



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

ПРОТОКОЛ № 16

от 31.01.2025 г.

от заседание, проведено от 14:00 часа
в заседателна зала на Общински съвет Раковски

Председател на Общински съвет – Раковски: г-жа Мария Йосифова Гиева

Присъстват общински съветници: Васка Атанасова Пушкова, Генчо Тодоров Тодоров, Елена Иванова Узунова, Йовко Венкова Иванчев, Йосиф Серафимов Ячев, Мария Йосифова Гиева, Младен Минчев Мандраджийски, Светослав Стефанов Балабански, Стефан Йозов Пенсов, Тодор Василев Йорданов, Юлиан Иванов Ночев, Иванка Страхилова Тенова, Николай Иванов Колев, Ралица Костадинова Сатанска, Анелия Францова Гечева, Кирил Милков Петров, Костадин Дечев Иванов, Милка Георгиева Балабанска, Чавдар Ангелов Земярски, Андрей Димов Кръстев, Милен Василев Минчев

Присъстват също:

Виолета Димитрова Петрова – Кмет на кметство Белозем

Никола Христосов Стоянов – Кмет на кметство Момино село

Стефка Златкова Милиева – Кмет на кметство Болярино

Г-жа Мария Гиева: Добър ден, колеги! Откривам сесията за месец януари 2025 година. Присъстват: Никола Христосов Стоянов – Кмет на кметство Момино село. Всички предложения бяха заредени в системата и разгледани на комисиите. Имате ли дреди предложения? Няма! Преминаваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 19

Гласували: 19

За: 19

Против: 0

Възд.се: 0

ТАКА ПРЕДЛОЖЕНИЯТ ДНЕВЕН РЕД СЕ ПРИЕМА!



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

ДНЕВЕН РЕД:

1. Предложение с Изх. № ОБС-29 от 24.01.2025 г. от Мария Йосифова Гиева - Председател на Общински съвет – Раковски относно приемане Отчет за дейността на Общински съвет – Раковски и неговите комисии за периода 01.07.2024 г. – 31.12.2024 г.
2. Предложение с Изх. № ОБС-30 от 24.01.2025 г. от Мария Йосифова Гиева - Председател на Общински съвет – Раковски относно приемане на Доклад за състоянието на системите за финансово управление и контрол и Въпросника за самооценка на системите за финансово управление и контрол на „М. Р.“ ЕООД, ЕИК 11553****, със седалище и адрес: гр. Раковски, общ. Раковски, ул. „М. Д.“ № *, представлявано от Управителя д-р И. Й.Т.
3. Предложение с Вх. № ОБС-25 от 16.01.2025 г. от Татяна Серафимова Бакова - ВРИФ Кмет на Община Раковски относно определяне на пасища, мери и ливади от общински поземлен фонд за общо и индивидуално ползване на територията на община Раковски за календарната 2026 г.
4. Предложение с Вх. № ОБС-27 от 21.01.2025 г. от Татяна Серафимова Бакова - ВРИФ Кмет на Община Раковски относно приемане на Годишна програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2025 година.
5. Предложение с Вх. № ОБС-28 от 21.01.2025 г. от Татяна Серафимова Бакова - ВРИФ Кмет на Община Раковски относно съгласие за продажбата на имот – частна общинска собственост чрез публичен търг с явно наддаване, включен в „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2025 г.“, представляващ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 03620.85.30, находящ се в с. Белозем, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-785/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на поземления имот: местност ДЖАТОВ МОСТ.
6. Предложение с Вх. № ОБС-29 от 21.01.2025 г. от Татяна Серафимова Бакова - ВРИФ Кмет на Община Раковски относно съгласие за продажбата на имот – частна общинска собственост чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване, включен в „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2025 г.“, представляващ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 48948.501.599, находящ се в област Пловдив, община Раковски, село Момино село, по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-7/03.02.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, Адрес на поземления имот: село Момино село, п.к. 4143, ул. „4-та“, Площ: 990 кв. м., Трайно предназначение на територията: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м), Предишен идентификатор: 48948.501.196, Номер по предходен план: 77, квартал: 13, парцел: VIII, Съсед: 48948.501.195, 48948.501.542, 48948.501.561, 48948.501.598.
7. Предложение с Вх. № ОБС-30 от 22.01.2025 г. от Татяна Серафимова Бакова - ВРИФ Кмет на Община Раковски относно съгласие за продажбата на имот – частна общинска собственост чрез публичен търг с явно наддаване, включен в „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2025 г.“, представляващ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 48948.501.145, находящ се в област Пловдив, община Раковски, село Момино село, по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-7/03.02.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, Адрес на поземления имот: село Момино село, п.к. 4143, ул. „14-та“ № 38, Площ: 1179 кв. м., Трайно предназначение на територията: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м), Предишен идентификатор: няма, Номер по предходен план:



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, е-mail: obs@rakovski.bg

квартал: 16, парцел: I, Съсед: 48948.501.565, 48948.501.144, 48948.501.143, 48948.501.141, 48948.501.146.

8. Предложение с Вх. № ОБС-31 от 24.01.2025 г. от Татяна Серафимова Бакова - ВРИФ Кмет на Община Раковски относно приемане общинска Програма за енергийна ефективност за периода 2025 - 2028 година.
9. Предложение с Вх. № ОБС-32 от 24.01.2025 г. от Татяна Серафимова Бакова - ВРИФ Кмет на Община Раковски относно съгласие за отдаване под наем на общинско Временно преместваемо съоръжение за търговска дейност, включено в „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2025 г.“, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване.
10. Предложение с Вх. № ОБС-33 от 24.01.2025 г. от Татяна Серафимова Бакова - ВРИФ Кмет на Община Раковски относно кандидатстване на Община Раковски с Проект: Рехабилитация на част от уличната мрежа на с. Болярино, община Раковски, област Пловдив. Подобект : ул. „12-та“, с. Болярино, община Раковски, включващ обект: Рехабилитация на част от уличната мрежа на с. Болярино, община Раковски, област Пловдив. Подобект : ул. „12-та“, с. Болярино, община Раковски, за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по интервенция II.Г.6. „Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони“ от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г.
11. Предложение с Вх. № ОБС-34 от 24.01.2025 г. от Татяна Серафимова Бакова - ВРИФ Кмет на Община Раковски относно кандидатстване на Община Раковски с Проект: Рехабилитация на част от път РVD 1230 II-56, Раковски - Пловдив / - Граница община (Раковски - Брезово) Отец Кирилово - Дрангово - Златосел - яз. Дондуков, община Раковски, включващ обект: Рехабилитация на част от път РVD 1230 II-56, Раковски - Пловдив / - Граница община (Раковски - Брезово), Отец Кирилово - Дрангово - Златосел - яз. Дондуков, община Раковски, в участъка от км 0+552 до км 4+635, за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по интервенция „II.Г.6. - Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони“ от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г.
12. Предложение с Вх. № ОБС-35 от 24.01.2025 г. от Татяна Серафимова Бакова - ВРИФ Кмет на Община Раковски относно кандидатстване на Община Раковски с Проект: „Рехабилитация на част от път РDV 3235 III-565, Шишманци-Оризovo /-Белозем-Болярино-Граница общ. (Раковски-Брезово)-Чоба- /III-666/, община Раковски“, включващ Обект: „Рехабилитация на част от път РDV 3235 III-565, Шишманци-Оризovo /-Белозем-Болярино-Граница общ. (Раковски-Брезово)-Чоба- /III-666/, община Раковски“, в участъка от км 0+000 до км 1+179 (южно от с. Болярино), за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по интервенция „II.Г.6. - Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони“ от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г.
13. Предложение с Вх. № ОБС-36 от 24.01.2025 г. от Татяна Серафимова Бакова - ВРИФ Кмет на Община Раковски относно кандидатстване на Община Раковски с Проект: „Рехабилитация на част от път РDV 3235 III-565, Шишманци-Оризovo /-Белозем-Болярино-Граница общ. (Раковски-Брезово)-Чоба- /III-666/, община Раковски“, включващ обект: „Рехабилитация на част от път РDV 3235 III-565, Шишманци-Оризovo /-Белозем-Болярино-Граница общ. (Раковски-Брезово)-Чоба- /III-666/, община Раковски“, в участъка от км 0+000 до км 3+965 (северно от с. Болярино), за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по интервенция „II.Г.6. - Инвестиции в основни услуги и дребни по



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

машаби инфраструктура в селските райони“ от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г.

14. Предложение с Вх. № ОБС-37 от 24.01.2025 г. от Татяна Серафимова Бакова - ВРИФ Кмет на Община Раковски относно отдаване под наем на терен - общинска собственост за поставяне на ВПС, представляващ определена площ от 39 кв. м., част от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 501.3618 в квартал № 64 по ПУП на гр. Раковски, ЕКАТТЕ: 62075, общ. Раковски, обл. Пловдив, одобрен с Решение № 88, взето с Протокол № 7/06.07.2004 г. на Общински съвет – Раковски и изменен със Заповед № АБ-108/31.10.2023 г. на Кмета на Община Раковски, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване.
15. Предложение с Вх. № ОБС-38 от 24.01.2025 г. от Татяна Серафимова Бакова - ВРИФ Кмет на Община Раковски относно приемане Общинска дългосрочна програма за насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници и биогорива.
16. Предложение с Вх. № ОБС-39 от 24.01.2025 г. от Татяна Серафимова Бакова - ВРИФ Кмет на Община Раковски относно обявяване на неприсъствените дни в детските градини на територията на община Раковски през 2025 година и месец януари 2026 г.
17. Предложение с Вх. № ОБС-40 от 24.01.2025 г. от Татяна Серафимова Бакова - ВРИФ Кмет на Община Раковски относно разходване на средства от дължимите отчисления за 2025 година по чл. 60 и чл. 64 от Закон за управление на отпадъците чрез вътрешни компенсирани промени.
18. Предложение с Вх. № ОБС-41 от 24.01.2025 г. от Татяна Серафимова Бакова - ВРИФ Кмет на Община Раковски относно предоставяне на временни безлихвени заеми от временно свободни средства от бюджета на ОУ „Христо Ботев“ – гр. Раковски - второстепенен разпоредител по бюджета на Община Раковски за авансово финансиране на плащания по проекти, финансирани със средства от Европейския съюз и от други международни програми и договори.
19. Предложение с Вх. № ОБС-42 от 24.01.2025 г. от Татяна Серафимова Бакова - ВРИФ Кмет на Община Раковски относно одобряване на Проект за Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за трасе за второстепенна водопроводна мрежа РЕ-HDØ90 за хранване на Силозно стопанство за зърнени култури в ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.300.107, находящ се в област Пловдив, община Раковски, гр. Раковски, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-16-1/07.01.2009 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК – ПЛОВДИВ, Адрес на поземления имот: гр. Раковски, кв. Секирово, Стопански двор, площ 4706 кв. м, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: За стопански двор, Номер по предходен план: квартал 137 по плана на Стопанския двор, парцел II, производствени и складови дейности. Съсед: 62075.300.102, 62075.300.37, 62075.300.59.
20. Предложение с Вх. № ОБС-43 от 24.01.2025 г. от Татяна Серафимова Бакова - ВРИФ Кмет на Община Раковски относно изменение на Решение № 233, взето с Протокол № 15/18.12.2024 г. на Общински съвет – Раковски.
21. Предложение с Вх. № ОБС-44 от 24.01.2025 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно съгласие промяна Трайното предназначение на територията на имоти общинска собственост, находящи се в област Пловдив, община Раковски, с. Стряма, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-95/10.05.2023 г. на Изпълнителен директор на АГКК.
22. Отпускане на еднократни помощи.
23. Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

* * *

Г-жа Мария Гиева: Първа точка от Дневния ред: Предложение с Изх. № ОБС-29 от 24.01.2025 г. от Мария Йосифова Гиева - Председател на Общински съвет – Раковски относно приемане Отчет за дейността на Общински съвет – Раковски и неговите комисии за периода 01.07.2024 г. – 31.12.2024 г. Моля за становище на комисия "Законност и обществен ред", г-це Сатанска.

Г-жа Ралица Сатанска: Благодаря, г-жо Председател. Комисията разглежда докладната и предава на Общински съвет – Раковски да приеме Отчета за дейността на Общински съвет – Раковски и неговите комисии за периода 01.07.2024 г. – 31.12.2024 г.

Г-жа Мария Гиева: Благодаря! Има ли въпроси? Няма! Преминаваме към гласуване.

/ Г-н Андрей Кръстев, г-н Йовко Иванчев и г-жа Виолета Петрова влизат в заседателната зала в 14:03 часа/

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 19

Гласували: 19

За: 19

Против: 0

Възд.се: 0

1. Мария Йосифова Гиева – за	12. Ралица Костадинова Сатанска – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	13. Иванка Страхилова Тенова – за
3. Младен Минчев Мандраджийски – за	14. Николай Иванов Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	15. Чавдар Ангелов Земярски – за
5. Елена Иванова Узунова – за	16. Милка Георгиева Балабанска – за
6. Светослав Стефанов Балабански – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
7. Юлиан Иванов Ночев – за	18. Анелия Францова Гечева – за
8. Стефан Йозов Пенсов – за	19. Кирил Милков Петров – за
9. Йовко Венкова Иванчев	20. Андрей Димов Кръстев
10. Васка Атанасова Пушкова – за	21. Милен Василев Минчев – за
11. Тодор Василев Йорданов – за	

РЕШЕНИЕ № 237

Взето с Протокол № 16/31.01.2025 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Приемане Отчет за дейността на Общински съвет – Раковски и неговите комисии за периода 01.07.2024 г. – 31.12.2024 г.

На основание: чл. 21, ал. 2 и чл. 27, ал. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА).

По предложение на: Мария Йосифова Гиева - Председател на Общински съвет - Раковски

РЕШИ:

Общински съвет – Раковски приема Отчет за дейността на Общински съвет – Раковски и неговите комисии за периода 01.07.2024 – 31.12.2024 г.

МОТИВИ: Съгласно чл. 27, ал. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), Председателят на Общинския съвет изготвя и внася за разглеждане два пъти годишно отчет за дейността на съвета и неговите комисии.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Работата на Общинския съвет и неговите комисии се определя и осъществява в съответствие с нормативните изисквания и действащата законова уредба на Република България и е подчинена на стремежа за защита на обществения интерес, компетентност и откритост.

В изпълнение на цитираната разпоредба е изготвен Отчет за дейността на Общински съвет – Раковски и неговите комисии за периода 01.07.2024 г. – 31.12.2024 г.

* * *

Г-жа Мария Гиева: Втора точка от Дневния ред: Предложение с Изх. № ОБС-30 от 24.01.2025 г. от Мария Йосифова Гиева - Председател на Общински съвет – Раковски относно приемане на Доклад за състоянието на системите за финансово управление и контрол и Въпросника за самооценка на системите за финансово управление и контрол на „М. Р.“ ЕООД, ЕИК 11553****, със седалище и адрес: гр. Раковски, общ. Раковски, ул. „М. Д.“ № *, представлявано от Управителя д-р И. Й. Т. Моля за становище на комисия „Бюджет и финанси“, г-жа Узунова.

Г-жа Елена Узунова: Благодаря, г-жо Председател. Уважаеми колеги, комисията разгледа предложението и предлага на Общински съвет – Раковски да приеме Доклада за състоянието на системите за финансово управление и контрол както и Въпросника за самооценка на системите за финансово управление и контрол на „М. Р.“.

Г-жа Мария Гиева: Благодаря! Въпроси, коментари има ли? Няма! Преминаваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 19

Против: 1

Възд.се: 1

1. Мария Йосифова Гиева – за	12. Ралица Костадинова Сатанска – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	13. Иванка Страхилова Тенова – за
3. Младен Минчев Мандраджийски – за	14. Николай Иванов Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	15. Чавдар Ангелов Земярски – за
5. Елена Иванова Узунова – за	16. Милка Георгиева Балабанска – възд.
6. Светослав Стефанов Балабански – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
7. Юлиян Иванов Ночев – за	18. Анелия Францова Гечева – за
8. Стефан Йозов Пенсов – за	19. Кирил Милков Петров – против
9. Йовко Венкова Иванчев – за	20. Андрей Димов Кръстев – за
10. Васка Атанасова Пушкова – за	21. Милен Василев Минчев – за
11. Тодор Василев Йорданов – за	

РЕШЕНИЕ № 238

Взето с Протокол № 16/31.01.2025 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Приемане на Доклад за състоянието на системите за финансово управление и контрол и Въпросника за самооценка на системите за финансово управление и контрол на „М. Р.“ ЕООД, ЕИК 11553****, със седалище и адрес: гр. Раковски, общ. Раковски, ул. „М.Д.“ № *, представлявано от Управителя д-р И. Й. Т.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 3, ал. 2 и чл. 9, ал. 6 от Наредбата за формата, съдържанието,



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

сроковете, реда и начина за представяне на информация по чл. 8, ал. 1 от Закона за финансовото управление и контрол в публичния сектор.

По предложение на: Мария Йосифова Гиева - Председател на Общински съвет - Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет – Раковски приема Доклада за състоянието на системите за финансово управление и контрол на „М. Р.“ ЕООД, ЕИК 11553****, със седалище и адрес: гр. Раковски, общ. Раковски, ул. „М. Д.“ № *, представявано от Управителя д-р И. Й. Т.

2. Общински съвет – Раковски приема Въпросника за самооценка на системите за финансово управление и контрол на „М.Р.“ ЕООД, ЕИК 11553****, със седалище и адрес: гр. Раковски, общ. Раковски, ул. „М. Д.“ № *, представявано от Управителя д-р И. Й. Т.

3. Информацията по Доклада и Въпросника за самооценка да бъде представена на Кмета на Община Раковски в срок до 28 февруари 2025 г., на основание чл. 9, ал. 4 от Наредбата за формата, съдържанието, сроковете, реда и начина за представяне на информация по чл. 8, ал. 1 от Закона за финансовото управление и контрол в публичния сектор.

МОТИВИ: Съгласно чл. 8, ал. 1 от Закона за финансовото управление и контрол в публичния сектор, Ръководителите на организациите - първостепенни разпоредители с бюджет, ежегодно до 31 март представят на министъра на финансите информация за функционирането, адекватността, ефикасността и ефективността на системите за финансово управление и контрол на търговските дружества, включително лечебните заведения, с над 50 на сто държавно и/или общинско участие в капитала.

С Наредбата за формата, съдържанието, сроковете, реда и начина за представяне на информация по чл. 8, ал. 1 от Закона за финансовото управление и контрол в публичния сектор се определят формата, съдържанието, сроковете, редът и начинът за представяне на информация за функционирането, адекватността, ефикасността и ефективността на системите за финансово управление и контрол в организациите от публичния сектор.

