ягода № 2 Електронен адрес: milkcom_bg@abv.bg**“ На гърба на плика се съдържа следната информация: два броя печати на фирмата.

На основание чл. 102, ал. 2, т. 2 от Закона за концесиите офертата на **„Животновъден комплекс Гендов“ ЕООД** не е допусната до отваряне на офертата и оценка, тъй като не са спазени и изискванията на чл. 92 от Закона за концесиите – за начина, по който трябва да



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

изглежда общият плик. Съгласно чл. 102, ал. 2, т. 2 от ЗК Комисията не оценява оферта, която не отговаря на едно или повече изисквания, определени с документацията за концесията (съгласно Протокол № 2, подписан на 31.07.2024 г. от работата на комисията).

Участникът „Милком България“ ООД е допуснат до оценка и отваряне на обвързващото му предложение, което се извърши на **02.08.2024 г. от 10:00 ч.**

Участникът е декларирал, че ще използва подизпълнители и трето лице:

Подизпълнители:

- „АЛКОНСУЛТ“ ЕООД за прокурателни и проектантски дейности по инвестиционната програма;

- „ШЕКИ 83“ ЕООД за изпълнение на строително-монтажните работи по инвестиционната програма;

Трето лице:

- инж. Александър Борисов Василев, в качеството му на консултант – „оператор на язовирна стена“, който ще изпълнява функцията на „оператор на язовирна стена“ по смисъла на § 1, т. 95 от Закона за водите. Представен е и сключен Граждански договор с третото лице за поетото задължение

Участникът „Милком България“ ООД е отправил следните предложения:

„Предложение за стойност на годишното концесионно възнаграждение: 15 000 лева без ДДС (петнадесет хиляди лева).

1. Предложение за Стойност на инвестиционното предложение (Инвестиционната програма), включващо и кратко резюме с основните предложения за дейностите по програмата:

➤ Общ размер на инвестициите в обекта на концесията: 468 578,25 лева без ДДС, разпределени по видове дейност:

- Проучване и проектиране: 35 500 лв. без ДДС;

- Строително-монтажни дейности /възстановително-ремонтни работи/: 410 765 лв. без ДДС;

- Непредвидени разходи – 5%: 22 313,25 лв. без ДДС;

- ДДС – 20%: 93 715,65 лв.

2. Представен е график за реализиране на инвестиционната програма по видове дейности;

3. Представен е План за финансиране на инвестиционната програма:

- От налични собствени финансови средства: 70 % от стойността на инвестицията;

- От експлоатация на язовира: 30 % от стойността на инвестицията;

- От привлечен капитал /кредит/: 0 % от стойността на инвестицията.

4. Срок за изпълнение на инвестиционната програма: 35 (тридесет и пет) месеца от датата на сключване и влизане в сила на концесионния договор.“

Съгласно Протокол № 3, подписан на 29.08.2024 г. от дейността на комисия, след извършена оценка на офертата по съответните показатели, на участник „Милком България“ ООД са присъдени 100 точки окончателна оценка.

В резултат на горното, участникът е класиран на първо място. Комисията е приключила работата си на 29.08.2024 г.

Съгласно отразени резултати в утвърдените на 05.09.2024 г. протоколи: Протокол № 1, подписан на 22.05.2024 г., Протокол № 2, подписан на 31.07.2024 г. и Протокол № 3, подписан на 29.08.2024 г. от дейността на комисия, е издадено **Решение за определяне на концесионер № ЗК-12 от 18.09.2024 г. на Кмета на Община Раковски, с което участник „Милком България“ ООД, с ЕИК 20032****, седалище и адрес на управление в гр. Раковски, общ. Раковски, ул. „Ягода“ № 2, управител – Сунай Мустафа Караасан, е определен за Концесионер на обект: язовир „Момино“, представляващ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор**



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

48948.82.78, находящ се в област Пловдив, община Раковски, село Момино село, класираният на първо място участник в открита процедура за определяне на концесионер за **„Концесия за услуги на язовир „Момино“**, представляващ **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 48948.82.78**, находящ се в област Пловдив, община Раковски, село Момино село, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-7/03.02.2010 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на поземления имот: с. Момино село, местността САВАКА, Площ 280794 кв.м., Трайно предназначение на територията: Територия заета от води и водни обекти, Начин на трайно ползване: Язовир, Номер по предходен план: 78, Вид собственост: Публична общинска собственост **и съоръженията към него: ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 48948.82.83, ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 48948.21.86, ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 48948.82.89, ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.6.21, ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 48948.21.86, ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 48948.82.88, ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.1.60.**

На основание чл. 120 във връзка с чл. 122, ал. 2 от Закона за концесиите и съгласно влязло в сила Решение № ЗК-12 от 18.09.2024 г. на Кмета на Община Раковски за определяне на концесионер, **е сключен Договор за концесия за услуги, подписан на 31.10.2024 г., между Община Раковски (Концедент) и „Милком България“ ООД (Концесионер).**

Съгласно Заповед № ЗК-13/01.11.2024 г. на Кмета на Община Раковски, чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 40, ал. 3, т. 3 и чл. 131, ал. 1 от Закона за концесиите, Раздел III от Глава Втора и Раздел I от Глава Трета от Наредба за мониторинга, управлението и контрола на концесиите, чл. 122, ал. 2, т. 7 от Закона за концесиите, както и чл. 3, ал. 2, чл. 12 от сключения на 31.10.2024 г. **Договор за възлагане на концесия за услуги** върху обект – публична общинска собственост, представляващ **Язовир: „Момино“**, е назначена Комисия за извършване на мониторинг и текущ контрол с правомощия да изисква, проверява и анализира отчетите на концесионера, както и други данни, документи, справки и сведения, свързани с предмета на договора.

Със същата Заповед комисията е упълномощена да предаде на Концесионера **„Милком България“ ООД** обекта на концесията – **Язовир: „Момино“** – публична общинска собственост на Община Раковски в срока по чл. 12 от Договора, както и да състави и подпише приемо-предавателен протокол за страните, в който да се опише състоянието на язовира.

На 01.11.2024 г. е подписан **Приемо-предавателен протокол** към Договор за възлагане на концесия за услуги върху обект – публична общинска собственост, представляващ Язовир: „Момино“ - ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 48948.82.78, находящ се в област Пловдив, община Раковски, село Момино село, с който е удостоверено ПРИЕМАНЕТО и ПРЕДАВАНЕТО на обекта на концесията.

II ЧАСТ

Към настоящия момент Община Раковски има сключени 3 (три) Договора за концесия:

II.1. Договор за предоставяне на концесия за услуга „Поземлен имот № 700142 – язовир“ гр. Раковски, кв. Ген. Николаево, сключен на 18.03.2016 г. между Община Раковски и „ИНСА“ ЕООД, (По кадастрална карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК поземленият имот е с идентификатор 62075.700.142, с площ от 851,936 дка), **изменен с Допълнително споразумение** от 15.03.2021 г.

➤ **ОТЧЕТ за 2024 г. относно изпълнението по Договор за предоставяне на концесия за услуга „Поземлен имот № 700142 – язовир“ гр. Раковски, кв. Ген. Николаево, сключен на 18.03.2016 г. между Община Раковски и „ИНСА“ ЕООД**, изменен на дата 15.03.2021 г. с Допълнително споразумение, съгласно което страните изменят Инвестиционната програма, като се правят промени по отношение на заложените инвестиции и срока за изпълнението им (информацията е налична в Решение № 201/30.09.2020 г. на Общински съвет – Раковски).



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Както е известно от предходния Отчет, на 17.05.2023 г. в деловодството на Община Раковски постъпи Мотивирано предложение с вх. № 26-2180-3, съдържащо **покана за одобряване и приемане на извършените непредвидени и неотложни допълнителни работи извън Инвестиционната програма**. С писмото Концесионерът отправи предложение за инициране на процедура по **изменение** на Договор за предоставяне на концесия за услуга „Поземлен имот № 700142 – язовир“ гр. Раковски, кв. Ген. Николаево, сключен на 18.03.2016 г. изменен с Допълнително споразумение от 15.03.2021 г. Предложението за изменение на Договора е за **удължаване на срока на договора с една трета**, на основание чл. 137, ал. 1, т. 3 от Закона за концесиите. Според Концесионера исканата промяна не е съществена:

- Не се въвеждат условия, които ако са били част от процедурата за определяне на концесионер, биха позволили допускането на кандидати или участници, различни от първоначално допуснатите, или до оценяването на оферта, различна от първоначално оценената, или биха привлекли към участие в процедурата допълнителни кандидати или участници. Посочва се, че в случая се изменя обемът на заложените инвестиции в инвестиционната програма, а не изцяло същността;
- Не се променя икономическият баланс на концесията в полза на концесионера по начин, който не е бил предвиден с концесионния договор. Посочва се, че допълнителните разходи и инвестиции в обекта на концесията ще бъдат в единствена тежест на концесионера, като концедентът – Община Раковски ще продължи да получава приходи;
- Не се променя предметът на концесията и цялостния ѝ характер;
- Не се заменя концесионерът.

• **По отношение на отправената покана за одобряване и приемане на извършените непредвидени и неотложни допълнителни работи извън програмата:**

Цялостното изпълнение на инвестициите, включващо предмета на Инвестиционната програма и неотложните допълнителни работи, е одобрено от Концедента съгласно утвърден Доклад № 5 от 22.12.2023 г. на Комисията за извършване на мониторинг и текущ контрол по изпълнението на задълженията на концесионера.

- **По отношение на предложението за изменение на Договор за предоставяне на концесия за услуга „Поземлен имот № 700142 – язовир“ гр. Раковски, кв. Ген. Николаево, сключен на 18.03.2016 г., за удължаване на срока с една трета, на основание чл. 137, ал. 1, т. 3 от Закона за концесиите:**

С **Решение № 67, взето с Протокол № 4/31.01.2024 г. от заседание на Общински съвет – Раковски**, е прието направеното предложение от концесионера „ИНСА“ ЕООД за **удължаване на срока на концесията**, чрез изменение на Договор за предоставяне на концесия за услуга „Поземлен имот № 700142 – язовир“ гр. Раковски, сключен на 18.03.2016 г., с една трета, а именно: 1/3 от 35 години = 11,666 години или 140 месеца, което прави общ срок на концесията: 46,666 години или 560 месеца.

Съгласно приетото Решение на ОбС- Раковски при удължане на срока на концесията, ще се постигне по-голяма икономическа ефективност за сметка на общината, тъй като се спестяват средства на Концедента (Община Раковски) за поддържането на добро експлоатационно състояние на язовира и прилежащите съоръжения, респ. Концесионерът носи оперативния риск за целия срок на договора. От друга страна ще се осигурят допълнителни ежегодни парични постъпления от договореното годишно концесионно възнаграждение, което Концесионерът внася за сметка на общината всяка година, за още години напред съгласно удължаването.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Допълнителното споразумение в изпълнение на цитираното Решение № 67, взето с Протокол № 4/31.01.2024 г. от заседание на Общински съвет – Раковски, е подписано на 17.07.2024 г.

• По отношение на изпълнението на Договора:

През Октомври 2024 г. Председателят на назначената със Заповед № ДЗ-81Б/01.04.2021 г., респ. Заповед № ЗК-5/01.06.2023 г. на Кмета на Община Раковски Комисия за извършване на мониторинг и текущ контрол по изпълнението на задълженията на концесионера „ИНСА“ ЕООД, изпрати Искане за предоставяне на информация по Концесионния договор (получено на 21.10.2024 г.), до Концесионера, в което, за **срок до 20.12.2024 г.**, се отправиха следните искания за отчет и писмени обяснения относно:

- Състоянието на язовира (експлоатацията и ползването на обекта);
- Извършени подобрения (ако е приложимо) след приетата Инвестиционна програма;
- Извършвани проверки от контролни органи (ако има такива);
- Поддържат ли се заети работни места съгласно чл. 6, т. 9 от Договора;
- Предоставяне на услуги от страна на Концесионера (рибовъдство, напояване и др. приложими).

На дата 12.12.2024 г. в Община Раковски постъпи писмо от Концесионера (вх. № 11-70-8) ведно с приложения: Технически доклад от 23.10.2024 г., изготвен от оператора на язовира; Протокол от 22.10.2024 г. за резултатите от техническата проверка на язовира.

Съдържание на документите:

- 1) Констативен протокол № 07-01-158/22.08.2024 г.:
 - Констатирано изправно техническо състояние на язовира.
 - Не са дадени предписания на контролните органи по техническата документация.
 - По отношение на безопасността на техническата експлоатация, са дадени предписания за премахване на храстовидната растителност на водния откос на язовирната стена на язовира.
 - Срок за изпълнение на предписанията – 25.02.2025 г.
- 2) **Писмо** с вх. № 11-70-8/12.12.2024 г. на Концесионера:
 - За състоянието на язовира е изготвен Технически доклад от 23.10.2024 г. (приложен);
 - За извършената техническа проверка на язовира е приложен Протокол от 22.10.2024 г.;
 - Към обекта са заети на трудово правоотношение 5 бр. работници, от които две лица отговорници-специалисти по яз. стена за обезпечаване „работата на язовира“, както и реакцията в случай на аварийна ситуация и приливни води. Посочено е, че дружеството има възможност за наемане на сезонни работници според нуждите за поддръжка.
 - Към момента не се осъществяват предоставените с концесионния договор възможности за упражняване на дейности по рибовъдство, напояване, спортен риболов и туризъм.
- 3) Протокол от 22.10.2024 г. от извършена техническа проверка на язовира:
 - Язовирната стена: Изправно състояние;
 - Основен изпускател: Изправно състояние;
 - Преливник: Изправно състояние;
 - Отводящ канал: Има проводимост;
 - Водовземни съоръжения: Ремонтирани;
 - Общо състояние: Изправно след ремонт/изпълнение на Инвестиционна програма.
 - Аварийен план: Актуален;
- 4) Технически доклад от 23.10.2024 г., изготвен от оператора на язовира:
 - Ремонтиран шибърният кран на лявото водовземане;
 - Ремонтиран преливник и отводящ канал - увеличена пропускна способност;
 - За изпълнението на ремонтните работи на основния изпускател, енергогасителя и отливния канал е изграден обслужващ път до основен изпускател. Пътят е застан с едра фракция трошен камък с добро качество. Монтирани нови полиетиленови напорни тръби тип PE 100-RC SDR 17 DN 355 на челни заварки. Монтирани нови шибърни кранове



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

в изходната шахта на осн.изпускател, както и демонтажни връзки и фитинги. Успешно завършен ремонт на основния изпускател на язовира.

- Техническото състояние на язовирната стена и съоръженията към нея се определя като напълно „изправно“.
- Заключение: Поради ниските водни нива в язовира Концесионерът да ограничи през зимния сезон водоподаването към язовир „Генерал Николаево“ 8, докато се възстанови нормалното водно ниво в язовира.“

Заключение на Комисията за извършване на мониторинг и текущ контрол, съгласно Доклад № 6 /19.12.2024 г. на Комисията:

„От приложената документация се заключава, че ремонтните дейности по язовира във връзка с изпълнената Инвестиционна програма, са успешно приключени. Състоянието на язовира е изправно, но след изтичане на срока следва да се проследи дали са изпълнени в срок предписанията на контролните органи по отношение на храстовидната растителност на водния откос на язовирната стена на язовира.

Съгласно условията на Договора за концесия, Концесионерът е задължен да извърши: „откриване на 6 (шест) броя работни места, от които 3 (три) постоянни и 3 (три) сезонни работни места“. Към момента на получаване на писмото, постоянно заетите на трудово правоотношение лица, са 5 бр.. Комисията счита, че условието е изпълнено с оглед на обстоятелството, че броят на сезонните работници зависи от текущите нужди на Концесионера.

Не се осъществяват предоставените с концесионния договор възможности за упражняване на дейности по рибовъдство, напояване, спортен риболов и туризъм. Концесионерът поддържа язовира в добро /изправно/ състояние.“

II.2. Договор за концесия за услуги върху обект – публична общинска собственост, представляващ язовир „Генерал Николаево 8“, разположен в Поземлен имот № 62075.700.161, гр. Раковски, сключен на 22.06.2022 г. между Община Раковски и „Ан Ив Аква“ ООД.

➤ **ОТЧЕТ за 2024 г. относно изпълнението по Договор за концесия за услуги върху обект – публична общинска собственост, представляващ язовир „Генерал Николаево 8“, разположен в Поземлен имот № 62075.700.161, гр. Раковски, сключен на 22.06.2022 г. между Община Раковски и „Ан Ив Аква“ ООД:**

На дата 11.04.2024 г. в деловодството на Община Раковски постъпи писмо от инж. Борис Николов – оператор на язовир „Генерал Николаево 8“, с приложени 3 броя папки, съдържащи ЕКСПЕРТЕН ДОКЛАД за проучвателни дейности на основен изпускател на язовира, в изпълнение на инвестиционната програма по договора за концесия на „АН ИВ АКВА“ ООД.

В Експертния доклад се посочва, че на 28 март 2024 г. след предварително планирани и организирани дейности е извършено обстойно проучване на основния изпускател (ОИ).

Съгласно изложените констатации на Комисията за извършване на текущ контрол и мониторинг – Доклад № 2:

„В резултат на извършените проучвателни дейности се налага изводът, че планираните суми в заложените инвестиции за основния изпускател надхвърлят необходимите стойности за ремонтно-възстановителни работи. В Инвестиционната програма на Концесионера е заложена обща сума в размер на 62 670 лева без ДДС за ремонт на основния изпускател на язовира. От тази сума – 43 000 лв. без ДДС са предвидени за изправване на тръбопровода, почистване с каналопочистваща машина, видеоконтрол и запис, анализ на тръбата на ОИ и подмяна на тръбата на ОИ при необходимост, като начинът е описан в КС в следния ред:

„Изправване на язовира ,отводняване на сухата камера на изходната шахта. Доставка на нова тръба PE 100 RC с дължина до 35 метра DN 280 SDR 17, заварки челно на отделните тръби и изтегляне безизкопно на новата тръба от входна към изходна шахта. Направа на дънен отвор и извеждане на метална тръба от шибърния кран в сухата камера до енергогасителя.“



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Както е посочено в Експертния доклад, при обявяването на процедурата за определяне на концесионера за възлагане на концесия за услуги за обекта „*Във всички съпътстващи язовира документи са записани само предполагаеми размери, дължини, материал на тръбите, като очакванията са били за неизбежни и сериозни ремонтно- възстановителни работи на ОИ за достигане на техническата му изправност.*“

Тъй като необходимостта от подмяна на тръбата на основния изпускател отпада, с оглед на получените резултати от видеозаснемането и направения анализ, операторът на язовира **предлага пренасочване на предвидените суми за други цели, свързани с възстановяването на водния обект.** При изпразването на язовира са констатирани нередности по водния откос на стената, за отстраняването на които сумите, предвидени в Инвестиционната програма няма да стигнат. В тази връзка предложението за преразпределение на планираните суми до достигане на общата предложена стойност, при постигане на целения резултат за възстановяване на язовира, се налага като целесъобразно решение. В случай на необходимост инвестиционният проект може да бъде изменен. В тежест на Концесионера е да приведе язовира в изправно състояние, като оперативният риск (вкл. разходите) се носи от него.

В тази връзка, Комисията смята, че направеното предложение за разходване на оставащите суми по позиция Основен Изпускател за други позиции, съобразно належащите нужди за възстановяване на язовира, следва да бъде прието.

На дата 17.04.2024 г. в деловодството на Община Раковски постъпи писмо от инж. Борис Николов – оператор на язовир „Генерал Николаево 8“, с приложени 2 броя папки, съдържащи **ТЕХНИЧЕСКИ ДОКЛАД** за състоянието на язовира през месец април 2024 г., в изпълнение на инвестиционната програма по договора за концесия на „АН ИВ АКВА“ ООД. Техническото състояние на язовирната стена и съоръженията към не, към месец април 2024 г., е „**НЕИЗПРАВНО - ЧАСТИЧНО РАБОТОСПОСОБНО**“. В заключителната част на доклада е посочено, че съоръжението може да се експлоатира без ограничения.

На дата 08.03.2024 г. в Общинска администрация Раковски постъпи **МОТИВИРАНО ПРЕДЛОЖЕНИЕ** от Концесионера - „АН ИВ АКВА “ ООД, с което се иска **удължаване на срока за изпълнение на Инвестиционната програма до 20.09.2024 г.** Искането не касае срока на концесията.

Предложените от Концесионера мерки са предприети и приведени в действие. За целта е издадено Решение № ЗК-9/11.04.2024 г. на Кмета на Община Раковски за изменение на концесионен договор, въз основа на което е сключено Допълнително споразумение към концесионния договор от 05.06.2024 г., с което се удължи срока за изпълнение на Инвестиционната програма до 20.09.2024 г.

На 01.07.2024 г. в деловодството на Община Раковски постъпи Технически проект за ремонтно-възстановителни работи от оператора на язовира – инж. Борис Николов по отношение на изпълнението на Инвестиционната програма. Към проекта е прикрепено Придружително писмо с наименование „Информация“ от името на оператора на язовира. С писмото са изложени данни относно изпълнението след м. април 2024 г. Посочено е, че в следващите месеци (между април и юли 2024 г.) са реализирани всички проучвателни и проектни дейности, необходими за осъществяване на ремонтно-възстановителните работи. В приложена таблица са отразени плащанията за тях, респ. състоянието на инвестициите към дата 01.07.2024 г. Съгласно писмото за инж. Николов не е известно да са извършвани планирани строително-монтажни работи. Нарушена е комуникацията между оператор и Коценсионер. Процентът осъществени инвестиции е около 35%.

В тази връзка, и съгласно приетите предложени мерки, съгласно Доклад № 2 и Доклад № 3 от 2024 г. на комисията по мониторинг и текущ контрол, е взето решение за предприемане на незабавни действия, които да доведат до подобряване на комуникацията между оператора на язовира и Концесионера. На Концесионера е отправено предупреждение във връзка изпълнението на програмата.

На 16.10.2024 г. Комисията изпрати писмо (изх. № 11-67-2, получено на 18.10.2024 г.) до Концесионера по Договора („АН ИВ АКВА“ ООД), съдържащо молба за определяне на дата



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

за приемане на изпълнението по Инвестиционната програма. Съгласно получено обратно писмо с вх. № 94И-467-1 от 21.10.2024 г. Концесионерът определи 23.10.2024 г. за дата на проверката.

Към момента на извършване на проверката Инвестиционната програма **не е изпълнена в срок**, съгласно графика, който е част от обвързващото предложение към офертата на Концесионера. Съгласно изготвения Протокол от извършената проверка, състоянието на язовира е следното към дата 23.10.2024 г.:

1. Язовирна стена - Технически неизправно съоръжение, частично работоспособно. Подлежи на частична рехабилитация. Технологичната сигурност на стената е нарушена поради геометрично несъответствие с проекта (кота било язовирна стена, отношение на откоса от водната страна, нарушена облицовка).
2. Язовирно езеро и брегове - Технически изправни съоръжения.
3. Преливник - Технически неизправно съоръжение, частично работоспособно.
4. Основен изпускател – Технически изправно съоръжение.

Водовземане – Технически изправно съоръжение

Уسوени са около 50% от предвидените в инвестиционната програма средства.

Обосновката на Концесионера за забавянето на планираните ремонтно-възстановителни работи е, поради направени сериозни инвестиции към Напоителни системи за завиряване на язовира, както и за зарибяване и отглеждане на аквакултурите. Последният е изразил готовност за незабавна мобилизация и действия за изпълнение на проектите и привеждане на язовира и съоръженията към пълна техническа изправност във възможно най-кратък срок.

На дата 01.11.2024 г. в община Раковски постъпи писмо от Концесионера (вх. № 11-67-3), с което се предостави информация за изпълнените до септември 2024 г. дейности:

„По инвестиционната програма до месец септември 2024 г. са изпълни следните дейности:

- Отчетено е изпълнението по изработване на проект по съответните части.
- Язовирна стена – изпълнени дейности на стойност 13 818,00 лв. (Инвестиционното предложение е за 43 650 лв.)
- Преливник – изпълнени дейности на стойност 3 900,00 лв. (Инвестиционното предложение е за 7 700 лв.)
- Основен изпускател – изпълнени дейности на стойност 9 400,00 лв. (Инвестиционното предложение е за 62 670 лв. Поради отпадане на необходимостта от подмяна на тръбата на основния изпускател средствата са пренасочени за ремонтни работи по останалите съоръжения.)
- Водовземане десен бряг – изпълнени дейности на стойност 10 102,00 лв. (Инвестиционното предложение е за 7 750 лв.)

Реконструкция на канали – изпълнени дейности на стойност 8 200,00 лв. (Инвестиционното предложение е за 4 140 лв.)“

Концесионерът е отправил **МОТИВИРАНО ПРЕДЛОЖЕНИЕ за удължаване на срока за изпълнение на Инвестиционната програма до 30.04.2025 г., считано от 20.09.2024 г.**, чрез изменение на Договор за концесия за услуги върху обект – публична общинска собственост, представляващ язовир „Генерал Николаево 8“, разположен в Поземлен имот № 62075.700.161, гр. Раковски, сключен на 22.06.2022 г. между Община Раковски и „Ан Ив Аква“ ООД. Искането не касае срока на концесията.

На 14.01.2025 г е сключено **Допълнително споразумение № 2** в изпълнение на влязло в сила Решение № 205, взето с Протокол № 14 от 27.11.2024 г. на Общински съвет – гр. Раковски, и влязло в сила Решение № ЗК-14 от 30.12.2024 г. на Кмета на Община Раковски, за изменение на концесионния договор. Страните удължават срока за изпълнение на Инвестиционната програма на Концесионера до **30.04.2025 г., считано от 20.09.2024 г.** (от минал момент – ex tunc).



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Въпреки, че е отчетът касае 2024 г., съгласно отразените резултати в Техническия доклад от 30.04.2025 г. язовирът и всичките му съоръжения са технически изправни и напълно работоспособни, отговарящи на изискванията на нормативните документи.

II.3. Договор за концесия за услуги върху обект – публична общинска собственост, представляващ язовир **язовир „Момино“**, представляващ **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 48948.82.78**, находящ се в област Пловдив, община Раковски, село Момино село, сключен на 31.10.2024 г. между Община Раковски и „Милком България“ ООД

➤ **ОТЧЕТ за 2024 г. относно изпълнението по Договор за концесия за услуги върху обект – публична общинска собственост, представляващ язовир язовир „Момино“, представляващ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 48948.82.78, находящ се в област Пловдив, община Раковски, село Момино село, сключен на 31.10.2024 г. между Община Раковски и „Милком България“ ООД:**

На основание чл. 120 във връзка с чл. 122, ал. 2 от Закона за концесиите и съгласно влязло в сила Решение № ЗК-12 от 18.09.2024 г. на Кмета на Община Раковски за определяне на концесионер, **е сключен Договор за концесия за услуги, подписан на 31.10.2024 г., между Община Раковски (Концедент) и „Милком България“ ООД (Концесионер).**

Съгласно Заповед № ЗК-13/01.11.2024 г. на Кмета на Община Раковски, чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 40, ал. 3, т. 3 и чл. 131, ал. 1 от Закона за концесиите, Раздел III от Глава Втора и Раздел I от Глава Трета от Наредба за мониторинга, управлението и контрола на концесиите, чл. 122, ал. 2, т. 7 от Закона за концесиите, както и чл. 3, ал. 2, чл. 12 от сключения на 31.10.2024 г. **Договор за възлагане на концесия за услуги** върху обект – публична общинска собственост, представляващ **Язовир: „Момино“**, е назначена Комисия за извършване на мониторинг и текущ контрол с правомощия да изисква, проверява и анализира отчетите на концесионера, както и други данни, документи, справки и сведения, свързани с предмета на договора.

Със същата Заповед комисията е упълномощена да предаде на Концесионера **„Милком България“ ООД** обекта на концесията – **Язовир: „Момино“** – публична общинска собственост на Община Раковски в срока по чл. 12 от Договора, както и да състави и подпише приемо-предавателен протокол за страните, в който да се опише състоянието на язовира.

На 01.11.2024 г. е подписан **Приемо-предавателен протокол** към Договор за възлагане на концесия за услуги върху обект – публична общинска собственост, представляващ Язовир: „Момино“ - ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 48948.82.78, находящ се в област Пловдив, община Раковски, село Момино село, с който е удостоверено ПРИЕМАНЕТО и ПРЕДАВАНЕТО на обекта на концесията.

На дата 31.01.2025 г. на мястото на язовира, в присъствието на член от настоящата комисия - Стойо Фитнев – Директор на Дирекция „МРП“ в Община Раковски, е извършено геодезическо и батиметрично заснемане

* * *

Г-жа Мария Гиева: Втора точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-221 от 22.07.2025 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно предоставяне на Оператора „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Пловдив, за безвъзмездно стопанисване, поддържане и експлоатация на изграден Строеж: „Изграждане на част от канализационна мрежа в с. Стряма, Община Раковски, Област Пловдив“, ЕТАП 1: „Главен колектор III, Канал № № 120, 128, 129, 130, 131, 134, 138, 142, 145 и Отливен канал с обща дължина L=5098,42 м“. Моля за становище на комисия „Общинска собственост“, г-н Ячев.

Г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-жо Председател. Г-н Кмете, уважаеми колеги, комисията разгледа предложението на кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

одобри предоставянето за стопанисване на новоизградената канализационна мрежа в с. Стряма.

Г-жа Мария Гиева: Благодаря! Въпроси има ли? Няма! Премаваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 19

Гласували: 19

За: 19

Против: 0

Възд.се: 0

1. Елена Иванова Узунова – за	12. Анелия Францова Гечева
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	13. Костадин Дечев Иванов
3. Младен Минчев Мандраджийски – за	14. Кирил Милков Петров – за
4. Светослав Стефанов Балабански – за	15. Иванка Страхилова Тенова – за
5. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Николай Иванов Колев – за
6. Юлиян Иванов Ночев – за	17. Ралица Костадинова Сатанска – за
7. Генчо Тодоров Тодоров – за	18. Милка Георгиева Балабанска – за
8. Васка Атанасова Пушкова – за	19. Чавдар Ангелов Земярски – за
9. Йовко Венкова Иванчев – за	20. Андрей Димов Кръстев – за
10. Мария Йосифова Гиева – за	21. Милен Василев Минчев – за
11. Тодор Василев Йорданов – за	

РЕШЕНИЕ № 349

Взето с Протокол № 22/31.07.2025 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Предоставяне на Оператора „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Пловдив, за безвъзмездно стопанисване, поддържане и експлоатация на изграден Строеж: „Изграждане на част от канализационна мрежа в с. Стряма, Община Раковски, Област Пловдив“, ЕТАП 1: „Главен колектор III, Канал № № 120, 128, 129, 130, 131, 134, 138, 142, 145 и Отливен канал с обща дължина L=5098,42 м“.

На основание: чл. 21 ал. 1, т. 8 и ал. 2 и чл. 27, ал. 4 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 19, ал. 1, т. 4, буква „б“ и чл. 198о, ал. 4 от Закона за водите (ЗВ) и § 30 от ПЗР към Закона за изменение и допълнение на Закона за водите (ЗВ) и Договор за стопанисване, поддържане и експлоатация на В и К системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги от 28.01.2016 г., сключен между „Асоциация по В и К на обособената територия на „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Пловдив“ и „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД гр. Пловдив - чл. 4 т. 4 б. „б“, „в“ и „г“.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет – Раковски предоставя на оператора „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Пловдив за стопанисване, поддържане и експлоатация изграден и въведен в експлоатация Строеж: „Изграждане на част от канализационна мрежа в с. Стряма, Община Раковски, Област Пловдив“, ЕТАП 1: „Главен колектор III, Канал № № 120, 128, 129, 130, 131, 134, 138, 142, 145 и Отливен канал с обща дължина L=5098,42 м“

2. Общински съвет – Раковски възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме необходимите действия в изпълнение на настоящото Решение, като след влизането му в сила



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

сведе до знанието същото на „Асоциация по В и К на обособената територия на „Вик“ ЕООД, гр. Пловдив“.

МОТИВИ: По силата на Разрешение за ползване № ДК-07-Пд-216/03.07.2025 г. на Регионална дирекция за национален строителен надзор - Пловдив и съгласно Протокол за установяване годността на ползване на строеж е въведен в експлоатация Строеж: „Изграждане на част от канализационна мрежа в с. Стряма, Община Раковски, Област Пловдив“, ЕТАП 1: „Главен колектор III, Канал № № 120, 128, 129, 130, 131, 134, 138, 142, 145 и Отливен канал с обща дължина L=5098,42 м“.

Възложител и собственик на строежа е Община Раковски. Стойностите на активите са заведени в баланса на Общината.

По смисъла на чл. 19, ал. 1, т. 4 от Закона за водите: Публична общинска собственост са:

„4. водностопанските системи и съоръжения на територията на общината с изключение на тези, които са включени в имуществото на търговски дружества различни от В и К операторите с държавно и/или общинско участие в капитала или на сдружения за напояване и които се изграждат със средства или с кредити на търговските дружества или на сдруженията за напояване:

а) водоснабдителните системи или части от тях, включващи мрежи и съоръжения за отнемане, пречистване, обеззаразяване, съхраняване и транспортиране на водите, чрез които се доставя вода за потребителите на територията на общината, с изключение на тези по чл. 13 ал. 1 т. 5 и 6, както и уличните разпределителни водоснабдителни мрежи в урбанизираните територии и водопроводните отклонения до измервателните уреди в имотите на потребителите;

б) уличните канализационни мрежи и дъждоприемните шахти в урбанизираните територии и отвеждащите канализационни колектори с прилежащите им съоръжения и пречиствателните станции и съоръженията за отпадъчни води, които обслужват потребителите на територията на общината, с изключение на тези по чл. 13 ал. 1 т. 7.“

Съгласно чл. 198о ал. 1 от Закона за водите: Стопанисването, поддържането и експлоатацията на В и К системите и съоръженията, както и предоставянето на В и К услуги на потребителите срещу заплащане, се извършват от В и К оператори по реда на Закона за водите и на Закона за регулиране на водоснабдителните и канализационните услуги.

Съгласно чл. 198о ал. 4 т. 4 от Закона за водите: Асоциацията по В и К чрез председателя ѝ или общинският съвет чрез кмета на общината предоставя на съответния В и К оператор правото да извършва дейностите по ал. 1 чрез възлагане по реда на Закона за водите и на Закона за концесиите за обектите, посочени в чл. 19 ал. 1 т. 4 б. „а“ и „б“ и ал. 2.

Договор за стопанисване, поддържане и експлоатация на В и К системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги от 28.01.2016 г., сключен между „Асоциация по В и К на обособената територия на „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Пловдив“ и „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД гр. Пловдив, в чл. 4 т. 4 б. „б“, „в“ и „г“ предвижда предоставяне на публичните активи и операторът е длъжен да ги приеме, като между страните се сключва анекс.

* * *

Г-жа Мария Гиева: Трета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОбС-224 от 25.07.2025 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно промяна начина на трайно ползване на имот – частна общинска собственост, представляващ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 48948.501.637, находящ се в област Пловдив, община Раковски, село Момино село, по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-7/03.02.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: Заповед № 18-1153-20.02.2017 г. на Началника на СГКК - Пловдив, Адрес на поземления имот: село Момино село, п.к. 4143, ул. „21-ва“ № 43, Площ: 209 кв. м., Трайно предназначение на територията: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м), Предишен идентификатор: 48948.501.42; 48948.501.43, Номер по предходен план: квартал: 5, Парцел: II, Съсед: 48948.501.640,



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

48948.501.638, 48948.501.551, 48948.73.297, 48948.73.293. Актуван с акт за общинска собственост № 5131/11.06.2025 г. Моля за становище на комисия „Общинска собственост“, г-н Ячев.

/ Г-н Костадин Иванов влиза в заседателната зала в 15:15 часа /

Г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-жо Председател. Комисията разгледа предложението на кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да одобри смяна начина на трайно ползване на имота.

Г-жа Мария Гиева: Благодаря! Въпроси има ли? Няма! Преминаваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

1. Елена Иванова Узунова – за	12. Анелия Францова Гечева
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	13. Костадин Дечев Иванов - за
3. Младен Минчев Мандраджийски – за	14. Кирил Милков Петров – за
4. Светослав Стефанов Балабански – за	15. Иванка Страхилова Тенова – за
5. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Николай Иванов Колев – за
6. Юлиан Иванов Ночев – за	17. Ралица Костадинова Сатанска – за
7. Генчо Тодоров Тодоров – за	18. Милка Георгиева Балабанска – за
8. Васка Атанасова Пушкива – за	19. Чавдар Ангелов Земярски – за
9. Йовко Венкова Иванчев - за	20. Андрей Димов Кръстев – за
10. Мария Йосифова Гиева – за	21. Милен Василев Минчев – за
11. Тодор Василев Йорданов – за	

РЕШЕНИЕ № 350

Взето с Протокол № 22/31.07.2025 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Промяна начина на трайно ползване на имот – частна общинска собственост, представляващ **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 48948.501.637**, находящ се в област Пловдив, община Раковски, село Момино село, по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-7/03.02.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: Заповед № 18-1153-20.02.2017 г. на Началника на СГКК - Пловдив, Адрес на поземления имот: село Момино село, п.к. 4143, ул. „***“ № **, Площ: **209 кв. м.**, Трайно предназначение на територията: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м), Предишен идентификатор: 48948.501.42; 48948.501.43, Номер по предходен план: квартал: 5, Парцел: II, Съсед: 48948.501.640, 48948.501.638, 48948.501.551, 48948.73.297, 48948.73.293. Актуван с акт за общинска собственост № 5131/11.06.2025 г.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА).

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

1. Общински съвет – Раковски дава съгласие да бъде променен Начинът на трайно ползване (НТП) от „Ниско застрояване “ в „За второстепенна улица“ на следния общински имот, а именно:

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 48948.501.637, находящ се в област Пловдив, община Раковски, село Момино село, по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-7/03.02.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: Заповед № 18-1153-20.02.2017 г. на Началника на СГКК - Пловдив, Адрес на поземления имот: село Момино село, п.к. 4143, ул. „***“ № **, Площ: **209 кв. м.**, Трайно предназначение на територията: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м), Предишен идентификатор: 48948.501.42; 48948.501.43, Номер по предходен план: квартал: 5, Парцел: II, Съсед: 48948.501.640, 48948.501.638, 48948.501.551, 48948.73.297, 48948.73.293. Актуван с акт за общинска собственост № 5131/11.06.2025 г., представляващ улица с осови точки 88-89 в село Момино село, община Раковски, съгласно Подробен устройствен план, одобрен с Решение № 280, взето с Протокол № 23/28.03.2013 г. на Общински съвет – Раковски.

2. Общински съвет – Раковски възлага изпълнение на настоящето решение на Кмета на Община Раковски.

МОТИВИ: Община Раковски е собственик на **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 48948.501.637**, находящ се в област Пловдив, община Раковски, село Момино село, по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-7/03.02.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: Заповед № 18-1153-20.02.2017 г. на Началника на СГКК - Пловдив, Адрес на поземления имот: село Момино село, п.к. 4143, ул. „***“ № **, Площ: **209 кв. м.**, Трайно предназначение на територията: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м), Предишен идентификатор: 48948.501.42; 48948.501.43, Номер по предходен план: квартал: 5, Парцел: II, Съсед: 48948.501.640, 48948.501.638, 48948.501.551, 48948.73.297, 48948.73.293 по силата на Акт за общинска собственост № 5131/11.06.2025 г.,

С Решение № 280, взето с Протокол № 23/28.03.2013 г. на Общински съвет – Раковски е одобрен Подробен устройствен план, съгласно който гореописаният имот представлява второстепенна улица с осови точки 88-89 на село Момино село, община Раковски. Същият служи за достъп на непосредствено граничещите му имоти за жилищно застрояване.

* * *

Г-жа Мария Гиева: Четвърта точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-225 от 25.07.2025 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно одобряване финансирането на маршрутите на училищните автобуси, неподлежащи на компенсирани по реда чл. 19, т. 8 от Наредбата за условията и реда за предоставяне на средства за компенсирани на намалените приходи от прилагането на цени за обществени пътнически превози по автомобилния транспорт, предвидени нормативните актове за определени категории пътници, за субсидиране на обществени пътнически превози по нерентабилни автобусни линии във вътрешно-градския транспорт и транспорта в планински и други райони и за издаване на превозни документи за извършване на превозите. Моля за становище на комисия „Бюджет и финанси“, г-жа Узунова.

Г-жа Елена Узунова: Благодаря, г-жо Председател. Уважаеми колеги, комисията разгледа предложението и предлага на Общински съвет – Раковски да одобри финансирането на маршрутите на училищните автобуси.

Г-жа Мария Гиева: Благодаря! Въпроси има ли? Няма! Премаваме към гласуване.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

1. Елена Иванова Узунова – за	12. Анелия Францова Гечева
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	13. Костадин Дечев Иванов – за
3. Младен Минчев Мандраджийски – за	14. Кирил Милков Петров – за
4. Светослав Стефанов Балабански – за	15. Иванка Страхилова Тенова – за
5. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Николай Иванов Колев – за
6. Юлиан Иванов Ночев – за	17. Ралица Костадинова Сатанска – за
7. Генчо Тодоров Тодоров – за	18. Милка Георгиева Балабанска – за
8. Васка Атанасова Пушкова – за	19. Чавдар Ангелов Земярски – за
9. Йовко Венкова Иванчев – за	20. Андрей Димов Кръстев – за
10. Мария Йосифова Гиева – за	21. Милен Василев Минчев – за
11. Тодор Василев Йорданов – за	

РЕШЕНИЕ № 351

Взето с Протокол № 22/31.07.2025 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Одобряване финансирането на маршрутите на училищните автобуси, неподлежащи на компенсирание по реда чл. 19, т. 8 от Наредбата за условията и реда за предоставяне на средства за компенсирание на намалените приходи от прилагането на цени за обществени пътнически превози по автомобилния транспорт, предвидени нормативните актове за определени категории пътници, за субсидиране на обществени пътнически превози по нерентабилни автобусни линии във вътрешно-градския транспорт и транспорта в планински и други райони и за издаване на превозни документи за извършване на превозите.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23 във връзка с т. 6 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 60, ал. 1 и ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК).

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет – Раковски одобрява извозване на учениците от кварталите на град Раковски до съответната образователна институция и обратно **за сметка на общинския бюджет Дейност 2389 „Други дейности по образованието“**, както следва:

- от кв. **Парчевич** до ОУ „Христо Ботев“, гр. Раковски;
- от кв. **Секирово, кв. Парчевич и кв. Ген. Николаево** до ПГ „Петър Парчевич“, гр. Раковски;
- от **Нов център** до ОУ „Христо Ботев“, гр. Раковски и ОУ „Христо Смирненски“, гр. Раковски;
- от **ЦНСТ - гр. Раковски** до съответната образователна институция.

По време на превозването на учениците, Директорите на съответните образователни институции да създадат организация за провеждане първоначални и периодични инструктажи по безопасност на движението и културно поведение по време на пътуването на учениците.

2. Общински съвет – Раковски одобрява извозване на учениците от село **Чалькови** до съответната образователна институция в село Белозем, общ. Раковски и обратно **срещу заплащане съгласно разходната норма на автобуса. Възлага** на Директора на ОУ „Гео Милев“, село Белозем да създаде организация за отчитането на разходите.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

3. Общински съвет – Раковски допуска предварително изпълнение на настоящето Решение, на основание чл. 60, ал. 1 и ал. 2 от АПК.

МОТИВИ: В изпълнение разпоредбите на Закона за предучилищното и училищното образование, следва да бъдат одобрени курсове на училищните автобуси за извозване на деца и ученици в рамките на община Раковски от едно населено място до училище в друго населено място за учебна 2025/2026 година за сметка на общинския бюджет, както следва:

I. От кварталите на град Раковски, община Раковски:

Направление	Образователна институция
кв. Парчевич	ОУ „Христо Ботев“ - гр. Раковски
кв. Парчевич кв. Секирово кв. Ген. Николаево	ПГ „Петър Парчевич“ - гр. Раковски
Нов център /блокове/	ОУ „Христо Ботев“ - гр. Раковски ОУ „Христо Смирненски“ - гр. Раковски
ЦНСТ - гр. Раковски	до съответната образователна институция, която посещават децата, настанени в ЦНСТ

II. От село Чалъкови, община Раковски:

Направление	Образователна институция
село Чалъкови	ОУ „Гео Милев“ - село Белозем

На основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК) е налице необходимост от разпореждане за предварително изпълнение на решението на общински съвет, с цел свеждането му до знанието на заинтересуваните лица и навременното му прилагане, предвид започването на учебната 2025/2026 година.

Допускане на предварително изпълнение не нарушава права и интереси, а напротив ще позволи ефективното изпълнение на задълженията на органите на местното самоуправление по Закона за предучилищното и училищното образование.

* * *

Г-жа Мария Гиева: Пета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-226 от 25.07.2025 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно приемане на Програма за изпълнение на националната програма за овладяване популацията на безстопанствените кучета на територията на община Раковски, област Пловдив и План за действие към нея. Моля за становище на комисия „Законност и обществен ред“, г-це Сатанска.

Г-жа Ралица Сатанска: Благодаря, г-жо Председател. Комисията разгледа предложението и предлага на Общински съвет – Раковски да приеме така изчетената от вас програма и плана за действие към нея.

Г-жа Мария Гиева: Благодаря! Има ли въпроси? Няма! Преминваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

1. Елена Иванова Узунова – за	12. Анелия Францова Гечева
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	13. Костадин Дечев Иванов – за
3. Младен Минчев Мандраджийски – за	14. Кирил Милков Петров – за
4. Светослав Стефанов Балабански – за	15. Иванка Страхилова Тенова – за
5. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Николай Иванов Колев – за
6. Юлиан Иванов Ночев – за	17. Ралица Костадинова Сатанска – за
7. Генчо Тодоров Тодоров – за	18. Милка Георгиева Балабанска – за
8. Васка Атанасова Пушкива – за	19. Чавдар Ангелов Земярски – за
9. Йовко Венкова Иванчев – за	20. Андрей Димов Кръстев – за
10. Мария Йосифова Гиева – за	21. Милен Василев Минчев – за
11. Тодор Василев Йорданов – за	

РЕШЕНИЕ № 352

Взето с Протокол № 22/31.07.2025 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Приемане на Програма за изпълнение на националната програма за овладяване популацията на безстопанствените кучета на територията на община Раковски, област Пловдив и План за действие към нея.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 12 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 40, ал. 1, ал. 2, ал. 3, ал. 4 от Закона за защита на животните, Наредба № 4 от 1 февруари 2021 г. за прилагане на Националната програма за овладяване популацията на безстопанствените кучета на територията на Република България и за процедурите по нейното изпълнение, механизма на финансиране и отчетност.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет – Раковски приема Програма за изпълнение на националната програма за овладяване на популацията на безстопанствените кучета на територията на община Раковски и План за действие към нея.

2. Общински съвет – Раковски възлага на Кмета на община Раковски да предприема последващи действия по изпълнение на Програмата;

МОТИВИ: Общинската Програма за овладяване популацията на безстопанствените кучета на територията на община Раковски и план за действие към нея са изготвени в изпълнение на чл. 40, ал. 3 от Закона за защита на животните.

Настоящата Програма и планът за действие са в съответствие с изискванията, по чл. 40, ал. 2 от Закон за защита на животните и Наредба № 4 от 1 февруари 2021 г. за прилагане на националната програма за овладяване популацията на безстопанствените кучета на територията на Република България и за процедурите за нейното изпълнение, механизма на финансиране и отчетност.

Съгласно действащото законодателство, Общинският съвет приема програма за овладяване на популацията на безстопанствените кучета, която съдържа план за действие и предвижда средства за изпълнението му. Необходимостта от разработване на нова Програма, възниква в резултат на реализираните законови изменения в Закона за защита на животните, Закона за ветеринарномедицинската дейност и приемането на нова Националната програма, приета с РМС № 136 от 14.03.2019 г. на Министерския съвет.

Общинската програма за овладяване популацията на безстопанствените кучета на територията на община Раковски е от 2012 г., приета с Решение № 227, Протокол № 16/29.11.2012 г. от редовно заседание на Общински съвет – Раковски. Това налага приемане на нова актуална и съответстваща с нормативните изисквания програма, която да е с период



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

на действие до постигане на заложените цели или до промени в Националната програма и/или законови промени.

1. Цели и задачи на програмата - Програмата има за цел установяване на дългосрочни и ефективни мерки, които ще доведат до овладяване на популацията на безстопанствените кучета на територията на Община Раковски чрез:

- ✓ прилагане на механизмите за ефективен контрол и намаляване на популацията на безстопанствените кучета на територията на общината, предвидени в българското законодателство;
- ✓ прилагане на механизмите за ефективен контрол на отглеждането, развъждането и търговията с кучета, предвидени в българското законодателство;
- ✓ повишаване културата на отглеждане на домашни кучета и насърчаване на тяхната кастрация и регистрация.

2. Финансови средства за изпълнение на план - програмата - Съгласно чл. 40б от ЗЗЖ, средствата, необходими за прилагане на националната програма и респективно на общинската програма, се осигуряват **от бюджета на общината /основно/; дарения; международни проекти и програми** и др. За изпълнение на годишния план за действие по изпълнение на програмата ежегодно ще бъдат планирани средства по бюджета на Община Раковски.

Община Раковски няма финансова възможност да изпълни задълженията си по чл. 41, ал. 2 от ЗЗЖ, съгласно които „органите на местната власт изграждат приюти за безстопанствени животни” и ги стопанисват като самостоятелна дейност /общинско предприятие/ и/или възлагат стопанисването на неправителствена организация.

За изпълнение на общинската програма, до изграждане на регионален или общински приют за безстопанствени кучета, е предвидено дейностите по програмата да се изпълняват в сътрудничество между Общината, юридически лица или неправителствени организации, които отговарят на изискванията на ЗЗЖ, ЗВМД за събиране на безстопанствени кучета, транспортиране, обработка във ветеринарномедицинска амбулатория /кастриране, ваксиниране, обезпаразитяване, поставяне на инжектируем микрочип, издаване на паспорт и връщане на кучетата на мястото на залавяне.