В изпълнение на чл. 9, ал. 4 от Наредбата за формата, съдържанието, сроковете, реда и начина за представяне на информация по чл. 8, ал. 1 от Закона за финансовото управление и контрол в публичния сектор, в Общински съвет – Раковски е постъпила Докладна записка, Вх. № ОБС-24/16.01.2025 г. от Д-р И. Т. – Управител на „М. Р.“ ЕООД, гр. Раковски с приложение Доклад за състоянието на системите за финансово управление и контрол и Въпросник за самооценка на системите за финансово управление и контрол на „М.Р.“ ЕООД.

* * *

Г-жа Мария Гиева: Трета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-25 от 16.01.2025 г. от Татяна Серафимова Бакова - ВРИФ Кмет на Община Раковски относно определяне на пасища, мери и ливади от общински поземлен фонд за общо и индивидуално ползване на територията на община Раковски за календарната 2026 г. Моля за становище на комисия „Общинска собственост“, г-н Ячев.

Г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-жо Председател. Уважаеми колеги, комисията разглежда предложението на ВРИФ кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да одобри списъците за пасища, мери и ливади, които могат да се използват от животновъдите в община Раковски.

Г-жа Мария Гиева: Благодаря! Въпроси има ли? Няма! Преминаваме към гласуване.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 20

Против: 0

Възд.се: 1

1. Мария Йосифова Гиева – за	12. Ралица Костадинова Сатанска – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	13. Иванка Страхилова Тенова – за
3. Младен Минчев Мандраджийски – за	14. Николай Иванов Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	15. Чавдар Ангелов Земярски – за
5. Елена Иванова Узунова – за	16. Милка Георгиева Балабанска – за
6. Светослав Стефанов Балабански – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
7. Юлиан Иванов Ночев – за	18. Анелия Францова Гечева – за
8. Стефан Йозов Пенсов – за	19. Кирил Милков Петров – за
9. Йовко Венкова Иванчев – за	20. Андрей Димов Кръстев – възд. се
10. Васка Атанасова Пушкова – за	21. Милен Василев Минчев – за
11. Тодор Василев Йорданов – за	

РЕШЕНИЕ № 239

Взето с Протокол № 16/31.01.2025 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Определяне на пасища, мери и ливади от общински поземлен фонд за общо и индивидуално ползване на територията на община Раковски за календарната 2026 г.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 37и, ал. 3, чл. 37о, ал. 1, ал. 2 и ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ).

По предложение на: Татяна Серафимова Бакова - ВРИФ Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет – Раковски дава съгласие за предоставяне на мерите, пасищата и ливадите от общински поземлен фонд за общо и за индивидуално ползване на собственици или ползватели на животновъдни обекти, които отглеждат пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ.

2. Общински съвет – Раковски определя списъците на свободните пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд за общо и индивидуално ползване по земища, както и размера и местоположението им, съгласно Приложение № 1 и Приложение № 2 към настоящето Решение.

3. Общински съвет – Раковски определя правила за ползването на пасищата, мерите и ливадите от общински поземлен фонд, съгласно Приложение № 3 към настоящето Решение.

4. Общински съвет – Раковски приема Годишен план за паша на общински пасища, мери и ливади за календарната 2026 г., съгласно Приложение № 4 към настоящето Решение.

5. Общински съвет – Раковски определя задълженията на Община Раковски и на ползвателите за поддържането на пасищата и мерите от общински поземлен фонд, както следва:



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

5.1. задължения на Общината:

1. Да осигури безпрепятствено ползване на общинските пасища, мери и ливади за извеждане на паша на притежаваните от земеделските стопани животни.

2. Да предоставя информация и методически указания на ползвателите относно необходимите мероприятия по поддържане и опазване на мерите, пасищата и ливадите.

3. Кметовете на населените места се задължават да следят за изпълнението на Правилата за ползване на общински пасища, мери и ливади от страна на ползвателите. При констатирани нарушения да уведомяват кмета на Община Раковски.

5.2. задължение на ползвателите:

1. Да заплащат в срок определената наемна цена за ползване на общинските пасища, мери и ливади.

2. Да използват пасищата и мерите по предназначение, а именно: за паша на притежаваните от тях пасищни животни и/или за добив на сено.

3. Да почистват постоянните пасища от нежелана храстовидна растителност (къпина, шипка и др.) и да провеждат борба с плевели (орлова папрат, чемерика и др.) и устойчиви растителни видове.

4. Да не променят предназначението на пасищата, мерите и ливадите, да не ги разорават и да не ги използват за неземеделски нужди.

5. Да не допускат замърсяването им с битови, строителни, производствени, опасни и други отпадъци.

6. Да не се палят сухи треви и храсти в пасищата и мерите.

7. Да окосяват порасналата, неизпасана трева.

8. Да извършват балансирано торене с минерални торове и умерено торене с оборски тор, с цел недопускане на замърсяване на повърхностни и подпочвени води.

9. Да районира пашата, така че да се избягва преизпасването на тревостоя.

10. Да не се извършва паша нощем и без пастир.

11. Да не допускат лагеруване на домашни животни в пасищата.

12. Да не извършват сеч на намиращите се върху отдадените под наем пасища и мери, отделно стоящи или групи дървета, без разрешение от оторизираните за това органи.

13. Да ги опазват от ерозиране, заблацияване, засоляване.

14. Да не изграждат постройки с траен статус в пасищата, мерите и ливадите.

15. Да не ги преотстъпват за ползване на трети лица.

16. Лично да съпровождат стадото по пътя до пасището и се грижат за него в пасището, или да ангажират и изрично посочат друго лице, което да извършва това от тяхно име и за тяхна сметка.

17. При агротехнически мероприятия, като подсяване, торене, борба с плевелната растителност, отводняване и напояване, както и построяването на навеси се съгласуват с общинска администрация, а мероприятията почистване от камъни и почистване от храсти - с кмета или кметския наместник на населеното място.

6. Общински съвет – Раковски упълномощава Кметът на Община Раковски да проведе търг за отдаване под наем на останалите свободни пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд след разпределението по чл. 37и, ал. 10 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), със срок на договора от една календарна година. В търга се допускат до участие само собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ.

МОТИВИ: Пасищата, мерите и ливадите от държавния и общинския поземлен фонд се отдават под наем без търг в случаите по чл. 24а, ал. 2, т. 6 на собственици или ползватели на животновъдни обекти, които отглеждат пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, нямат данъчни задължения, както и задължения към Държавен фонд "Земеделие", държавния поземлен фонд, общинския поземлен фонд и за земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 и по чл. 37ж, ал. 5 от Закон за собствеността и



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/. Пасищата, мерите и ливадите се разпределят съобразно броя и вида на регистрираните животни.

Съгласно разпоредбата на чл. 37и, ал. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общинският съвет определя с решение свободните пасища, мерите и ливади от общинския поземлен фонд за общо и индивидуално ползване.

Списъкът на имотите за общо и индивидуално ползване се обявява и публикува в областната дирекция "Земеделие", общинските служби по земеделие, общините и кметствата и на интернет страницата на областната дирекция "Земеделие" и на общината в срок до 1 март.

Текстовете на чл. 37о, ал. 1 от ЗСПЗЗ възлагат определянето от страна на Общинския съвет размера и местоположението на мерите, пасищата и ливадите за общо и за индивидуално ползване и правила за ползването им.

Общинският съвет ежегодно приема решение с мнозинство от общия брой на съветниците за предоставяне и актуализиране на ползването на мерите, пасищата и ливадите, което съдържа:

1. годишен план за паша;
2. съгласие за предоставяне на мерите, пасищата и ливадите за общо и за индивидуално ползване;
3. задълженията на общината и на ползвателите за поддържането на мерите, пасищата и ливадите.

Българската агенция по безопасност на храните изготвя официална справка, утвърдена със заповед на изпълнителния директор на БАБХ, която се публикува на интернет страницата на агенцията. Справката съдържа информация за всички регистрирани в Интегрираната информационна система към 1 февруари на текущата година:

1. животновъдни обекти, регистрирани по чл. 137 от Закона за ветеринарномедицинската дейност, в които се отглеждат постоянно или целогодишно пасищни селскостопански животни, с изключение на животновъдни обекти, в които за периода от 15 ноември до 15 март не се отглеждат животни;
2. собственици или ползватели на регистрирани животновъдни обекти;
3. пасищни селскостопански животни в животновъдните обекти.

* * *

Г-жа Мария Гиева: Четвърта точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-27 от 21.01.2025 г. от Татяна Серафимова Бакова - ВРИФ Кмет на Община Раковски относно приемане на Годишна програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2025 година. Моля за становище на комисия „Общинска собственост“, г-н Ячев.

Г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-жо Председател. Комисията разгледа предложението на ВРИФ кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да бъде одобрена Годишна програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2025 година.

Г-жа Мария Гиева: Благодаря! Въпроси има ли? Няма! Премаваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 20

Против: 0

Възд.се: 1



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

1. Мария Йосифова Гиева – за	12. Ралица Костадинова Сатанска – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	13. Иванка Страхилова Тенова – за
3. Младен Минчев Мандраджийски – за	14. Николай Иванов Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	15. Чавдар Ангелов Земярски – за
5. Елена Иванова Узунова – за	16. Милка Георгиева Балабанска – възд. се
6. Светослав Стефанов Балабански – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
7. Юлиан Иванов Ночев – за	18. Анелия Францова Гечева – за
8. Стефан Йозов Пенсов – за	19. Кирил Милков Петров – за
9. Йовко Венкова Иванчев – за	20. Андрей Димов Кръстев – за
10. Васка Атанасова Пушкова – за	21. Милен Василев Минчев – за
11. Тодор Василев Йорданов – за	

РЕШЕНИЕ № 240

Взето с Протокол № 16/31.01.2025 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Приемане на Годишна програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2025 година.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 12 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 8, ал. 1 и ал. 9 от Закона за общинската собственост (ЗОС) и чл. 3, ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Раковски.

По предложение на: Татяна Серафимова Бакова - ВРИФ Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет - Раковски приема Годишна програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2025 година, представляваща Приложение към настоящото Решение.

2. Общински съвет - Раковски възлага на Кмета на Община Раковски изпълнение на настоящото Решение.

МОТИВИ: Придобиването, управлението и разпореждането с имоти и вещи - общинска собственост, се извършват под общото ръководство и контрол на общинския съвет.

Общинският съвет приема стратегия за управление на общинската собственост за срока на мандата си по предложение на кмета на общината. Стратегията определя политиката за развитие на общинската собственост и стопанската дейност на Общината.

На основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и в изпълнение на Стратегията за управление и разпореждане с общинската собственост за периода 2023 – 2027 г., приета с Решение № 54 на Общински съвет - Раковски, взето с протокол № 4/31.01.2024 г., Общинският съвет приема годишна програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост, по предложение на Кмета на Общината.

Г-жа Мария Гиева: Пета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-28 от 21.01.2025 г. от Татяна Серафимова Бакова - ВРИФ Кмет на Община Раковски относно съгласие за продажбата на имот – частна общинска собственост чрез публичен търг с явно наддаване, включен в „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2025 г.“, представляващ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 03620.85.30, находящ се в с. Белозем, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-785/06.11.2019 г. на Изпълнителен



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

директор на АГКК, Адрес на поземления имот: местност ДЖАТОВ МОСТ. Моля за становище на комисия „Общинска собственост“, г-н Ячев.

Г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-жо Председател. Комисията разгледа предложението на ВРИФ кмета на Община Раковски – г-жа Бакова и предлага на Общински съвет – Раковски да одобри продажбата на имот – частна общинска собственост находящ се в местността Джатов мост, с. Белозем, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване при първоначална цена, съгласно пазарната оценка 170 450,00 лв.

Г-жа Мария Гиева: Благодаря! Въпроси има ли? Заповядайте, г-жо Петрова.

Г-жа Виолета Петрова: Здравейте! Аз искам да попитам, когато се продава такава голяма земя в местността на населеното място преди време бяха влезнали 30% в с. Белозем и бяха асфалтирани две улици. Този път за това съм дала положително становище. Дали ще влезнат пак 30% от продажбата в Белозем, защото инфраструктурата е в окаяно състояние, особено улиците, по които се стига до гробищните паркове.

Г-жа Мария Гиева: Да, коментирахме го на среща с кмета и със съветниците Елена Узунова и Генчо Тодоров. Този въпрос е коментиран, има съгласието на кмета и ще бъде направено такова предложение.

Г-жа Виолета Петрова: Благодаря!

Г-жа Мария Гиева: Други въпроси има ли? Няма! Преминаваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

1. Мария Йосифова Гиева – за	12. Ралица Костадинова Сатанска – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	13. Иванка Страхилова Тенова – за
3. Младен Минчев Мандраджийски – за	14. Николай Иванов Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	15. Чавдар Ангелов Земярски – за
5. Елена Иванова Узунова – за	16. Милка Георгиева Балабанска – за
6. Светослав Стефанов Балабански – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
7. Юлиан Иванов Ночев – за	18. Анелия Францова Гечева – за
8. Стефан Йозов Пенсов – за	19. Кирил Милков Петров – за
9. Йовко Венкова Иванчев – за	20. Андрей Димов Кръстев – за
10. Васка Атанасова Пушкова – за	21. Милен Василев Минчев – за
11. Тодор Василев Йорданов – за	

РЕШЕНИЕ № 241

Взето с Протокол № 16/31.01.2025 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Съгласие за продажбата на имот – частна общинска собственост чрез публичен търг с явно наддаване, включен в „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2025 г.“, представляващ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 03620.85.30, находящ се в с. Белозем, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-785/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на поземления имот: местност ДЖАТОВ МОСТ.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 37, ал. 1 и ал. 2 и чл. 51, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски (НРПУРОИ).

По предложение на: Татяна Серафимова Бакова - ВРИФ Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

I. Общински съвет – Раковски дава съгласие да бъде продаден общински имот, включен в „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2025 г.“, а именно:

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 03620.85.30, находящ се в **с. Белозем, общ. Раковски, обл. Пловдив**, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-785/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на поземления имот: местност ДЖАТОВ МОСТ, Площ: **56816 кв. м.** Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Друг вид земеделска земя, Категория на земята: 10, Номер по предходен план: 085030, Съсед: 03620.17.86, 03620.85.31

II. Общински съвет - Раковски дава съгласие да се извърши продажба на имота, подробно описан в точка I (едно римско) от настоящето Решение чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване.

III. Общински съвет - Раковски определя начална тръжна цена на имота, подробно описан в точка I (едно римско) от настоящето Решение, като взе предвид изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител, а именно:

№	Описание на имота	Предназначение	Площ (кв. м.)	Акт за общинска собственост	Начална тръжна цена (лева) без ДДС
1	ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 03620.85.30, находящ се в с. Белозем, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-785/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на поземления имот: местност ДЖАТОВ МОСТ	Друг вид земеделска земя	56816	4896/29.10.2021 г.	170 450,00

IV. Общински съвет - Раковски възлага на Кмета на Община Раковски изпълнение на настоящето Решение.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

МОТИВИ: В Деловодството на Общинска администрация – Раковски е постъпило Заявление, Вх. № 94В-71-1/03.12.2024 г. от В. И. П. за закупуване на ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 03620.85.30, находящ се в с. Белозем, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-785/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на поземления имот: местност ДЖАТОВ МОСТ, Площ: 56816 кв. м. Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Друг вид земеделска земя, Категория на земята: 10, Номер по предходен план: 085030, Съсед: 03620.17.86, 03620.85.31.

Имотът е общинска собственост по силата на Акт за частна общинска собственост № 4896/29.10.2021 г.

Към настоящия момент имотът не е необходим за нуждите на Общината, а чрез продажбата му ще се реализират парични средства в приход на бюджета.

* * *

Г-жа Мария Гиева: Шеста точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-29 от 21.01.2025 г. от Татяна Серафимова Бакова - ВРИФ Кмет на Община Раковски относно съгласие за продажбата на имот – частна общинска собственост чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване, включен в „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2025 г.“, представляващ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 48948.501.599, находящ се в област Пловдив, община Раковски, село Момино село, по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-7/03.02.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, Адрес на поземления имот: село Момино село, п.к. 4143, ул. „4-та“, Площ: 990 кв. м., Трайно предназначение на територията: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м), Предишен идентификатор: 48948.501.196, Номер по предходен план: 77, квартал: 13, парцел: VIII, Съсед: 48948.501.195, 48948.501.542, 48948.501.561, 48948.501.598. Моля за становище на комисия „Общинска собственост“, г-н Ячев.

Г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-жо Председател. Комисията разгледа предложението на ВРИФ кмета на Община Раковски – г-жа Бакова и предлага на Общински съвет – Раковски да одобри продажбата на имот чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване при първоначална цена, съгласно пазарната оценка 57 500,00 лв.

(Г-жа Стефка Милиева влиза в заседателната зала в 14:13 ч.)

Г-жа Мария Гиева: Благодаря! Въпроси има ли? Да.

Г-жа Милка Балабанска: Имам питане като незапознат. Когато се събират молбите се минава някаква процедура ли, която са разглеждали, защото ми направи впечатление, че на тази и на следващата точка, че е минала една година откакто са подадени тези молби. Смисъл, защо изчакват толкова много, за да се разгледа? Специално по тази точка са от месец януари 2024 г. и двете молби.

Г-жа Мария Гиева: На този въпрос в момента не мога да отговоря, защо е минало толкова време. Явно е имало някаква причина, но ще си запиша да проуча. Други въпроси има ли? Преминаваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

1. Мария Йосифова Гиева – за	12. Ралица Костадинова Сатанска – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	13. Иванка Страхилова Тенова – за
3. Младен Минчев Мандраджийски – за	14. Николай Иванов Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	15. Чавдар Ангелов Земярски – за
5. Елена Иванова Узунова – за	16. Милка Георгиева Балабанска – за
6. Светослав Стефанов Балабански – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
7. Юлиан Иванов Ночев – за	18. Анелия Францова Гечева – за
8. Стефан Йозов Пенсов – за	19. Кирил Милков Петров – за
9. Йовко Венкова Иванчев – за	20. Андрей Димов Кръстев – за
10. Васка Атанасова Пушкова – за	21. Милен Василев Минчев – за
11. Тодор Василев Йорданов – за	

РЕШЕНИЕ № 242

Взето с Протокол № 16/31.01.2025 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Съгласие за продажбата на имот – частна общинска собственост чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване, включен в „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2025 г.“, представляващ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 48948.501.599, находящ се в област Пловдив, община Раковски, село Момино село, по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-7/03.02.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, Адрес на поземления имот: село Момино село, п.к. 4143, ул. „*“, Площ: 990 кв. м., Трайно предназначение на територията: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м), Предишен идентификатор: 48948.501.196, Номер по предходен план: 77, квартал: 13, парцел: VIII, Съседи: 48948.501.195, 48948.501.542, 48948.501.561, 48948.501.598.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 37, ал. 1 и ал. 2 и чл. 51, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски (НРПУРОИ).