3. Очаквани резултати:

С прилагането на общинската програма за овладяване популацията на безстопанствените кучета на територията на Община Раковски се очакват следните резултати:

1. Намаляване на броя на безстопанствените кучета и установяване на траен контрол върху тяхната популация на територията на община Раковски;
2. Намаляване на рисковете от разпространението на заболявания, пренасяни от безстопанствените кучета;
3. Увеличаване на информираността, отговорността и активността на гражданите при отглеждане на домашни кучета.

* * *

Г-жа Мария Гиева: Шеста точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-227 от 25.07.2025 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно продажба на общински ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 48948.73.293, находящ се в област Пловдив, община Раковски, село Момино село, по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-7/03.02.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, Адрес на поземления имот: село Момино село, м. САВАКА, Площ: 96 кв. м., Трайно предназначение на територията: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м), Предишен идентификатор: 48948.73.262, Номер по предходен план: 073262, квартал: 5Б, Парцел: 73.286, жил. застрояване. Моля за становище на комисия „Общинска собственост“, г-н Ячев.

Г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-жо Председател. Комисията разгледа предложението на кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да одобри продажба на имот, 99 кв.м. за 1 200 лв.

Г-жа Мария Гиева: Благодаря! Въпроси има ли? Няма! Преминаваме към гласуване.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

1. Елена Иванова Узунова – за	12. Анелия Францова Гечева
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	13. Костадин Дечев Иванов – за
3. Младен Минчев Мандраджийски – за	14. Кирил Милков Петров – за
4. Светослав Стефанов Балабански – за	15. Иванка Страхилова Тенова – за
5. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Николай Иванов Колев – за
6. Юлиан Иванов Ночев – за	17. Ралица Костадинова Сатанска – за
7. Генчо Тодоров Тодоров – за	18. Милка Георгиева Балабанска – за
8. Васка Атанасова Пушкова – за	19. Чавдар Ангелов Земярски – за
9. Йовко Венкова Иванчев – за	20. Андрей Димов Кръстев – за
10. Мария Йосифова Гиева – за	21. Милен Василев Минчев – за
11. Тодор Василев Йорданов – за	

РЕШЕНИЕ № 353

Взето с Протокол № 22/31.07.2025 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Продажба на общински ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 48948.73.293, находящ се в област Пловдив, община Раковски, село Момино село, по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-7/03.02.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, Адрес на поземления имот: село Момино село, м. САВАКА, Площ: 96 кв. м., Трайно предназначение на територията: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м), Предишен идентификатор: 48948.73.262, Номер по предходен план: 073262, квартал: 5Б, Парцел: 73.286, жил. застрояване.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл. 8, ал. 1 и чл. 36 от Закона за общинската собственост (ЗОС) и чл. 40, ал. 1, т. 3 и чл. 41, ал. 1, т. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

I. Общински съвет - Раковски актуализира и включва в Точка 3. „Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за продажба“ на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2025 г.“, приета с Решение № 240, взето с Протокол № 16/31.01.2025 г. на Общински съвет – Раковски, следния имот – частна общинска собственост, по силата на Акт № 4069/26.01.2017 г., а именно:

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 48948.73.293, находящ се в област Пловдив, община Раковски, село Момино село, по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-7/03.02.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, Адрес на поземления имот: село Момино село, м. САВАКА, Площ: 96 кв. м., Трайно предназначение на територията: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м), Предишен идентификатор: 48948.73.262, Номер по предходен план: 073262, квартал: 5Б, Парцел: 73.286, жил. застрояване. Съседи: 48948.73.287, 48948.73.294, 48948.73.297, 48948.501.640, за който е образуван УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ 73.286, с площ 647 кв.м. за Жилищно застрояване.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

II. Общински съвет - Раковски дава съгласие Кмета на Община Раковски да издаде Заповед и да сключи договор за продажба и да прехвърли собствеността върху общински ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 48948.73.293 на частното лице – З. Я.М., ЕГН: 891113****, с адрес: село Момино село, община Раковски, област Пловдив, ул. „***“ № ** чрез прекратяване със собствеността в образувания УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ 73.286, с площ 647 кв.м. за Жилищно застрояване.

III. Общински съвет – Раковски определя цена в размер на 1 200,00 лева (хиляда и двеста лева) без ДДС за прехвърляне правото на собственост върху общински ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 48948.73.293, Площ: 96 кв. м., за който заедно с ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 48948.501.640, собственост на Зоя Янкова Маринова, е образуван УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ 73.286, с площ 647 кв.м. за Жилищно застрояване

МОТИВИ: В Общинска администрация - Раковски е депозирано Заявление, Вх. № 943-10-1/02.06.2025 г. от З. Я. М., с адрес село Момино село, община Раковски, област Пловдив, ул. „***“ № **, в качеството си на собственик на ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 48948.501.640, находящ се в област Пловдив, община Раковски, село Момино село, по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-7/03.02.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, Адрес на поземления имот: село Момино село, п.к. 4143, ул. „***“ № **, Площ: 551 кв. м., Трайно предназначение на територията: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м), Предишен идентификатор: 48948.73.295, Номер по предходен план: 501.43, квартал: 5б, Парцел: 73.286, съсед: 48948.501.638, 48948.501.639, 48948.501.641, 48948.73.265, 48948.73.294, 48948.73.293, 48948.73.297, 48948.501.637.

По външни имотни граници на частния ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 48948.501.640 и общински ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 48948.73.293, по силата на одобрен ПУП-ПРЗ, съгласно Решение № 280, взето с Протокол № 23/28.03.2013 г. на Общински съвет – Раковски е образуван УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ 73.286, с площ 647 кв.м. за Жилищно застрояване.

Лицето – З. Я. М. желае да закупи имота на Общината с цел реализиране на строителство в границите на образувания урегулиран поземлен имот.

* * *

Г-жа Мария Гиева: Седма точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-228 от 25.07.2025 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно кандидатстване по процедура BG-RRP-13.009 „Инсталиране на фотоволтаични системи (ФЕЦ) в съществуващи социални услуги, делегирана от държавата дейност и закупуване на електрически превозни средства, включително свързани зарядни станции за предоставяне на социални услуги“. Моля за становище на комисия “Законност и обществен ред”, г-це Сатанска.

Г-жа Ралица Сатанска: Благодаря, г-жо Председател. Комисията разгледа предложението и предага на Общински съвет – Раковски да даде съгласие Община Раковски да кандидатства по съответната процедура.

Г-жа Мария Гиева: Благодаря! Има ли въпроси? Няма! Преминаваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

1. Елена Иванова Узунова – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за
3. Младен Минчев Мандраджийски – за
4. Светослав Стефанов Балабански – за
5. Стефан Йозов Пенсов – за
6. Юлиан Иванов Ночев – за
7. Генчо Тодоров Тодоров – за
8. Васка Атанасова Пушкива – за
9. Йовко Венкова Иванчев – за
10. Мария Йосифова Гиева – за
11. Тодор Василев Йорданов – за

12. Анелия Францова Гечева
13. Костадин Дечев Иванов – за
14. Кирил Милков Петров – за
15. Иванка Страхилова Тенова – за
16. Николай Иванов Колев – за
17. Ралица Костадинова Сатанска – за
18. Милка Георгиева Балабанска – за
19. Чавдар Ангелов Земярски – за
20. Андрей Димов Кръстев – за
21. Милен Василев Минчев – за

РЕШЕНИЕ № 354

Взето с Протокол № 22/31.07.2025 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Кандидатстване по процедура BG-RRP-13.009 „Инсталиране на фотоволтаични системи (ФЕЦ) в съществуващи социални услуги, делегирана от държавата дейност и закупуване на електрически превозни средства, включително свързани зарядни станции за предоставяне на социални услуги“.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл. 60, ал. 1 и ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК).

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет - Раковски дава съгласие Община Раковски да кандидатства за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Процедура BG-RRP-13.009 „Инсталиране на фотоволтаични системи (ФЕЦ) в съществуващи социални услуги, делегирана от държавата дейност и закупуване на електрически превозни средства, включително свързани зарядни станции за предоставяне на социални услуги“, с максимален размер на безвъзмездна финансова помощ в размер до 113 600 лв. с ДДС.

2. Общински съвет - Раковски декларира, че закупеният по проекта електрически автомобил ще се използва за нуждите на предоставянето на социални услуги в общината, няма да бъде продаван и ще бъде поддържан минимум 5 (пет) години след приключване на дейностите и одобрение на искането за окончателно плащане от страна на СНД.

3. Общински съвет - Раковски упълномощава Кмета на Община Раковски да предприеме всички необходими действия във връзка с подготовката, кандидатстването с проектното предложение по точка 1 от настоящето Решение пред финансиращия орган и неговото последващо изпълнение.

4. Общински съвет – Раковски допуска предварително изпълнение на настоящето Решение.

МОТИВИ: Община Раковски е допустим бенефициент по процедура BG-RRP-13.009, част от Националния план за възстановяване и устойчивост. Процедурата има за цел да насърчи използването на възобновяема енергия и електрическа мобилност в сферата на социалните услуги чрез:

Дейност 1 :Инсталиране на фотоволтаични системи (ФЕЦ) в съществуващи социални услуги, делегирана от държавата дейност;

Дейност 2: Закупуване на електрически превозни средства и зарядни станции, които да се използват в процеса на предоставяне на социалните услуги.

Максималният размер на безвъзмездната финансова помощ по процедурата за дейност 2 е 113 600 лева с включен ДДС.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Община Раковски подготвя проектно предложение, в рамките на което ще бъде закупен електрически автомобил, предназначен изцяло за обезпечаване на дейностите по предоставяне на социални услуги.

Съгласно изискванията на процедурата, общината се ангажира:

- да използва автомобила за нуждите на социалните услуги;
- да не го продава и да осигури неговата поддръжка за период от минимум 5 (пет) години, считано от датата на приключване на проекта и одобрението на искането за окончателно плащане от страна на Структурата за наблюдение и докладване (СНД).

Дейностите по проекта съответстват на визията и приоритетите на Община Раковски, заложи в Плана за интегрирано развитие за периода 2021–2027 г., включително:

Цел 2: „Социално развитие чрез подобряване на образователните, здравните и социалните услуги”

Приоритет 2.1: „Достъп до специализирана дългосрочна грижа и социално включване“.

Допуска се предварително изпълнение на настоящото Решение във връзка с предприемане на действия по подготовка и кандидатстване в обявените срокове по процедура BG-RRP-13.009, като крайният срок за кандидатстване е 31.07.2025 г.

* * *

Г-жа Мария Гиева: Осма точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-229 от 25.07.2025 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно актуализация Бюджет 2025 година на Община Раковски. Моля за становище на комисия „Бюджет и финанси“, г-жа Узунова.

Г-жа Елена Узунова: Благодаря, г-жо Председател. Уважаеми колеги, комисията разгледа предложението и предлага на Общински съвет – Раковски да одобри актуализация Бюджет 2025 година на Община Раковски.

Г-жа Мария Гиева: Благодаря! Въпроси има ли? Няма! Премаваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 15

Против: 0

Възд.се: 5

1. Елена Иванова Узунова – за	12. Анелия Францова Гечева
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	13. Костадин Дечев Иванов – възд.
3. Младен Минчев Мандраджийски – за	14. Кирил Милков Петров – за
4. Светослав Стефанов Балабански – за	15. Иванка Страхилова Тенова – за
5. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Николай Иванов Колев – за
6. Юлиан Иванов Ночев – за	17. Ралица Костадинова Сатанска – за
7. Генчо Тодоров Тодоров – за	18. Милка Георгиева Балабанска – възд.
8. Васка Атанасова Пушкива – за	19. Чавдар Ангелов Земярски – възд.
9. Йовко Венкова Иванчев - за	20. Андрей Димов Кръстев – възд.
10. Мария Йосифова Гиева – за	21. Милен Василев Минчев – възд.
11. Тодор Василев Йорданов – за	

РЕШЕНИЕ № 355

Взето с Протокол № 22/31.07.2025 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Актуализация Бюджет 2025 година на Община Раковски.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 124, ал. 1-4 и чл. 125 от Закона за публичните финанси и Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Раковски и чл. 41а от Постановление № 7 от 21 януари 2022 г. за изменение и допълнение на Наредбата за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, приета с Постановление № 219 на Министерския съвет от 2017 г. (ДВ, бр. 81 от 2017 г.) и чл. 60, ал. 1 и ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК).

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

Във връзка с извършен анализ на Отчета за касовото изпълнение на бюджета към 30.06.2025 г. и постъпления до края на годината, **Общински съвет – Раковски одобрява** Актуализацията по Бюджет 2025 г. и Разпределението на целевата субсидия за капиталови разходи, одобрена с чл. 53 от ЗДБРБ/2025 г. и ФО-14/16.05.2025 г, както следва:

I. Общински съвет – Раковски променя сборния бюджет на община

1. По приходната част на бюджета – увеличение със 251 186 лв.

При ПРБ 251 186 лв.

Увеличението е отразено по следните приходни параграфи:

Приходи от наеми на земя (§§24-06)	(+)35 745 лв.
Приходи от продажба на сгради (§§40-22)	(-)31 600 лв.
Приходи от продажба на НМДА (§§40-30)	(+)10 000 лв.
Приходи от продажба на земя (§§40-40)	(+)208 726 лв.
Трансфери м/у бюджети сметки за СЕС/Съфинансиране по проект „Култура без граници“ Раковски – където традициите срещат бъдещето/(§§62-02)	(-)35 000 лв.
Погашения по дългосрочни заеми от банки в страната (§§83-22)	(+)63 315 лв.

2. По разходната част на бюджета – увеличение със 251 186 лв., съгласно Приложение № 1, Приложение № 2 и Приложение № 3:

II. Общински съвет – Раковски променя поименния списък за капиталови разходи, съгласно Приложение-1. Увеличението на разходите в Разчета за финансиране на капиталовите р-ди при ПРБ е в размер на 92 176 лв., а при ВРБ - ОПБП вътрешни компенсирани промени - 2 925 лв. (от §§10-15 в дейност 2619 ДДЖС). Разпределението на разходите е видно от Приложение № 1.

III. Общински съвет – Раковски променя Справката за разходи за текущи ремонти §§10-30, включени в Бюджета за 2025 г. Общия размер на увеличението на разходите за текущ ремонт е 89 010 лв.

IV. Общински съвет – Раковски променя разчета за финансиране на капиталовите разходи, финансирани със средства от Целевата субсидия за КР, съгласно Приложение № 3

V. Общински съвет – Раковски увеличава размера на разходите за материали в дейност 2714 Спортни бази, спорт за всички по §§10-15 Материали в размер на (+)70 000 лв. Разходите са във връзка с ремонт на стадион „Петър Парчевич“.

VI. Общински съвет – Раковски допуска предварително изпълнение на настоящето Решение.

Промените в капиталовите разходи в Делегираните от държавата дейности са вътрешно компенсирани и са видни от Приложение № 1.

Направените промени по плана на ВРБ за капиталови разходи не засягат бюджета на ПРБ. Компенсираниите промени ще бъдат направени в рамките на утвърдените им бюджети.

Неразделна част от настоящото предложение представляват:



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

1. Приложение № 1 – Актуализация в разчета за капиталови разходи на Община Раковски за 2025 год.
2. Приложение № 1а – Отчет на капиталовите разходи на Община Раковски към 30.06.2025 год.
3. Приложение № 2 - Актуализация на Справката за текущи ремонти, включени в Бюджет-2025 г.
4. Приложение № 3 - Актуализация на разпределението на целевата субсидия за капиталовите разходи, утвърдена с чл. 53 от ЗДБРБ/2025 г. и ФО-14/16.05.2025 г. на Община Раковски.

МОТИВИ: На основание чл. 124, ал.1-3 и чл. 125 от Закона за публичните финанси и Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Раковски е направено предложение да бъде извършена актуализация на бюджет 2025 г. в частта „Държавни дейности“, „Местни дейности“ и „Дофинансиране на Делегираните от държавата дейности“, съгласно Приложение №1 Актуализация на Разчета за финансиране на капиталовите разходи, Приложение № 2 Актуализация на Справката за текущи ремонти, съгласно Приложение-3 Актуализация на обектите, финансирани със средства от целевата субсидия за капиталови разходи.

След направен анализ е установена нужда от корекция на капиталовите разходи и разходите за текущи ремонти.

Актуализацията на разчета за капиталовите разходи в Приложение № 1 е разработена по източници на финансиране, параграфи, функции, дейности и по обекти, в съответствие с единната бюджетна класификация.

Второстепенните разпоредители с делегиран бюджет представят уведомителни писма с актуализирани планове, които са отразени в разчета за капиталови разходи.

В колона „било“ са нанесени данните от приетия първоначален размер бюджетни средства, а в колона „става“ са нанесени данните от предлаганата актуализация. Предвиждат се допълнителни средства за конкретно възникнали нужди за изграждане и/или ремонт на инфраструктурни обекти и допълнително техническо оборудване.

Допуска се предварително изпълнение на настоящото Решение във връзка с предприемане на действия по актуализация на бюджета и съответното му отчитане.

* * *

Г-жа Мария Гиева: Девета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-230 от 25.07.2025 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно предоставяне на временни безлихвени заеми от временно свободни средства от общинския бюджет на Община Раковски за авансово финансиране на плащания по проекти, финансирани със средства от Европейския съюз и от други международни програми и договори. Моля за становище на комисия „Бюджет и финанси“, г-жа Узунова.

Г-жа Елена Узунова: Благодаря, г-жо Председател. Уважаеми колеги, комисията разгледа предложението и предлага на Общински съвет – Раковски да одобри предоставяне на временни безлихвени заеми от временно свободни средства от общинския бюджет на Община Раковски.

Г-жа Мария Гиева: Благодаря! Въпроси има ли? Няма! Премаваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

1. Елена Иванова Узунова – за	12. Анелия Францова Гечева
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	13. Костадин Дечев Иванов – за
3. Младен Минчев Мандраджийски – за	14. Кирил Милков Петров – за
4. Светослав Стефанов Балабански – за	15. Иванка Страхилова Тенова – за
5. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Николай Иванов Колев – за
6. Юлиан Иванов Ночев – за	17. Ралица Костадинова Сатанска – за
7. Генчо Тодоров Тодоров – за	18. Милка Георгиева Балабанска – за
8. Васка Атанасова Пушкива – за	19. Чавдар Ангелов Земярски – за
9. Йовко Венкова Иванчев – за	20. Андрей Димов Кръстев – за
10. Мария Йосифова Гиева – за	21. Милен Василев Минчев – за
11. Тодор Василев Йорданов – за	

РЕШЕНИЕ № 356

Взето с Протокол № 22/31.07.2025 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Предоставяне на временни безлихвени заеми от временно свободни средства от общинския бюджет на Община Раковски за авансово финансиране на плащания по проекти, финансирани със средства от Европейския съюз и от други международни програми и договори.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 10 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 104 ал. 1, т. 4 и т. 5, чл. 124, ал. 2 и чл. 126 от Закона за публичните финанси (ЗПФ) и чл. 60, ал. 1 и ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК).

Наименование на проекта	Разпоредител	Размер на необходимия заем
„Внедряване на мерки за енергийна ефективност в общински публични сгради” - с договор № BG06RDNP001-7.020-0089-C01	Община Раковски	423 502.00 лв.
Изграждане на детска площадка за игра на открито в два подообекта: 1. Детска градина "Щастливо детство", УПИ I-180 - детска градина, кв.48 по ПУП на кв.Секирово, общ.Раковски 2. Детска градина "Иглика", УПИ XII-1277, кв.549 по ПУП на кв.Ген. Николаево, общ.Раковски, обл.Пловдив - с договор № BG06RDNP001-19.629-0004-C01	Община Раковски	29 637.00 лв.
„Внедряване на енергийно-ефективни мерки в Народно читалище „Христо Ботев – 1999 г.“ село Болярино, Община Раковски, Област Пловдив“ - с договор № BG-RRP-4.020-0197-C01	Община Раковски	234 152.00лв.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

I. Общински Съвет – Раковски дава съгласие да бъдат отпуснати временни безлихвени заеми от временно свободни средства от Общинския бюджет на Община Раковски за авансово финансиране на плащания по проекти, финансирани със средства от Европейския съюз и от други международни програми и договори, като срокът за погасяването им бъде до края на 2025 г.

Проектите и необходимите финансови средства за безлихвени заеми са следните:



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

II. Общински Съвет - Раковски възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме необходимите действия за изпълнение на настоящето решение.

III. Общински съвет – Раковски допуска предварително изпълнение на настоящето Решение, на основание чл. 60, ал. 1 и ал. 2 от АПК.

МОТИВИ: По смисъла на член 104, ал. 1, т. 4 и т. 5 от Закона за публичните финанси: За авансово финансиране на плащания по проекти, финансирани със средства от Европейския съюз и от други международни програми и договори, може да се отпускат временни безлихвени заеми: от сметките за средства от Европейския съюз на общините - с решение на съответния общински съвет; в случай че не може да се извършат плащания от сметки за средства от Европейския съюз, от които са предоставени безлихвени заеми, дължимите суми се изплащат от съответния общински бюджет и от общинския бюджет - с решение на съответния общински съвет.

Към настоящия момент Община Раковски е стартирала изпълнението на проекти, за които следва да бъдат отпуснати временни безлихвени заеми от собствения бюджет с решение на Общинския съвет за извършване на авансови и окончателни плащания до края на 2025 година.

Необходимите финансови средства за безлихвени заеми са следните:

Наименование на проекта	Разпоредител	Размер на необходимия заем
„Внедряване на мерки за енергийна ефективност в общински публични сгради” - с Договор № BG06RDNP001-7.020-0089-C01	Община Раковски	423 502.00 лв.
Изграждане на детска площадка за игра на открито в два подообекта: 1. Детска градина "Щастливо детство", УПИ I-180 - детска градина, кв.48 по ПУП на кв.Секирово, общ.Раковски 2. Детска градина "Иглика", УПИ XII-1277, кв.549 по ПУП на кв.Ген. Николаево, общ.Раковски, обл.Пловдив - с Договор № BG06RDNP001-19.629-0004-C01	Община Раковски	29 637.00 лв.
„Внедряване на енергийно-ефективни мерки в Народно читалище „Христо Ботев – 1999 г.“ село Болярино, Община Раковски, Област Пловдив“ – с Договор № BG-RRP-4.020-0197-C01	Община Раковски	234 152.00 лв.

На основание чл. 60, ал. 1 от АПК е налице необходимост от разпореждане на предварително изпълнение на настоящето Решение на Общински съвет, което се налага от своевременното отразяване на съответните суми.

Г-жа Мария Гиева: Десета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-231 от 25.07.2025 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно издаване на запис на заповед от община Раковски в полза на ДФ „Земеделие” в размер на 29 638,58 лева (двадесет и девет хиляди шестстотин тридесет и осем лева и петдесет и осем стотинки), обезпечаваш 100% /сто процента/ от заявения размер към авансово плащане ведно с ДДС по Договор № BG06RDNP001-19.629-0004-C01 г., анексиран с Анекс № BG06RDNP001-19.629-0004-C03 по Проект: „Изграждане на детска площадка за игра на открито в два подообекта: 1. Детска градина "Щастливо детство", УПИ I-180 - детска градина, кв.48 по ПУП на кв.Секирово, общ.Раковски 2. Детска градина "Иглика", УПИ XII-1277, кв.549 по ПУП на кв.Ген. Николаево, общ.Раковски, обл.Пловдив”. Моля за становище на комисия „Бюджет и финанси“, г-жа Узунова.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Г-жа Елена Узунова: Благодаря, г-жо Председател. Уважаеми колеги, комисията разгледа предложението и предлага на Общински съвет – Раковски да одобри издаването на запис на заповед от община Раковски в полза на ДФ „Земеделие“.

Г-жа Мария Гиева: Благодаря! Въпроси има ли? Няма! Премахваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

1. Елена Иванова Узунова – за	12. Анелия Францова Гечева
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	13. Костадин Дечев Иванов – за
3. Младен Минчев Мандраджийски – за	14. Кирил Милков Петров – за
4. Светослав Стефанов Балабански – за	15. Иванка Страхилова Тенова – за
5. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Николай Иванов Колев – за
6. Юлиан Иванов Ночев – за	17. Ралица Костадинова Сатанска – за
7. Генчо Тодоров Тодоров – за	18. Милка Георгиева Балабанска – за
8. Васка Атанасова Пушкива – за	19. Чавдар Ангелов Земярски – за
9. Йовко Венкова Иванчев – за	20. Андрей Димов Кръстев – за
10. Мария Йосифова Гиева – за	21. Милен Василев Минчев – за
11. Тодор Василев Йорданов – за	

РЕШЕНИЕ № 357

Взето с Протокол № 22/31.07.2025 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Издаване на запис на заповед от община Раковски в полза на ДФ „Земеделие“ в размер на 29 638,58 лева (двадесет и девет хиляди шестстотин тридесет и осем лева и петдесет и осем стотинки), обезпечаваш 100% /сто процента/ от заявения размер към авансово плащане ведно с ДДС по Договор № BG06RDNP001-19.629-0004-C01 г., анексиран с Анекс № BG06RDNP001-19.629-0004-C03 по Проект: „Изграждане на детска площадка за игра на открито в два подообекта: 1. Детска градина "Щастливо детство", УПИ I-180 - детска градина, кв.48 по ПУП на кв.Секирово, общ.Раковски 2. Детска градина "Иглика", УПИ XII-1277, кв.549 по ПУП на кв.Ген. Николаево, общ.Раковски, обл.Пловдив“.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 10 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл. 60, ал. 1 и ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК).