По предложение на: Татяна Серафимова Бакова - ВРИФ Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

I. Общински съвет – Раковски дава съгласие да бъде продаден общински имот, включен в „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2025 г.“, а именно:

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 48948.501.599, находящ се в **област Пловдив, община Раковски, село Момино село**, по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-7/03.02.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, Адрес на поземления имот: **село Момино село, п.к. 4143, ул. „*“, Площ: 990 кв. м., Трайно предназначение на територията: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м), Предишен идентификатор: 48948.501.196, Номер по предходен план: 77, квартал: 13, парцел: VIII, Съседи: 48948.501.195, 48948.501.542, 48948.501.561, 48948.501.598.**

Имотът е актуван с Акт за частна общинска собственост № 4888/24.09.2021 г.

II. Общински съвет - Раковски дава съгласие да се извърши продажба на имота, подробно описан в точка I (едно римско) от настоящето Решение чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване.

III. Общински съвет - Раковски определя начална тръжна цена на имота, подробно описан в точка I (едно римско) от настоящето Решение, като взе предвид изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител, а именно:



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, е-mail: obs@rakovski.bg

№	Описание на имота	Предназначение	Площ (кв. м.)	Акт за общинска собственост	Начална тръжна цена (лева) без ДДС
1	ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 48948.501.599, област Пловдив, община Раковски, село Момино село, Номер по предходен план: 77, квартал: 13, парцел: VIII	Ниско застрояване (до 10 м)	990	4888/24.09.2021 г.	57 500,00

IV. Общински съвет - Раковски възлага на Кмета на Община Раковски изпълнение на настоящето Решение.

МОТИВИ: В Деловодството на Общинска администрация – Раковски са постъпили Заявления за закупуване на имот – частна общинска собственост, по силата на Акт за частна общинска собственост № 4888/24.09.2021 г., представляващ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 48948.501.599, находящ се в област Пловдив, община Раковски, село Момино село, по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-7/03.02.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, Адрес на поземления имот: село Момино село, п.к. 4143, ул. „*“, Площ: 990 кв. м., Трайно предназначение на територията: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м), Предишен идентификатор: 48948.501.196, Номер по предходен план: 77, квартал: 13, парцел: VIII, Съседи: 48948.501.195, 48948.501.542, 48948.501.561, 48948.501.598.

Към настоящия момент имотът не е необходим за нуждите на Общината, а чрез продажбата му ще се реализират парични средства в приход на бюджета.

* * *

Г-жа Мария Гиева: Седма точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-30 от 22.01.2025 г. от Татяна Серафимова Бакова - ВРИФ Кмет на Община Раковски относно съгласие за продажбата на имот – частна общинска собственост чрез публичен търг с явно наддаване, включен в „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2025 г.“, представляващ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 48948.501.145, находящ се в област Пловдив, община Раковски, село Момино село, по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-7/03.02.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, Адрес на поземления имот: село Момино село, п.к. 4143, ул. „14-та“ № 38, Площ: 1 179 кв. м., Трайно предназначение на територията: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м), Предишен идентификатор: няма, Номер по предходен план: , квартал: 16, парцел: I, Съседи: 48948.501.565, 48948.501.144, 48948.501.143, 48948.501.141, 48948.501.146. Моля за становище на комисия „Общинска собственост“, г-н Ячев.

Г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-жо Председател. Комисията разгледа предложението на ВРИФ кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да одобри продажбата на имот имот – частна общинска собственост чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване при първоначална цена 44 270,00 лв.

Г-жа Мария Гиева: Благодаря! Въпроси има ли? Няма! Преминаваме към гласуване.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

1. Мария Йосифова Гиева – за	12. Ралица Костадинова Сатанска – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	13. Иванка Страхилова Тенова – за
3. Младен Минчев Мандраджийски – за	14. Николай Иванов Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	15. Чавдар Ангелов Земярски – за
5. Елена Иванова Узунова – за	16. Милка Георгиева Балабанска – за
6. Светослав Стефанов Балабански – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
7. Юлиян Иванов Ночев – за	18. Анелия Францова Гечева – за
8. Стефан Йозов Пенсов – за	19. Кирил Милков Петров – за
9. Йовко Венкова Иванчев – за	20. Андрей Димов Кръстев – за
10. Васка Атанасова Пушкова – за	21. Милен Василев Минчев – за
11. Тодор Василев Йорданов – за	

РЕШЕНИЕ № 243

Взето с Протокол № 16/31.01.2025 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Съгласие за продажбата на имот – частна общинска собственост чрез публичен търг с явно наддаване, включен в „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2025 г.“, представляващ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 48948.501.145, находящ се в област Пловдив, община Раковски, село Момино село, по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-7/03.02.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, Адрес на поземления имот: село Момино село, п.к. 4143, ул. „**“ № **, Площ: 1 179 кв. м., Трайно предназначение на територията: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м), Предишен идентификатор: няма, Номер по предходен план:, квартал: 16, парцел: I, Съсед: 48948.501.565, 48948.501.144, 48948.501.143, 48948.501.141, 48948.501.146.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСА), чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 37, ал. 1 и ал. 2 и чл. 51, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ) на Общински съвет - Раковски.

По предложение на: Татяна Серафимова Бакова - ВРИФ Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

I. Общински съвет – Раковски дава съгласие да бъде продаден общински имот, включен в „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2025 г.“, а именно:

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 48948.501.145, находящ се в област Пловдив, община Раковски, село Момино село, по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-7/03.02.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, Адрес на поземления имот: село Момино село, п.к. 4143, ул. „**“ № **, Площ: 1 179 кв. м., Трайно предназначение на територията: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м), Предишен идентификатор: няма, Номер по предходен план:, квартал: 16, парцел: I, Съсед: 48948.501.565, 48948.501.144, 48948.501.143, 48948.501.141, 48948.501.146.

Имотът е частна общинска собственост по силата на Акт № 4219/01.11.2017 г.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

II. Общински съвет - Раковски дава съгласие да се извърши продажба на имотът, подробно описан в точка I (едно римско) от настоящето Решение чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване.

III. Общински съвет - Раковски определя начална тръжна цена на имота, подробно описан в точка I (едно римско) от настоящето Решение, съгласно изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител, а именно:

№	Описание на имота	Предназначение	Площ (кв. м.)	Акт за собственост	Начална тръжна цена (лева)
1	ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 48948.501.145, област Пловдив, община Раковски, село Момино село, Номер по предходен план:, квартал: 16, парцел: I	Ниско застрояване (до 10 м)	1179	4219/01.11.2017 г.	44 270,00

IV. Общински съвет - Раковски възлага на Кмета на Община Раковски изпълнение на настоящето Решение.

МОТИВИ: В Деловодството на Общинска администрация – Раковски е постъпило Заявление от С. Б. Б., с адрес с. Момино село, общ. Пловдив, обл. Пловдив, ул. „** № * относно закупуване на ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 48948.501.145, находящ се в област Пловдив, община Раковски, село Момино село, по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-7/03.02.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, Адрес на поземления имот: село Момино село, п.к. 4143, ул. *** № **, Площ: 1179 кв. м., Трайно предназначение на територията: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м), Предишен идентификатор: няма, Номер по предходен план:, квартал: 16, парцел: I, Съседи: 48948.501.565, 48948.501.144, 48948.501.143, 48948.501.141, 48948.501.146.

Имотът е частна общинска собственост по силата на Акт № 4219/01.11.2017 г.

Към настоящия момент имотът не е необходим за нуждите на Общината, а чрез продажбата му ще се реализират парични средства в приход на бюджета.

* * *

Г-жа Мария Гиева: Осма точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-31 от 24.01.2025 г. от Татяна Серафимова Бакова - ВРИФ Кмет на Община Раковски относно приемане общинска Програма за енергийна ефективност за периода 2025 - 2028 година. Моля за становище на комисия "Законност и обществен ред", г-це Сатанска.

Г-жа Ралица Сатанска: Благодаря, г-жо Председател. Комисията разгледа предложението и предава на Общински съвет – Раковски да приеме общинска Програма за енергийна ефективност за периода 2025 - 2028 година.

Г-жа Мария Гиева: Благодаря! Има ли въпроси? Заповядайте, г-н Кръстев.

Г-н Андрей Кръстев: Вчера на комисията зададох въпрос за една сграда в центъра на Белозем, която не е включена. Ще бъде ли включена или защо не е включена? Става въпрос за бившия битов комбинат, двуетажна сграда на самия център, има наематели в момента и се чудим защо тази сграда не е предвидена за енергийна ефективност?



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Г-жа Мария Гиева: Проучих въпроса, не е включена, пропусната е, но това не пречи да се допълни.

Г-н Андрей Кръстев: Да направя предложение сега може ли?

Г-жа Мария Гиева: Може!

Г-н Андрей Кръстев: Значи правя едно предложение! Към тази програма да се включи сградата, която се води бивш битов комбинат, намираща се на центъра на с. Белозем.

Г-жа Мария Гиева: Добре, гласуваме точката с предложение за включване на сграда битов комбинат със застроена площ 396 кв.м., построена в поземлен имот 640 по плана на с. Белозем. Други въпроси има ли? Преминаваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

1. Мария Йосифова Гиева – за	12. Ралица Костадинова Сатанска – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	13. Иванка Страхилова Тенова – за
3. Младен Минчев Мандраджийски – за	14. Николай Иванов Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	15. Чавдар Ангелов Земярски – за
5. Елена Иванова Узунова – за	16. Милка Георгиева Балабанска – за
6. Светослав Стефанов Балабански – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
7. Юлиан Иванов Ночев – за	18. Анелия Францова Гечева – за
8. Стефан Йозов Пенсов – за	19. Кирил Милков Петров – за
9. Йовко Венкова Иванчев – за	20. Андрей Димов Кръстев – за
10. Васка Атанасова Пушкова – за	21. Милен Василев Минчев – за
11. Тодор Василев Йорданов – за	

РЕШЕНИЕ № 244

Взето с Протокол № 16/31.01.2025 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Приемане общинска Програма за енергийна ефективност за периода 2025 - 2028 година.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 12 и т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) във връзка с чл. 12, ал. 2 от Закона за енергийна ефективност (ЗЕЕ).

По предложение на: Татяна Серафимова Бакова - ВРИФ Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет – Раковски декларира, че разработената Програма за енергийна ефективност за периода 2025 - 2028 година отговаря на Плана за развитие на Община Раковски.

2. Общински съвет – Раковски приема общинска Програма за енергийна ефективност за периода 2025 - 2028 година.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

МОТИВИ: Разработването на Програми за енергийна ефективност от органите на държавната власт и органите на местно самоуправление е регламентирано в Закона за енергийна ефективност.

Съгласно чл. 12, ал. 2 от Закона за енергийна ефективност (ЗЕЕ) държавните и местните органи разработват и приемат програми по енергийна ефективност, съответстващи на целите, заложи в актовете по чл. 5, ал. 3, т. 1 – 4 от Закона за енергийна ефективност.

Програмите се разработват при отчитане на стратегическите цели и приоритети на интегрираните териториални стратегии за развитие на съответните региони за планиране от ниво 2 по чл. 4, ал. 3 от Закона за регионалното развитие и перспективите им за устойчиво икономическо развитие.

Община Раковски е разработила актуална Програма за енергийна ефективност за периода 2025-2028 година, като основно изискване е същата да бъде приета от Общинския съвет.

* * *

Г-жа Мария Гиева: Девета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-32 от 24.01.2025 г. от Татяна Серафимова Бакова - ВРИФ Кмет на Община Раковски относно съгласие за отдаване под наем на общинско Временно преместваемо съоръжение за търговска дейност, включено в „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2025 г.“, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване. Моля за становище на комисия „Общинска собственост“, г-н Ячев.

Г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-жо Председател. Комисията разгледа предложението на ВРИФ кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да одобри отдаването под наем на ВПС, което е съществуващо, бивша месерница на ул. Трети март чрез провеждане на търг с явно наддаване за срок от три години.

Г-жа Мария Гиева: Благодаря! Въпроси има ли? Няма! Преминаваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

1. Мария Йосифова Гиева – за	12. Ралица Костадинова Сатанска – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	13. Иванка Страхилова Тенова – за
3. Младен Минчев Мандраджийски – за	14. Николай Иванов Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	15. Чавдар Ангелов Земярски – за
5. Елена Иванова Узунова – за	16. Милка Георгиева Балабанска – за
6. Светослав Стефанов Балабански – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
7. Юлиян Иванов Ночев - за	18. Анелия Францова Гечева – за
8. Стефан Йозов Пенсов – за	19. Кирил Милков Петров – за
9. Йовко Венкова Иванчев – за	20. Андрей Димов Кръстев – за
10. Васка Атанасова Пушкова – за	21. Милен Василев Минчев – за
11. Тодор Василев Йорданов – за	

РЕШЕНИЕ № 245

Взето с Протокол № 16/31.01.2025 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Съгласие за отдаване под наем на общинско Временно преместваемо съоръжение за търговска дейност, включено в „Годишната програма за управление и



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

разпореждане с имоти общинска собственост за 2025 г.", чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 19 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 35 във връзка чл. 23, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет - Раковски.

По предложение на: Татяна Серафимова Бакова - ВРИФ Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет - Раковски дава съгласие да бъде отдадена под наем следната движима вещ общинска собственост, по силата на Договор за покупко-продажба от 17.11.2021 г., а именно:

Временно преместваемо съоръжение (ВПС) за извършване на търговска дейност, изградено от дървена конструкция, фасадни стени запад и север облицовани с гранитогрес и фасадни стени – юг и изток с термопанели, покривна конструкция с ламарина, с алуминиева дограма и две входни врати, с площ от 50 кв.м. (петдесет квадратни метра), оборудвано с климатик, и поставено въз основа на Схема за поставяне, одобрена от ЕСУТ при Община Раковски, върху общински имот – тротоарно пространство на ул. „Т. М.“ - ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 502.9609 по ПУП на кв. Секирово, град Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, одобрен с Решение № 88, взето с Протокол № 7/06.07.2004 г. на Общински съвет – Раковски.

2. Общински съвет - Раковски дава съгласие отдаването под наем на описаното в т. 1 от настоящето Решение временно преместваемо съоръжение, да се извърши след провеждане на публичен търг с явно наддаване за срок от 3 (три) години.

3. Общински съвет - Раковски определя начална тръжна месечна наемна цена в размер на 12,24 лева /дванадесет лева и двадесет и четири стотинки/ за кв. м. без ДДС.

4. Общински съвет- Раковски възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по изпълнение на Решението.

МОТИВИ: В Деловодството на Община Раковски е постъпило Заявление с Вх. № 94Ю-37-1/22.11.2024 г. относно отдаване под наем на общинско Временно преместваемо съоръжение (ВПС) за извършване на търговска дейност, изградено от дървена конструкция, фасадни стени запад и север облицовани с гранитогрес и фасадни стени – юг и изток с термопанели, покривна конструкция с ламарина, с алуминиева дограма и две входни врати, с площ от 50 кв.м. (петдесет квадратни метра), оборудвано с климатик, и поставено въз основа на Схема за поставяне, одобрена от ЕСУТ при Община Раковски, върху общински имот – тротоарно пространство на ул. „Т. М.“ - ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 502.9609 по ПУП на кв. Секирово, град Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, одобрен с Решение № 88, взето с Протокол № 7/06.07.2004 г. на Общински съвет – Раковски.

Временно преместваемото съоръжение е собственост на Община Раковски, съгласно Договор за покупко-продажба от 17.11.2021 г.

Съгласно чл. 19 от Закона за общинската собственост: *Вещите - частна общинска собственост, се предоставят под наем при условия и по ред, определени в наредбата по чл. 8, ал. 2 от ЗОС.*

По смисъла на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Раковски: движимите вещи, които не са необходими за нуждите на общинска администрация и звената на бюджетна издръжка, както и тези към които има проявен интерес от потенциални наематели и отдаването им под наем за определено време е съвместимо с нуждите на общината могат да се отдават под наем от кмета на общината. Кметът на общината сключва договор за наем за срок не повече от 3 години.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Г-жа Мария Гиева: Десета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-33 от 24.01.2025 г. от Татяна Серафимова Бакова - ВРИФ Кмет на Община Раковски относно кандидатстване на Община Раковски с Проект: Рехабилитация на част от уличната мрежа на с. Болярино, община Раковски, област Пловдив. Подобект : ул. „12-та“, с. Болярино, община Раковски, включващ обект: Рехабилитация на част от уличната мрежа на с. Болярино, община Раковски, област Пловдив. Подобект : ул. „12-та“, с. Болярино, община Раковски, за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по интервенция II.Г.6. „Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони“ от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г. Моля за становище на комисия „Законност и обществен ред“, г-це Сатанска.

Г-жа Ралица Сатанска: Благодаря, г-жо Председател. Комисията разгледа предложението и предава на Общински съвет – Раковски да даде съгласие Община Раковски да кандидатства по така изчетения от вас проект.

Г-жа Мария Гиева: Благодаря! Има ли въпроси? Няма! Преминаваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

1. Мария Йосифова Гиева – за	12. Ралица Костадинова Сатанска – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	13. Иванка Страхилова Тенова – за
3. Младен Минчев Мандраджийски – за	14. Николай Иванов Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	15. Чавдар Ангелов Земярски – за
5. Елена Иванова Узунова – за	16. Милка Георгиева Балабанска – за
6. Светослав Стефанов Балабански – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
7. Юлиан Иванов Ночев – за	18. Анелия Францова Гечева – за
8. Стефан Йозов Пенсов – за	19. Кирил Милков Петров – за
9. Йовко Венкова Иванчев – за	20. Андрей Димов Кръстев – за
10. Васка Атанасова Пушкова – за	21. Милен Василев Минчев – за
11. Тодор Василев Йорданов – за	

РЕШЕНИЕ № 246

Взето с Протокол № 16/31.01.2025 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Кандидатстване на Община Раковски с Проект: Рехабилитация на част от уличната мрежа на с. Болярино, община Раковски, област Пловдив. Подобект : ул. „**“, с. Болярино, община Раковски, включващ обект: Рехабилитация на част от уличната мрежа на с. Болярино, община Раковски, област Пловдив. Подобект : ул. „**“, с. Болярино, община Раковски, за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по интервенция II.Г.6. „Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони“ от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл. 60, ал. 1 и ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК).

По предложение на: Татяна Серафимова Бакова - ВРИФ Кмет на Община Раковски



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

РЕШИ:

1. Общински съвет - Раковски дава съгласие Община Раковски да кандидатства за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по интервенция „II.Г.6. - Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони“ от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г. с проектно предложение: Рехабилитация на част от уличната мрежа на с. Болярино, община Раковски, област Пловдив. Подобект: ул. „**“, с. Болярино, община Раковски, включващ Обект: Рехабилитация на част от уличната мрежа на с. Болярино, община Раковски, област Пловдив. Подобект: ул. „**“, с. Болярино, община Раковски.

2. Общински съвет - Раковски упълномощава Кмета на Община Раковски да предприеме всички необходими действия във връзка с подготовката и кандидатстването с проектното предложение по точка 1 от настоящето Решение пред Управляващия орган на ДФЗ и ПРСР с правото да подписва договори, споразумения и анекси към тях.

3. Общински съвет - Раковски декларира, че Дейностите, включени в Проект „Реконструкция на общински пътища в община Раковски“, съответстват на Цел 3: „Опазване и модернизация на околната среда и преодоляване на инфраструктурни проблеми в общината“, Приоритет 3.3: „Подобряване, модернизация и изграждане на нова инфраструктура“, Мярка 3.3.1.: „Модернизация, разширяване и изграждане на нова местна транспортна инфраструктура“, от Плана за интегрирано развитие на Община Раковски за периода 2021-2027 г.

4. Общински съвет – Раковски допуска предварително изпълнение на настоящето Решение.

МОТИВИ: Община Раковски е допустим бенефициент по интервенция II.Г.6. „Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони“ от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г.

На 11.12.2024 г. бе публикувана Заповед РД 09-1260 на Заместник-министъра на земеделието и храните за утвърждаване на насоки за кандидатстване по процедура за подбор на проектни предложения по интервенция II.Г.6. „Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони“ от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г. Крайният срок за кандидатстване е до 23:59 ч. на 31 март 2025 г.

Целта на процедурата за финансиране на проекти за подобряване на пътната инфраструктура е да се подобри транспортната свързаност и достъпност, както между населените места на териториите на селските райони, така и между селата и градовете.. Подобренията свързаност ще предостави възможност за развитие на икономиката в селските райони, създаване на по-добра среда за живот и работа и смекчаване на тенденцията за обезлюдяване на тези райони.

Община Раковски има добра транспортна достъпност в регионален план посредством преминаващия коридор IV, VIII и AM „Тракия“, но въпреки това лошото състояние на пътната мрежа в рамките на общината и не добре изградената съпътстваща транспортно-комуникационна инфраструктура затрудняват достъпността до общинския център и взаимодействието му с населените места в общината и съседните общински центрове. Улица 12-та в с. Болярино представлява важна част от транспортната мрежа на населеното място и осигурява достъп до ключови обекти в района. Въпреки това, състоянието на пътната настилка и инфраструктурата е влошено поради стареене на материалите, интензивен трафик и неблагоприятни климатични условия през последните години. Важно е общината да концентрира своето внимание в изграждането на пътна инфраструктура в населените места и града.

Община Раковски има желание и готовност да кандидатства за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по интервенция II.Г.6. „Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони“ от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Дейностите на проектното предложение съответстват на приетия План за интегрирано развитие на Община Раковски за периода 2021-2027 г. и по-конкретно на: Цел 3: „Опазване и модернизация на околната среда и преодоляване на инфраструктурни проблеми в общината“; Приоритет 3.3.: „Подобряване, модернизация и изграждане на нова инфраструктура“; Мярка 3.3.1.: „Модернизация, разширяване и изграждане на нова местна транспортна инфраструктура“.

Допуска се предварително изпълнение на настоящето Решение във връзка с предприемане действия по подготовка и кандидатстване в обявените срокове по интервенция II.Г.6. „Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони“ от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г.

* * *

Г-жа Мария Гиева: Единадесета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-34 от 24.01.2025 г. от Татяна Серафимова Бакова - ВРИФ Кмет на Община Раковски относно кандидатстване на Община Раковски с Проект: Рехабилитация на част от път PVD 1230 II-56, Раковски - Пловдив / - Граница община (Раковски - Брезово) Отец Кирилово - Дрангово - Златосел - яз. Дондуков, община Раковски, включващ обект: Рехабилитация на част от път PVD 1230 II-56, Раковски - Пловдив / - Граница община (Раковски - Брезово), Отец Кирилово - Дрангово - Златосел - яз. Дондуков, община Раковски, в участъка от км 0+552 до км 4+635, за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по интервенция „II.Г.6. - Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони“ от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г. Моля за становище на комисия „Законност и обществен ред“, г-це Сатанска.

Г-жа Ралица Сатанска: Благодаря, г-жо Председател. Комисията разгледа предложението и предава на Общински съвет – Раковски да даде съгласие да се кандидатства по проекта.

Г-жа Мария Гиева: Благодаря! Има ли въпроси? Няма! Преминаваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

1. Мария Йосифова Гиева – за	12. Ралица Костадинова Сатанска – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	13. Иванка Страхилова Тенова – за
3. Младен Минчев Мандраджийски – за	14. Николай Иванов Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	15. Чавдар Ангелов Земярски – за
5. Елена Иванова Узунова – за	16. Милка Георгиева Балабанска – за
6. Светослав Стефанов Балабански – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
7. Юлиан Иванов Ночев - за	18. Анелия Францова Гечева – за
8. Стефан Йозов Пенсов – за	19. Кирил Милков Петров – за
9. Йовко Венкова Иванчев – за	20. Андрей Димов Кръстев – за
10. Васка Атанасова Пушкова – за	21. Милен Василев Минчев – за
11. Тодор Василев Йорданов – за	

РЕШЕНИЕ № 247

Взето с Протокол № 16/31.01.2025 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Кандидатстване на Община Раковски с Проект: Рехабилитация на част от път PVD 1230 II-56, Раковски – Пловдив / - Граница община (Раковски - Брезово) Отец Кирилово - Дрангово - Златосел - яз. Дондуков, община Раковски, включващ обект: Рехабилитация на част



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

от път PVD 1230 II-56, Раковски - Пловдив / - Граница община (Раковски - Брезово), Отец Кирилово - Дрангово - Златосел - яз. Дондуков, община Раковски, в участъка от км 0+552 до км 4+635, за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по интервенция „II.Г.6. - Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони“ от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 60, ал. 1 и ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК).

По предложение на: Татяна Серафимова Бакова - ВРИФ Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет - Раковски дава съгласие Община Раковски да кандидатства за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по интервенция „II.Г.6. - Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони“ от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г. с проектно Предложение: „Рехабилитация на част от път PVD 1230 II-56, Раковски - Пловдив / - Граница община (Раковски - Брезово) Отец Кирилово - Дрангово - Златосел - яз. Дондуков, община Раковски, включващ Обект: Рехабилитация на част от път PVD 1230 II-56, Раковски - Пловдив / - Граница община (Раковски - Брезово) Отец Кирилово - Дрангово - Златосел - яз. Дондуков, община Раковски“.

2. Общински съвет - Раковски упълномощава Кмета на Община Раковски да предприеме всички необходими действия във връзка с подготовката и кандидатстването с проектното предложение по точка 1 от настоящето Решение пред Управляващия орган на ДФЗ и ПРСР с правото да подписва договори, споразумения и анекси към тях.

3. Общински съвет - Раковски декларира, че Дейностите, включени в проект „Реконструкция на общински пътища в община Раковски“, съответстват на Цел 3: „Опазване и модернизация на околната среда и преодоляване на инфраструктурни проблеми в общината“, Приоритет 3.3: „Подобряване, модернизация и изграждане на нова инфраструктура“, Мярка 3.3.1.: „Модернизация, разширяване и изграждане на нова местна транспортна инфраструктура“, от Плана за интегрирано развитие на Община Раковски за периода 2021-2027 г.

4. Общински съвет – Раковски допуска предварително изпълнение на настоящето Решение.

МОТИВИ: Община Раковски е допустим бенефициент по интервенция „II.Г.6. - Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони“ от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г.

Публикувана е Заповед РД 09-1260/11.12.2024 г. на Заместник-министъра на земеделието и храните за утвърждаване на насоки за кандидатстване по процедура за подбор на проектни предложения по интервенция II.Г.6. „Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони“ от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г. Крайният срок за кандидатстване е до 23:59 ч. на 31 март 2025 г.

Целта на процедурата за финансиране на проекти за подобряване на пътната инфраструктура е да се подобри транспортната свързаност и достъпност, както между населените места на териториите на селските райони, така и между селата и градовете.. Подобренията свързаност ще предостави възможност за развитие на икономиката в селските райони, създаване на по-добра среда за живот и работа и смекчаване на тенденцията за обезлюдяване на тези райони.

Община Раковски има добра транспортна достъпност в регионален план посредством преминаващия коридор IV, VIII и AM „Тракия“, но въпреки това лошото състояние на пътната



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

мрежа в рамките на общината и не добре изградената съпътстваща транспортно-комуникационна инфраструктура затрудняват достъпността до общинския център и взаимодействието му с населените места в общината и съседните общински центрове. Участъка от км 0+552 до км 4+635 от общински път PDV 1230 II-56, Раковски – Пловдив /-Граница общ. (Раковски - Брезово) Отец Кирилово – Дрангово – Златосел – яз. Дондуков, община Раковски“ е основна пътна артерия за жителите на с. Златосел и вилна зона Дондуково към областния град Пловдив и осигурява връзка към имоти с различни предназначения – еднофамилни жилищни сгради, стопански дворове и др. на жителите на гр. Раковски. Важно е общината да концентрира своето внимание в изграждането на пътна инфраструктура в населените места и града.

Община Раковски има желание и готовност да кандидатства за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по интервенция II.Г.6. „Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони“ от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г.

Дейностите на проектното предложение съответстват на приетия План за интегрирано развитие на Община Раковски за периода 2021-2027 г. и по-конкретно на: Цел 3: „Опазване и модернизация на околната среда и преодоляване на инфраструктурни проблеми в общината“; Приоритет 3.3.: „Подобряване, модернизация и изграждане на нова инфраструктура“; Мярка 3.3.1.: „Модернизация, разширяване и изграждане на нова местна транспортна инфраструктура“.

Допуска се предварително изпълнение на настоящето Решение във връзка с предприемане действия по подготовка и кандидатстване в обявените срокове по интервенция II.Г.6. „Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони“ от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г.

* * *

Г-жа Мария Гиева: Дванадесета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-35 от 24.01.2025 г. от Татяна Серафимова Бакова - ВРИФ Кмет на Община Раковски относно кандидатстване на Община Раковски с Проект: „Рехабилитация на част от път PDV 3235 III-565, Шишманци-Оризovo /-Белозем-Болярино-Граница общ. (Раковски-Брезово)-Чоба- /III-666/, община Раковски“, включващ Обект: „Рехабилитация на част от път PDV 3235 III-565, Шишманци-Оризovo /-Белозем-Болярино-Граница общ. (Раковски-Брезово)-Чоба- /III-666/, община Раковски“, в участъка от км 0+000 до км 1+179 (южно от с. Болярино), за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по интервенция „II.Г.6. - Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони“ от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г. Моля за становище на комисия „Законност и обществен ред“, г-це Сатанска.

Г-жа Ралица Сатанска: Благодаря, г-жо Председател. Комисията разгледа и тази докладна и предава на Общински съвет – Раковски отново да даде съгласие да се кандидатства по проекта.

Г-жа Мария Гиева: Благодаря! Има ли въпроси? Няма! Преминаваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

1. Мария Йосифова Гиева – за	12. Ралица Костадинова Сатанска – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	13. Иванка Страхилова Тенова – за
3. Младен Минчев Мандраджийски – за	14. Николай Иванов Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	15. Чавдар Ангелов Земярски – за
5. Елена Иванова Узунова – за	16. Милка Георгиева Балабанска – за
6. Светослав Стефанов Балабански – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
7. Юлиан Иванов Ночев – за	18. Анелия Францова Гечева – за
8. Стефан Йозов Пенсов – за	19. Кирил Милков Петров – за
9. Йовко Венкова Иванчев – за	20. Андрей Димов Кръстев – за
10. Васка Атанасова Пушкова – за	21. Милен Василев Минчев – за
11. Тодор Василев Йорданов – за	

РЕШЕНИЕ № 248

Взето с Протокол № 16/31.01.2025 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Кандидатстване на Община Раковски с Проект: „Рехабилитация на част от път PDV 3235 III-565, Шишманци-Оризovo /-Белозем-Болярино-Граница общ. (Раковски-Брезово)-Чоба- /III-666/, община Раковски“, включващ Обект: „Рехабилитация на част от път PDV 3235 III-565, Шишманци-Оризovo /-Белозем-Болярино-Граница общ. (Раковски-Брезово)-Чоба- /III-666/, община Раковски“, в участъка от км 0+000 до км 1+179 (южно от с. Болярино), за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по интервенция „II.Г.6. - Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони“ от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСА), чл. 60, ал. 1 и ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК).

По предложение на: Татяна Серафимова Бакова - ВРИФ Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет - Раковски дава съгласие Община Раковски да кандидатства за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по интервенция „II.Г.6. - Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони“ от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г. с проектно Предложение: „Рехабилитация на част от път PDV 3235 III-565, Шишманци-Оризovo /-Белозем-Болярино-Граница общ. (Раковски-Брезово)-Чоба- /III-666/, община Раковски“, включващ Обект: „Рехабилитация на част от път PDV 3235 III-565, Шишманци-Оризovo /-Белозем-Болярино-Граница общ. (Раковски-Брезово)-Чоба- /III-666/, община Раковски“, в участъка от км 0+000 до км 1+179 (южно от с. Болярино).

2. Общински съвет - Раковски упълномощава Кмета на Община Раковски да предприеме всички необходими действия във връзка с подготовката и кандидатстването с проектното предложение по точка 1 от настоящето Решение пред Управляващия орган на ДФЗ и ПРСР с правото да подписва договори, споразумения и анекси към тях.

3. Общински съвет - Раковски декларира, че Дейностите, включени в проект „Реконструкция на общински пътища в община Раковски“, съответстват на Цел 3: „Опазване и модернизация на околната среда и преодоляване на инфраструктурни проблеми в общината“, Приоритет 3.3: „Подобряване, модернизация и изграждане на нова инфраструктура“, Мярка 3.3.1.: „Модернизация, разширяване и изграждане на нова местна транспортна инфраструктура“, от Плана за интегрирано развитие на Община Раковски за периода 2021-2027 г.

4. Общински съвет – Раковски допуска предварително изпълнение на настоящето Решение.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

МОТИВИ: Община Раковски е допустим бенефициент по интервенция II.Г.6. „Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони“ от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г.

На 11.12.2024 г. е публикувана Заповед РД 09-1260 на Заместник-министъра на земеделието и храните за утвърждаване на насоки за кандидатстване по процедура за подбор на проектни предложения по интервенция II.Г.6. „Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони“ от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г.

Крайният срок за кандидатстване е до 23:59 ч. на 31 март 2025 г.

Целта на процедурата за финансиране на проекти за подобряване на пътната инфраструктура е да се подобри транспортната свързаност и достъпност, както между населените места на териториите на селските райони, така и между селата и градовете.. Подобрената свързаност ще предостави възможност за развитие на икономиката в селските райони, създаване на по-добра среда за живот и работа и смекчаване на тенденцията за обезлюдяване на тези райони.

Община Раковски има добра транспортна достъпност в регионален план посредством преминаващия коридор IV, VIII и AM „Тракия“, но въпреки това лошото състояние на пътната мрежа в рамките на общината и не добре изградената съпътстваща транспортно-комуникационна инфраструктура затрудняват достъпността до общинския център и взаимодействието му с населените места в общината и съседните общински центрове. Участъка от км 0+000 до км 1+179 (южно от с. Болярино) от общински път PDV 3235 III-565, Шишманци-Оризovo /-Белозем-Болярино-Граница общ. (Раковски-Брезово)-Чоба- /III-666/, община Раковски е основна пътна артерия за жителите на с. Болярино към областния град Пловдив и община Брезово и осигурява връзка към имоти с различни предназначения – еднофамилни жилищни сгради, стопански дворове и др. на жителите на община Раковски. Рехабилитацията е наложителна за осигуряване на безопасност и комфорт на пътуващите, подобряване на транспортната свързаност и подкрепа на икономическото развитие на региона. Това ще допринесе за значително повишаване на качеството на живот на жителите на с. Болярино и околните населени места, както и за постигане на съвременни стандарти за пътната инфраструктура.

Община Раковски има желание и готовност да кандидатства за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по интервенция II.Г.6. „Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони“ от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г.

Дейностите на проектното предложение съответстват на приетия План за интегрирано развитие на Община Раковски за периода 2021-2027 г. и по-конкретно на Цел 3: „Опазване и модернизация на околната среда и преодоляване на инфраструктурни проблеми в общината“; Приоритет 3.3.: „Подобряване, модернизация и изграждане на нова инфраструктура“; Мярка 3.3.1.: „Модернизация, разширяване и изграждане на нова местна транспортна инфраструктура“.

Допуска се предварително изпълнение на настоящето Решение във връзка с предприемане действия по подготовка и кандидатстване в обявените срокове по интервенция II.Г.6. „Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони“ от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г.

Г-жа Мария Гиева: Тринадесета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-36 от 24.01.2025 г. от Татяна Серафимова Бакова - ВРИФ Кмет на Община Раковски относно кандидатстване на Община Раковски с Проект: „Рехабилитация на част от път PDV 3235 III-565, Шишманци-Оризovo /-Белозем-Болярино-Граница общ. (Раковски-Брезово)-Чоба- /III-666/, община Раковски“, включващ обект: „Рехабилитация на част от път PDV 3235 III-565, Шишманци-Оризovo /-Белозем-Болярино-Граница общ. (Раковски-Брезово)-Чоба- /III-666/, община Раковски“, в участъка от км 0+000 до км 3+965 (северно от с. Болярино), за предоставяне на



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

безвъзмездна финансова помощ по интервенция „II.Г.6. - Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони“ от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г. Моля за становище на комисия “Законност и обществен ред”, г-це Сатанска.

(Г-жа Стела Райкова влиза в заседателната зала в 14:31 ч.)

Г-жа Ралица Сатанска: Комисията даде единодушно съгласие да се кандидатства и по този проект.

Г-жа Мария Гиева: Благодаря! Има ли въпроси? Няма! Преминаваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

1. Мария Йосифова Гиева – за	12. Ралица Костадинова Сатанска – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	13. Иванка Страхилова Тенова – за
3. Младен Минчев Мандраджийски – за	14. Николай Иванов Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	15. Чавдар Ангелов Земярски – за
5. Елена Иванова Узунова – за	16. Милка Георгиева Балабанска – за
6. Светослав Стефанов Балабански – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
7. Юлиан Иванов Ночев - за	18. Анелия Францова Гечева – за
8. Стефан Йозов Пенсов – за	19. Кирил Милков Петров – за
9. Йовко Венкова Иванчев – за	20. Андрей Димов Кръстев – за
10. Васка Атанасова Пушкова – за	21. Милен Василев Минчев – за
11. Тодор Василев Йорданов – за	

РЕШЕНИЕ № 249

Взето с Протокол № 16/31.01.2025 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Кандидатстване на Община Раковски с Проект: „Рехабилитация на част от път PDV 3235 III-565, Шишманци-Оризovo /-Белозем-Болярино-Граница общ. (Раковски-Брезово)-Чоба- /III-666/, община Раковски“, включващ обект: „Рехабилитация на част от път PDV 3235 III-565, Шишманци-Оризovo /-Белозем-Болярино-Граница общ. (Раковски-Брезово)-Чоба- /III-666/, община Раковски“, в участъка от км 0+000 до км 3+965 (северно от с. Болярино), за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по интервенция „II.Г.6. - Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони“ от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 60, ал. 1 и ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК).