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет – Раковски упълномощава Кмета на Община Раковски да подпише Запис на заповед без протест и без разноски, платима на предявяване в полза на Държавен фонд „Земеделие“, БУЛСТАТ 121100421, в размер на 29 638,58 лева (двадесет и девет хиляди шестстотин тридесет и осем лева и петдесет и осем стотинки), обезпечаваш 100% /сто процента/ от авансовото плащане ведно с ДДС по Договор № BG06RDNP001-19.629-0004-C01 г., анексиран с Анекс № BG06RDNP001-19.629-0004-C03 по Проект: „Изграждане на детска площадка за игра на открито в два подообекта: 1. Детска градина "Щастливо детство", УПИ I-180 - детска градина, кв.48 по ПУП на кв.Секирово, общ.Раковски 2. Детска градина "Иглика", УПИ XII-1277, кв.549 по ПУП на кв.Ген. Николаево, общ.Раковски, обл.Пловдив“.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

2. Общински съвет – Раковски възлага на Кмета на Община Раковски да подготви необходимите документи за получаване на авансовото плащане и плащане на ДДС към него, а именно по горесцитирания договор.

3. Общински съвет – Раковски допуска предварително изпълнение на настоящето Решение.

МОТИВИ: На 12.12.2023 г. е подписан Договор № BG06RDNP001-19.629-0004-C01 г., анексиран с Анекс № BG06RDNP001-19.629-0004-C03 по Проект: „Изграждане на детска площадка за игра на открито в два подообекта: 1. Детска градина "Щастливо детство", УПИ I-180 - детска градина, кв.48 по ПУП на кв.Секирово, общ.Раковски 2. Детска градина "Иглика", УПИ XII-1277, кв.549 по ПУП на кв.Ген. Николаево, общ.Раковски, обл.Пловдив" между Община Раковски, ДФ „Земеделие“ и МИГ Раковски.

На основание същия договор, а именно чл. 3 ал. 1 – Бенефициентът може да получи авансово плащане в размер до 50 на сто от стойността на одобрената финансова помощ по проекта при условията за кандидатстване.

В тази връзка е отправено искане за авансово плащане в размер на 29 638,58 лева (двадесет и девет хиляди шестстотин тридесет и осем лева и петдесет и осем стотинки), обезпечаваш 100% /сто процента/ от заявения размер ведно с ДДС, от които 24 698,82 лева (двадесет и четири хиляди шестстотин деветдесет и осем лева и осемдесет и две стотинки) за авансово плащане и сумата от 4 939,76 лева (четири хиляди деветстотин тридесет и девет лева и седемдесет и шест стотинки) за финансиране на разходите за ДДС.

Получаването на аванс и ДДС ще осигури безпрепятствено и нормално протичане на дейностите по проекта.

Допуска се предварително изпълнение на настоящето Решение във връзка с предприемане на действия по финансиране и изпълнение на Проекта, съгласно сключените договор и анекс.

* * *

Г-жа Мария Гиева: Единадесета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-232 от 25.07.2025 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно предоставяне на временни безлихвени заеми от остатъците по Бюджет 2025 г. на ПГ „Петър Парчевич“ за авансово финансиране на плащания по проекти, финансирани със средства от Европейския съюз и от други международни програми и договори. Моля за становище на комисия „Бюджет и финанси“, г-жа Узунова.

Г-жа Елена Узунова: Благодаря, г-жо Председател. Уважаеми колеги, комисията разгледа предложението и предлага на Общински съвет – Раковски да одобри предоставянето на временни безлихвени заеми от остатъците по Бюджет 2025 г. на ПГ „Петър Парчевич“.

Г-жа Мария Гиева: Благодаря! Въпроси има ли? Няма! Премаваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

1. Елена Иванова Узунова – за	12. Анелия Францова Гечева
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	13. Костадин Дечев Иванов – за
3. Младен Минчев Мандраджийски – за	14. Кирил Милков Петров – за
4. Светослав Стефанов Балабански – за	15. Иванка Страхилова Тенова – за
5. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Николай Иванов Колев – за
6. Юлиан Иванов Ночев – за	17. Ралица Костадинова Сатанска – за
7. Генчо Тодоров Тодоров – за	18. Милка Георгиева Балабанска – за
8. Васка Атанасова Пушкива – за	19. Чавдар Ангелов Земярски – за
9. Йовко Венкова Иванчев – за	20. Андрей Димов Кръстев – за
10. Мария Йосифова Гиева – за	21. Милен Василев Минчев – за
11. Тодор Василев Йорданов – за	

РЕШЕНИЕ № 358

Взето с Протокол № 22/31.07.2025 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Предоставяне на временни безлихвени заеми от остатъците по Бюджет 2025 г. на ПГ „Петър Парчевич“ за авансово финансиране на плащания по проекти, финансирани със средства от Европейския съюз и от други международни програми и договори.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 10 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 104 ал. 1, т. 4 и т. 5, чл. 124, ал. 2 и чл. 126 от Закона за публичните финанси (ЗПФ) и чл. 60, ал. 1 и ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК).

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

I. Общински Съвет – Раковски дава съгласие да бъдат отпуснати временни безлихвени заеми в общ размер от 300 000,00 лева (*триста хиляди лева*) от временно свободни средства от остатъците по собствения делегиран Бюджет 2025 г. на ПГ „Петър Парчевич“ – гр. Раковски - второстепенен разпоредител по бюджета на Община Раковски за авансово финансиране на плащания по Проект BG-RRP-1.015 - „Училищна STEM среда“, като срокът за погасяването им бъде до края на 2025 г.

II. Общински Съвет - Раковски възлага на Директора на ПГ „Петър Парчевич“ – гр. Раковски - второстепенен разпоредител по бюджета на Община Раковски да предприеме необходимите действия за изпълнение на настоящето решение.

III. Общински съвет – Раковски допуска предварително изпълнение на настоящето Решение, на основание чл. 60, ал. 1 и ал. 2 от АПК.

МОТИВИ: По смисъла на член 104, ал. 1, т. 4 и т. 5 от Закона за публичните финанси: За авансово финансиране на плащания по проекти, финансирани със средства от Европейския съюз и от други международни програми и договори, може да се отпускат временни безлихвени заеми: от сметките за средства от Европейския съюз на общините - с решение на съответния общински съвет; в случай че не може да се извършат плащания от сметки за средства от Европейския съюз, от които са предоставени безлихвени заеми, дължимите суми се изплащат от съответния общински бюджет и от общинския бюджет - с решение на съответния общински съвет.

ПГ „Петър Парчевич“ – гр. Раковски е стартирало дейности по Проект BG-RRP-1.015 - „Училищна STEM среда“ и се нуждае от финансиране в размер на 300 000,00 лева (*триста хиляди лева*) от временно свободни средства от остатъците по собствения делегиран Бюджет 2025 г.

Средствата ще бъдат възстановени след авансово искане за плащане от управляващия орган, но не по-късно от края на 2025 година.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

На основание чл. 60, ал. 1 от АПК е налице необходимост от разпореждане на предварително изпълнение на настоящето Решение на Общински съвет с цел продължаване дейностите по изпълнението на Проекта.

* * *

Г-жа Мария Гиева: Дванадесета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-233 от 25.07.2025 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно разрешение за съществуването на паралелки с брой на учениците под нормативно определения по реда на Приложение № 7 - Таблица за определяне броя на учениците и на децата в паралелките и в групите на училищата и детските градини към чл. 53 от Наредбата за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование в ОУ „Д-р Петър Берон“, с. Чалькови, общ. Раковски за учебната 2025/2026 година. Моля за становище на комисия „Образование“, г-н Тодоров.

Г-н Генчо Тодоров: Благодаря Ви, г-жо Председател! Уважаеми колеги, комисията разледа предложението от г-н Гуджеров – Кмет на Община Раковски и предлага на Общински съвет - Раковски предложението да бъде прието. Благодаря!

Г-жа Мария Гиева: Благодаря! Въпроси има ли? Няма! Преминаваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

1. Елена Иванова Узунова – за	12. Анелия Францова Гечева
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	13. Костадин Дечев Иванов – за
3. Младен Минчев Мандраджийски – за	14. Кирил Милков Петров – за
4. Светослав Стефанов Балабански – за	15. Иванка Страхилова Тенова – за
5. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Николай Иванов Колев – за
6. Юлиан Иванов Ночев – за	17. Ралица Костадинова Сатанска – за
7. Генчо Тодоров Тодоров – за	18. Милка Георгиева Балабанска – за
8. Васка Атанасова Пушкова – за	19. Чавдар Ангелов Земярски – за
9. Йовко Венкова Иванчев - за	20. Андрей Димов Кръстев – за
10. Мария Йосифова Гиева – за	21. Милен Василев Минчев – за
11. Тодор Василев Йорданов – за	

РЕШЕНИЕ № 359

Взето с Протокол № 22/31.07.2025 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Разрешение за съществуването на паралелки с брой на учениците под нормативно определения по реда на Приложение № 7 - Таблица за определяне броя на учениците и на децата в паралелките и в групите на училищата и детските градини към чл. 53 от Наредбата за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование в ОУ „Д-р Петър Берон“, с. Чалькови, общ. Раковски за учебната 2025/2026 година.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) във връзка с чл. 68, ал. 1, т. 2, ал. 2 и ал. 8 от Наредбата за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование (Приета с ПМС № 219 от 05.09.2017 г.) и Докладна от Директора на ОУ „Д-р Петър Берон“, с. Чалькови, общ. Раковски.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

РЕШИ:

Общински съвет – Раковски разрешава съществуването на паралелки с брой на учениците под нормативно определения по реда на Приложение № 7 към чл. 53 от Наредбата за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование в **Основно училище „Д-р Петър Берон“, с. Чалькови**, общ. Раковски през учебната 2025/2026 година, както следва:

Клас	Действителен брой ученици през учебната 2025/2026 година	Разлика между минимален норматив и действителен брой ученици
К1	К2	К3
VII	15	3

МОТИВИ: В Общинска администрация – Раковски е постъпила Докладна от Запрян Христов - Директор на ОУ „Д-р Петър Берон“, с. Чалькови, общ. Раковски за разрешение съществуването на паралелки с брой на учениците под нормативно определения по реда на чл. 68, ал. 1, т. 2 от Наредбата за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование (Приета с ПМС № 219 от 05.09.2017 г.) през учебната 2025/2026 година, а именно:

VII клас: 15 ученици.

Допълнителни финансови средства извън определените по стандарти не са необходими съгласно чл. 68, ал. 5 от Наредбата за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование.

Училището е единствено в населеното място. Паралелките са единствени за съответния клас.

В изпълнение на чл. 68, ал. 8 от Наредбата за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование (Приета с ПМС № 219 от 05.09.2017 г.) е приложено становище на г-жа Иванка Киркова - Началник на Регионално управление на образованието – Пловдив. Съгласно изложеното, предложението за формиране на паралелки с ученици под минималния брой е допустимо, съобразно изключенията на чл. 68, ал. 1, т. 2 от Наредбата за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование (Приета с ПМС № 219 от 05.09.2017 г.) и следва да се разреши съществуването им.

Г-жа Мария Гиева: Тринадесета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-234 от 25.07.2025 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно предоставяне на временни безлихвени заеми от временно свободни средства от бюджета на ОУ „Христо Ботев“ – гр. Раковски - второстепенен разпоредител по бюджета на Община Раковски за авансово финансиране на плащания по проекти, финансирани със средства от Европейския съюз и от други международни програми и договори. Моля за становище на комисия „Бюджет и финанси“, г-жа Узунова.

Г-жа Елена Узунова: Благодаря, г-жо Председател. Уважаеми колеги, комисията разгледа предложението и предлага на Общински съвет – Раковски да предостави временни безлихвени заеми от временно свободни средства от бюджета на ОУ „Христо Ботев“ – гр. Раковски.

Г-жа Мария Гиева: Благодаря! Въпроси има ли? Няма! Преминаваме към гласуване.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

1. Елена Иванова Узунова – за	12. Анелия Францова Гечева
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	13. Костадин Дечев Иванов – за
3. Младен Минчев Мандраджийски – за	14. Кирил Милков Петров – за
4. Светослав Стефанов Балабански – за	15. Иванка Страхилова Тенова – за
5. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Николай Иванов Колев – за
6. Юлиан Иванов Ночев – за	17. Ралица Костадинова Сатанска – за
7. Генчо Тодоров Тодоров – за	18. Милка Георгиева Балабанска – за
8. Васка Атанасова Пушкива – за	19. Чавдар Ангелов Земярски – за
9. Йовко Венкова Иванчев – за	20. Андрей Димов Кръстев – за
10. Мария Йосифова Гиева – за	21. Милен Василев Минчев – за
11. Тодор Василев Йорданов – за	

РЕШЕНИЕ № 360

Взето с Протокол № 22/31.07.2025 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Предоставяне на временни безлихвени заеми от временно свободни средства от бюджета на ОУ „Христо Ботев“ – гр. Раковски - второстепенен разпоредител по бюджета на Община Раковски за авансово финансиране на плащания по проекти, финансирани със средства от Европейския съюз и от други международни програми и договори.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 10 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 104 ал. 1, т. 4 и т. 5, чл. 124, ал. 2 и чл. 126 от Закона за публичните финанси (ЗПФ) и чл. 60, ал. 1 и ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК).

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

I. Общински Съвет – Раковски дава съгласие да бъдат отпуснати временни безлихвени заеми от временно свободни средства в общ размер от 20 000,00 лева (двадесет хиляди лева) от делегирания бюджет на ОУ „Христо Ботев“ – гр. Раковски - второстепенен разпоредител по бюджета на Община Раковски за авансово финансиране на плащания по Проект BG01-KA121-SCH-000331996 „Erasmus+“, финансиран със средства от Европейския съюз и от други международни програми и договори, като срокът за погасяването им бъде до края на 2025 г.

II. Общински Съвет - Раковски възлага на Директора на ОУ „Христо Ботев“ – гр. Раковски - второстепенен разпоредител по бюджета на Община Раковски да предприеме необходимите действия за изпълнение на настоящето решение.

III. Общински съвет – Раковски допуска предварително изпълнение на настоящето Решение, на основание чл. 60, ал. 1 и ал. 2 от АПК.

МОТИВИ: По смисъла на член 104, ал. 1, т. 4 и т. 5 от Закона за публичните финанси: За авансово финансиране на плащания по проекти, финансирани със средства от Европейския съюз и от други международни програми и договори, може да се отпускат временни безлихвени заеми: от сметките за средства от Европейския съюз на общините - с решение на съответния общински съвет; в случай че не може да се извършат плащания от сметки за средства от Европейския съюз, от които са предоставени безлихвени заеми, дължимите суми се изплащат



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

от съответния общински бюджет и от общинския бюджет - с решение на съответния общински съвет.

Към настоящия момент ОУ „Христо Ботев“ – гр. Раковски е стартирало дейности по Проект BG01-KA121-SCH-000331996 „Erasmus+“ и се нуждае от финансиране от временно свободни средства от собствения делегиран бюджет в размер на 20 000,00 лева (двадесет хиляди лева) за извършване на авансови плащания до края на 2025 година.

На основание чл. 60, ал. 1 от АПК е налице необходимост от разпореждане на предварително изпълнение на настоящето Решение на Общински съвет с цел стартиране изпълнението по Проекта.

Г-жа Мария Гиева: Четирнадесета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-235 от 25.07.2025 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно предоставяне на временни безлихвени заеми от временно свободни средства от бюджета на ОУ „Христо Смирненски“ – гр. Раковски - второстепенен разпоредител по бюджета на Община Раковски за авансово финансиране на плащания по проекти, финансирани със средства от Европейския съюз и от други международни програми и договори. Моля за становище на комисия „Бюджет и финанси“, г-жа Узунова.

Г-жа Елена Узунова: Благодаря, г-жо Председател. Уважаеми колеги, комисията разгледа предложението и предлага на Общински съвет – Раковски да предостави временни безлихвени заеми от временно свободни средства от бюджета на ОУ „Христо Смирненски“ – гр. Раковски.

Г-жа Мария Гиева: Благодаря! Въпроси има ли? Няма! Премаваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

1. Елена Иванова Узунова – за	12. Анелия Францова Гечева
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	13. Костадин Дечев Иванов – за
3. Младен Минчев Мандраджийски – за	14. Кирил Милков Петров – за
4. Светослав Стефанов Балабански – за	15. Иванка Страхилова Тенова – за
5. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Николай Иванов Колев – за
6. Юлиан Иванов Ночев – за	17. Ралица Костадинова Сатанска – за
7. Генчо Тодоров Тодоров – за	18. Милка Георгиева Балабанска – за
8. Васка Атанасова Пушкова – за	19. Чавдар Ангелов Земярски – за
9. Йовко Венкова Иванчев – за	20. Андрей Димов Кръстев – за
10. Мария Йосифова Гиева – за	21. Милен Василев Минчев – за
11. Тодор Василев Йорданов – за	

РЕШЕНИЕ № 361

Взето с Протокол № 22/31.07.2025 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Предоставяне на временни безлихвени заеми от временно свободни средства от бюджета на ОУ „Христо Смирненски“ – гр. Раковски - второстепенен разпоредител по бюджета на Община Раковски за авансово финансиране на плащания по проекти, финансирани със средства от Европейския съюз и от други международни програми и договори.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 10 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 104 ал. 1, т. 4 и т. 5, чл. 124, ал. 2 и чл. 126 от Закона за публичните финанси (ЗПФ) и чл. 60, ал. 1 и ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК).

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

I. Общински Съвет – Раковски дава съгласие да бъдат отпуснати временни безлихвени заеми от временно свободни средства в общ размер от 4 600,00 лева (четири хиляди и шестстотин лева) от делегирания бюджет на ОУ „Христо Смирненски“ – гр. Раковски - второстепенен разпоредител по бюджета на Община Раковски за авансово финансиране на плащания по програма „Еразъм+“ - Проект № 2024-BG01-KA121-SCH-000207464, като срокът за погасяването им бъде до края на 2025 г.

II. Общински Съвет - Раковски възлага на Директора на ОУ „Христо Смирненски“ – гр. Раковски - второстепенен разпоредител по бюджета на Община Раковски да предприеме необходимите действия за изпълнение на настоящето решение.

III. Общински съвет – Раковски допуска предварително изпълнение на настоящето Решение, на основание чл. 60, ал. 1 и ал. 2 от АПК.

МОТИВИ: По смисъла на член 104, ал. 1, т. 4 и т. 5 от Закона за публичните финанси: За авансово финансиране на плащания по проекти, финансирани със средства от Европейския съюз и от други международни програми и договори, може да се отпускат временни безлихвени заеми: от сметките за средства от Европейския съюз на общините - с решение на съответния общински съвет; в случай че не може да се извършат плащания от сметки за средства от Европейския съюз, от които са предоставени безлихвени заеми, дължимите суми се изплащат от съответния общински бюджет и от общинския бюджет - с решение на съответния общински съвет.

Към настоящия момент ОУ „Христо Смирненски“ – гр. Раковски е стартирало дейности по програма „Еразъм+“ - Проект № 2024-BG01-KA121-SCH-000207464 и се нуждае от финансиране от временно свободни средства от собствения делегиран бюджет в размер на 4 600,00 лева (четири хиляди и шестстотин лева) за извършване на авансови плащания до края на 2025 година.

На основание чл. 60, ал. 1 от АПК е налице необходимост от разпореждане на предварително изпълнение на настоящето Решение на Общински съвет с цел стартиране изпълнението по Проекта.

* * *

Г-жа Мария Гиева: Петнадесета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-236 от 25.07.2025 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно продажба на общински ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 48948.73.294, находящ се в област Пловдив, община Раковски, село Момино село, по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-7/03.02.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, Адрес на поземления имот: село Момино село, м. САВАКА, Площ: 99 кв. м., Трайно предназначение на територията: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м), Предишен идентификатор: 48948.73.262, Номер по предходен план: 073262, квартал: 5Б, Парцел: 73.289, жил. застрояване. Моля за становище на комисия „Общинска собственост“, г-н Ячев.

Г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-жо Председател. Комисията разгледа предложението на кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да одобри продажба на имот частна общинска собственост.

Г-жа Мария Гиева: Благодаря! Въпроси има ли? Няма! Преминаваме към гласуване.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

1. Елена Иванова Узунова – за	12. Анелия Францова Гечева
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	13. Костадин Дечев Иванов – за
3. Младен Минчев Мандраджийски – за	14. Кирил Милков Петров – за
4. Светослав Стефанов Балабански – за	15. Иванка Страхилова Тенова – за
5. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Николай Иванов Колев – за
6. Юлиан Иванов Ночев – за	17. Ралица Костадинова Сатанска – за
7. Генчо Тодоров Тодоров – за	18. Милка Георгиева Балабанска – за
8. Васка Атанасова Пушкива – за	19. Чавдар Ангелов Земярски – за
9. Йовко Венкова Иванчев – за	20. Андрей Димов Кръстев – за
10. Мария Йосифова Гиева – за	21. Милен Василев Минчев – за
11. Тодор Василев Йорданов – за	

РЕШЕНИЕ № 362

Взето с Протокол № 22/31.07.2025 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Продажба на общински ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 48948.73.294, находящ се в област Пловдив, община Раковски, село Момино село, по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-7/03.02.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, Адрес на поземления имот: село Момино село, м. САВАКА, Площ: 99 кв. м., Трайно предназначение на територията: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м), Предишен идентификатор: 48948.73.262, Номер по предходен план: 073262, квартал: 5Б, Парцел: 73.289, жил. застрояване.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл. 8, ал. 1 и чл. 36 от Закона за общинската собственост (ЗОС) и чл. 40, ал. 1, т. 3 и чл. 41, ал. 1, т. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

I. Общински съвет - Раковски актуализира и включва в Точка 3. „Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за продажба“ на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2025 г.“, приета с Решение № 240, взето с Протокол № 16/31.01.2025 г. на Общински съвет – Раковски, следния имот – частна общинска собственост, по силата на Акт № 4070/26.01.2017 г., а именно:

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 48948.73.294, находящ се в област Пловдив, община Раковски, село Момино село, по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-7/03.02.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, Адрес на поземления имот: село Момино село, м. САВАКА, Площ: **99 кв. м.**, Трайно предназначение на територията: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м), Предишен идентификатор: 48948.73.262, Номер по предходен план: 073262, квартал: 5Б, Парцел: 73.289, жил. застрояване. Съседни: 48948.73.263, 48948.73.290, 48948.73.293, 48948.501.641, за който е образуван УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ 73.289, с обща площ 669 кв.м. за Жилищно застрояване.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

II. Общински съвет - Раковски дава съгласие Кмета на Община Раковски да издаде Заповед и да сключи договор за продажба и да прехвърли собствеността върху общински ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 48948.73.294 на частното лице – **Я. С.М., ЕГН: 660515******, с адрес: Момино село, община Раковски, област Пловдив, ул. „***“ № **, чрез прекратяване със собствеността в образувания УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ 73.289, с площ 669 кв.м. за Жилищно застрояване.

III. Общински съвет – Раковски определя цена в размер **на 1 240,00 лева (хиляда двеста и четиридесет лева)** без ДДС за прехвърляне правото на собственост върху общински ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 48948.73.294, Площ: 99 кв. м., за който заедно с ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 48948.501.641, собственост на Я. С. М., е образуван УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ 73.289, с площ 669 кв.м. за Жилищно застрояване.

МОТИВИ: В Общинска администрация - Раковски е депозирано Заявление, Вх. № 94Я-92-1/02.06.2025 г. от Я. С. М., ЕГН: 660515****, с адрес: Момино село, община Раковски, област Пловдив, ул. „***“ № **, в качеството си на собственик на ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 48948.501.641, находящ се в област Пловдив, община Раковски, село Момино село, по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-7/03.02.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, Адрес на поземления имот: село Момино село, п.к. 4143, ул. „***“ № **, Площ: 570 кв. м., Трайно предназначение на територията: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м), Номер по предходен план: 501.43, квартал: 5б, Парцел: 73.289, Съседи: 48948.73.294, 48948.501.550, 48948.501.639, 48948.501.640

По външни имотни граници на частния ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 48948.501.641 и общински ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 48948.73.294, по силата на одобрен ПУП-ПРЗ, съгласно Решение № 280, взето с Протокол № 23/28.03.2013 г. на Общински съвет – Раковски, е образуван УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ 73.289, с площ 669 кв.м. за Жилищно застрояване.

Лицето – Я. С. М. желае да закупи имота на Общината с цел реализиране на строителство в границите на образувания урегулиран поземлен имот.

* * *

Г-жа Мария Гиева: Шестнадесета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-237 от 25.07.2025 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно разрешение за изработване на Проект за Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ и план-схема в границите на урбанизирана територия за кабелна линия ниско напрежение за външно електрозахранване на съществуваща складова база в ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.912, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив. Моля за становище постоянна комисия „ТСУ“, г-н Мандраджийски.