По предложение на: Татяна Серафимова Бакова - ВРИФ Кмет на Община Раковски



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

РЕШИ:

1. Общински съвет - Раковски дава съгласие Община Раковски да кандидатства по интервенция „II.Г.6. - Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони“ от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г. с проектно Предложение: „Рехабилитация на част от път PDV 3235 III-565, Шишманци-Оризovo /-Белозем-Болярино-Граница общ. (Раковски-Брезово)-Чоба- /III-666/, община Раковски“, включващ обект: „Рехабилитация на част от път PDV 3235 III-565, Шишманци-Оризovo /-Белозем-Болярино-Граница общ. (Раковски-Брезово)-Чоба- /III-666/, община Раковски“, в участъка от км 0+000 до км 3+965 (северно от с. Болярино).

2. Общински съвет - Раковски упълномощава Кмета на Община Раковски да предприеме всички необходими действия във връзка с подготовката и кандидатстването с проектното предложение по точка 1 от настоящето Решение пред Управляващия орган на ДФЗ и ПРСР с правото да подписва договори, споразумения и анекси към тях.

3. Общински съвет - Раковски декларира, че Дейностите, включени в Проект „Реконструкция на общински пътища в община Раковски“, съответстват на Цел 3: „Опазване и модернизация на околната среда и преодоляване на инфраструктурни проблеми в общината“, Приоритет 3.3: „Подобряване, модернизация и изграждане на нова инфраструктура“, Мярка 3.3.1.: „Модернизация, разширяване и изграждане на нова местна транспортна инфраструктура“, от Плана за интегрирано развитие на Община Раковски за периода 2021-2027 г.

4. Общински съвет – Раковски допуска предварително изпълнение на настоящето Решение.

МОТИВИ: Община Раковски е допустим бенефициент по интервенция II.Г.6. „Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони“ от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г.

Публикувана е Заповед РД 09-1260/11.12.2024 г. на Заместник-министъра на земеделието и храните за утвърждаване на насоки за кандидатстване по процедура за подбор на проектни предложения по интервенция „II.Г.6. - Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони“ от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г. Крайният срок за кандидатстване е до 23:59 ч. на 31 март 2025 г.

Целта на процедурата за финансиране на проекти за подобряване на пътната инфраструктура е да се подобри транспортната свързаност и достъпност, както между населените места на териториите на селските райони, така и между селата и градовете.. Подобрената свързаност ще предостави възможност за развитие на икономиката в селските райони, създаване на по-добра среда за живот и работа и смекчаване на тенденцията за обезлюдяване на тези райони.

Община Раковски има добра транспортна достъпност в регионален план посредством преминаващия коридор IV, VIII и АМ „Тракия“, но въпреки това лошото състояние на пътната мрежа в рамките на общината и не добре изградената съпътстваща транспортно-комуникационна инфраструктура затрудняват достъпността до общинския център и взаимодействието му с населените места в общината и съседните общински центрове. Участъка от км 0+000 до км 3+965 (северно от с. Болярино) от общински път PDV 3235 III-565, Шишманци-Оризovo /-Белозем-Болярино-Граница общ. (Раковски-Брезово)-Чоба- /III-666/, община Раковски е основна пътна артерия за жителите на с. Болярино към областния град Пловдив и община Брезово и осигурява връзка към имоти с различни предназначения – еднофамилни жилищни сгради, стопански дворове и др. на жителите на община Раковски.

Рехабилитацията е наложителна за осигуряване на безопасност и комфорт на пътуващите, подобряване на транспортната свързаност и подкрепа на икономическото развитие на региона. Това ще допринесе за значително повишаване на качеството на живот на жителите на с. Болярино и околните населени места, както и за постигане на съвременни стандарти за пътната инфраструктура.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Община Раковски има желание и готовност да кандидатства за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по интервенция II.Г.6. „Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони“ от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г.

Дейностите на проектното предложение съответстват на приетия План за интегрирано развитие на Община Раковски за периода 2021-2027 г. и по-конкретно на Цел 3: „Опазване и модернизация на околната среда и преодоляване на инфраструктурни проблеми в общината“; Приоритет 3.3.: „Подобряване, модернизация и изграждане на нова инфраструктура“; Мярка 3.3.1.: „Модернизация, разширяване и изграждане на нова местна транспортна инфраструктура“.

Допуска се предварително изпълнение на настоящето Решение във връзка с предприемане действия по подготовка и кандидатстване в обявените срокове по интервенция II.Г.6. „Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони“ от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г.

* * *

Г-жа Мария Гиева: Четиринадесета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-37 от 24.01.2025 г. от Татяна Серафимова Бакова - ВРИФ Кмет на Община Раковски относно отдаване под наем на терен - общинска собственост за поставяне на ВПС, представляващ определена площ от 39 кв. м., част от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 501.3618 в квартал № 64 по ПУП на гр. Раковски, ЕКАТТЕ: 62075, общ. Раковски, обл. Пловдив, одобрен с Решение № 88, взето с Протокол № 7/06.07.2004 г. на Общински съвет – Раковски и изменен със Заповед № АБ-108/31.10.2023 г. на Кмета на Община Раковски, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване. Моля за становище на комисия „Общинска собственост“, г-н Ячев.

Г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-жо Председател. Комисията разгледа предложението на ВРИФ кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да одобри отдаването под наем на терен - общинска собственост за поставяне на ВПС чрез провеждане на търг с явно наддаване за срок от десет години.

Г-жа Мария Гиева: Благодаря! Въпроси има ли? Няма! Преминаваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

- | | |
|---------------------------------------|--------------------------------------|
| 1. Мария Йосифова Гиева – за | 12. Ралица Костадинова Сатанска – за |
| 2. Йосиф Серафимов Ячев – за | 13. Иванка Страхилова Тенова – за |
| 3. Младен Минчев Мандраджийски – за | 14. Николай Иванов Колев – за |
| 4. Генчо Тодоров Тодоров – за | 15. Чавдар Ангелов Земярски – за |
| 5. Елена Иванова Узунова – за | 16. Милка Георгиева Балабанска – за |
| 6. Светослав Стефанов Балабански – за | 17. Костадин Дечев Иванов – за |
| 7. Юлиан Иванов Ночев - за | 18. Анелия Францова Гечева – за |
| 8. Стефан Йозов Пенсов – за | 19. Кирил Милков Петров – за |
| 9. Йовко Венкова Иванчев – за | 20. Андрей Димов Кръстев – за |
| 10. Васка Атанасова Пушкива – за | 21. Милен Василев Минчев – за |
| 11. Тодор Василев Йорданов – за | |



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

РЕШЕНИЕ № 250

Взето с Протокол № 16/31.01.2025 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Отдаване под наем на терен - общинска собственост за поставяне на ВПС, представляващ определена площ от 39 кв. м., част от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 501.3618 в квартал № 64 по ПУП на гр. Раковски, ЕКАТТЕ: 62075, общ. Раковски, обл. Пловдив, одобрен с Решение № 88, взето с Протокол № 7/06.07.2004 г. на Общински съвет – Раковски и изменен със Заповед № АБ-108/31.10.2023 г. на Кмета на Община Раковски, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост (ЗОС) и чл. 14, ал. 1 и ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти общинска собственост (НРПУРОИ) на Общински съвет - Раковски във връзка с раздел II, т. 9, буква а) от Приложение 2 „Базисни (начални) цени за отдаване под наем на имоти – общинска собственост на Община Раковски“ към последната.

По предложение на: Татяна Серафимова Бакова - ВРИФ Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет – Раковски дава съгласие да бъде отдаден под наем следният имот - публична общинска собственост, включен в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2025 г., а именно:

ТЕРЕН с площ 39 кв. м. (тридесет и девет квадратни метра) за поставяне на Временно преместваемо съоръжение (ВПС) – за извършване на търговска дейност, представляващ част от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 501.3618 в квартал № 64 по ПУП на гр. Раковски, ЕКАТТЕ: 62075, общ. Раковски, обл. Пловдив, одобрен с Решение № 88, взето с Протокол № 7/06.07.2004 г. на Общински съвет – Раковски и изменен със Заповед № АБ-108/31.10.2023 г. на Кмета на Община Раковски, Площ на имота: 6067 кв. м., Съсед: Поземлен имот № 501.397 на Община Раковски, Поземлен имот № 501.2388 на „И.“ ЕООД, Поземлен имот № 501.397 на Община Раковски, Поземлен имот № 501.2388 на „И.“ ЕООД, Поземлен имот № 501.397 на Община Раковски, Поземлен имот № 501.2388 на „И.“ ЕООД, Поземлен имот № 501.397 на Община Раковски, Поземлен имот № 501.9521 – улица на Община Раковски, Поземлен имот № 501.2752 на „С.П.К.Е.“ и др.“.

Имотът е собственост на Община Раковски по силата на Акт за публична общинска собственост № 4028/15.03.2016 г..

2. Общински съвет - Раковски дава съгласие отдаването под наем на имота, подробно описан в точка 1 от настоящето Решение, да се извърши чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване при следните условия:

а) 10 (десет) годишен срок на наема;

б) начална тръжна наемна цена в размер на 11,00 лева (единадесет лева) за кв. м., съгласно т. 9, буква а) на Раздел II от Приложение 2 „Базисни (начални) цени за отдаване под наем на имоти – общинска собственост на Община Раковски“ към Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ);

в) теренът да се използва за поставяне на Временно преместваемото съоръжение (ВПС) – за търговска дейност с размери 6,00 м x 6,50 м и височина до 3,5 м.;

г) Временното преместваемо съоръжение (ВПС) да съответства на § 5, т. 80 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и Скица-схема за поставяне по реда на чл. 56 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и Наредбата за реда и условията за поставяне и премахване на преместваемите обекти, елементи на градското обзавеждане и монументално-декоративни елементи на територията на Община Раковски, одобрена с Решение № 3 от Протокол № 1/08.01.2025 г. на ЕСУТ към Община Раковски.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

3. Общински съвет – Раковски възлага на Кмета на Община Раковски изпълнение на настоящето Решение.

МОТИВИ: В деловодството на Общинска администрация - Раковски е постъпило Заявление, Вх. № 94Н-83-1/18.11.2024 г. относно наемане на терен с площ от 39 кв. м. за поставяне на ВПС – за извършване на търговска дейност, представляващ част от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 501.3618 в квартал № 64 по ПУП на гр. Раковски, ЕКАТТЕ: 62075, общ. Раковски, обл. Пловдив, одобрен с Решение № 88, взето с Протокол № 7/06.07.2004 г. на Общински съвет – Раковски и изменен със Заповед № АБ-108/31.10.2023 г. на Кмета на Община Раковски за срок от 10 (десет) години.

На основание горесцитираното Заявление е изготвена Скица-схема за поставяне по реда на чл. 56 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), одобрена с Решение № 3 от Протокол № 1/08.01.2025 г. на ЕСУТ към Община Раковски, върху която е обозначено петното и размерите на необходимата площ – 6,00 м x 6,50 м, височина до 3,50 м.

Гореописаният имот е частна общинска собственост, по силата на Акт № 4028/15.03.2016 г., като определената площ от 39 кв. м. е свободна, което определя възможността за отдаването и' под наем и поставяне на преместваемото съоръжение.

* * *

Г-жа Мария Гиева: Петнадесета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОбС-38 от 24.01.2025 г. от Татяна Серафимова Бакова - ВРИФ Кмет на Община Раковски относно приемане Общинска дългосрочна програма за насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници и биогорива. Моля за становище на комисия "Законност и обществен ред", г-це Сатанска.

Г-жа Ралица Сатанска: Благодаря, г-жо Председател. Комисията разгледа предложението и предага на Общински съвет – Раковски да даде приемане Общинска дългосрочна програма за насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници и биогорива.

Г-жа Мария Гиева: Благодаря! Има ли въпроси? Заповядайте, г-н Кръстев!

Г-н Андрей Кръстев: Тук също ако може да добавим битовия комбинат в с. Белозем, тъй като тя също има условия за поставяне на слънчеви панели на покрива, тъй като е плосък и мисля, че ще бъде добре да се включи и в тази програма.

Г-жа Мария Гиева: Добре, ще гласуваме предложението с допълнение за включване на сграда битов комбинат със застроена част 396 кв.м. постоена в поземлен имот 640 от плана на с. Белозем. Други въпроси има ли? Няма! Преминаваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

1. Мария Йосифова Гиева – за	12. Ралица Костадинова Сатанска – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	13. Иванка Страхилова Тенова – за
3. Младен Минчев Мандраджийски – за	14. Николай Иванов Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	15. Чавдар Ангелов Земярски – за
5. Елена Иванова Узунова – за	16. Милка Георгиева Балабанска – за
6. Светослав Стефанов Балабански – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
7. Юлиан Иванов Ночев - за	18. Анелия Францова Гечева – за
8. Стефан Йозов Пенсов – за	19. Кирил Милков Петров – за
9. Йовко Венкова Иванчев – за	20. Андрей Димов Кръстев – за
10. Васка Атанасова Пушкива – за	21. Милен Василев Минчев – за
11. Тодор Василев Йорданов – за	



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

РЕШЕНИЕ № 251

Взето с Протокол № 16/31.01.2025 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Приемане Общинска дългосрочна програма за насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници и биогорива.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 12 и т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) във връзка с чл. 10, ал. 1 от Закона за енергията от възобновяеми източници.

По предложение на: Татяна Серафимова Бакова - ВРИФ Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет – Раковски декларира, че разработената Дългосрочна програма за насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници и биогорива, отговаря на Плана за развитие на Община Раковски.

2. Общински съвет – Раковски приема Общинска дългосрочна програма за насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници и биогорива за периода 2025-2035 година.

МОТИВИ: По смисъла на Закона за енергията от възобновяеми източници, Кметът на общината разработва и внася за приемане от общинския съвет общински дългосрочни програми за насърчаване използването на енергията от възобновяеми източници в съответствие с Интегрирания план в областта на енергетиката и климата на Република България. Дългосрочните програми се разработват за срок 10 години.

Община Раковски е разработила актуална дългосрочна програма за насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници и биогорива за периода 2025-2035 година.

* * *

Г-жа Мария Гиева: Шестнадесета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-39 от 24.01.2025 г. от Татяна Серафимова Бакова - ВРИФ Кмет на Община Раковски относно обявяване на неприсъствените дни в детските градини на територията на община Раковски през 2025 година и месец януари 2026 г. Моля за становище на комисия „Образование“, г-н Тодоров.

Г-н Генчо Тодоров: Благодаря Ви, г-жо Председател! Уважаеми колеги, комисията разледа предложението от г-жа Бакова – ВРИФ Кмет на Община Раковски относно неприсъствените дни в детските градини и единодушно предлага предложението да бъде прието.

Г-жа Мария Гиева: Благодаря! Въпроси има ли? Да!

Г-н Йосиф Ячев: Аз предлагам датите 02.05.2025 г. и 05.05.2025 г. да отпаднат като почивни дни, защото при двама работещи родители, които няма как да отсъстват от работа, трябва да им оставим вариант къде да оставят децата. Ясно е, че много деца сигурно няма да отидат, ясно е, че ще направим някакъв разход, но в крайна сметка мисля, че това е правилното решение.

Г-н Андрей Кръстев: Само един въпрос имам! Тази ДГ „Дъга“, с. Чалъкови нали я сляхме с ДГ „Синчец“, с. Белозем, а тук ДГ „Дъга“ си има график за почивки. Все още ли съществува? Каква е ситуацията, че да им гласуваме почивки?



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Г-жа Мария Гиева: Има планове да бъдат слети, но на този етап не са. Гласуваме предложението с изменение да отпаднат като почивни дни датите 02.05.2025 г. и 05.05.2025 г. в момента гласуваме предложението на г-н Ячев. Ще го гласуваме ръчно.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

1. Мария Йосифова Гиева – за	12. Ралица Костадинова Сатанска – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	13. Иванка Страхилова Тенова – за
3. Младен Минчев Мандраджийски – за	14. Николай Иванов Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	15. Чавдар Ангелов Земярски – за
5. Елена Иванова Узунова – за	16. Милка Георгиева Балабанска – за
6. Светослав Стефанов Балабански – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
7. Юлиан Иванов Ночев – за	18. Анелия Францова Гечева – за
8. Стефан Йозов Пенсов – за	19. Кирил Милков Петров – за
9. Йовко Венкова Иванчев – за	20. Андрей Димов Кръстев – за
10. Васка Атанасова Пушкова – за	21. Милен Василев Минчев – за
11. Тодор Василев Йорданов – за	

РЕШЕНИЕ № 252

Взето с Протокол № 16/31.01.2025 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Обявяване на неприсъствените дни в детските градини на територията на община Раковски през 2025 година и месец януари 2026 г.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и във връзка с Наредба № 3 от 5 февруари 2007 г. за здравните изисквания към детските градини, Мотивирано предложение, Вх. № 99-06-98/02.12.2024 г. от Директорите на детските градини на територията на община Раковски.

По предложение на: Татяна Серафимова Бакова - ВРИФ Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет – Раковски обявява неприсъствени дни за Детските градини на територията на община Раковски през 2025 г. и месец януари 2026 г., както следва:

1. За детските заведения, находящи се на територията на град Раковски, община Раковски:

ДГ „Щастливо детство“: от 11.08.2025 г. до 22.08.2025 г. включително (летен период);

ДГ „Детелина“: от 28.07.2025 г. до 08.08.2025 г. включително (летен период);

ДГ „Първи юни“: от 28.07.2025 г. до 08.08.2025 г. включително (летен период);

ДГ „Феникс“: от 28.07.2025 г. до 08.08.2025 г. включително (летен период);

ДГ „Иглика“: от 14.07.2025 г. до 25.07.2025 г. включително (летен период);

2. За детските заведения, находящи се на територията на село Стряма, село Белозем, село Шишманци и село Чалъкови, община Раковски:

ДГ „Радост“, село Стряма: от 11.08.2025 г. до 22.08.2025 г. включително (летен период);

ДГ „Синчец“, село Белозем: от 21.07.2025 г. до 01.08.2025 г. включително (летен период);



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Втора база на ДГ „Синчец“, село Шишманци: от 04.08.2025 г. до 31.08.2025 г. включително (летен период);

ДГ „Дъга“, село Чалъкови: от 04.08.2025 г. до 31.08.2025 г. включително (летен период);

II. През определените периоди по т. I от настоящето Решение, желаещите родители могат да ползват временно услугите и грижата за децата им да се осъществява от най-близкото работещо детско заведение.

III. Общински съвет – Раковски обявява неприсъствени дни за всички Детските градини на територията на община Раковски през 2025 г., както следва:

Дните между Коледни и новогодишни празници – от 22.12.2025 г. до 02.01.2026 г. включително – 6 работни дни.

IV. Настоящото решение да се сведе до знанието на Директорите на съответните Детски градини на територията на община Раковски.

МОТИВИ: Откритите и функциониращи общински Детски градини периодично извършват профилактика на сградите и помещенията предоставени им за управление с цел поддържането им в съответствие с изискванията на Наредба № 3 от 5 февруари 2007 г. за здравните изисквания към детските градини.

С цел обстойно и комплексно прилагане на хигиенните дейности в детските заведения: почистване, изтупване и пране на завивките, килимите и матраците, дезинфекция, ремонтни дейности и не на последно място гарантиране здравето и безопасността на децата, следва да бъдат определени почивни /неприсъствени/ дни през календарната 2025 г. и месец януари 2026 г.

За по-добра организация на учебния процес, учебните заведения ще затварят врати по определения в решението график. При необходимост, родителите ще имат възможността да се обърнат за обхват на своето дете в близка, работеща детска градина по време на неприсъствените дни в съответното учебното заведение.

На второ място, необходимо е да бъдат регламентирани и неприсъствените дни за децата и персонала на детските градини дните предстоящите празници, коледните и новогодишните празници.

Г-н Чавдар Земярски: Аз в тази връзка може ли да отправя едно предложение, макар че я няма г-жа Бакова, а тя отговаря за детските градини. По принцип има една такава практика, както ние в случая засягаме почивните дни, а постоянно да ти навират едни бележки да не идват децата, да не идват децата, да не идват децата по този начин аз разбирам, че самите учителки си вързват евентуално неработните дни, но в същото време пък искат и бележки за отсъствие на тези деца, които няма да дойдат в детската градина, които са подписали тая декларация, че няма да идат под напора на учителките. Да се спре с тая практика! Който не желае окей. Веднъж отказал, оставя се и до там, а не всеки път да ги подават подпишетте, подпишетте, подпишетте и в последствие дайте и бележка, че не искате да идват. Това се случва в една от детските градини, в която е и моето дете.

Г-н Йосиф Ячев: Това е според законите!

Г-н Чавдар Земярски: Добре, казвам! Има почивни дни, по принцип детската градина трябва да работи, обаче учителките са решили, че ще почиват и да ограничат колкото се може повече деца да не ходят и евентуално нали да си освободят деня. Това имам предвид. И те дават едни декларации и като подписват декларацията, че няма да идва детето, в последствие ще се освободи деня, обаче той се води работен и те в последствие пък искат от родителите и бележка за това, че самото дете не е отишло. Дали по семейни причини или медицинска бележка. Извинявайте, ама нито така, нито така.

Г-н Младен Мандраджийски: Това са своеволия на директорките.

Г-н Чавдар Земярски: Своеволия ли са, не са ли дет се вика да се оправя...



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Г-жа Мария Гиева: Добре, благодаря за информацията. Ще предам на г-жа Бакова за тази практика.

Г-н Генчо Тодоров: Аз имам въпрос към колегите. Не смятате ли, че по този начин директорите си правят някаква равностметка колко деца ще присъстват, за да знаят как да се организират...

Г-н Чавдар Земярски: Чакай, чакай, чакай ся тва е социална функция, все пак независимо от всичко, както каза г-н Ячев има родители, които са на работа.

Г-н Генчо Тодоров: Да, в случая детската градина работи по този начин. Дали смятате, че по този начин те ще видят колко деца ще присъстват, за да знаят колко порции храна трябва да се направят?

Г-н Чавдар Земярски: Не, не. В работен ден, когато оставиш и попиташ еднократно и си си направил сметката, но целенасочено няколко дни подред да ти се подлага това нещо и в последствие да се правят коментари нали заради 2-3-5, които не са искали да се подпишат и ще си прашат децата... Извинявай...

Г-жа Милка Балабанска: Денят се води работен, ама те са принудили един вид, ама то няма да има деца ние за какво да ходим и ето свободен ден.

Г-н Йосиф Ячев: Да им се направи забележка.

Г-жа Мария Гиева: Ще им се направи. Предполагам не е покрай коледните празниците, защото там се гласуват официално от Общински съвет.

Г-н Чавдар Земярски: Не, те когато се гласуват официално никой нищо не казва, разбираш ли?

Г-жа Мария Гиева: Да!

Г-н Йосиф Ячев: Покрай 1-ви май ще стане точно ей тая работа.

Г-жа Милка Балабанска: Ще работят! Няма къде да идат!

* * *

Г-жа Мария Гиева: **Седемнадесета точка** от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-40 от 24.01.2025 г. от Татяна Серафимова Бакова - ВРИФ Кмет на Община Раковски относно разходване на средства от дължимите отчисления за 2025 година по чл. 60 и чл. 64 от Закон за управление на отпадъците чрез вътрешни компенсирани промени. Моля за становище на комисия „Бюджет и финанси“, г-жа Узунова.

Г-жа Елена Узунова: Благодаря, г-жо Председател. Комисията разгледа предложението и предлага на Общински съвет – Раковски да даде съгласие месечните обезщетения и отчисления за 2025 г. да се разходват чрез вътрешни компенсирани промени.

Г-жа Мария Гиева: Благодаря! Въпроси има ли?

Г-н Андрей Кръстев: Сумата как ще се разхвърля? Какво означава вътрешно компенсиране, тоест те сами ще си решат дали да си прехвърлят парите, така ли?

Г-жа Елена Узунова: Чистота!



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Г-жа Мария Гиева: По принцип те няма как да се прехвърлят за други дейности, а за почистване на нерегламентирани изхвърлени отпадъци. За това ще бъдат използвани.

Г-н Андрей Кръстев: Защото помня в началото на миналата година точно за това спорихме, за това, че няма да стигнат парите за двама служители в чистота в с. Белозем, а сега се оказва, че остават едни 260 000 лв., а тогава говорихме за едни 60 000 лв. да се гласуват за помощ точно за почистване на гробище, на сметища...

Г-жа Мария Гиева: Тези бройки, които коментирахме бяха по приемането на бюджета.

Г-н Андрей Кръстев: Не, преди това го включихте в точката за отпадъците, предната сесия преди бюджета, също бях направил предложение точно за парите, защото знам, че не могат да се използват за друго освен за сметосъбиране и за това трябваше да махнем служители в чистота.

Г-жа Стела Райкова: Те са, за да изпълним дейностите.

Г-жа Мария Гиева: Тоест не са за работни заплати, така да го кажем. Тези средства не са предвидени за работни заплати на служители, а са за самото почистване на сметищата.

Г-н Андрей Кръстев: Да разбирам ли, че тази година, ако караме на същите суми, които ще наложим ще остане пак същият остатък и ще можем да го използваме и за друго, по скоро за заплати?

Г-жа Мария Гиева: Не, не може да се ползват за заплати.

Г-н Андрей Кръстев: Сега не може

Г-жа Мария Гиева: Не, по принцип не може! Ползват се само за дейност Чистота, но не за заплати.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

- | | |
|---------------------------------------|--------------------------------------|
| 1. Мария Йосифова Гиева – за | 12. Ралица Костадинова Сатанска – за |
| 2. Йосиф Серафимов Ячев – за | 13. Иванка Страхилова Тенова – за |
| 3. Младен Минчев Мандраджийски – за | 14. Николай Иванов Колев – за |
| 4. Генчо Тодоров Тодоров – за | 15. Чавдар Ангелов Земярски – за |
| 5. Елена Иванова Узунова – за | 16. Милка Георгиева Балабанска – за |
| 6. Светослав Стефанов Балабански – за | 17. Костадин Дечев Иванов – за |
| 7. Юлиан Иванов Ночев – за | 18. Анелия Францова Гечева – за |
| 8. Стефан Йозов Пенсов – за | 19. Кирил Милков Петров – за |
| 9. Йовко Венкова Иванчев – за | 20. Андрей Димов Кръстев – за |
| 10. Васка Атанасова Пушкива – за | 21. Милен Василев Минчев – за |
| 11. Тодор Василев Йорданов – за | |



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

РЕШЕНИЕ № 253

Взето с Протокол № 16/31.01.2025 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Разходване на средства от дължимите отчисления за 2025 година по чл. 60 и чл. 64 от Закон за управление на отпадъците чрез вътрешни компенсирани промени.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) във връзка с § 3, ал. 1 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за местните данъци и такси (обн. ДВ. бр. № 81/2024 г.)

По предложение на: Татяна Серафимова Бакова - ВРИФ Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет – Раковски дава съгласие месечните обезпечения и отчисления за 2025 г. по чл. 60, ал. 2, т. 1 и 2 и чл. 64, ал. 1 от Закона за управление на отпадъците да се разходват чрез вътрешни компенсирани промени, без да се изменя приетият от Общински съвет - Раковски начин на определяне и размер на таксата за битови отпадъци. Средствата да бъдат използвани за дейности, свързани с предоставяне на услугите по чл. 66 от Закона за местните данъци и такси, в т.ч. за почистване на нерегламентирано изхвърлени отпадъци.

2. Общински съвет – Раковски дава съгласие да бъдат извършени необходимите вътрешни компенсирани промени, като средствата бъдат отразени в Дейност 2623 – Чистота.

3. Общински съвет – Раковски възлага на Кмета на Община Раковски изпълнение на настоящето Решение.

МОТИВИ: Съгласно § 3 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за местните данъци и такси (обн. ДВ. бр. № 81/2024 г.): § 3. (1) Месечните обезпечения и отчисления за 2024 г. и 2025 г. по чл. 60, ал. 2, т. 1 и 2 и чл. 64, ал. 1 от Закона за управление на отпадъците може да се разходват по решение на общинския съвет чрез вътрешни компенсирани промени, без да се изменя приетият от общинския съвет начин на определяне и размер на таксата за битови отпадъци. Средствата могат да бъдат използвани и за почистване на нерегламентирано изхвърлени отпадъци.

По прогнозна стойност месечните отчисления по чл. 60 и чл. 64 от Закона за управление на отпадъците за 2025 г. възлизат на 242 144,94 лева.

При взимане на Решение за разходване на натрупаните средства, те ще бъдат използвани за целите по изпълнение на изискванията на Закона за управление на отпадъците и на подзаконовите нормативни актове по прилагането му - ефикасно управление на дейностите с отпадъци, по ефективното им събиране, подобряване и опазване чистотата на околната среда.

Г-жа Мария Гиева: Осемнадесета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-41 от 24.01.2025 г. от Татяна Серафимова Бакова - ВРИФ Кмет на Община Раковски относно предоставяне на временни безлихвени заеми от временно свободни средства от бюджета на ОУ „Христо Ботев“ – гр. Раковски - второстепенен разпоредител по бюджета на Община Раковски за авансово финансиране на плащания по проекти, финансирани със средства от Европейския съюз и от други международни програми и договори. Моля за становище на комисия „Бюджет и финанси“, г-жа Узунова.

Г-жа Елена Узунова: Благодаря, г-жо Председател. Уважаеми колеги, комисията разглежда предложението и предлага на Общински съвет – Раковски да даде съгласие да бъдат отпуснати временни безлихвени заеми от временно свободни средства в размер от 10 000 лв.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Г-жа Мария Гиева: Благодаря! Въпроси има ли? Няма! Преминаваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

1. Мария Йосифова Гиева – за	12. Ралица Костадинова Сатанска – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	13. Иванка Страхилова Тенова – за
3. Младен Минчев Мандраджийски – за	14. Николай Иванов Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	15. Чавдар Ангелов Земярски – за
5. Елена Иванова Узунова – за	16. Милка Георгиева Балабанска – за
6. Светослав Стефанов Балабански – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
7. Юлиан Иванов Ночев – за	18. Анелия Францова Гечева – за
8. Стефан Йозов Пенсов – за	19. Кирил Милков Петров – за
9. Йовко Венкова Иванчев – за	20. Андрей Димов Кръстев – за
10. Васка Атанасова Пушкова – за	21. Милен Василев Минчев – за
11. Тодор Василев Йорданов – за	

РЕШЕНИЕ № 254

Взето с Протокол № 16/31.01.2025 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Предоставяне на временни безлихвени заеми от временно свободни средства от бюджета на ОУ „Х. Б.“ – гр. Раковски - второстепенен разпоредител по бюджета на Община Раковски за авансово финансиране на плащания по проекти, финансирани със средства от Европейския съюз и от други международни програми и договори.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 10 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 104 ал. 1, т. 4 и т. 5, чл. 124, ал. 2 и чл. 126 от Закона за публичните финанси (ЗПФ) и чл. 60, ал. 1 и ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК).

По предложение на: Татяна Серафимова Бакова - ВРИФ Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

I. Общински Съвет – Раковски дава съгласие да бъдат отпуснати временни безлихвени заеми от временно свободни средства в общ размер от 10 000,00 лева (десет хиляди лева) от делегирания бюджет на ОУ „Х. Б.“ – гр. Раковски - второстепенен разпоредител по бюджета на Община Раковски за авансово финансиране на плащания по Проект BG05SFPR001-1.001-0001 „Успех за теб“, финансиран със средства от Европейския съюз и от други международни програми и договори, като срокът за погасяването им бъде до края на 2025 г.

II. Общински Съвет - Раковски възлага на Директора на ОУ „Х. Б.“ – гр. Раковски - второстепенен разпоредител по бюджета на Община Раковски да предприеме необходимите действия за изпълнение на настоящето решение.

III. Общински съвет – Раковски допуска предварително изпълнение на настоящето Решение, на основание чл. 60, ал. 1 и ал. 2 от АПК.

МОТИВИ: По смисъла на член 104, ал. 1, т. 4 и т. 5 от Закона за публичните финанси: За авансово финансиране на плащания по проекти, финансирани със средства от Европейския съюз и от други международни програми и договори, може да се отпускат временни безлихвени заеми: от сметките за средства от Европейския съюз на общините - с решение на съответния общински съвет; в случай че не може да се извършат плащания от сметки за средства от Европейския съюз, от които са предоставени безлихвени заеми, дължимите суми се изплащат



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

от съответния общински бюджет и от общинския бюджет - с решение на съответния общински съвет.

Към настоящия момент ОУ „Х. Б.“ – гр. Раковски стартира дейности по Проект BG05SFPR001-1.001-0001 „Успех за теб“ и се нуждае от финансиране от временно свободни средства от собствения делегиран бюджет в размер на 10 000,00 лева (десет хиляди лева) за извършване на авансови плащания до края на 2025 година.

На основание чл. 60, ал. 1 от АПК е налице необходимост от разпореждане на предварително изпълнение на настоящето Решение на Общински съвет с цел стартиране изпълнението по Проекта.

* * *

Г-жа Мария Гиева: Деветнадесета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-42 от 24.01.2025 г. от Татяна Серафимова Бакова - ВРИФ Кмет на Община Раковски относно одобряване на Проект за Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за трасе за второстепенна водопроводна мрежа PE-HDØ90 за захранване на Силозно стопанство за зърнени култури в ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.300.107, находящ се в област Пловдив, община Раковски, гр. Раковски, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № № РД-18-16-1/07.01.2009 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК – ПЛОВДИВ, Адрес на поземления имот: гр. Раковски, кв. Секирово, Стопански двор, площ 4706 кв. м, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: За стопански двор, Номер по предходен план: квартал 137 по плана на Стопанския двор, парцел II, производствени и складови дейности. Съсед: 62075.300.102, 62075.300.37, 62075.300.59. Моля за становище постоянна комисия „ТСУ“, г-н Мандраджийски.

Г-н Младен Мандраджийски: Благодаря, г-жо Председател. Комисията разглежда предложението на ВРИФ кмета на Община Раковски и със седем гласа „За“ предлага на Общински съвет – Раковски да приеме предложението на ВРИФ кмета на общината.

Г-жа Мария Гиева: Благодаря! Въпроси? Няма! Преминаваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

- | | |
|---------------------------------------|--------------------------------------|
| 1. Мария Йосифова Гиева – за | 12. Ралица Костадинова Сатанска – за |
| 2. Йосиф Серафимов Ячев – за | 13. Иванка Страхилова Тенова – за |
| 3. Младен Минчев Мандраджийски – за | 14. Николай Иванов Колев – за |
| 4. Генчо Тодоров Тодоров – за | 15. Чавдар Ангелов Земярски – за |
| 5. Елена Иванова Узунова – за | 16. Милка Георгиева Балабанска – за |
| 6. Светослав Стефанов Балабански – за | 17. Костадин Дечев Иванов – за |
| 7. Юлиян Иванов Ночев – за | 18. Анелия Францова Гечева – за |
| 8. Стефан Йозов Пенсов – за | 19. Кирил Милков Петров – за |
| 9. Йовко Венкова Иванчев – за | 20. Андрей Димов Кръстев – за |
| 10. Васка Атанасова Пушкова – за | 21. Милен Василев Минчев – за |
| 11. Тодор Василев Йорданов – за | |



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

РЕШЕНИЕ № 255

Взето с Протокол № 16/31.01.2025 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Одобряване на Проект за Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за трасе за второстепенна водопроводна мрежа PE-HDØ90 за захранване на Силозно стопанство за зърнени култури в ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.300.107, находящ се в област Пловдив, община Раковски, гр. Раковски, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № № РД-18-16-1/07.01.2009 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК – ПЛОВДИВ, Адрес на поземления имот: гр. Раковски, кв. Секирово, Стопански двор, площ 4706 кв. м, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: За стопански двор, Номер по предходен план: квартал 137 по плана на Стопанския двор, парцел II, производствени и складови дейности. Съсед: 62075.300.102, 62075.300.37, 62075.300.59.

На основание: л. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 129, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ).

По предложение на: Татяна Серафимова Бакова - ВРИФ Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет – Раковски ОДОБРЯВА Проект за Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за трасе за второстепенна водопроводна мрежа PE-HDØ90 за захранване на Силозно стопанство за зърнени култури в ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.300.107, находящ се в област Пловдив, община Раковски, гр. Раковски, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № № РД-18-16-1/07.01.2009 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК – ПЛОВДИВ, Адрес на поземления имот: гр. Раковски, кв. Секирово, Стопански двор, площ 4706 кв. м, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: За стопански двор, Номер по предходен план: квартал 137 по плана на Стопанския двор, парцел II, производствени и складови дейности. Съсед: 62075.300.102, 62075.300.37, 62075.300.59.