Г-н Младен Мандраджийски: Благодаря, г-жо Председател. Комисията разгледа предложението на кмета и със седем гласа „За“ предлага на Общински съвет – Раковски да приеме предложението на кмета на общината.

Г-жа Мария Гиева: Благодаря! Въпроси? Няма! Преминаваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

1. Елена Иванова Узунова – за	12. Анелия Францова Гечева
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	13. Костадин Дечев Иванов – за
3. Младен Минчев Мандраджийски – за	14. Кирил Милков Петров – за
4. Светослав Стефанов Балабански – за	15. Иванка Страхилова Тенова – за
5. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Николай Иванов Колев – за
6. Юлиан Иванов Ночев – за	17. Ралица Костадинова Сатанска – за
7. Генчо Тодоров Тодоров – за	18. Милка Георгиева Балабанска – за
8. Васка Атанасова Пушкива – за	19. Чавдар Ангелов Земярски – за
9. Йовко Венкова Иванчев – за	20. Андрей Димов Кръстев – за
10. Мария Йосифова Гиева – за	21. Милен Василев Минчев – за
11. Тодор Василев Йорданов – за	

РЕШЕНИЕ № 363

Взето с Протокол № 22/31.07.2025 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Разрешение за изработване на Проект за Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ и план-схема в границите на урбанизирана територия за кабелна линия ниско напрежение за външно електрозахранване на съществуваща складова база в ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.912, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 110, ал. 1, т. 5, чл. 64, ал. 1, т. 4 и ал. 2 във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 8, чл. 124а, ал. 1, чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и чл. 64 от Закона за енергетиката и Наредба № 8 от 28 юли 1999 г. за правила и норми за разполагане на технически проводни и съоръжения в населени места.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет – Раковски РАЗРЕШАВА да се изработи Проект за Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ и план-схема в границите на урбанизирана територия за кабелна линия ниско напрежение за външно електрозахранване на съществуваща складова база в ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.912, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, при:

1.1. Териториален обхват:

Трасето на кабела извън регулация се предвижда да бъде 54 м. и да премине през ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.728.148, НТП: За селскостопански, горски, ведомствен път, а трасето в урбанизираната територия на гр. Раковски, ЕКАТТЕ: 62075 в размер на 128 м., като премине през части от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 501.9556, НТП: За второстепенна улица и ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 501.9550, НТП: За второстепенна улица.

1.2. Цел и задачи на проекта: Предвижда се израждане на кабелна линия ниско напрежение за външно електрозахранване на съществуваща Складова база в ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.912, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив.

Забележки: Пресичането на уличните платна следва да се извърши чрез сондаж – безизкопно полагане на тръби.

1.3. Вид на подробния устройствен план: Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ и план-схема за урбанизираната територия за елементите на техническата инфраструктура.

1.4. Засегнати имоти:

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.728.148, НТП: За селскостопански, горски, ведомствен път;

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 501.9556, НТП: За второстепенна улица по ПУП на гр. Раковски, ЕКАТТЕ: 62075, общ. Раковски, обл. Пловдив;



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 501.9550, НТП: За второстепенна улица по ПУП на гр. Раковски, ЕКАТТЕ: 62075, общ. Раковски, обл. Пловдив;

1.5. Възложител на Проекта: „Електроразпределение Юг“ ЕАД, ЕИК 11555****, със седалище и адрес: общ. Пловдив, гр. Пловдив, ул. „Х. Г. Д.“ № **, в качеството му на лице, което ще изгради и експлоатира енергийния обект и в полза, на което ще възникнат сервитути.

2. Проектът да се изработи при спазване на следните:

2.1. На основание чл. 128, ал. 6, проектът на подробен устройствен план да се съгласува със заинтересуваните централни и териториални администрации, а при необходимост - и със специализираните контролни органи.

2.2. Проектът да се изработи от правоспособни технически лица.

2.3. Проектът да отговаря на изискванията на Закона за устройство на територията, Наредба № 8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, Наредба № 7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Закон за енергетиката, Наредба № 16 от 9 юни 2004 г. за сервитутите на енергийните обекти и с другите закони, както и всички специализирани закони и подзаконовни актове, касаещи устройството на територията.

2.4. Проектът да се изработи в графичен и цифров вид в 3 (три) екземпляра, на основание чл. 116а от ЗУТ.

2.5. Проектът да се изработи при спазване на чл. 60 от ЗУТ, мащаб 1:1000.

3. Общински съвет – Раковски ОДОБРЯВА Задание по чл. 125 от ЗУТ за изработването на Проект за Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за елементите на техническата инфраструктура: външно кабелно трасе 1 kV за захранване на съществуваща сграда в ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 70010.105.486 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Стряма, общ. Раковски, обл. Пловдив, одобрение със Заповед № РД-18-95/10.05.2023 г. на Изпълнителен директор на АГКК.

4. Титулярите на сервитутните права са длъжни да спазват условията и реда за упражняване на сервитутните права за обекти за производство, пренос, разпределение и преобразуване на електрическа енергия, определени с Наредба № 16 от 9 юни 2004 г. за сервитутите на енергийните обекти и с другите закони и подзаконовни нормативни актове, както и да осигури за своя сметка обозначаването, заснемането и отразяването на границите на сервитутните зони в съответните специализирани карти и регистри, както и в кадастралните карти и регистри, включително и при промяна на границите на сервитутната зона или при прекратяване на сервитута.

5. Общински съвет – Раковски разрешава възложителят да изработи за своя сметка Проекта на подробния устройствен план в обхвата и при спазване изискванията по т. 1 и т. 2.

6. Общински съвет – Раковски дава предварително съгласие за провеждане на трасета на техническата инфраструктура, които преминават по имоти общинска и частна собственост с НТП: за местен път, за друг поземлен имот за движение и транспорт и др. съгласно чл. 21, ал. 2 от ЗОЗЗ при спазване изискванията на чл. 29, ал.1 от ЗОЗЗ и чл. 30, ал. 3 от ППЗОЗЗ.

6.1. Общинският съвет определя срок на валидност на предварителното съгласие – **две години**.

7. Решението да се разгласи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ с обявление, което да се постави на определените за това места в сградата на Общинска администрация - Раковски и да се публикува на интернет страницата на Община Раковски, в раздел „Съобщения от ТСУ“.

8. Дейностите по инвестиционно проектиране, съгласуване и одобряване на инвестиционните проекти, по издаване на разрешение за строеж и въвеждане в експлоатация на елементи на физическа инфраструктура да се извършат при условията и реда на Закона за устройство на територията (ЗУТ) и при спазване Наредба № 8 от 28 юли 1999 г. за правила и норми за разполагане на технически проводни съоръжения в населени места, както и всички останали закони и подзаконовни нормативни актове.

9. На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ решението **не подлежи** на оспорване.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

МОТИВИ: В Общинска администрация - Раковски е постъпило Заявление, Вх. № ТСУ-1249/24.06.2025 г. от „Електроразпределение Юг“ ЕАД, ЕИК 11555****, със седалище и адрес: общ. Пловдив, гр. Пловдив, ул. „Х. Г. Д.“ № ** относно разрешение за изработване на Разрешение за изработване на Проект за Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ и план-схема в границите на урбанизирана територия за кабелна линия ниско напрежение за външно електрозахранване на съществуваща складова база в ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.912, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив.

Предвижда се трасето на кабела извън регулация да бъде 54 м. и да премине през ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.728.148, НТП: За селскостопански, горски, ведомствен път, а трасето в урбанизираната територия на гр. Раковски, ЕКАТТЕ: 62075 в размер на 128 м., като премине през части от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 501.9556, НТП: За второстепенна улица и ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 501.9550, НТП: За второстепенна улица.

За електропровода е определен сервитут 0.60 м от страна на имотите и 1.5 м от другата. Към Искането са приложени следните документи:

- Техническо задание по чл. 125 от Закона за устройство на територията – обяснителна записка;

- Скица – предложение;
- Координатен регистър;
- Регистър на засегнати имоти;
- Проектантска правоспособност и застрахователна полица

По смисъла на чл. 64, ал. 1 от Закона за енергетиката: „При разширение на съществуващи и при изграждане на нови линейни енергийни обекти в полза на лицата, които ще изграждат и експлоатират енергийния обект възникват сервитути.“

Разрешение за изработване на Проект за подробен устройствен план на поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии е от компетенциите на Общински съвет.

* * *

Г-жа Мария Гиева: Седемнадесета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-238 от 25.07.2025 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно предоставяне на предварително съгласие за провеждане на процедура за промяна предназначението на имоти – общинска собственост, представляващи ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 03620.85.26 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-785/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път и ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 03620.85.95 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-785/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път и предварително съгласие за провеждане на трасета за осигуряване на транспортен достъп. Моля за становище на комисия „Общинска собственост“, г-н Ячев.

Г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-жо Председател. Комисията разгледа предложението на кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да изрази предварително съгласие за провеждане на процедура за промяна предназначението на имоти – общинска собственост.

Г-жа Мария Гиева: Благодаря! Въпроси има ли? Няма! Преминаваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 19

Против: 0

Възд.се: 1



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

- | | |
|---------------------------------------|--|
| 1. Елена Иванова Узунова – за | 12. Анелия Францова Гечева |
| 2. Йосиф Серафимов Ячев – за | 13. Костадин Дечев Иванов – за |
| 3. Младен Минчев Мандраджийски – за | 14. Кирил Милков Петров – за |
| 4. Светослав Стефанов Балабански – за | 15. Иванка Страхилова Тенова – за |
| 5. Стефан Йозов Пенсов – за | 16. Николай Иванов Колев – за |
| 6. Юлиан Иванов Ночев – за | 17. Ралица Костадинова Сатанска – за |
| 7. Генчо Тодоров Тодоров – за | 18. Милка Георгиева Балабанска – възд. |
| 8. Васка Атанасова Пушкова – за | 19. Чавдар Ангелов Земярски – за |
| 9. Йовко Венкова Иванчев – за | 20. Андрей Димов Кръстев – за |
| 10. Мария Йосифова Гиева – за | 21. Милен Василев Минчев – за |
| 11. Тодор Василев Йорданов – за | |

РЕШЕНИЕ № 364

Взето с Протокол № 22/31.07.2025 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Предоставяне на предварително съгласие за провеждане на процедура за промяна предназначението на имоти – общинска собственост, представляващи ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 03620.85.26 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-785/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път и ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 03620.85.95 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-785/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път и предварително съгласие за провеждане на трасета за осигуряване на транспортен достъп.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от ЗОС и чл. 21, ал. 3 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ).

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

I. Общински съвет - Раковски дава съгласие на „ЕКО ЕНЕРДЖИ ЕНТЪПРАЙЗИС БГ“ ООД, ЕИК 20376****, със седалище: област Пловдив, община Пловдив, град Пловдив, кв. Тракия, бл. ****, Вх. *, ет. *, ап. ** да проведе за своя сметка процедура за промяна предназначението на имоти – общинска собственост, представляващи ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 03620.85.26 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-785/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път и ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 03620.85.95 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-785/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път и предварително съгласие за провеждане на трасета за осигуряване на транспортен достъп.

II. Общински съвет - Раковски дава предварително съгласие на „ЕКО ЕНЕРДЖИ ЕНТЪПРАЙЗИС БГ“ ООД, ЕИК 20376****, със седалище: област Пловдив, община Пловдив, град Пловдив, кв. Тракия, бл. ****, Вх. *, ет. *, ап. ** да проведе процедура за проучване и получаване на становища от заинтересуваните централни и териториални администрации/органи и специализираните контролни органи/дружества за трасета за осигуряване на транспортен достъп до ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 03620.85.40, ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 03620.85.39, ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 03620.85.38, И ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 03620.85.41.

III. Общински съвет – Раковски упълномощава „ЕКО ЕНЕРДЖИ ЕНТЪПРАЙЗИС БГ“ ООД, ЕИК 20376****, със седалище: област Пловдив, община Пловдив, град Пловдив, кв. Тракия, бл. ****, Вх. *, ет. *, ап. * от името на Община Раковски и за своя сметка да извършви действия пред



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

съответните административни органи, други лица, организации и учреждения в страната относими за започване на процедурата за промяна предназначение на описаните в настоящето общински имоти.

МОТИВИ: Постъпило е Заявление от „ЕКО ЕНЕРДЖИ ЕНТЪПРАЙЗИС БГ“ ООД, ЕИК 20376****, със седалище: област Пловдив, община Пловдив, град Пловдив, кв. Тракия, бл. ****, Вх. *, ет. *, ап. ** относно предоставяне на предварително съгласие за провеждане за провеждане на процедура за промяна предназначението на части от имоти – общинска собственост, представляващи ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 03620.85.26 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-785/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път и ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 03620.85.95 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-785/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път и предварително съгласие за провеждане на трасета за осигуряване на транспортен достъп.

Искането е във връзка с инвестиционни намерения в собствените на Заявителя – ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 03620.85.40, находящ се в село Белозем, община Раковски, област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-785/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на имота: местност ДЖАТОВ МОСТ, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: За друг вид производствен, складов обект, Площ: 106461 кв.м., Номер по предходен план: 085040, Съсед: 03620.17.86, 03620.85.18, 03620.85.26, 03620.85.39, 03620.85.43., ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 03620.85.39, находящ се в село Белозем, община Раковски, област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-785/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на имота: местност ДЖАТОВ МОСТ, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: За друг вид производствен, складов обект, Площ: 107489 кв.м., Номер по предходен план: 085039, Съсед: 03620.17.86, 03620.17.89, 03620.85.2, 03620.85.26, 03620.85.38, 03620.85.40, 03620.85.41, 03620.85.90.; ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 03620.85.38, находящ се в село Белозем, община Раковски, област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-785/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на имота: местност ДЖАТОВ МОСТ, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: За друг вид производствен, складов обект, Площ: 106461 кв.м., Номер по предходен план: 085038, Съсед: 03620.85.2, 03620.85.26, 03620.85.3, 03620.85.39, 03620.85.95. И ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 03620.85.41, находящ се в село Белозем, община Раковски, област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-785/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на имота: местност ДЖАТОВ МОСТ, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: За друг вид производствен, складов обект, Площ: 12296 кв.м., Номер по предходен план: 085041, Съсед: 03620.17.107, 03620.17.89, 03620.17.95, 03620.85.2, 03620.85.3, 03620.85.39, 03620.85.90, 03620.85.95.

Непосредствено засегнати от инвестиционното намерение са имоти общинска собственост, които съгласно становища от компетентните органи, ще служат за провеждане на трасета за осигуряване на транспортен достъп, свързани с изграждането и/или ползването на обектите.

* * *

Г-жа Мария Гиева: Осемнадесета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-239 от 25.07.2025 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно предоставяне на съгласие за прокарване на отклонения от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура през ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 70010.34.280, находящ се в с. Стряма, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-95/10.05.2023 г. на Изпълнителния директор на АГКК, НТП: Отводнителен канал за осигуряване на достъп до път с трайна настилка на ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 70010.34.398, , находящ се в землището на село Стряма, общ. Раковски, обл. Пловдив по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

95/10.05.2023 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на поземления имот: с. Стряма, местност ПЕРСЕЛИК. Моля за становище на комисия „Общинска собственост“, г-н Ячев.

Г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-жо Председател. Комисията разгледа предложението на кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да даде съгласие за прокарване на отклонения от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура през описаните имоти.

Г-жа Мария Гиева: Благодаря! Въпроси има ли? Няма! Преминаваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

1. Елена Иванова Узунова – за	12. Анелия Францова Гечева
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	13. Костадин Дечев Иванов – за
3. Младен Минчев Мандраджийски – за	14. Кирил Милков Петров – за
4. Светослав Стефанов Балабански – за	15. Иванка Страхилова Тенова – за
5. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Николай Иванов Колев – за
6. Юлиан Иванов Ночев – за	17. Ралица Костадинова Сатанска – за
7. Генчо Тодоров Тодоров – за	18. Милка Георгиева Балабанска – за
8. Васка Атанасова Пушкова – за	19. Чавдар Ангелов Земярски – за
9. Йовко Венкова Иванчев – за	20. Андрей Димов Кръстев – за
10. Мария Йосифова Гиева – за	21. Милен Василев Минчев – за
11. Тодор Василев Йорданов – за	

РЕШЕНИЕ № 365

Взето с Протокол № 22/31.07.2025 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Предоставяне на съгласие за прокарване на отклонения от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура през ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 70010.34.280, находящ се в с. Стряма, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-95/10.05.2023 г. на Изпълнителния директор на АГКК, НТП: Отводнителен канал за осигуряване на достъп до път с трайна настилка на ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 70010.34.398, , находящ се в землището на село Стряма, общ. Раковски, обл. Пловдив по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-95/10.05.2023 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на поземления имот: с. Стряма, местност ПЕРСЕЛИК.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от ЗОС и чл. 21, ал. 3 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ).

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

I. Общински съвет - Раковски дава предварително съгласие на „ПРЕФАБРИКАТИ ЧИВИДИНИ БГ“ ЕООД, ЕИК 11589****, със седалище и адрес: обл. Пловдив, общ. Раковски, с. Стряма, ул. „В. К.“ № **, представлявано от Управителя – П. Ц. П. за прокарване на отклонения от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура през **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 70010.34.280**, находящ се в с. Стряма, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-95/10.05.2023 г. на Изпълнителния директор на АГКК, НТП: Отводнителен канал за осигуряване на достъп до път с трайна настилка на собствения на дружеството - ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 70010.34.398, , находящ се в землището на село Стряма, общ. Раковски, обл. Пловдив по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-95/10.05.2023 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на поземления имот: с. Стряма, местност ПЕРСЕЛИК.

II. Общински съвет – Раковски упълномощава „ПРЕФАБРИКАТИ ЧИВИДИНИ БГ“ ЕООД, ЕИК 11589****, със седалище и адрес: обл. Пловдив, общ. Раковски, с. Стряма, ул. „В. К.“ № **, представявано от Управителя – П. Ц. П. от името на Община Раковски и за своя сметка да извършви действия пред съответните административни органи, относими за започване на процедурата за по осигуряване на транспортен достъп и прокарване на отклонения от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура през общински ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 70010.34.280.

МОТИВИ: Постъпило е Заявление от „ПРЕФАБРИКАТИ ЧИВИДИНИ БГ“ ЕООД, ЕИК 11589****, със седалище и адрес: обл. Пловдив, общ. Раковски, с. Стряма, ул. „В. К.“ № **, представявано от Управителя – П. Ц. П. относно предоставяне на съгласие за прокарване на отклонения от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура през ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 70010.34.280, находящ се в с. Стряма, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-95/10.05.2023 г. на Изпълнителния директор на АГКК, НТП: Отводнителен канал за осигуряване на достъп до път с трайна настилка на собствения на дружеството - ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 70010.34.398, , находящ се в землището на село Стряма, общ. Раковски, обл. Пловдив по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-95/10.05.2023 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на поземления имот: с. Стряма, местност ПЕРСЕЛИК.

* * *

Г-жа Мария Гиева: Деветнадесета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-240 от 25.07.2025 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно отмяна на Решение № 26, взето с Протокол № 2/29.11.2023 г. на Общински съвет – Раковски и разрешение за изработване на Проект за Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за кабелна линия 20 kV за външно храняване на „Фотоволтаична инсталация“ в поземлен имот с идентификатор 62075.3.328, находящ се в землището на град Раковски, община Раковски, област Пловдив, по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК. Моля за становище постоянна комисия „ТСУ“, г-н Мандраджийски.

Г-н Младен Мандраджийски: Благодаря, г-жо Председател. Комисията разгледа предложението на кмета и със седем гласа „За“ предлага на Общински съвет – Раковски да приеме предложението на кмета на общината.

Г-жа Мария Гиева: Благодаря! Въпроси? Няма! Преминаваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

1. Елена Иванова Узунова – за	12. Анелия Францова Гечева
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	13. Костадин Дечев Иванов – за
3. Младен Минчев Мандраджийски – за	14. Кирил Милков Петров – за
4. Светослав Стефанов Балабански – за	15. Иванка Страхилова Тенова – за
5. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Николай Иванов Колев – за
6. Юлиан Иванов Ночев – за	17. Ралица Костадинова Сатанска – за
7. Генчо Тодоров Тодоров – за	18. Милка Георгиева Балабанска – за
8. Васка Атанасова Пушкива – за	19. Чавдар Ангелов Земярски – за
9. Йовко Венкова Иванчев – за	20. Андрей Димов Кръстев – за
10. Мария Йосифова Гиева – за	21. Милен Василев Минчев – за
11. Тодор Василев Йорданов – за	

РЕШЕНИЕ № 366

Взето с Протокол № 22/31.07.2025 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Отмяна на Решение № 26, взето с Протокол № 2/29.11.2023 г. на Общински съвет – Раковски и разрешение за изработване на Проект за Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за кабелна линия 20 kV за външно захранване на „Фотоволтаична инсталация“ в поземлен имот с идентификатор 62075.3.328, находящ се в землището на град Раковски, община Раковски, област Пловдив, по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) във връзка с чл. 110, ал. 1, т. 5, чл. 124а, ал. 1, чл. 124б, ал. 1, чл. 108, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ).

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

I. Общински съвет – Раковски ОТМЕНЯ Решение № 26, взето с Протокол № 2/29.11.2023 г. на Общински съвет – Раковски.

II. Общински съвет – Раковски РАЗРЕШАВА да се изработи Проект за подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за кабелна линия 20 kV за външно захранване на „Фотоволтаична инсталация“ в поземлен имот с идентификатор 62075.3.328, находящ се в землището на град Раковски, община Раковски, област Пловдив, по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, при:

1. Териториален обхват:

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.16.350 по КККР на град Раковски, община Раковски, област Пловдив, одобрен със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, НТП: За селскостопански, горски, ведомствен път;

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.24.410, по КККР на град Раковски, община Раковски, област Пловдив, одобрен със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, НТП: НТП За друг вид водно течение, водна площ, съоръжение;

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.24.411, по КККР на град Раковски, община Раковски, област Пловдив, одобрен със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, НТП: За път от републиканската пътна мрежа – държавна собственост;

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.24.412, по КККР на град Раковски, община Раковски, област Пловдив, одобрен със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, НТП: НТП: За хранително-вкусовата промишленост – частна собственост;

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.79, по КККР на град Раковски, община Раковски, област Пловдив, одобрен със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, НТП: За селскостопански, горски, ведомствен път;



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.218, по ККР на град Раковски, община Раковски, област Пловдив, одобрен със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, НТП: Отводнителен канал;

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.219, по ККР на град Раковски, община Раковски, област Пловдив, одобрен със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, НТП: За селскостопански, горски, ведомствен път;

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.757.217, по ККР на град Раковски, община Раковски, област Пловдив, одобрен със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, НТП За път от републиканската пътна мрежа – държавна собственост;

Забележка: За имотите, които не са общинска собственост, да се представят актове за учредяване на вещни права.

2. Цел и задачи на проекта:

Захранване на „Фотоволтаична инсталация“ в поземлен имот с идентификатор 62075.3.328, находящ се в землището на град Раковски, община Раковски, област Пловдив, по ККР, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК

3. Вид на подробния устройствен план: Парцеларен план /ПУП-ПП/ за конкретен имот извън границите на урбанизираната територия.

III. Проектът да се изработи при спазване на следните:

1. На основание чл. 128, ал. 6, проектът на подробен устройствен план да се съгласува със заинтересуваните централни и териториални администрации, а при необходимост - и със специализираните контролни органи.

2. Проектът да се изработи от правоспособни технически лица.

3. Проектът да отговаря на изискванията на ЗУТ, Наредба № 8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията.

4. Проектът да се изработи в графичен и цифров вид в 3 (три) екземпляра, на основание чл. 116а от ЗУТ.

5. Проектът да се изработи при спазване на чл. 60 от ЗУТ, мащаб 1:1000.

IV. Общински съвет – Раковски ОДОБРЯВА задание по чл. 125 от ЗУТ за изработването на Проект за подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за кабелна линия 20 kV за външно захранване на „Фотоволтаична инсталация“ в поземлен имот с идентификатор 62075.3.328, находящ се в землището на град Раковски, община Раковски, област Пловдив, по ККР, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК.

V. Общински съвет – Раковски разрешава заявителят да изработи за своя сметка Проекта на подробния устройствен план в обхвата и при спазване изискванията по т. 1 и т. 2.

VI. Общински съвет – Раковски дава предварително съгласие за провеждане на трасета на техническата инфраструктура, които преминават по имоти общинска и частна собственост с НТП: за местен път, за друг поземлен имот за движение и транспорт, съгласно чл. 21, ал. 2 от ЗОЗЗ при спазване изискванията на чл. 29, ал.1 от ЗОЗЗ и чл. 30, ал. 3 от ППЗОЗЗ.

Общинският съвет определя срок на валидност на предварителното съгласие – **две години**.

VII. Решението да се разгласи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ с обявление, което да се постави на определените за това места в сградата на Общинска администрация - Раковски и да се публикува на интернет страницата на Община Раковски, в раздел „Съобщения от ТСУ“.