1.1. Териториален обхват на трасето:

Съгласно приложената скица-предложение на трасето с координатен регистър, се засягат Поземлен имот с идентификатор 62075.75.675, находящ се в област Пловдив, община Раковски, гр. Раковски, вид собств. Общинска публична, вид територия: Територия на транспорта, НТП За местен път, площ 39771 кв. м, стар номер 000675; Поземлен имот с идентификатор 62075.138.564, находящ се в област Пловдив, община Раковски, гр. Раковски, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 3417 кв. м, стар номер 000564 и Поземлен имот с идентификатор 62075.300.59, находящ се в област Пловдив, община Раковски, гр. Раковски, вид собств. Общинска, вид територия Земеделска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 5404 кв. м.

1.2. Цел и задачи на проекта:

Водоснабдяване на ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.300.107.

Дължината на трасето се предвижда от 251,80 л.м.

Забележка: Пресичането на уличните платна да се извърши чрез сондаж – безизкопно полагане на тръби.

При пресичане на пътни отклонения към поземлените имоти тръбите да се полагат така, че се избягва необходимостта от повторно разкопаване в случай на ремонт.

Полагането на тръбите по пътя с трайна настилка да се извърши в банкета.

1.3. Вид на подробния устройствен план: Подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП).

2. Неразделна част от настоящето решение е графичната част на Проект за подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП).

3. На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ одобреният подробен устройствен план да се публикува на интернет страницата на Община Раковски.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

4. На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ настоящето решение подлежи на обжалване чрез Общински съвет – Раковски пред Административен съд – Пловдив в 30-дневен срок от обнародването му в „Държавен вестник“.

МОТИВИ: В деловодството на Общинска администрация - Раковски е постъпило Заявление, Вх. № ТСУ-1204/11.11.2024 г. от „А.“ ЕООД, ЕИК 16009****, със седалище и адрес на управление: гр. Раковски, общ. Раковски, ул. „Б.“ № **, представлявано от Управителя – П. И., относно одобряване на изработен Проект за Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за трасе за второстепенна водопроводна мрежа PE-HDØ90 за захранване на Силозно стопанство за зърнени култури в ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.300.107, находящ се в област Пловдив, община Раковски, гр. Раковски, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № № РД-18-16-1/07.01.2009 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК – ПЛОВДИВ, Адрес на поземления имот: гр. Раковски, кв. Секирово, Стопански двор, площ 4706 кв. м, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: За стопански двор, Номер по предходен план: квартал 137 по плана на Стопанския двор, парцел II, производствени и складови дейности. Съсед: 62075.300.102, 62075.300.37, 62075.300.59.

Съгласно приложената скица-предложение на трасето с координатен регистър, се засягат Поземлен имот с идентификатор 62075.75.675, находящ се в област Пловдив, община Раковски, гр. Раковски, вид собств. Общинска публична, вид територия: Територия на транспорта, НТП За местен път, площ 39771 кв. м, стар номер 000675; Поземлен имот с идентификатор 62075.138.564, находящ се в област Пловдив, община Раковски, гр. Раковски, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 3417 кв. м, стар номер 000564 и Поземлен имот с идентификатор 62075.300.59, находящ се в област Пловдив, община Раковски, гр. Раковски, вид собств. Общинска, вид територия Земеделска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 5404 кв. м.

Дължината на трасето се предвижда от 251,80 л.м.

Пресичането на уличните платна ще се извърши чрез сондаж – безизкопно полагане на тръби.

При пресичане на пътни отклонения към поземлените имоти тръбите ще се полагат така, че се избягва необходимостта от повторно разкопаване в случай на ремонт.

Полагането на тръбите по пътя с трайна настилка ще се извърши в банкета.

Проектът е изработен въз основа на Решение № 199, взето с Протокол № 13/22.10.2024 г. на Общински съвет – Раковски за разрешение за изработване на Проект на ПУП-ПП.

Подробният устройствен план се одобрява с Решение на общинския съвет по доклад на кмета на общината в едномесечен срок след приемането на проекта за Подробен устройствен план от Експертен съвет по устройство на територията към Община Раковски, съгласно Решение № 1, взето с Протокол № 1/08.01.2025

* * *

Г-жа Мария Гиева: Двадесета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОбС-43 от 24.01.2025 г. от Татяна Серафимова Бакова - ВРИФ Кмет на Община Раковски относно изменение на Решение № 233, взето с Протокол № 15/18.12.2024 г. на Общински съвет – Раковски. Моля за становище на комисия „Общинска собственост“, г-н Ячев.

Г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-жо Председател. Комисията разгледа предложението на ВРИФ кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да одобри изменение на Решение № 233, взето с Протокол № 15/18.12.2024 г. Става въпрос за новата индустриална зона, която ще се изгражда на територията на с. Стряма и на с. Калековец.

Г-жа Мария Гиева: Благодаря! Въпроси има ли? Да, заповядайте.

Г-жа Ралица Сатанска: Аз искам да попитам има ли вече яснота какво ще се изгражда в тази индустриална зона или няма никаква яснота какво се случва?



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Г-жа Мария Гиева: Аз към момента нямам информация какво ще се изгражда.

Г-жа Ралица Сатанска: Защото аз мисля, че е редно тези хора като искат нещо от нас да дойдат и да ни обяснят какво ще има там, защото абсолютно всички хора, които живеят в с. Стряма питат какво ще има. Да не стане така, че утре да дойдат да сложат някакви съоръжения с опасни отпадъци, а ние им даваме тука канали-манали, всичко си им даваме на хората. Това е точно до реката. Как правим индустриален парк без да знаем какво ще има? Това за мен е абсолютна глупост! Те знаят, но ние не знаем.

Г-жа Мария Гиева: Те няма как да сложат опасни отпадъци, защото за да стартират процедурата трябва да имат разрешение от РИОСВ.

Г-жа Ралица Сатанска: Дори в нашата зона в с.Стряма отпадните води вървят в канала, няма пречиствателни станции, така че в България абсолютно всичко е възможно! Поне да кажат това, това, това. То е ясно, че те така или иначе ще го направят, аз съм далеч от мисълта, че няма да си направят индустриален парк. И тези пъти, които в момента ги гласуваме, ще станат пътища от канали, ще останат ли общински или в един момент ще искат да си ги купят и ще станат частни?

Г-н Йосиф Ячев: Съмнявам се, че искат да си купят пътища, тези пътища трябва да се поддържат, така че най-вероятно ще си останат наши. Въпроса е, че като дойдат следващия път да ги питаме какво ще правят.

Г-н Чавдар Земярски: Ние сега, когато им даваме не ги питаме, после като...

Г-н Йосиф Ячев: Ще дойдат пак, така че.

Г-жа Ралица Сатанска: Ако искат да го купят пак ще дойдат, така че.

Г-жа Мария Гиева: Да не забравяме, че има стартирана процедура и одобрение от Областна администрация, тъй като обхваща и община Марица.

Г-жа Ралица Сатанска: Аз съм съгласна. Те също са го гласували, гледахме им протоколите. Въпроса е да има някаква информираност, това ми е мисълта.

Г-жа Мария Гиева: Други въпроси има ли? Няма! Преминаваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 11

Против: 4

Възд.се: 6

1. Мария Йосифова Гиева – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за
3. Младен Минчев Мандраджийски – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за
5. Елена Иванова Узунова – за
6. Светослав Стефанов Балабански – за
7. Юлиан Иванов Ночев - за
8. Стефан Йозов Пенсов – за
9. Йовко Венкова Иванчев – за
10. Васка Атанасова Пушкова – за
11. Тодор Василев Йорданов – за

12. Ралица Костадинова Сатанска – възд. се
13. Иванка Страхилова Тенова – възд. се
14. Николай Иванов Колев – възд. се
15. Чавдар Ангелов Земярски – против
16. Милка Георгиева Балабанска – против
17. Костадин Дечев Иванов – възд. се
18. Анелия Францова Гечева – против
19. Кирил Милков Петров – възд. се
20. Андрей Димов Кръстев – възд. се
21. Милен Василев Минчев – против



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

РЕШЕНИЕ № 256

Взето с Протокол № 16/31.01.2025 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Изменение на Решение № 233, взето с Протокол № 15/18.12.2024 г. на Общински съвет – Раковски.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл. 60, ал. 1 и ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК).

По предложение на: Татяна Серафимова Бакова - ВРИФ Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

I. Общински съвет – Раковски изменя точка I (едно римско) от Решение № 233, взето с Протокол № 15/18.12.2024 г. на Общински съвет – Раковски във връзка с допуснатата техническа грешка, както следва:

БИЛО:

„Поземлен имот 70010.43.87, находящ се в област Пловдив, община Раковски, с. Стряма по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-95/10.05.2023 г. на Изпълнителния директор на АГКК, площ от 0,152 кв.м., с трайно предназначение на територията - земеделска, НТП "Напоителен канал", номер по предходен план 70010.43.86;

- Поземлен имот 70010.43.88, находящ се в област Пловдив, община Раковски, с. Стряма по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-95/10.05.2023 г. на Изпълнителния директор на АГКК, площ от 10 288 кв.м., с трайно предназначение на територията - земеделска, НТП "Напоителен канал", номер по предходен план 70010.43.86;

- Поземлен имот 70010.43.89, находящ се в област Пловдив, община Раковски, с. Стряма по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-95/10.05.2023 г. на Изпълнителния директор на АГКК, площ от 0,077 кв.м., с трайно предназначение на територията - земеделска, НТП "Напоителен канал", номер по предходен план 70010.43.86;

- Поземлен имот 70010.43.90, находящ се в област Пловдив, община Раковски, с. Стряма по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-95/10.05.2023 г. на Изпълнителния директор на АГКК, площ от 1 067 кв.м., с трайно предназначение на територията - земеделска, НТП "Напоителен канал", номер по предходен план 70010.43.86;

- Поземлен имот 70010.46.888, находящ се в област Пловдив, община Раковски, с. Стряма по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-95/10.05.2023 г. на Изпълнителния директор на АГКК, площ от 5,705 кв.м., с трайно предназначение на територията - земеделска, НТП "Напоителен канал", номер по предходен план 70010.46.155;

- Поземлен имот 70010.46.889, находящ се в област Пловдив, община Раковски, с. Стряма по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-95/10.05.2023 г. на Изпълнителния директор на АГКК, площ от 1 938 кв.м., с трайно предназначение на територията - земеделска, НТП "Напоителен канал", номер по предходен план 70010.46.155;

- Поземлен имот 70010.46.890, находящ се в област Пловдив, община Раковски, с. Стряма по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-95/10.05.2023 г. на Изпълнителния директор на АГКК, площ от 0,943 кв.м., с трайно предназначение на територията - земеделска, НТП "Напоителен канал", номер по предходен план 70010.46.155;

- Поземлен имот 70010.46.891, находящ се в област Пловдив, община Раковски, с. Стряма по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-95/10.05.2023 г. на Изпълнителния директор на АГКК, площ от 22 265 кв.м., с трайно предназначение на територията - земеделска, НТП "Напоителен канал", номер по предходен план 70010.46.155

- Поземлен имот 70010.46.892, находящ се в област Пловдив, община Раковски, с. Стряма по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-95/10.05.2023 г. на Изпълнителния директор на АГКК, площ от 2 871 кв.м., с трайно предназначение на територията - земеделска, НТП "Напоителен канал", номер по предходен план 70010.46.155;“

ДА СЕ ЧЕТЕ:



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 70010.43.87, находящ се в област Пловдив, община Раковски, с. Стряма по ККР, одобрени със Заповед № РД-18-95/10.05.2023 г. на Изпълнителния директор на АГКК, площ от 152 кв.м., с трайно предназначение на територията - територия заета от води и водни обекти, НТП „Напоителен канал“, номер по предходен план 70010.43.86, при съсед: 70010.43.88; 70010.43.23; 70010.46.892; 35300.3.209, 35300.2.143, 35300.2.142;

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 70010.43.88, находящ се в област Пловдив, община Раковски, с. Стряма по ККР, одобрени със Заповед № РД-18-95/10.05.2023 г. на Изпълнителния директор на АГКК, площ от 10 288 кв.м., с трайно предназначение на територията - земеделска, НТП "Напоителен канал", номер по предходен план 70010.43.86, при съсед: 70010.43.88; 70010.43.23; 70010.46.892; 35300.3.209, 35300.2.143, 35300.2.142.

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 70010.43.89, находящ се в област Пловдив, община Раковски, с. Стряма по ККР, одобрени със Заповед № РД-18-95/10.05.2023 г. на Изпълнителния директор на АГКК, площ от 77 кв.м., с трайно предназначение на територията - територия заета от води и водни обекти, НТП "Напоителен канал", номер по предходен план 70010.43.86, номер по предходен план - 43.86, при съсед: 70010.36.138; 70010.43.88; 70010.43.23; 70010.43.9, 70010.43.90; 35300.3.209;

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 70010.46.889, находящ се в област Пловдив, община Раковски, с. Стряма по ККР, одобрени със Заповед № РД-18-95/10.05.2023 г. на Изпълнителния директор на АГКК, площ от 92 кв.м., с трайно предназначение на територията - територия заета от води и водни обекти, НТП "Отводнителен канал", номер по предходен план 70010.46.155, предишен идентификатор 70010.46.155, при съсед: 70010.46.888; 35300.56.885, 35300.46.890, 35300.46.883, 70010.46.884, 35300.2.142;

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 70010.46.891, находящ се в област Пловдив, община Раковски, с. Стряма по ККР, одобрени със Заповед № РД-18-95/10.05.2023 г. на Изпълнителния директор на АГКК, площ от 87 кв.м., с трайно предназначение на територията - територия заета от води и водни обекти, НТП "Отводнителен канал", номер по предходен план 70010.46.155, при съсед: 70010.46.886; 35300.56.885, 35300.46.887, 35300.46.890, 70010.46.892, 35300.2.142;

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 70010.46.896, находящ се в област Пловдив, община Раковски, с. Стряма по ККР, одобрени със Заповед № РД-18-95/10.05.2023 г. на Изпълнителния директор на АГКК, площ от 18.00 кв.м., с трайно предназначение на територията: територия заета от води и водни обекти, НТП "напоителен канал, номер по предходен план 70010.46.22, при съсед: 70010.46.21, 70010.46.893, 70010.46.897, 70010.46.899, 70010.46.894, 70010.46.898.

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 70010.46.900, находящ се в област Пловдив, община Раковски, с. Стряма по ККР, одобрени със Заповед № РД-18-95/10.05.2023 г. на Изпълнителния директор на АГКК, площ от 2,551 кв.м., с трайно предназначение на територията: територия заета от води и водни обекти, НТП "Напоителен канал", номер по предходен план 70010.46.78, при съсед: 70010.46.70, 70010.46.21, 70010.46.901, 70010.46.902, 70010.46.903;

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 70010.45.189, находящ се в област Пловдив, община Раковски, с. Стряма по ККР, одобрени със Заповед № РД-18-95/10.05.2023 г. на Изпълнителния директор на АГКК, площ от 5,705 кв.м., с трайно предназначение на територията: територия заета от води и водни обекти, НТП "напоителен канал, номер по предходен план 70010.45.166; при съсед: 70010.45.165, 70010.46.154, 70010.45.190, 70010.46.895, 70010.45.167, 70010.46.21;

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 70010.45.191, находящ се в област Пловдив, община Раковски, с. Стряма по ККР, одобрени със Заповед № РД-18-95/10.05.2023 г. на Изпълнителния директор на АГКК, площ от 943 кв.м., с трайно предназначение на територията: територия заета от води и водни обекти, НТП "напоителен канал, номер по предходен план 70010.45.166; при съсед: 70010.45.188, 70010.45.192, 70010.45.195, 70010.46.888, 70010.45.22, 70010.45.21, 70010.45.170, 70010.45.181, 70010.45.190; 70010.45.199;

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 70010.45.193, находящ се в област Пловдив, община Раковски, с. Стряма по ККР, одобрени със Заповед № РД-18-95/10.05.2023 г. на Изпълнителния директор на АГКК, площ от 2 871 кв.м., с трайно предназначение на територията:



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

земеделска, НТП "Напоителен канал, номер по предходен план 70010.45.166; при съседи: 70010.45.192, 70010.45.201, 70010.46.21, 70010.45.167, 70010.45.202, 70010.46.882, 70010.46.904.

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 70010.45.21, находящ се в област Пловдив, община Раковски, с. Стряма по ККР, одобрени със Заповед № РД-18-95/10.05.2023 г. на Изпълнителния директор на АГКК, площ от 4899 кв.м., с трайно предназначение на територията: земеделска, НТП „Напоителен канал“, номер по предходен план 045021, при съседи: 70010.45.191, 70010.45.22, 70010.45.195.

II. В останалата си част Решение № 233, взето с Протокол № 15/18.12.2024 г. на Общински съвет – Раковски **остава непроменено**.

III. Общински съвет - Раковски допуска предварително изпълнение на настоящето Решение.

МОТИВИ: В Деловодството на Общинска администрация – Раковски е постъпило Заявление от Консорциум ДЗЗД „Индустриален парк „Стряма“, ЕИК 181151979, със седалище и адрес: обл. Пловдив, общ. Марица, с. Царацово, ул. Голямо конарско шосе – Извън регулация № 32 относно изменение на Решение № 233, взето с Протокол № 15/18.12.2024 г. на Общински съвет – Раковски.

Съгласно т. I от Решение № 233, взето с Протокол № 15/18.12.2024 г. на Общински съвет – Раковски, Общински съвет - Раковски е дал съгласие за промяна НТП на имоти - общинска собственост.

Решението е взето във връзка със Заповед № ДС-12-5 от 27.05.2024 г., изменена и допълнена със Заповед № ДС-12-8 от 15.07.2024 г. на Областен управител на област Пловдив, съгласно която е разрешено изработването на „Специализиран подробен устройствен план /СПУП/ за разширение на „Индустриален парк „Стряма“ на територията на Община „Марица“ и Община „Раковски“, област Пловдив, ведно с довеждащата и вътрешна инфраструктура, обслужваща индустриалния парк, с обхващащи територии, попадащи в общините „Раковски“ и „Марица“.

Общинските имоти ще се използват за изграждане на необходимата обслужваща пътна инфраструктура към парка, като заедно с нея за отводняване на площите следва да се заложи улична канализация и необходимите съоръжения, както и осигуряване проводимост на държавните канали.

Допусната е грешка в описанието на имотите и в трайното предназначение на територията, в която попадат, поради предоставени от възложителя - неправилни скици.

* * *

Г-жа Мария Гиева: Двадесет и първа точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-44 от 24.01.2025 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно съгласие промяна трайното предназначение на територията на имоти общинска собственост, находящи се в област Пловдив, община Раковски, с. Стряма, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-95/10.05.2023 г. на Изпълнителен директор на АГКК. Моля за становище на комисия „Общинска собственост“, г-н Ячев.

Г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-жо Председател. Комисията разгледа предложението на кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да одобри промяна начина на трайно ползване.

Г-жа Мария Гиева: Благодаря! Въпроси има ли? Няма! Преминаваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 11

Против: 3

Възд.се: 7



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

1. Мария Йосифова Гиева – за	12. Ралица Костадинова Сатанска – възд. се
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	13. Иванка Страхилова Тенова – възд. се
3. Младен Минчев Мандраджийски – за	14. Николай Иванов Колев – възд. се
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	15. Чавдар Ангелов Земярски – против
5. Елена Иванова Узунова – за	16. Милка Георгиева Балабанска – против
6. Светослав Стефанов Балабански – за	17. Костадин Дечев Иванов – възд. се
7. Юлиан Иванов Ночев – за	18. Анелия Францова Гечева – против
8. Стефан Йозов Пенсов – за	19. Кирил Милков Петров – възд. се
9. Йовко Венкова Иванчев – за	20. Андрей Димов Кръстев – възд. се
10. Васка Атанасова Пушкова – за	21. Милен Василев Минчев – възд. се
11. Тодор Василев Йорданов – за	

РЕШЕНИЕ № 257

Взето с Протокол № 16/31.01.2025 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Съгласие промяна Трайното предназначение на територията на имоти общинска собственост, находящи се в област Пловдив, община Раковски, с. Стряма, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-95/10.05.2023 г. на Изпълнителен директор на АГКК.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл. 60, ал. 1 и ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК).

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

I. Общински съвет – Раковски дава съгласие за промяна Трайното предназначение на територията на имоти общинска собственост от „Територия заета от води и водни обекти“ в „Земеделска, а именно:

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 70010.43.87, находящ се в област Пловдив, община Раковски, с. Стряма по ККР, одобрени със Заповед № РД-18-95/10.05.2023 г. на Изпълнителния директор на АГКК, площ от 152 кв.м., с трайно предназначение на територията: Територия заета от води и водни обекти, НТП „Напоителен канал“, номер по предходен план 70010.43.86, при съсед: 70010.43.88; 70010.43.23; 70010.46.892; 35300.3.209, 35300.2.143, 35300.2.142;

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 70010.43.89, находящ се в област Пловдив, община Раковски, с. Стряма по ККР, одобрени със Заповед № РД-18-95/10.05.2023 г. на Изпълнителния директор на АГКК, площ от 77 кв.м., с трайно предназначение на територията: Територия заета от води и водни обекти, НТП "Напоителен канал", номер по предходен план 70010.43.86, номер по предходен план - 43.86, при съсед: 70010.36.138; 70010.43.88; 70010.43.23; 70010.43.9, 70010.43.90; 35300.3.209;

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 70010.46.889, находящ се в област Пловдив, община Раковски, с. Стряма по ККР, одобрени със Заповед № РД-18-95/10.05.2023 г. на Изпълнителния директор на АГКК, площ от 92 кв.м., с трайно предназначение на територията - територия заета от води и водни обекти, НТП "Отводнителен канал", номер по предходен план 70010.46.155, предишен идентификатор 70010.46.155, при съсед: 70010.46.888; 35300.56.885, 35300.46.890, 35300.46.883, 70010.46.884, 35300.2.142;

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 70010.46.891, находящ се в област Пловдив, община Раковски, с. Стряма по ККР, одобрени със Заповед № РД-18-95/10.05.2023 г. на Изпълнителния директор на АГКК, площ от 87 кв.м., с трайно предназначение на територията - територия заета от води и водни обекти, НТП "Отводнителен канал", номер по предходен план 70010.46.155, при съсед: 70010.46.886; 35300.56.885, 35300.46.887, 35300.46.890, 70010.46.892, 35300.2.142;

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 70010.46.896, находящ се в област Пловдив, община Раковски, с. Стряма по ККР, одобрени със Заповед № РД-18-95/10.05.2023 г. на Изпълнителния



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

директор на АГКК, площ от 18.00 кв.м., с трайно предназначение на територията: територия заета от води и водни обекти, НТП "напоителен канал, номер по предходен план 70010.46.22, при съсед: 70010.46.21, 70010.46.893, 70010.46.897, 70010.46.899, 70010.46.894, 70010.46.898.

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 70010.46.900, находящ се в област Пловдив, община Раковски, с. Стряма по ККР, одобрени със Заповед № РД-18-95/10.05.2023 г. на Изпълнителния директор на АГКК, площ от 2,551 кв.м., с трайно предназначение на територията: територия заета от води и водни обекти, НТП "Напоителен канал", номер по предходен план 70010.46.78, при съсед: 70010.46.70, 70010.46.21, 70010.46.901, 70010.46.902, 70010.46.903;

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 70010.45.189, находящ се в област Пловдив, община Раковски, с. Стряма по ККР, одобрени със Заповед № РД-18-95/10.05.2023 г. на Изпълнителния директор на АГКК, площ от 5,705 кв.м., с трайно предназначение на територията: територия заета от води и водни обекти, НТП "напоителен канал, номер по предходен план 70010.45.166; при съсед: 70010.45.165, 70010.46.154, 70010.45.190, 70010.46.895, 70010.45.167, 70010.46.21;

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 70010.45.191, находящ се в област Пловдив, община Раковски, с. Стряма по ККР, одобрени със Заповед № РД-18-95/10.05.2023 г. на Изпълнителния директор на АГКК, площ от 943 кв.м., с трайно предназначение на територията: територия заета от води и водни обекти, НТП "напоителен канал, номер по предходен план 70010.45.166; при съсед: 70010.45.188, 70010.45.192, 70010.45.195, 70010.46.888, 70010.45.22, 70010.45.21, 70010.45.170, 70010.45.181, 70010.45.190; 70010.45.199;

III. Общински съвет – Раковски възлага на Консорциум Д33Д „Индустиален парк „Стряма“, ЕИК 181151979, със седалище и адрес: обл. Пловдив, общ. Марица, с. Царацово, ул. Голямо конарско шосе – Извън регулация № 32, да проведе процедурата за промяна Трайното предназначение на територията на описаните в т. I имоти и/или частите от тях общинска собственост от „Територия заета от води и водни обекти“ в „Земеделска. От името на Община Раковски и за своя сметка да извършва всякакви правни и фактически действия пред съответните административни органи, други лица, организации и учреждения в страната, като съставя, подава, получава и прилага всички необходими документи, относими за процедурата за промяна предназначение до нейното окончателно приключване.

IV. Общински съвет – Раковски допуска предварително изпълнение на настоящето Решение.

МОТИВИ: В Деловодството на Общинска администрация – Раковски е постъпило Заявление от Консорциум Д33Д „Индустиален парк „С.“, ЕИК 18115****, със седалище и адрес: обл. Пловдив, общ. Марица, с. Царацово, ул. Г. К. Ш. – Извън регулация № ** относно промяна Трайното предназначение на територията на имоти общинска собственост, находящи се в област Пловдив, община Раковски, с. Стряма, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-95/10.05.2023 г. на Изпълнителен директор на АГКК. Съгласно т. I от Решение № 233, взето с Протокол № 15/18.12.2024 г. на Общински съвет - Раковски, Общински съвет - Раковски е дал съгласие за промяна НТП на имоти - общинска собственост.

Решението е взето във връзка със Заповед № ДС-12-5 от 27.05.2024 г., изменена и допълнена със Заповед № ДС-12-8 от 15.07.2024 г. на Областен управител на област Пловдив, съгласно която е разрешено изработването на „Специализиран подробен устройствен план /СПУП/ за разширение на „Индустиален парк „С.“ на територията на Община „Марица“ и Община „Раковски“, област Пловдив, ведно с довеждащата и вътрешна инфраструктура, обслужваща индустриалния парк, с обхващащи територии, попадащи в общините „Раковски“ и „Марица“. Общинските имоти ще се използват за изграждане на необходимата обслужваща пътна инфраструктура към парка, като заедно с нея за отводняване на площите следва да се заложи улична канализация и необходимите съоръжения, както и осигуряване проводимост на държавните канали.

* * *

Г-жа Мария Гиева: Двадесет и втора точка от Дневния ред: Отпускане на еднократни помощи. Моля за становище на комисия „Здравеопазване и социални дейности“, г-жа Пушкова.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Г-жа Васка Пушкова: Благодаря, г-жо Председател! Комисията предлага на Общински съвет – Раковски да одобри отпускане на еднократни помощи на изброените в списъка лица:

1. А. Й. Л. – 100 лева
2. В. Б. Д. – 100 лева
3. Г. Й. П. – 100 лева
4. Г. Й. Л. – 100 лева
5. Е. С. О. – 100 лева
6. И. К. К. – 100 лева
7. И. П. Б. – 100 лева
8. Й. А. А. – 100 лева
9. Й. Г. Д. – 600 лева
10. К. М. Ш. – 100 лева
11. К. И. К. – 100 лева
12. Л. П. Р. – 100 лева
13. М. И. Ч. – 600 лева
14. М. П. Б. – 600 лева
15. М. И. Г. – 2 000 лева
16. М. П. П. – 100 лева
17. Н. С. Р. – 100 лева
18. П. Г. К. – 100 лева
19. С. М. Ш. – 100 лева

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

1. Мария Йосифова Гиева – за	12. Ралица Костадинова Сатанска – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	13. Иванка Страхилова Тенова – за
3. Младен Минчев Мандраджийски – за	14. Николай Иванов Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	15. Чавдар Ангелов Земярски – за
5. Елена Иванова Узунова – за	16. Милка Георгиева Балабанска – за
6. Светослав Стефанов Балабански – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
7. Юлиан Иванов Ночев – за	18. Анелия Францова Гечева – за
8. Стефан Йозов Пенсов – за	19. Кирил Милков Петров – за
9. Йовко Венкова Иванчев – за	20. Андрей Димов Кръстев – за
10. Васка Атанасова Пушкова – за	21. Милен Василев Минчев – за
11. Тодор Василев Йорданов – за	

РЕШЕНИЕ № 258

Взето с Протокол № 16/31.01.2025 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Отпускане на еднократни помощи.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 7, чл. 8, т. 3 и т. 4 от Наредбата за подпомагане на социално слаби граждани от бюджета на Община Раковски.

По предложение на: Васка Атанасова Пушкова – Председател на ПК „Здравеопазване и социални дейности”

РЕШИ:

Да бъде отпусната еднократна помощ на следните лица:

1. А.Й.Л., ЕГН: 581228**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски, ул. Ц.Ц. № **, в размер на 100 /сто/ лева.
2. В.Б.Д., ЕГН: 691207**** и постоянен адрес с. Момино село, общ. Раковски, ул. ** № **, в размер на 100 /сто/ лева.
3. Г.Й.П., ЕГН: 480114**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски, ул. Я. № *, в размер на 100 /сто/ лева.
4. Г.Й.Л., ЕГН: 560531**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски, ул. Р.Д. № **, в размер на 100 /сто/ лева.
5. Е.С.О., ЕГН: 471119**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски, ул. Б. № *, в размер на 100 /сто/ лева.
6. И.К.К., ЕГН: 570818**** и постоянен адрес с. Чалькови, общ. Раковски, ул. 3. № *, в размер на 100 /сто/ лева.
7. И.П.Б., ЕГН: 410305**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски, ул. В.Д. № *, в размер на 100 /сто/ лева.
8. Й.А.А., ЕГН: 960803**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски, ул. Л. № **, в размер на 100 /сто/ лева.
9. Й.Г.Д., ЕГН: 850813**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски, ул. С. № **, в размер на 600 /шестстотин/ лева.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

10. К.М.Ш., ЕГН:891117**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски, ул. С. № *, в размер на 100 /сто/ лева.
11. К.И.К., ЕГН:450428**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски, ул. А.К. № *, в размер на 100 /сто/ лева.
12. Л.П.Р., ЕГН:430909**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски, ул. Р. № *, в размер на 100 /сто/ лева.
13. М.И.Ч., ЕГН:840105**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски, ул. М.Д. № ***, в размер на 600 /шестстотин/ лева.
14. М.П.Б., ЕГН:870907**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски, ул. Н. № *, в размер на 600 /шестстотин/ лева.
15. М.И.Г., ЕГН:720130**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски, ул. С. № **, в размер на 2 000 /две хиляди/ лева.
16. М.П.П., ЕГН:671005**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски, ул. Р.Д. № **, в размер на 100 /сто/ лева.
17. Н.С.Р., ЕГН:531025**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски, ул. Х.Б. № **, в размер на 100 /сто/ лева.
18. П.Г.К., ЕГН:730420**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски, ул. Г.Б. № **, в размер на 100 /сто/ лева.
19. С.М.Ш., ЕГН:91061**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски, ул. Г. *Д. № *, в размер на 100 /сто/ лева.

* * *

Г-жа Мария Гиева: Двадесет и трета точка от Дневния ред: Изказвания, питания, становища и предложения на граждани. Заповядайте.

Г-жа Милка Балабанска: Искам да уточня само, приемайки предложението на г-н Ячев премахнахме дните 02.05.2025 г. и 05.05.2025 г. като почивни, но останалите си остават така както са в предложението.?

Г-жа Мария Гиева: Да! Да, заповядайте.

Г-н Андрей Кръстев: Аз искам да попитам все пак за пореден път, относно това как на много други общини видеоизлъчването им е много хубаво и микрофоните се чуват, а при нас е нещо като фиктивна камера, която заснема всички и не се чува нищо. Да се направи нещо по озвучаването, тъй като реално не изпълняваме изискванията на закона, а само фиктивно сме сложили някаква камера. Не се чува нито от проведените комисии, нито сега. Аз реално погледнато трудно чувам, когато някои хора си четат докладните, камо ли пък някой да ги чуе по този микрофон на камерата.

Г-жа Мария Гиева: Другият вариант е да се използват микрофоните.

Г-н Андрей Кръстев: Да се свърже хубаво към системата и да се чува. Искаме да ни гледат хора, да ни следят...

Г-н Младен Мандраджийски: Никой не иска. Те не ни гледат, който се интересува идва на място.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Г-н Милен Минчев: Кога е следващата сесия?

Г-жа Мария Гиева: Следващите комисии ще бъдат на 27.02.2025 г. от 14:00 часа, сесията на 28.02.2025 г. от 15:00 часа, а на 03.02.2025 г. започват от 13:00 часа на откриването на макета на град Раковски, тук на центъра в квартал Генерал Николаево. Навършват се 59 години от както сме град Раковски.

Г-н Стефан Пенсов: Може ли да попитам нещо?

Г-жа Мария Гиева: Може!

Г-н Стефан Пенсов: Интересува ме общинската охрана, така наречените Алфа СОТ. Искам да знам каква е тяхната длъжност тук, защото доста хора вече имат сигнали. По улиците покрай центъра в кв. Секирово вече не може да се преминава, паркират постоянно коли пред входните врати. Подават сигнали към тях, те казват обърнете се към полицията, полицията казва имате общинска охрана. Никой не взима никакви мерки. Улиците са пълни с автомобили, даже има и снимков материал. Общо взето хората избягаха от паркинга, за да не дават 0,50 лв. или 1,00 лв. и напълниха отстрани всичките улици. Те трябва да следят тези неща и в крайна сметка да съдействат, а те не съдействат по никакъв начин. Отделно дават много лош пример като всички им автомобили спират в частен имот на средата на центъра, след тях там абсолютно всичко става в коли. Като видят, че те са спрели там, хората решават и те да спрат до тях. Друг пример давам. Лицето, което отговаря за събирането на таксите се разболя, а те не искат да поемат неговите функции. Петър, отделен от предприятието човек ходи, за да върши неговите функции. Значи в началото докато все още нямаше касиер можеха, сега не могат. Спират работата на един човек. Другият пример, който давам. На стадиона в кв. Секирово сега се прави ремонт, откраднаха кабелите, откраднаха цялото електрическо захранване. Беше прекаран кабел, всичко измъкнаха. Защо нямаше СОТ? Защото искат 150 лв. на вечер. Ама чакай нали това е общински обект, нали са общинска охрана. Значи те отвсякъде искат. Искат от Общината да взимат допълнителни доходи. Защо на частни сигнали реагират с общинските автомобили? Защо? Някой контролира ли ги тези хора? Защо си спират на паркингите без да плащат? Другите сотаджии гледам са си платили за паркоместа, паркоместа са си платили хората, пък тези нашите дерибейи никаква работа не вършат! Отделно бяхме гласували да следят по пътищата да няма каруци. Къде са? Няма ги! Покрай училищата пак трябва да има от тях да въртят, особено за голямото училище. Няма! Каква е тяхната длъжност? До колкото разбрах бюджетът им хич не е малък. Само, за да охраняват сметището получават 80 000 лв. И какво охраняват там? Отидат ромите и ги набият. Имаше сигнал преди нова година точно за това. Тука в няква нива един чобанин, овчар вкарал овцете, отидоха да го предупреждават той на 75 години ги наби с тоягата и отишли в полицията да се жалват. Какви са тия хора в крайна сметка? Плужещи! Само въртят по центъра за сумати пари. Казвам го, защото е смешно. Покрай футбола обикаляме в другите градове, в другите населени места, ако знаете какви охрана идват, какви хора са наистина сериозна работа, а тука нашите не искали да участват по спортните мероприятия. Ние спортните клубове си търсим от някъде, от Пловдив, не знам от къде да идват хора да ни охраняват, нали ние си плащаме, а те ми казват, че това не било тяхна работа. То всичко не е тяхна работа. Излиза, че всичко не е тяхна работа. Обърнете се към тоя, обърнете се към оня.

Г-жа Мария Гиева: Ще го изкоментираме в понеделник на оперативката...

Г-н Стефан Пенсов: Спортните мероприятия, защо не ги охраняват? Навсякъде се охранява от общинска охрана, питайте другите общини. Те не охраняват, ама това пък да искаш допълнителни пари, че охраняваш общински обект. Два дена ги викаха по разпити и не работеха, то това беше. 7-8 човека ги спряха от работа, за да ходят да дават обяснения в полицията и спряха обекта. Това е пълна лудост! Общинската охрана не иска да охранява общински обекти.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Г-жа Мария Гиева: Ще се вземат мерки! Аз само не разбрах на стадиона имало ли е или не е имало Сот ?

Г-н Стефан Пенсов: Не, нямаше, защото са поискали по 140 – 150 лв. на вечер да охраняват тези кабели. От къде да ги искат? Пак от нас, от общината?

Г-жа Мария Гиева: Добре, разбрах! Ако няма други въпроси Ви желая приятен следовед и хубав уикенд!

/Заседанието приключи в 15:13 часа/

Председател:

Мария Гиева

Главен специалист „Сътрудник ОБС – Раковски“:

Андреа Загорчева