VIII. На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ решението **не подлежи** на оспорване.

МОТИВИ: В деловодството на Общинска администрация - Раковски е постъпило Заявление с вх. № 11-91-10/20.06.2025 г. от „**ФОТОН ОМЕГА**“ **ООД, ЕИК 20752******, със седалище и адрес на управление: област Пловдив, община Пловдив, гр. Пловдив, ул. „Ц. Д.“ № * ет. *, представлявано от З. М. К. относно разрешение за изработване на Проект за Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за кабелна линия 20 kV за външно захранване на „Фотоволтаична инсталация“ в поземлен имот с идентификатор 62075.3.328, находящ се в землището на град Раковски, община Раковски, област Пловдив, по ККР, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК.

По силата на Решение № 26, взето с Протокол № 2/29.11.2023 г. на Общински съвет – Раковски е предоставено разрешение на „**ФОТОН ОМЕГА**“ **ООД, ЕИК 20752****** да изработи



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Проект за подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за кабелна линия 20 kV за външно захранване на „Фотоволтаична инсталация“ в процесния поземлен имот с идентификатор 62075.3.328. Въз основа на Решението от 2023 г., изработен Проект за ПУП-ПП не е постъпвал в Община Раковски поради промяна в трасето на кабела на основание издадено Становище от Агенция пътна инфраструктура (АПИ).

Възложителят предлага ново трасе за присъединяване на бъдещия обект в имота.

Разрешение за изработване на Проект за подробен устройствен план на поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии е от компетенциите на Общински съвет.

* * *

Г-жа Мария Гиева: Двадесета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-241 от 25.07.2025 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно предоставяне на предварително съгласие за провеждане на трасета за осигуряване на електроснабдяване, водоснабдяване, събиране или отвеждане на отпадни води, терени за временно ползване, транспортен достъп и други, свързани с изграждането и/или ползването на обекти, които преминават по имоти общинска собственост за нуждите на ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.42.716 и ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.42.717, находящи се в землището на гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК във връзка с процедура за промяна предназначението. Моля за становище на комисия „Общинска собственост“, г-н Ячев.

Г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-жо Председател. Комисията разгледа предложението на кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да даде съгласие за провеждане на трасета за осигуряване на електроснабдяване, водоснабдяване, събиране или отвеждане на отпадни води, терени за временно ползване, транспортен достъп и други, свързани с изграждането и/или ползването на обекти, които преминават по имоти общинска собственост.

Г-жа Мария Гиева: Благодаря! Въпроси има ли? Няма! Преминаваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

- | | |
|---------------------------------------|--------------------------------------|
| 1. Елена Иванова Узунова – за | 12. Анелия Францова Гечева |
| 2. Йосиф Серафимов Ячев – за | 13. Костадин Дечев Иванов – за |
| 3. Младен Минчев Мандраджийски – за | 14. Кирил Милков Петров – за |
| 4. Светослав Стефанов Балабански – за | 15. Иванка Страхилова Тенова – за |
| 5. Стефан Йозов Пенсов – за | 16. Николай Иванов Колев – за |
| 6. Юлиан Иванов Ночев – за | 17. Ралица Костадинова Сатанска – за |
| 7. Генчо Тодоров Тодоров – за | 18. Милка Георгиева Балабанска – за |
| 8. Васка Атанасова Пушкова – за | 19. Чавдар Ангелов Земярски – за |
| 9. Йовко Венкова Иванчев – за | 20. Андрей Димов Кръстев – за |
| 10. Мария Йосифова Гиева – за | 21. Милен Василев Минчев – за |
| 11. Тодор Василев Йорданов – за | |



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

РЕШЕНИЕ № 367

Взето с Протокол № 22/31.07.2025 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Предоставяне на предварително съгласие за провеждане на трасета за осигуряване на електроснабдяване, водоснабдяване, събиране или отвеждане на отпадни води, терени за временно ползване, транспортен достъп и други, свързани с изграждането и/или ползването на обекти, които преминават по имоти общинска собственост за нуждите на ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.42.716 и ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.42.717, находящи се в землището на гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК във връзка с процедура за промяна предназначението.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от ЗОС и чл. 21, ал. 3 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ).

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

I. Общински съвет - Раковски дава съгласие на „ВАНЕВ“ ЕООД, ЕИК 11587****, със седалище и адрес на управление: обл. Пловдив, общ. Раковски, гр. Раковски, ул. „Ш. С.“ № *** за провеждане на трасета за осигуряване на електроснабдяване, водоснабдяване, събиране или отвеждане на отпадни води, терени за временно ползване, транспортен достъп и други, свързани с изграждането и/или ползването на обекти, които преминават по имоти общинска собственост за нуждите на собствените на дружеството - ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.42.716 и ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.42.717, находящи се в землището на гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК във връзка с процедура за промяна предназначението.

II. Общински съвет - Раковски дава предварително съгласие на „ВАНЕВ“ ЕООД, ЕИК 11587****, със седалище и адрес на управление: обл. Пловдив, общ. Раковски, гр. Раковски, ул. „Ш. С.“ № *** да проведе процедура за проучване и получаване на становища от заинтересуваните централни и териториални администрации/органи и специализираните контролни органи/дружества за трасета за осигуряване на транспортен достъп, електроснабдяване, водоснабдяване, събиране или отвеждане на отпадни води, терени за временно ползване и други, свързани с изграждането и/или ползването на обектите - ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.42.716 и ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.42.717, находящи се в землището на гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК.

III. Общински съвет – Раковски упълномощава „ВАНЕВ“ ЕООД, ЕИК 11587****, със седалище и адрес на управление: обл. Пловдив, общ. Раковски, гр. Раковски, ул. „Ш. С.“ № *** от името на Община Раковски и за своя сметка да извършва всякакви правни и фактически действия пред съответните административни органи, други лица, организации и учреждения в страната, като съставя, подава, получава и прилага всички необходими документи, относими за започване на процедурата за промяна предназначение на ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.42.716 и ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.42.717, находящи се в землището на гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК.

МОТИВИ: Постъпило е Заявление от „ВАНЕВ“ ЕООД, ЕИК 11587****, със седалище и адрес на управление: обл. Пловдив, общ. Раковски, гр. Раковски, ул. „Ш. С.“ № *** относно предоставяне на предварително съгласие за провеждане на трасета за осигуряване на електроснабдяване, водоснабдяване, събиране или отвеждане на отпадни води, терени за временно ползване,



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

транспортен достъп и други, свързани с изграждането и/или ползването на обекти, които преминават по имоти общинска собственост за нуждите на собствените на дружеството - ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.42.716 и ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.42.717, находящи се в землището на гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК във връзка с процедура за промяна предназначението.

Искането е във връзка с инвестиционни намерения в собствените на Заявителя – ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.42.716 и ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.42.717, за които ще бъдат процедурирани Проекти за Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ и Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за трасета за осигуряване на електроснабдяване, водоснабдяване, събиране или отвеждане на отпадни води, терени за временно ползване, транспортен достъп и други, свързани с изграждането и/или ползването на обекта и елементи на техническата инфраструктура и прокарване на отклонения от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура във връзка с промяна на предназначението му, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ в имот за неземеделски нужди.

* * *

Г-жа Мария Гиева: Двадесет и първа точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-242 от 25.07.2025 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно създаване на Фонд „Култура“ в Община Раковски. Моля за становище на комисия „Образование“, г-н Тодоров.

Г-н Генчо Тодоров: Благодаря Ви, г-жо Председател! Уважаеми колеги, комисията разледа предложението от г-н Гуджеров – Кмет на Община Раковски и предлага на Общински съвет - Раковски предложението да бъде прието. Благодаря!

Г-жа Мария Гиева: Благодаря! Въпроси има ли? Да, заповядайте!

Г-н Андрей Кръстев: Как се взимат решенията за изразходване на средствата?

Г-жа Мария Гиева: Чрез комисия, която се създава с заповед от кмета. Тази комисия ще работи по критериите, които са заложили в правилника. Други въпроси? Преминаваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

- | | |
|---------------------------------------|--------------------------------------|
| 1. Елена Иванова Узунова – за | 12. Анелия Францова Гечева |
| 2. Йосиф Серафимов Ячев – за | 13. Костадин Дечев Иванов – за |
| 3. Младен Минчев Мандраджийски – за | 14. Кирил Милков Петров – за |
| 4. Светослав Стефанов Балабански – за | 15. Иванка Страхилова Тенова – за |
| 5. Стефан Йозов Пенсов – за | 16. Николай Иванов Колев – за |
| 6. Юлиан Иванов Ночев – за | 17. Ралица Костадинова Сатанска – за |
| 7. Генчо Тодоров Тодоров – за | 18. Милка Георгиева Балабанска – за |
| 8. Васка Атанасова Пушкова – за | 19. Чавдар Ангелов Земярски – за |
| 9. Йовко Венкова Иванчев – за | 20. Андрей Димов Кръстев – за |
| 10. Мария Йосифова Гиева – за | 21. Милен Василев Минчев – за |
| 11. Тодор Василев Йорданов – за | |



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

РЕШЕНИЕ № 368

Взето с Протокол № 22/31.07.2025 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Създаване на Фонд „Култура“ в Община Раковски.

На основание: чл. 21, ал.1, т. 14 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36, ал. 1 от Закона за закрила и развитие на културата и чл. 60, ал. 1 и ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

I. Общински Съвет – Раковски създава Фонд „Култура“ в Община Раковски.

II. Общински Съвет – Раковски допуска предварително изпълнение на настоящото решение предвид социалната значимост и с цел защита на особено важни държавни или обществени интереси, при опасност, че може да бъде осуетено или сериозно затруднено изпълнението на акта или ако от закъснението на изпълнението може да последва значителна или трудно поправима вреда на основание чл. 60 ал. 1, предложение пето от Административнопроцесуалния кодекс (АПК).

МОТИВИ: Културата е един от важните фактори за развитието на всеки народ със своите „отличителни духовни, материални, интелектуални и емоционални черти“, „обхваща освен изкуството и литературата, начина на живот, формите на съжителство, ценностните системи, традициите и вярванията“ на всяко общество.

Община Раковски и нейните творци са част от многообразния културен живот на България, народа и обществото ни.

Общината ни има богато културно наследство, динамичен културен живот. Затова и важна задача пред общината е грижата за формиране на творчески мислещи граждани, активни потребители и участници в културния живот, както и развиване, привличане и съхраняване таланта на Община Раковски. За да може да се осигури равен достъп до културата за всеки гражданин и свободното му участие в културните процеси, за да се създадат условия за развитие на творческите възможности и способности на творците, е необходимо да бъдат приложени разпоредбите на Закона за закрила на културата и да бъде създаден фонд „Култура“.

Ще могат да се въведат принципите за равни условия за участие и конкурсното начало във финансирането, както и прозрачност в изразходването на финансовите средства.

Съгласно чл. 36 от Закона за закрила и развитието на културата, Общински съвет създава общинско фонд "Култура" и приема правилник за неговата работа.

Средствата от фонда ще се набират от:

1. Средства предоставени от целви програми и проекти в областта на културата;
2. Дарения, завещания, спонсорство от български и чуждестранни физически и юридически лица;
3. Лихви по сметките на фонда;
4. Други източници, определени с решения на Общинския съвет.

Средствата на фонда ще се разходват за:

1. Осъществяване на проекти и програми в областта на културата;
2. Подпомагане провеждането на културни прояви;
3. Участие в съвместно финансиране с физически и юридически лица на културни инициативи с българско и международно участие;
4. Подпомагане на любителското изкуство;
5. Осигуряване на творчески стипендии за даровити деца и младежи.

Фонд "Култура" работи успешно в редица български общини, като наличието на подобен финансов инструмент в Община Раковски ще допринесе за изграждане на устойчив



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

модел на културно развитие. С цел правилно и прозрачно разходване на средствата от фонда ще бъде изготвен и приет и Правилник за неговата дейност.

На основание чл. 60, ал. 1 от АПК е налице необходимост от разпореждане на предварително изпълнение на настоящето Решение на Общински съвет с цел стартиране дейностите по кандидатстване.

* * *

Г-жа Мария Гиева: Двадесет и втора точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-243 от 25.07.2025 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно кандидатстване по процедура за предоставяне на средства на крайни получатели чрез подбор на предложения BG-RRP-11.022 Схема за безвъзмездна помощ „Ново поколение местни политики за култура за малки общини“. Моля за становище на комисия „Законност и обществен ред“, г-це Сатанска.

Г-жа Ралица Сатанска: Благодаря, г-жо Председател. Комисията разгледа предложението и предага на Общински съвет – Раковски да разреши на Община Раковски да кандидатства по съответната процедура.

Г-жа Мария Гиева: Благодаря! Има ли въпроси? Няма! Преминаваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

1. Елена Иванова Узунова – за	12. Анелия Францова Гечева
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	13. Костадин Дечев Иванов – за
3. Младен Минчев Мандраджийски – за	14. Кирил Милков Петров – за
4. Светослав Стефанов Балабански – за	15. Иванка Страхилова Тенова – за
5. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Николай Иванов Колев – за
6. Юлиан Иванов Ночев – за	17. Ралица Костадинова Сатанска – за
7. Генчо Тодоров Тодоров – за	18. Милка Георгиева Балабанска – за
8. Васка Атанасова Пушкива – за	19. Чавдар Ангелов Земярски – за
9. Йовко Венкова Иванчев – за	20. Андрей Димов Кръстев – за
10. Мария Йосифова Гиева – за	21. Милен Василев Минчев – за
11. Тодор Василев Йорданов – за	

РЕШЕНИЕ № 369

Взето с Протокол № 22/31.07.2025 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Кандидатстване по процедура за предоставяне на средства на крайни получатели чрез подбор на предложения BG-RRP-11.022 Схема за безвъзмездна помощ „Ново поколение местни политики за култура за малки общини“.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл. 60, ал. 1 и ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК).

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет - Раковски дава съгласие Община Раковски да кандидатства по процедура за предоставяне на средства на крайни получатели чрез подбор на предложения



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

BG-RRP-11.022 Схема за безвъзмездна помощ „Ново поколение местни политики за култура за малки общини“.

2. Общински съвет - Раковски дава съгласие и декларира, че в случай че проектното предложение бъде одобрено Община Раковски поема ангажимент да осигури за най-малко 25% съфинансиране от исканото безвъзмездно финансиране.

3. Общински съвет - Раковски упълномощава Кмета на Община Раковски да предприеме всички необходими действия във връзка с подготовката и кандидатстването по процедура за предоставяне на средства на крайни получатели чрез подбор на предложения BG-RRP-11.022 Схема за безвъзмездна помощ „Ново поколение местни политики за култура за малки общини“.

4. Общински съвет - Раковски упълномощава Кмета на Община Раковски да подаде и подпише проектно предложение по Процедура BG-RRP-11.022.

5. Общински съвет – Раковски допуска предварително изпълнение на настоящето Решение.

МОТИВИ: Механизъм за възстановяване и устойчивост (МВУ) на ЕС, създаден с Регламент (ЕС) 2021/241. Финансирането по процедурата е по Стълб „Справедлива България“ на МВУ (чл. 3, буква „д“ от Регламент (ЕС) 2021/241).

Средствата от МВУ по настоящата процедура се предоставят на крайни получатели за изпълнение на инвестиция С11.16 „Развитие на културните и творчески сектори“ от Компонент 11 „Социално включване“ на Плана за възстановяване и устойчивост (НПВУ) на Република България.

Финансиране, свързано с разходите по съответните инвестиции, изплащано въз основа на възстановяване на действително направени допустими разходи и финансиране с единна ставка.

Средствата по процедурата се предоставят чрез подбор на предложения за изпълнение на инвестиции от крайни получатели, съгласно чл. 3, ал. 2, т. 1 на Постановление на Министерския съвет № 114/08.06.2022 г. за определяне на детайлни правила за предоставяне на средства на крайни получатели от Механизма за възстановяване и устойчивост (МВУ).

Национален фонд „Култура“ е определено от Постановление № 157 от 7 юли 2022 г. за определяне на органите и структурите, отговорни за изпълнението на Плана за възстановяване и устойчивост (ПВУ) на Република България, и на техните основни функции, обн. ДВ. бр.54 от 12.07.2022 г. (ПМС № 157/2022) за Структура за наблюдение и докладване (СНД) по Инвестиция С11.16 „Развитие на културните и творчески сектори“ от Компонент 11 „Социално включване“ на НПВУ.

Съгласно Постановление № 114 от 8 юни 2022 г. за определяне на детайлни правила за предоставяне на средства на крайни получатели от Механизма за възстановяване и устойчивост, обн. ДВ. бр.43 от 10.06.2022 г. (ПМС № 114/2022) СНД отговаря за подбора, в случаите, в които е предвиден такъв, за договарянето на финансиране с крайни получатели, за обобщаването на финансовата и техническа информация, и за осъществяването на контрол върху финансовото и техническо изпълнение на инвестицията.

„Краен получател“ е кандидат за средства от МВУ, чието предложение за изпълнение на инвестиция е одобрено с решение на ръководителя на СНД в резултат на извършена процедура чрез подбор или чрез директно предоставяне на средства по реда на ПМС № 114/08.06.2022 г. и с когото е сключен договор или е издадена заповед за предоставяне на средства от МВУ.

Общата цел на процедурата е да се подпомогнат културните политики, провеждани от българските общини. Процедурата има за цел стимулиране на местните политики, стратегическо планиране за проактивна култура и повишаване на административния капацитет на българските общини. Това ще стане чрез увеличаване на обхвата и въздействието на съществуващите общински инструменти за културни политики и чрез насърчаване на партньорствата, изграждането на мрежи и обмен на ноу-хау в културните инвестиции между българските общини. Процедурата цели да допринесе за развитие на капацитета на културните оператори и разгръщане на тяхната дейност чрез прилагането на по-ефективни решения за планиране и прогнозиране на културните събития на общинско ниво.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Допуска се предварително изпълнение на настоящото Решение във връзка с предприемане на действия по подготовка и кандидатстване в обявените срокове по процедурата.

* * *

Г-жа Мария Гиева: Двадесет и трета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-244 от 25.07.2025 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно предоставяне на предварително съгласие за провеждане на процедура за промяна предназначението на части от имот – общинска собственост, представляващ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.411, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път и предварително съгласие за провеждане на трасета за осигуряване на електроснабдяване, водоснабдяване, събиране или отвеждане на отпадни води, терени за временно ползване, транспортен достъп и други, свързани с изграждането и/или ползването на обекта, които преминават по имоти общинска собственост. Моля за становище на комисия „Общинска собственост“, г-н Ячев.

Г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-жо Председател. Комисията разгледа предложението на кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да изрази предварително съгласие за провеждане на процедура за промяна предназначението на части от имот – общинска собственост.

Г-жа Мария Гиева: Благодаря! Въпроси има ли? Няма! Премаваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 19

Против: 0

Възд.се: 1

1. Елена Иванова Узунова – за	12. Анелия Францова Гечева
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	13. Костадин Дечев Иванов – за
3. Младен Минчев Мандраджийски – за	14. Кирил Милков Петров – за
4. Светослав Стефанов Балабански – за	15. Иванка Страхилова Тенова – за
5. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Николай Иванов Колев – за
6. Юлиан Иванов Ночев – за	17. Ралица Костадинова Сатанска – за
7. Генчо Тодоров Тодоров – за	18. Милка Георгиева Балабанска – възд.
8. Васка Атанасова Пушкива – за	19. Чавдар Ангелов Земярски – за
9. Йовко Венкова Иванчев – за	20. Андрей Димов Кръстев – за
10. Мария Йосифова Гиева – за	21. Милен Василев Минчев – за
11. Тодор Василев Йорданов – за	

РЕШЕНИЕ № 370

Взето с Протокол № 22/31.07.2025 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Предоставяне на предварително съгласие за провеждане на процедура за промяна предназначението на части от имот – общинска собственост, представляващ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.411, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път и предварително съгласие за провеждане на трасета за осигуряване на електроснабдяване, водоснабдяване, събиране или отвеждане на отпадни води, терени за временно ползване, транспортен достъп и други, свързани с



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

изграждането и/или ползването на обекта, които преминават по имоти общинска собственост.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от ЗОС и чл. 21, ал. 3 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ).

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

I. Общински съвет - Раковски дава съгласие В. П. Г., ЕГН: 790716****, с адрес: обл. Пловдив, общ. Раковски, гр. Раковски, ул. „Ч.“ № ** да проведе процедура за промяна предназначението на части от имот – общинска собственост, представляващ **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.411**, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път за осигуряване на транспортен достъп до ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.959, находящ се в град Раковски, община Раковски, област Пловдив по Кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на поземления имот: гр. Раковски, местност ДО СВИНАРНИКА.

II. Общински съвет - Раковски дава предварително съгласие на В. П. Г., ЕГН: 790716****, с адрес: обл. Пловдив, общ. Раковски, гр. Раковски, ул. „Ч.“ № ** да проведе процедура за проучване и получаване на становища от заинтересуваните централни и териториални администрации/органи и специализираните контролни органи/дружества за трасета за осигуряване на транспортен достъп, електроснабдяване, водоснабдяване, събиране или отвеждане на отпадни води, терени за временно ползване и други, свързани с изграждането и/или ползването на обекта – ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.959, находящ се в град Раковски, община Раковски, област Пловдив по Кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на поземления имот: гр. Раковски, местност ДО СВИНАРНИКА, които преминават по/през имоти общинска собственост.

III. Общински съвет – Раковски упълномощава В. П. Г., ЕГН: 790716****, с адрес: обл. Пловдив, общ. Раковски, гр. Раковски, ул. „Ч.“ № ** от името на Община Раковски и за своя сметка да извършва всякакви правни и фактически действия пред съответните административни органи, други лица, организации и учреждения в страната, като съставя, подава, получава и прилага всички необходими документи, относими за започване на процедурата за промяна предназначение на ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.959, находящ се в град Раковски, община Раковски, област Пловдив по Кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на поземления имот: гр. Раковски, местност ДО СВИНАРНИКА до нейното окончателно приключване за целите по точка I и точка II от настоящето Решение.

МОТИВИ: Постъпило е Заявление от В. П. Г., ЕГН: 790716****, с адрес: обл. Пловдив, общ. Раковски, гр. Раковски, ул. „Ч.“ № ** относно предоставяне на предварително съгласие за провеждане на процедура за промяна предназначението на части от имот – общинска собственост, представляващ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.411, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път и предварително съгласие за провеждане на трасета за осигуряване на електроснабдяване, водоснабдяване, събиране или отвеждане на отпадни води, терени за временно ползване, транспортен достъп и други, свързани с изграждането и/или ползването на обекта, които преминават по имоти общинска собственост.

Искането е във връзка с инвестиционни намерения в собствения на Заявителя – ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.959, находящ се в град Раковски, община



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Раковски, област Пловдив по Кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на поземления имот: гр. Раковски, местност ДО СВИНАРНИКА, Площ: 2605 кв. м., Трайно предназначение на територията: Земеделска; Начин на трайно ползване: Пасище, Категория на земята: 4, стар номер 62075.700.47, Съседи: 62075.700.411, 62075.700.960, 62075.760.413, 62075.888.9901, по силата на Нотариален акт № 93, том 31, рег. 11305, дело 6465 от 11.04.2024г., вписан в Служба по вписванията гр. Пловдив, за който ще бъдат изработени Проект за Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ и Проекти за Подробни устройствени планове – парцеларни планове /ПУП-ПП/ за трасета за осигуряване на електроснабдяване, водоснабдяване, събиране или отвеждане на отпадни води, терени за временно ползване, транспортен достъп и други, свързани с изграждането и/или ползването на обекта и елементи на техническата инфраструктура и прокарване на отклонения от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура във връзка с промяна на предназначението му, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ в имот за неземеделски нужди.

Непосредствено засегнати от инвестиционното намерение са имоти общинска собственост, които съгласно становища от компетентните органи, ще служат за провеждане на трасета за осигуряване на транспортен достъп, електроснабдяване, водоснабдяване, събиране или отвеждане на отпадни води, терени за временно ползване, транспортен достъп и други, свързани с изграждането и/или ползването на обекта – ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.411, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път.

* * *

Г-жа Мария Гиева: Двадесет и четвърта точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОбС-245 от 25.07.2025 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно предоставяне на предварително съгласие за провеждане на процедура за промяна предназначението на части от имоти – общинска собственост, представляващи ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.228, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път и ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.250, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Начин на трайно ползване: Пасище и предварително съгласие за провеждане на трасета за осигуряване на електроснабдяване, водоснабдяване, събиране или отвеждане на отпадни води, терени за временно ползване, транспортен достъп и други, свързани с изграждането и/или ползването на обекта, които преминават по имоти общинска собственост. Моля за становище на комисия „Общинска собственост“, г-н Ячев.

Г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-жо Председател. Комисията разгледа предложението на кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да изрази предварително съгласие за провеждане на процедура за промяна предназначението на части от имот – общинска собственост.

Г-жа Мария Гиева: Благодаря! Въпроси има ли? Няма! Преминаваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 19

Против: 0

Възд.се: 1



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

- | | |
|---------------------------------------|--|
| 1. Елена Иванова Узунова – за | 12. Анелия Францова Гечева |
| 2. Йосиф Серафимов Ячев – за | 13. Костадин Дечев Иванов – за |
| 3. Младен Минчев Мандраджийски – за | 14. Кирил Милков Петров – за |
| 4. Светослав Стефанов Балабански – за | 15. Иванка Страхилова Тенова – за |
| 5. Стефан Йозов Пенсов – за | 16. Николай Иванов Колев – за |
| 6. Юлиан Иванов Ночев – за | 17. Ралица Костадинова Сатанска – за |
| 7. Генчо Тодоров Тодоров – за | 18. Милка Георгиева Балабанска – възд. |
| 8. Васка Атанасова Пушкова – за | 19. Чавдар Ангелов Земярски – за |
| 9. Йовко Венкова Иванчев – за | 20. Андрей Димов Кръстев – за |
| 10. Мария Йосифова Гиева – за | 21. Милен Василев Минчев – за |
| 11. Тодор Василев Йорданов – за | |

РЕШЕНИЕ № 371

Взето с Протокол № 22/31.07.2025 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Предоставяне на предварително съгласие за провеждане на процедура за промяна предназначението на части от имоти – общинска собственост, представляващи ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.228, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път и ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.250, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Начин на трайно ползване: Пасище и предварително съгласие за провеждане на трасета за осигуряване на електроснабдяване, водоснабдяване, събиране или отвеждане на отпадни води, терени за временно ползване, транспортен достъп и други, свързани с изграждането и/или ползването на обекта, които преминават по имоти общинска собственост.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от ЗОС и чл. 21, ал. 3 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ).

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

I. Общински съвет - Раковски дава съгласие Д. Д. В., с постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, област Пловдив, ул. „Т.“ № *, ет. *, ап. ** да проведе процедура за промяна предназначението на части от имоти – общинска собственост, представляващи ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.228, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път и ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.250, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Начин на трайно ползване: Пасище за осигуряване на транспортен достъп до ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.727.131, находящ се в град Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на поземления имот: гр. Раковски, местност ДЖУГАНОВА МОГИЛА, Площ: 3400 кв. м., Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Нива, Категория на земята: 4, Предишен идентификатор: няма, Номер по предходен план: 727131, Съседи: 62075.727.132, 62075.700.228, 62075.727.130, 62075.727.124, 62075.727.123.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

II. Общински съвет - Раковски дава предварително съгласие на Д. Д. В., с постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, област Пловдив, ул. „Т.“ № *, ет. *, ап. ** да проведе процедура за проучване и получаване на становища от заинтересуваните централни и териториални администрации/органи и специализираните контролни органи/дружества за трасета за осигуряване на транспортен достъп, електроснабдяване, водоснабдяване, събиране или отвеждане на отпадни води, терени за временно ползване и други, свързани с изграждането и/или ползването на обекта – ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.727.131, находящ се в град Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на поземления имот: гр. Раковски, местност ДЖУГАНОВА МОГИЛА, Площ: 3400 кв. м., Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Нива, Категория на земята: 4, Предишен идентификатор: няма, Номер по предходен план: 727131, Съсед: 62075.727.132, 62075.700.228, 62075.727.130, 62075.727.124, 62075.727.123, които преминават по/през имоти общинска собственост.

III. Общински съвет – Раковски упълномощава Д. Д. В., с постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, област Пловдив, ул. „Т.“ № *, ет. *, ап. ** от името на Община Раковски и за своя сметка да извършва всякакви правни и фактически действия пред съответните административни органи, други лица, организации и учреждения в страната, като съставя, подава, получава и прилага всички необходими документи, относими за започване на процедурата за промяна предназначение на ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.727.131, находящ се в град Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на поземления имот: гр. Раковски, местност ДЖУГАНОВА МОГИЛА, Площ: 3400 кв. м., Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Нива, Категория на земята: 4, Предишен идентификатор: няма, Номер по предходен план: 727131, Съсед: 62075.727.132, 62075.700.228, 62075.727.130, 62075.727.124, 62075.727.123 до нейното окончателно приключване за целите по точка I и точка II от настоящето Решение.

МОТИВИ: Постъпило е Заявление от Д. Д. В., с постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, област Пловдив, ул. „Т.“ № *, ет. *, ап. ** относно предоставяне на предварително съгласие за провеждане на процедура за промяна предназначението на части от имоти – общинска собственост, представяващи ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.228, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път и ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.250, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Начин на трайно ползване: Пасище и предварително съгласие за провеждане на трасета за осигуряване на електроснабдяване, водоснабдяване, събиране или отвеждане на отпадни води, терени за временно ползване, транспортен достъп и други, свързани с изграждането и/или ползването на обекта, които преминават по имоти общинска собственост.

Искането е във връзка с инвестиционни намерения в собствения на Заявителя – ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.727.131, находящ се в град Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на поземления имот: гр. Раковски, местност ДЖУГАНОВА МОГИЛА, Площ: 3400 кв. м., Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Нива, Категория на земята: 4, Предишен идентификатор: няма, Номер по предходен план: 727131, Съсед: 62075.727.132, 62075.700.228, 62075.727.130, 62075.727.124, 62075.727.123, за който ще бъдат изработени Проект за Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ и Проекти за Подробни устройствени планове – парцеларни планове /ПУП-ПП/ за трасета за осигуряване на електроснабдяване, водоснабдяване, събиране или отвеждане на отпадни води, терени за временно ползване, транспортен достъп и други, свързани с изграждането и/или ползването



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

на обекта и елементи на техническата инфраструктура и прокарване на отклонения от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура във връзка с промяна на предназначението му, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ в имот за неземеделски нужди.

Непосредствено засегнати от инвестиционното намерение са имоти общинска собственост, които съгласно становища от компетентните органи, ще служат за провеждане на трасета за осигуряване на транспортен достъп, електроснабдяване, водоснабдяване, събиране или отвеждане на отпадни води, терени за временно ползване, транспортен достъп и други, свързани с изграждането и/или ползването на обекта – ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.228, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път и ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.250, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Начин на трайно ползване: Пасище.

* * *

Г-жа Мария Гиева: Двадесет и пета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-246 от 25.07.2025 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно предоставяне на предварително съгласие за провеждане на процедура за промяна предназначението на части от имот – общинска собственост, представляващ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.44.655, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път и предварително съгласие за провеждане на трасета за осигуряване на електроснабдяване, водоснабдяване, събиране или отвеждане на отпадни води, терени за временно ползване, транспортен достъп и други, свързани с изграждането и/или ползването на обекта, които преминават по имоти общинска собственост. Моля за становище на комисия „Общинска собственост“, г-н Ячев.

Г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-жо Председател. Комисията разгледа предложението на кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да изрази предварително съгласие за провеждане на процедура за промяна предназначението на части от имот – общинска собственост.

Г-жа Мария Гиева: Благодаря! Въпроси има ли? Няма! Преминаваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 19

Против: 0

Възд.се: 1

- | | |
|---------------------------------------|--|
| 1. Елена Иванова Узунова – за | 12. Анелия Францова Гечева |
| 2. Йосиф Серафимов Ячев – за | 13. Костадин Дечев Иванов – за |
| 3. Младен Минчев Мандраджийски – за | 14. Кирил Милков Петров – за |
| 4. Светослав Стефанов Балабански – за | 15. Иванка Страхилова Тенова – за |
| 5. Стефан Йозов Пенсов – за | 16. Николай Иванов Колев – за |
| 6. Юлиан Иванов Ночев – за | 17. Ралица Костадинова Сатанска – за |
| 7. Генчо Тодоров Тодоров – за | 18. Милка Георгиева Балабанска – възд. |
| 8. Васка Атанасова Пушкова – за | 19. Чавдар Ангелов Земярски – за |
| 9. Йовко Венкова Иванчев – за | 20. Андрей Димов Кръстев – за |
| 10. Мария Йосифова Гиева – за | 21. Милен Василев Минчев – за |
| 11. Тодор Василев Йорданов – за | |



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

РЕШЕНИЕ № 372

Взето с Протокол № 22/31.07.2025 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Предоставяне на предварително съгласие за провеждане на процедура за промяна предназначението на части от имот – общинска собственост, представляващ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.44.655, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път и предварително съгласие за провеждане на трасета за осигуряване на електроснабдяване, водоснабдяване, събиране или отвеждане на отпадни води, терени за временно ползване, транспортен достъп и други, свързани с изграждането и/или ползването на обекта, които преминават по имоти общинска собственост.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от ЗОС и чл. 21, ал. 3 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ).

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

I. Общински съвет - Раковски дава съгласие „АНТАНИ“ ЕООД, ЕИК: 16012****, със седалище и адрес: гр. Раковски, община Раковски, област Пловдив, ул. „Н. В. № *** да проведе процедура за промяна предназначението на части от имот – общинска собственост, представляващ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.44.655, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път за осигуряване на транспортен достъп до ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.44.33, находящ се в град Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на поземления имот: гр. Раковски, местност СКЕЛЕТО, Площ: 499 кв. м., Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Нива, Категория на земята: 4, Предишен идентификатор: няма, Номер по предходен план: 044033, Съсед: 62075.44.19, 62075.44.655, 62075.44.661, 62075.44.663.

II. Общински съвет - Раковски дава предварително съгласие на „АНТАНИ“ ЕООД, ЕИК: 16012****, със седалище и адрес: гр. Раковски, община Раковски, област Пловдив, ул. „Н. В. № *** да проведе процедура за проучване и получаване на становища от заинтересуваните централни и териториални администрации/органи и специализираните контролни органи/дружества за трасета за осигуряване на транспортен достъп, електроснабдяване, водоснабдяване, събиране или отвеждане на отпадни води, терени за временно ползване и други, свързани с изграждането и/или ползването на обекта – ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.44.33, находящ се в град Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на поземления имот: гр. Раковски, местност СКЕЛЕТО, Площ: 499 кв. м., Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Нива, Категория на земята: 4, Предишен идентификатор: няма, Номер по предходен план: 044033, Съсед: 62075.44.19, 62075.44.655, 62075.44.661, 62075.44.663, които преминават по/през имоти общинска собственост.

III. Общински съвет – Раковски упълномощава „АНТАНИ“ ЕООД, ЕИК: 16012****, със седалище и адрес: гр. Раковски, община Раковски, област Пловдив, ул. „Н. В. № *** от името на Община Раковски и за своя сметка да извършва всякакви правни и фактически действия пред съответните административни органи, други лица, организации и учреждения в страната, като съставя, подава, получава и прилага всички необходими документи, относими за започване на



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

процедурата за промяна предназначение на ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.44.33, находящ се в град Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на поземления имот: гр. Раковски, местност СКЕЛЕТО, Площ: 499 кв. м., Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Нива, Категория на земята: 4, Предишен идентификатор: няма, Номер по предходен план: 044033, Съсед: 62075.44.19, 62075.44.655, 62075.44.661, 62075.44.663, до нейното окончателно приключване за целите по точка I и точка II от настоящето Решение.

МОТИВИ: Постъпило е Заявление от „АНТАНИ“ ЕООД, със седалище и адрес: гр. Раковски, община Раковски, област Пловдив, ул. „Н. В. № *** относно предоставяне на предварително съгласие за провеждане на процедура за промяна предназначението на части от имот – общинска собственост, представляващ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.44.655, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път и предварително съгласие за провеждане на трасета за осигуряване на електроснабдяване, водоснабдяване, събиране или отвеждане на отпадни води, терени за временно ползване, транспортен достъп и други, свързани с изграждането и/или ползването на обекта, които преминават по имоти общинска собственост.

Искането е във връзка с инвестиционни намерения в собствения на Заявителя – ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.44.33, находящ се в град Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на поземления имот: гр. Раковски, местност СКЕЛЕТО, Площ: 499 кв. м., Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Нива, Категория на земята: 4, Предишен идентификатор: няма, Номер по предходен план: 044033, Съсед: 62075.44.19, 62075.44.655, 62075.44.661, 62075.44.663, за който ще бъдат изработени Проект за Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ и Проекти за Подробни устройствени планове – парцеларни планове /ПУП-ПП/ за трасета за осигуряване на електроснабдяване, водоснабдяване, събиране или отвеждане на отпадни води, терени за временно ползване, транспортен достъп и други, свързани с изграждането и/или ползването на обекта и елементи на техническата инфраструктура и прокарване на отклонения от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура във връзка с промяна на предназначението му, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ в имот за неземеделски нужди.

Непосредствено засегнати от инвестиционното намерение е имот общинска собственост, който съгласно становища от компетентните органи, ще служи за провеждане на трасета за осигуряване на транспортен достъп, електроснабдяване, водоснабдяване, събиране или отвеждане на отпадни води, терени за временно ползване, транспортен достъп и други, свързани с изграждането и/или ползването на обекта – ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.44.655, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път.

Г-жа Мария Гиева: Двадесет и шеста точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-247 от 25.07.2025 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно предоставяне на предварително съгласие за провеждане на трасета за осигуряване на електроснабдяване, водоснабдяване, събиране или отвеждане на отпадни води, терени за временно ползване, транспортен достъп и други, свързани с изграждането и/или ползването на обекти, които преминават по имоти общинска собственост за нуждите на ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.52.19 находящ се в град Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Последно изменение на кадастралната



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: 13.08.2024 г., Адрес на поземления имот: гр. Раковски, местност ГРАДУЛСКА БАСЧИЯ, Площ: 3002 кв. м., Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Нива, Категория на земята: 4 във връзка с процедура за промяна предназначението. Моля за становище на комисия „Общинска собственост“, г-н Ячев.

Г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-жо Председател. Комисията разгледа предложението на кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да изрази предварително съгласие за провеждане на процедура за промяна предназначението на части от имот – общинска собственост.

Г-жа Мария Гиева: Благодаря! Въпроси има ли? Няма! Преминаваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 19

Против: 0

Възд.се: 1

1. Елена Иванова Узунова – за	12. Анелия Францова Гечева
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	13. Костадин Дечев Иванов – за
3. Младен Минчев Мандраджийски – за	14. Кирил Милков Петров – за
4. Светослав Стефанов Балабански – за	15. Иванка Страхилова Тенова – за
5. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Николай Иванов Колев – за
6. Юлиян Иванов Ночев – за	17. Ралица Костадинова Сатанска – за
7. Генчо Тодоров Тодоров – за	18. Милка Георгиева Балабанска – възд.
8. Васка Атанасова Пушкива – за	19. Чавдар Ангелов Земярски – за
9. Йовко Венкова Иванчев – за	20. Андрей Димов Кръстев – за
10. Мария Йосифова Гиева – за	21. Милен Василев Минчев – за
11. Тодор Василев Йорданов – за	

РЕШЕНИЕ № 373

Взето с Протокол № 22/31.07.2025 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Предоставяне на предварително съгласие за провеждане на трасета за осигуряване на електроснабдяване, водоснабдяване, събиране или отвеждане на отпадни води, терени за временно ползване, транспортен достъп и други, свързани с изграждането и/или ползването на обекти, които преминават по имоти общинска собственост за нуждите на ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.52.19 находящ се в град Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: 13.08.2024 г., Адрес на поземления имот: гр. Раковски, местност ГРАДУЛСКА БАСЧИЯ, Площ: 3002 кв. м., Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Нива, Категория на земята: 4 във връзка с процедура за промяна предназначението.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от ЗОС и чл. 21, ал. 3 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ).

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

I. Общински съвет - Раковски дава съгласие на Я. Т. М., ЕГН: 770429****, с постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, област Пловдив, ул. „Е.“ № ** за провеждане на трасета за осигуряване на електроснабдяване, водоснабдяване, събиране или отвеждане на отпадни води, терени за временно ползване, транспортен достъп и други, свързани с изграждането и/или ползването на обекти, които преминават по имоти общинска собственост за нуждите на ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.52.19 находящ се в град Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: 13.08.2024 г., Адрес на поземления имот: гр. Раковски, местност ГРАДУЛСКА БАСЧИЯ, Площ: 3002 кв. м., Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Нива, Категория на земята: 4, Предишен идентификатор: няма, Номер по предходен план: 052019, Съсед: 62075.52.18, 62075.52.433, 62075.52.20, 62075.52.29.

II. Общински съвет - Раковски дава предварително съгласие на Я. Т. М., ЕГН: 770429****, с постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, област Пловдив, ул. „Е.“ № ** да проведе процедура за проучване и получаване на становища от заинтересуваните централни и териториални администрации/органи и специализираните контролни органи/дружества за трасета за осигуряване на транспортен достъп, електроснабдяване, водоснабдяване, събиране или отвеждане на отпадни води, терени за временно ползване и други, свързани с изграждането и/или ползването на обекта – ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.52.19 находящ се в град Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: 13.08.2024 г., Адрес на поземления имот: гр. Раковски, местност ГРАДУЛСКА БАСЧИЯ, Площ: 3002 кв. м., Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Нива, Категория на земята: 4, Предишен идентификатор: няма, Номер по предходен план: 052019, Съсед: 62075.52.18, 62075.52.433, 62075.52.20, 62075.52.29.

III. Общински съвет – Раковски упълномощава Я. Т. М., ЕГН: 770429****, с постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, област Пловдив, ул. „Е.“ № ** от името на Община Раковски и за своя сметка да извършва всякакви правни и фактически действия пред съответните административни органи, други лица, организации и учреждения в страната, като съставя, подава, получава и прилага всички необходими документи, относими за започване на процедурата за промяна предназначение на ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.52.19 находящ се в град Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: 13.08.2024 г., Адрес на поземления имот: гр. Раковски, местност ГРАДУЛСКА БАСЧИЯ, Площ: 3002 кв. м., Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Нива, Категория на земята: 4, Предишен идентификатор: няма, Номер по предходен план: 052019, Съсед: 62075.52.18, 62075.52.433, 62075.52.20, 62075.52.29.

МОТИВИ: Постъпило е Заявление от Я. Т. М., ЕГН: 770429****, с постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, област Пловдив, ул. „Е.“ № ** относно предоставяне на предварително съгласие за провеждане на трасета за осигуряване на електроснабдяване, водоснабдяване, събиране или отвеждане на отпадни води, терени за временно ползване, транспортен достъп и други, свързани с изграждането и/или ползването на обекти, които преминават по имоти общинска собственост за нуждите на собствения на заявителя – ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.52.19 находящ се в град Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: 13.08.2024 г., Адрес на поземления имот: гр. Раковски, местност ГРАДУЛСКА БАСЧИЯ, Площ: 3002 кв. м., Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Нива, Категория на земята: 4, Предишен идентификатор: няма, Номер по предходен план: 052019, Съсед:



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

62075.52.18, 62075.52.433, 62075.52.20, 62075.52.29 във връзка с процедура за промяна предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ в имот за неземеделски нужди.

Г-жа Мария Гиева: Двадесет и седма точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-248 от 25.07.2025 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно предоставяне на предварително съгласие за провеждане на трасета за осигуряване на електроснабдяване, водоснабдяване, събиране или отвеждане на отпадни води, терени за временно ползване, транспортен достъп и други, свързани с изграждането и/или ползването на обекти, които преминават по имоти общинска собственост за нуждите на ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.755.90, находящ се в град Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на поземления имот: гр. Раковски, местност ИЗКОРЕНЕНИ СЛИВИ, Площ: 3104 кв. м., Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Нива, Категория на земята: 6, Предишен идентификатор: няма, Номер по предходен план: 755090, Съседни: 62075.700.133, 62075.755.89, 62075.755.91, 62075.755.101. Моля за становище на комисия „Общинска собственост“, г-н Ячев.

Г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-жо Председател. Комисията разгледа предложението на кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да изрази предварително съгласие за провеждане на процедура за промяна предназначението на части от имот – общинска собственост.

Г-жа Мария Гиева: Благодаря! Въпроси има ли? Няма! Премаваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

1. Елена Иванова Узунова – за	12. Анелия Францова Гечева
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	13. Костадин Дечев Иванов – за
3. Младен Минчев Мандраджийски – за	14. Кирил Милков Петров – за
4. Светослав Стефанов Балабански – за	15. Иванка Страхилова Тенова – за
5. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Николай Иванов Колев – за
6. Юлиан Иванов Ночев – за	17. Ралица Костадинова Сатанска – за
7. Генчо Тодоров Тодоров – за	18. Милка Георгиева Балабанска – за
8. Васка Атанасова Пушкова – за	19. Чавдар Ангелов Земярски – за
9. Йовко Венкова Иванчев – за	20. Андрей Димов Кръстев – за
10. Мария Йосифова Гиева – за	21. Милен Василев Минчев – за
11. Тодор Василев Йорданов – за	

РЕШЕНИЕ № 374

Взето с Протокол № 22/31.07.2025 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Предоставяне на предварително съгласие за провеждане на трасета за осигуряване на електроснабдяване, водоснабдяване, събиране или отвеждане на отпадни води, терени за временно ползване, транспортен достъп и други, свързани с изграждането и/или ползването на обекти, които преминават по имоти общинска собственост за нуждите на ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.755.90, находящ се в град Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на поземления имот: гр. Раковски, местност ИЗКОРЕНЕНИ СЛИВИ, Площ: 3104 кв. м., Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Нива, Категория на земята: 6, Предишен идентификатор: няма, Номер по предходен план: 755090, Съседни: 62075.700.133, 62075.755.89, 62075.755.91, 62075.755.101.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от ЗОС и чл. 21, ал. 3 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ).

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

I. Общински съвет - Раковски дава съгласие на К. С. К., ЕГН: 900424****, с постоянен адрес: гр. Пловдив, община Пловдив, област Пловдив, ул. „И. С. Г.“ № *, ет. *, ап. ** за провеждане на трасета за осигуряване на електроснабдяване, водоснабдяване, събиране или отвеждане на отпадни води, терени за временно ползване, транспортен достъп и други, свързани с изграждането и/или ползването на обекти, които преминават по имоти общинска собственост за нуждите на ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.755.90, находящ се в град Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на поземления имот: гр. Раковски, местност ИЗКОРЕНЕНИ СЛИВИ, Площ: 3104 кв. м., Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Нива, Категория на земята: 6, Предишен идентификатор: няма, Номер по предходен план: 755090, Съседни: 62075.700.133, 62075.755.89, 62075.755.91, 62075.755.101.

II. Общински съвет - Раковски дава предварително съгласие на К. С. К., ЕГН: 900424****, с постоянен адрес: гр. Пловдив, община Пловдив, област Пловдив, ул. „И. С. Г.“ № *, ет. *, ап. ** да проведе процедура за проучване и получаване на становища от заинтересуваните централни и териториални администрации/органи и специализираните контролни органи/дружества за трасета за осигуряване на транспортен достъп, електроснабдяване, водоснабдяване, събиране или отвеждане на отпадни води, терени за временно ползване и други, свързани с изграждането и/или ползването на обекта – ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.755.90, находящ се в град Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на поземления имот: гр. Раковски, местност ИЗКОРЕНЕНИ СЛИВИ, Площ: 3104 кв. м., Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Нива, Категория на земята: 6, Предишен идентификатор: няма, Номер по предходен план: 755090, Съседни: 62075.700.133, 62075.755.89, 62075.755.91, 62075.755.101.

III. Общински съвет – Раковски упълномощава К. С. К., ЕГН: 900424****, с постоянен адрес: гр. Пловдив, община Пловдив, област Пловдив, ул. „И. С. Г.“ № *, ет. *, ап. ** от името на Община Раковски и за своя сметка да извършва всякакви правни и фактически действия пред съответните административни органи, други лица, организации и учреждения в страната, като съставя, подава, получава и прилага всички необходими документи на общински имоти, относими за започване на процедурата за промяна предназначение на ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.755.90, находящ се в град Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на поземления имот: гр. Раковски, местност ИЗКОРЕНЕНИ СЛИВИ, Площ: 3104 кв. м., Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Нива, Категория на земята: 6, Предишен идентификатор: няма, Номер по предходен план: 755090, Съседни: 62075.700.133, 62075.755.89, 62075.755.91, 62075.755.101.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

МОТИВИ: Постъпило е Заявление от К. С. К., ЕГН: 900424****, с постоянен адрес: гр. Пловдив, община Пловдив, област Пловдив, ул. „И. С. Г.“ № *, ет. *, ап. ** относно предоставяне на предварително съгласие за провеждане на трасета за осигуряване на електроснабдяване, водоснабдяване, събиране или отвеждане на отпадни води, терени за временно ползване, транспортен достъп и други, свързани с изграждането и/или ползването на обекти, които преминават по имоти общинска собственост за нуждите на собствения на заявителя – ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.755.90, находящ се в град Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на поземления имот: гр. Раковски, местност ИЗКОРЕНЕНИ СЛИВИ, Площ: 3104 кв. м., Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Нива, Категория на земята: 6, Предишен идентификатор: няма, Номер по предходен план: 755090, Съседни: 62075.700.133, 62075.755.89, 62075.755.91, 62075.755.101 във връзка с процедура за промяна предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ в имот за неземеделски нужди.

* * *

Г-жа Мария Гиева: Двадесет и осма точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-249 от 25.07.2025 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно одобряване на схема за разполагане на рекламна табела – 7 броя букви върху Площадно пространсто на с. Белозем, общ. Раковски. Моля за становище постоянна комисия „ГСУ“, г-н Мандраджийски.

Г-н Младен Мандраджийски: Благодаря, г-жо Председател. Комисията разгледа предложението на кмета и със седем гласа „За“ предлага на Общински съвет – Раковски да приеме предложението на кмета на общината.

Г-жа Мария Гиева: Благодаря! Въпроси? Няма! Преминаваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

1. Елена Иванова Узунова – за	12. Анелия Францова Гечева
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	13. Костадин Дечев Иванов – за
3. Младен Минчев Мандраджийски – за	14. Кирил Милков Петров – за
4. Светослав Стефанов Балабански – за	15. Иванка Страхилова Тенова – за
5. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Николай Иванов Колев – за
6. Юлиан Иванов Ночев – за	17. Ралица Костадинова Сатанска – за
7. Генчо Тодоров Тодоров – за	18. Милка Георгиева Балабанска – за
8. Васка Атанасова Пушкива – за	19. Чавдар Ангелов Земярски – за
9. Йовко Венкова Иванчев – за	20. Андрей Димов Кръстев – за
10. Мария Йосифова Гиева – за	21. Милен Василев Минчев – за
11. Тодор Василев Йорданов – за	

РЕШЕНИЕ № 375

Взето с Протокол № 22/31.07.2025 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Одобряване на схема за разполагане на рекламна табела – 7 броя букви върху Площадно пространсто на с. Белозем, общ. Раковски.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 57 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и чл. 2 и чл. 6, ал. 2 от Наредбата за реда за издаване на разрешение за

стр. 73



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

поставяне и разрешение за ползване на рекламно-информационни-елементи върху недвижими имоти на територията на Община Раковски.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет - Раковски одобрява схема за разполагане на на рекламна табела – 7 броя букви върху Площадно пространсто на с. Белозем, общ. Раковски между осови точки 211, 212, 214, 270 и 271 по кадастрален и регулационен план, одобрен със Заповед № АБ-45/20.08.1992 г. на Кмета на Община Раковски, актувано с Акт за публична общинска собственост № 868/09.01.2002 г.

2. Общински съвет - Раковски възлага на Кмета на Община Раковски последващи действия по издаване на разрешение за поставяне.

МОТИВИ: В деловодството на Община Раковски е постъпило Искане от г-жа Виолета Петрова – Кмет на Кметство село Белозем, с административен адрес с. Белозем, Община Раковски, ул. „Родопи“ № 38 за разполагане на рекламна табела – 7 броя букви върху Площадно пространсто на с. Белозем, общ. Раковски по кадастрален и регулационен план, одобрен със Заповед № АБ-45/20.08.1992 г. на Кмета на Община Раковски.

Схемата е одобрена с Решение № 3, взето с протокол № 23/09.07.2025 г. на ЕСУТ при Община Раковски.

* * *

Г-жа Мария Гиева: Двадесет и девета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-253 от 30.07.2025 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно приемане на Правилник за работата на Фонд „Култура“ на Община Раковски. Моля за становище на комисия „Законност и обществен ред“, г-це Сатанска.

Г-жа Ралица Сатанска: Благодаря, г-жо Председател. Комисията разгледа предложението и предага на Общински съвет – Раковски да приеме така предложения правилник.

Г-жа Мария Гиева: Благодаря! Има ли въпроси? Няма! Преминаваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

1. Елена Иванова Узунова – за	12. Анелия Францова Гечева
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	13. Костадин Дечев Иванов – за
3. Младен Минчев Мандраджийски – за	14. Кирил Милков Петров – за
4. Светослав Стефанов Балабански – за	15. Иванка Страхилова Тенова – за
5. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Николай Иванов Колев – за
6. Юлиан Иванов Ночев – за	17. Ралица Костадинова Сатанска – за
7. Генчо Тодоров Тодоров – за	18. Милка Георгиева Балабанска – за
8. Васка Атанасова Пушкова – за	19. Чавдар Ангелов Земярски – за
9. Йовко Венкова Иванчев - за	20. Андрей Димов Кръстев – за
10. Мария Йосифова Гиева – за	21. Милен Василев Минчев – за
11. Тодор Василев Йорданов – за	



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

РЕШЕНИЕ № 376

Взето с Протокол № 22/31.07.2025 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Приемане на Правилник за работата на Фонд „Култура“ на Община Раковски.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 20, ал. 2, чл. 26, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от ЗНА, чл. 36, ал. 1 от Закона за закрила и развитие на културата

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

I. Общински съвет – Раковски приема Правилник за работата на фонд „Култура“ на Община Раковски, представляващ Приложение към настоящето Решение.

Заклучителна разпоредба

§ 1. Този правилник влиза в сила в деня на публикуването му на интернет страницата на Община Раковски.

Правилникът е приет на заседание на Общински съвет – Раковски с Решение №, взето с Протокол №/.....г. и е подпечатан с официалния печат на общинския съвет.

II. Правилникът се публикува на официалната интернет страница на Община Раковски след влизане в сила на Решението с което е приет.

III. Общински съвет – Раковски възлага изпълнение на настоящето решение на Кмета на Община Раковски.

МОТИВИ:

I. Причини, които налагат приемането:

Национален фонд „Култура“ /НФК/ е българска организация на бюджетна издръжка към министъра на културата, която подкрепя на национално ниво създаването, развитието и разпространението на българската култура и изкуство в страната и чужбина. НФК е създаден със Закона за закрила и развитие на културата и започва да функционира от месец ноември 2000 година. Мисията на Национален фонд „Култура“ /НФК/ е основана на принципите на националната културна политика и е насочена към подпомагане развитието на българската култура. За целта НФК набира, управлява и разходва средства*, съобразно краткосрочни цели за работа. Основни принципи в работата на НФК са прозрачността и конкурсното начало на проект принцип.

В конкурсите за финансово подпомагане на НФК имат право на участие с равни права отделни творци, частни, общински и държавни културни организации.

Законът за закрила и развитие на културата определя основните принципи и приоритети на националната културна политика, културните организации и органите за закрила на културата, на нейната национална идентичност и начините за подпомагане и финансиране на културната дейност и творци.

Съгласно чл. 36 от същия: Общинският съвет създава общински фонд „Култура“ и приема правилник за неговата работа. Средствата от фонда се набират от:

1. средства, предоставени в изпълнение на целеви програми и проекти в областта на културата;



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

2. дарения, завещания и спонсорство от български и чуждестранни физически и юридически лица;

3. лихви по сметките на фонда;

4. други източници, определени с решение на общинския съвет.

Средствата на фонда се разходват за:

1. осъществяване на проекти и програми в областта на културата;

2. подпомагане провеждането на културни прояви;

3. участие в съвместно финансиране с физически и юридически лица на културни инициативи с българско и международно участие;

4. подпомагане на любителското изкуство;

5. осигуряване на творчески стипендии за даровити деца и младежи.

Във връзка с предложението на Община Раковски за създаване на общински фонд „Култура“, е изработен Проект на правилник за неговата работа.

При изработването на Проект на Правилник за работата на фонд „Култура“ на Община Раковски са спазени **принципите на необходимост, обоснованост, предвидимост, откритост, съгласуваност, субсидиарност, пропорционалност и стабилност.**

Принцип на необходимост – чл. 36, ал. 1 от Закона за закрила и развитие на културата.

Принцип на обоснованост – Инициативата на Община Раковски за създаване на общински фонд „Култура“. Съгласно чл. 36, ал. 1 от Закона за закрила и развитие на културата – при създаване на общински фонд „Култура“, следва да бъде приет правилник за неговата работа.

Принципите на предвидимост и откритост са спазени – проектът с доклада и мотивите са качени на официалната интернет страница на Община Раковски за становища и предложения от заинтересованите лица.

Принцип на съгласуваност – направено е съгласуване с Отдел „Правен“, Отдел „Бюджет и финанси“ и Отдел „Култура“ при Община Раковски.

Принцип на субсидиарност, пропорционалност и стабилност – Органът, който е компетентен да приема правилници на местно ниво е Общински съвет – Раковски. Съгласно ЗМСМА, гражданите могат да присъстват на заседанията на общинския съвет и на неговите комисии, да се изказват и да отправят питания, като заемат специално определените за тях места.

II. Цел на приемането на Правилника:

Определяне задачите, устройството и дейността на Общински фонд „Култура“, както и редът, условията и критериите за финансиране на инициативи в сферата на културата от фонда, които да бъдат включени в културния календар на общината за съответната календарна година.

III. Финансови средства, необходими за прилагането на правилника:

За приемането на Правилник за работата на фонд „Култура“ на Община Раковски не са необходими допълнителни финансови средства.

IV. Очаквани резултати:

Определяне задачите, устройството и дейността на Общински фонд „Култура“, както и редът, условията и критериите за финансиране на инициативи в сферата на културата от фонда, които да бъдат включени в културния календар на общината за съответната календарна година.

Допринасяне за многообразието и високото качество на културния продукт, представян пред гражданите и гостите на Община Раковски.

V. Анализ на съответствието с правото на Европейския съюз:

Съответства с българското законодателство, както и с правото на Европейския съюз.

Проектът на подзаконовия нормативен акт е публикуван на официалната страница на Община Раковски - www.rakovski.bg, на 27.06.2025 г.

Правни основания: чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 20, ал. 2, чл. 26, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от ЗНА, чл. 36, ал. 1 от Закона за закрила и развитие на културата

* * *



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Г-жа Мария Гиева: Тридесета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-254 от 30.07.2025 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно актуализиране на точка 4 „Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за управление и под наем“ на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2025 г.“, приета с Решение № 240, взето с Протокол № 16/31.01.2025 г. на Общински съвет – Раковски във връзка с предоставяне за безвъзмездно управление на част от имот - общинска собственост на Областна дирекция на МВР гр. Пловдив - юридическо лице на бюджетна издръжка, за нуждите на Районно управление (РУ) – Раковски. Моля за становище на комисия „Общинска собственост“, г-н Ячев.

Г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-жо Председател. Комисията разгледа предложението на кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да одобри предоставянето на имот частна общинска собственост за безвъзмездно ползване.

Г-жа Мария Гиева: Благодаря! Въпроси има ли? Няма! Преминаваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

1. Елена Иванова Узунова – за	12. Анелия Францова Гечева
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	13. Костадин Дечев Иванов – за
3. Младен Минчев Мандраджийски – за	14. Кирил Милков Петров – за
4. Светослав Стефанов Балабански – за	15. Иванка Страхилова Тенова – за
5. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Николай Иванов Колев – за
6. Юлиян Иванов Ночев – за	17. Ралица Костадинова Сатанска – за
7. Генчо Тодоров Тодоров – за	18. Милка Георгиева Балабанска – за
8. Васка Атанасова Пушкова – за	19. Чавдар Ангелов Земярски – за
9. Йовко Венкова Иванчев – за	20. Андрей Димов Кръстев – за
10. Мария Йосифова Гиева – за	21. Милен Василев Минчев – за
11. Тодор Василев Йорданов – за	

РЕШЕНИЕ № 377

Взето с Протокол № 22/31.07.2025 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Актуализиране на точка 4 „Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за управление и под наем“ на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2025 г.“, приета с Решение № 240, взето с Протокол № 16/31.01.2025 г. на Общински съвет – Раковски във връзка с предоставяне за безвъзмездно управление на част от имот - общинска собственост на Областна дирекция на МВР гр. Пловдив - юридическо лице на бюджетна издръжка, за нуждите на Районно управление (РУ) – Раковски.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 8, ал. 9, изр. второ и чл. 12, ал. 3 от Закона за общинската собственост (ЗОС) и чл. 13, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски във връзка с чл. 2, ал. 2 и чл. 37, ал. 1, т. 2 от Закона за Министерството на вътрешните работи.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

РЕШИ:

I. Общински съвет – Раковски актуализира и включва в точка 4 „Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за управление и под наем“ на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2025 г.“, приета с Решение № 240, взето с Протокол № 16/31.01.2025 г. на Общински съвет – Раковски следния имот - частна общинска собственост, по силата на Акт № 3143/10.03.2010 г., а именно:

1000/27587 идеални части с реално позлване на 1000 кв. м., обозначени с геодезически знаци, от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 501.3019, за който е образуван УПИ XVII в квартал № 1 по ПУП на гр. Раковски, ЕКАТТЕ: 62075, общ. Раковски, обл. Пловдив, Площ на имота: 27587 кв. м., УПИ XVII е с площ от 27587 кв. м. и е отреден за Болница. Съседи: *Поземлен имот № 501.9703 Улица, Поземлен имот № 501.3065 на Община Раковски, Поземлен имот № 501.2431 на С. Л. Н., Поземлен имот № 501.3020 на „Инса“ ЕООД, Поземлен имот № 501.2421 на „Инса“ ЕООД и др., Поземлен имот № 501.9606 – улица на Община Раковски, Поземлен имот № 501.9581 – улица на Агенция „Пътна инфраструктура“.*

II. Общински съвет – Раковски дава съгласие имотът, подробно описан в точка I от настоящето Решение, да бъде предоставен **безвъзмездно за управление** на Областна дирекция на МВР гр. Пловдив - юридическо лице на бюджетна издръжка, БУЛСТАТ 12900****, със седалище обл. Пловдив, общ. Пловдив, гр. Пловдив, ул. „К. Б.“ № *, за нуждите на Районно управление (РУ) – Раковски за осигуряване на материална база на територията на община Раковски за срок от **10 (десет) години**.

III. Общински съвет - Раковски възлага на Кмета на Община Раковски да сключи Договор за безвъзмездно управление за срок от 10 (десет) години за предоставяне на имота, подробно описан в точка I от настоящето Решение за нуждите и целите по точка II от настоящето Решение.

МОТИВИ: Установена е необходимостта от предоставяне на допълнителна площ на територията на гр. Раковски за обезпечаване работата на Районно управление, гр. Раковски в Областна дирекция на МВР, гр. Пловдив.

Към настоящия момент свободен имот, който може да бъде предоставен за посочените цели е определена част от общински ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 501.3019, за който е образуван УПИ XVII в квартал № 1 по ПУП на гр. Раковски, ЕКАТТЕ: 62075, общ. Раковски, обл. Пловдив, Площ на имота: 27587 кв. м.

Съгласно чл. 12, ал. 3 от ЗОС: *„Имотите и вещите - общинска собственост, които не са необходими за нуждите на органите на общината или на юридически лица и звена на общинска бюджетна издръжка, могат да се предоставят безвъзмездно за управление на други юридически лица на бюджетна издръжка или на техни териториални структури.“*

Разпоредбата на чл. 2, ал. 2 от Закона за Министерството на вътрешните работи определя Министерството на вътрешните работи, като юридическо лице на бюджетна издръжка.

Съгласно чл. 37, ал. 1, т. 2 и ал. 2 и чл. 42, ал. 1 от Закона за Министерството на вътрешните работи, основни структури на МВР са областните дирекции, които са юридически лица и се създават на териториален принцип с акт на Министерски съвет.

Г-жа Мария Гиева: Тридесет и първа точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-258 от 31.07.2025 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно Съгласие за кандидатстване с проектно предложение: Рекултивация на Клетка 1 и Клетка 2 на Обект: Депо за неопасни отпадъци и Инсталация за биологично разграждане по закрит способ“, с. Шишманци по Процедура „BG16FFPR002-2.005 - Рекултивация на регионални депа/клетки на регионални депа за битови отпадъци - втора“, по приоритет 2 „Отпадъци“ на Програма „Околна среда“ 2021-2027 година и разходване на натрупаните средства, представляващи обезпечение по чл. 60 от ЗУО, за отпадъци, депонирани от Община Раковски на ДНООИБРЗС с. Шишманци. Моля за становище на комисия „Законност и обществен ред“, г-це Сатанска.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Г-жа Ралица Сатанска: Благодаря, г-жо Председател. Комисията разгледа предложението и предага на Общински съвет – Раковски да даде съгласие Община Раковски да кандидатства по съответното проектно предложение.

Г-жа Мария Гиева: Благодаря! Има ли въпроси?

Г-н Чавдар Земярски: Да! Ние сме „За“ да се даде съгласие, но имаме въпрос. Защо Община Пловдив кандидатства, а не Община Раковски? Каква е идеята?

Г-н Павел Гуджеров: Веднага Ви отговарям. Защото е собственост на Община Пловдив, не е наше. Ние няма как да кандидатстваме за нещо, което не е наша собственост.

Г-н Чавдар Земярски: Разбрах, добре!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

1. Елена Иванова Узунова – за	12. Анелия Францова Гечева
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	13. Костадин Дечев Иванов – за
3. Младен Минчев Мандраджийски – за	14. Кирил Милков Петров – за
4. Светослав Стефанов Балабански – за	15. Иванка Страхилова Тенова – за
5. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Николай Иванов Колев – за
6. Юлиан Иванов Ночев – за	17. Ралица Костадинова Сатанска – за
7. Генчо Тодоров Тодоров – за	18. Милка Георгиева Балабанска – за
8. Васка Атанасова Пушкова – за	19. Чавдар Ангелов Земярски – за
9. Йовко Венкова Иванчев – за	20. Андрей Димов Кръстев – за
10. Мария Йосифова Гиева – за	21. Милен Василев Минчев – за
11. Тодор Василев Йорданов – за	

РЕШЕНИЕ № 378

Взето с Протокол № 22/31.07.2025 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Съгласие за кандидатстване с проектно предложение: Рекултивация на Клетка 1 и Клетка 2 на Обект: Депо за неопасни отпадъци и Инсталация за биологично разграждане по закрит способ“, с. Шишманци по Процедура „BG16FFPR002-2.005 - Рекултивация на регионални депа/клетки на регионални депа за битови отпадъци - втора“, по приоритет 2 „Отпадъци“ на Програма „Околна среда“ 2021-2027 година и разходване на натрупаните средства, представляващи обезпечение по чл. 60 от ЗУО, за отпадъци, депонирани от Община Раковски на ДНООИБРЗС с. Шишманци.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА).

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет – Раковски дава съгласие Община Пловдив да кандидатства с проектно предложение: Рекултивация на Клетка 1 и Клетка 2 на Обект: Депо за неопасни отпадъци и



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Инсталация за биологично разграждане по закрит способ“, с. Шишманци по Процедура „BG16FFPR002-2.005 - Рекултивация на регионални депа/клетки на регионални депа за битови отпадъци - втора“, по приоритет 2 „Отпадъци“ на Програма „Околна среда“ 2021-2027 година, като предприеме всички действия в тази връзка – подготвителни дейности, възлагане на дейности и др., в съответствие с насоките за кандидатстване по процедурата и въз основа на Решение на Общото събрание на Регионално сдружение за управление на отпадъците – Пловдив.

2. Общински съвет – Раковски дава съгласие Община Пловдив да разходва натрупаните средства, представляващи обезпечение по чл. 60 от ЗУО, за отпадъци, депонирани от Община Раковски на ДНООИБРЗС с. Шишманци за периода на експлоатация на клетка 1 и клетка 2 на депото, за биологична рекултивация и следексплоатационни грижи и недопустими разходи, съгласно Условието за кандидатстване по процедура № BG16FFPR002-2.005 „Рекултивация на регионални депа / клетки на регионални депа за битови отпадъци - втора“.

МОТИВИ: Управляващият орган на Програма „Околна среда“ 2021-2027 година в Министерството на околната среда и водите обяви процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Процедура „BG16FFPR002-2.005 - Рекултивация на регионални депа/клетки на регионални депа за битови отпадъци - втора“, по приоритет 2 „Отпадъци“, по която допустими кандидати са общините.

Целта на процедурата е изпълнение на техническа рекултивация на запълнени регионални депа или клетки на регионални депа за битови отпадъци с преустановена експлоатация, които трябва да бъдат закрити с цел намаляване на риска от по-нататъшно замърсяване на околната среда и предотвратяване на рисковете за човешкото здраве.

В резултат по процедурата се очаква да са изпълнени проекти за техническа рекултивация на регионални депа за битови отпадъци или клетки на регионални депа, които отговарят на нормативните изисквания.

Максималната стойност за техническа рекултивация е до 101 лв. (с ДДС)/кв.м. площ на регионално депо/клетка/клетки на регионално депо, предвидени за техническа рекултивация. В стойността са включени всички допустими разходи, в т. ч. за спомагателни дейности, за изпълнение на техническа рекултивация, за организация и управление, видимост, прозрачност и комуникация и подготовка на документация за възлагане на обществени поръчки.

Задължително е съфинансирането от страна на бенефициента в случаите, при които, след приспадане на необходимите средства за биологична рекултивация и следексплоатационни грижи на площадката на депото, остават средства от внесения от всички общини, ползващи регионалното депо, обезщетения по чл. 60 от ЗУО за съответната клетка/клетки/депо, за които се иска финансиране за техническа рекултивация.

В деловодството в Общинска администрация Раковски е постъпило писмо с Вх. № 07-13-42/25.07.2025 г. от Костадин Димитров – Кмет на Община Пловдив с молба за вземане на решение от Общински съвет Раковски за кандидатстване на Община Пловдив с проект „Рекултивация на Клетка № 1 и Клетка № 2 на обект „Депо за неопасни отпадъци и Инсталация за биологично разграждане по закрит способ“, с. Шишманци, община Раковски, по процедура № BG16FFPR002-2.005 „Рекултивация на регионални депа/клетки на регионални депа за битови отпадъци - втора“ по приоритет 2 „Отпадъци“ на Програма „Околна среда“ 2021-2027 г.

* * *

Г-жа Мария Гиева: Тридесет и втора точка от Дневния ред: Отпускане на еднократни помощи. Отпускане на еднократни помощи. Моля за становище на комисия „Здравеопазване и социални дейности“, г-жа Пушкова.

Г-жа Васка Пушкова: Благодаря, г-жо Председател! Колеги, комисията разгледа всички предложения и предлага на Общински съвет – Раковски да одобри отпускане на еднократни помощи на изброените в списъка лица:

1. К. М. - 2 000 /две хиляди/ лева.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

2. М. К. - 200 / двеста/ лева.
3. Р. Л. - 2 000 /две хиляди/ лева.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

1. Елена Иванова Узунова – за	12. Анелия Францова Гечева
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	13. Костадин Дечев Иванов – за
3. Младен Минчев Мандраджийски – за	14. Кирил Милков Петров – за
4. Светослав Стефанов Балабански – за	15. Иванка Страхилова Тенова – за
5. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Николай Иванов Колев – за
6. Юлиан Иванов Ночев – за	17. Ралица Костадинова Сатанска – за
7. Генчо Тодоров Тодоров – за	18. Милка Георгиева Балабанска – за
8. Васка Атанасова Пушкива – за	19. Чавдар Ангелов Земярски – за
9. Йовко Венкова Иванчев – за	20. Андрей Димов Кръстев – за
10. Мария Йосифова Гиева – за	21. Милен Василев Минчев – за
11. Тодор Василев Йорданов – за	

РЕШЕНИЕ № 379

Взето с Протокол № 22/31.07.2025 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Отпускане на еднократни помощи.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 7, чл. 8, т. 3 и т. 4 от Наредбата за подпомагане на социално слаби граждани от бюджета на Община Раковски.

По предложение на: Васка Атанасова Пушкива – Председател на ПК „Здравеопазване и социални дейности”

РЕШИ:

Да бъде отпусната еднократна помощ на следните лица:

1. К. Й. М., ЕГН: 490822**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски, ул. Р. № **, в размер на 2 000 /две хиляди/ лева.
2. М. И. К., ЕГН: 780829**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски, ул. Г. М. № **, в размер на 200 / двеста/ лева.
3. Р. А. Л., ЕГН: 761103**** и постоянен адрес с. Болярино, общ. Раковски, ул. ** № **, в размер на 2 000 /две хиляди/ лева.

* * *

Г-жа Мария Гиева: Тридесет и трета точка от Дневния ред: Изказвания, питания, становища и предложения на граждани. Заповядайте!



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Г-жа Милка Балабанска: Имам въпрос относно гробищния парк в кв. Секирово. Има ли какво да направи общината? Не говоря за възстановяване на гробове. Одеве ходих до там и наистина има много пропаднали места, просто наистина е пропаднало. Имаше и малко неприятни гледки с паднали плочи и т.н. Та има ли вариант от някъде да се докара пръст да се насипе, защото наистина е пропаднало, покрай гробовете направо са отцепени дупки. Просто да се прегледат тия неща, най-малко това. Ясно е че няма как да се възстановяват паметниците, но поне тия пропаднали части по някакъв начин да се заравнят.

Г-н Павел Гуджеров: Ами ще си призная, че не съм имал време да отделя да посетя гробищните паркове, но при първа възможност ще погледнем и каквото е възможно бихме го направили.

Г-жа Мария Гиева: Други въпроси има ли? Заповядайте.

Г-н Андрей Кръстев: В Момино село разбрах, че тая кариера, която беше за редки материали започнала да копае и да вади. Някой знае ли какво е станало там? Открили са дупката, почнали са да копаят за редки материали, видели са, че няма хубав материал и са махнали машините и са заровили дупката. Знаем ли наистина ли е така?

Г-н Павел Гуджеров: Към момента не мога да отговоря. По принцип институциите, които контролират добива са Министерство на енергетиката, РИОСВ. Венци, пропускам ли някого?

Г-н Венцислав Чавдаров: Да. И министерството на околната среда и водите. Това са трите организации, от които трябва да се получи решение когато става въпрос за подземни богатства.

Г-жа Мария Гиева: Други въпроси? Колеги, благодаря Ви. Август месец ще бъдем в почивка, а за заседанието през месец септември ще бъдете уведомени. Хубав следобед. Закривам заседанието за месец юли.

/Заседанието приключи в 16:06 часа/

Председател:

Мария Гиева

Главен специалист „Сътрудник ОБС – Раковски“:

Андреа Загорчева