



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

Пловдивска област  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

Изх. № 08С - 56  
21.02.2025  
гр.РАКОВСКИ п. ког 4150

## П О К А Н А

На основание чл. 23, ал. 4, т. 1 от ЗМСМА СВИКВАМ общинските съветници на заседание, което ще се проведе на:

**28.02.2025 г. /ПЕТЪК/ от 15:00 ч.**

в заседателна зала на Общински съвет - Раковски:

## ПРОЕКТОДНЕВЕН РЕД:

1. Предложение с Вх. № ОБС-71 от 21.02.2025 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно съгласие за продажбата на имот – частна общинска собственост чрез публичен търг с явно наддаване, включен в „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2025 г.“, представляващ **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 502.2165**, за който е образуван **УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ (УПИ) XVI** квартал **150** по ПУП на кв. Секирово, град Раковски, ЕКАТТЕ: 62075, община Раковски, област Пловдив, одобрен с Решение № 88, взето с Протокол № 7/06.07.2004 г. на Общински съвет – Раковски и изменен със Заповед № АБ-77/16.10.2008 г. на Кмета на Община Раковски, Площ на имота: **376 кв. м.**, УПИ XVI има площ **376 кв. м.** и е отреден за Жилищно застрояване. Съседи: *Поземлен имот № 502.9668 - улица на Община Раковски, Поземлен имот № 502.2264 на Община Раковски, Поземлен имот № 502.2155 на Асен Славчев Минков, Поземлен имот № 502.2166 на Община Раковски.*
2. Предложение с Вх. № ОБС-72 от 21.02.2025 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно кандидатстване на Община Раковски с Проект: „Рехабилитация на част от уличната мрежа на гр. Раковски, община Раковски, област Пловдив. Подобект: ул. „Васил Петлешков“, гр. Раковски, община Раковски, в частта си от бул. „Г. С. Раковски“ до ул. „Михаил Добромиров“ и в частта си от кръстовището на ул. „Алеко Константинов“ до ул. „Индустриална“, за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по интервенция „II.Г.6. - Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони“ от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г.
3. Предложение с Вх. № ОБС-73 от 21.02.2025 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно съгласие за продажбата на имот – частна общинска собственост чрез публичен търг с явно наддаване, включен в „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2025 г.“, представляващ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.972, находящ се в землището на гр. Раковски, общ. Раковски, област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, Адрес на поземления имот: гр. Раковски, местност ЯЧЕВ БРЯГ, площ 1078 кв. м., Трайно предназначение на територията:



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

Земеделска, Начин на трайно ползване: Друг вид земеделска земя, Категория на земята: 10, Номер по предходен план: 700972. Съсед: 62075.700.261, 62075.700.266, 62075.700.971.

4. Предложение с Вх. № ОБС-74 от 21.02.2025 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно определяне на годишни наемни цени/дка за ползване на имоти с Начин на трайно ползване „Пасище, мера“ от общински поземлен фонд на територията на Община Раковски, включени в списъците на свободните пасища, мери и ливади за индивидуално и общо ползване.
5. Предложение с Вх. № ОБС-75 от 21.02.2025 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно информация за извършените вътрешни компенсирани промени по уточнения годишен план на дейностите „Държавна отговорност“, „Общинска отговорност“ и „Дофинансиране на делегираните от държавата дейности“ по бюджета на община Раковски за времето от 01.01.2024 г. до 31.12.2024 г. на основание чл. 125, ал. 4 от Закона за публичните финанси, чл. 23, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет и т. 16 от Решение № 45 на Общински съвет – Раковски, взето с Протокол № 4/31.01.2024 г.
6. Предложение с Вх. № ОБС-76 от 21.02.2025 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно промяна начина на трайно ползване на имоти - публична общинска собственост, представляващи ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 70010.46.44, находящ се в област Пловдив, община Раковски, с. Стряма по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-95/10.05.2023 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, Адрес на поземления имот: местност НАЗЪРИЦА 2, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път и ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 70010.46.81, находящ се в област Пловдив, община Раковски, с. Стряма по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-95/10.05.2023 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, Адрес на поземления имот: местност НАЗЪРИЦА 1, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път.
7. Предложение с Вх. № ОБС-77 от 21.02.2025 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно изразяване на съгласие за разделяне (делба) на имот – частна общинска собственост, представляващ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 70010.34.136, находящ се в село Стряма, община Раковски, област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-95/10.05.2023 г. на Изпълнителен директор на АГКК и промяна Начин на трайно ползване (НТП) на получен от него проектен имот.
8. Предложение с Вх. № ОБС-78 от 21.02.2025 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно актуализиране на Точка 6. „Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за учредяване на ограничени вещни права: право на строеж, право на ползване, право на пристрояване и надстройкаване, право на преминаване, право на прокарване, сервитут и др.“ от „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2025 г.“, във връзка с учредяване възмездно право на пристрояване без търг или конкурс на собственика на Самостоятелно жилище, представляващо Апартамент № 4, находящ се в село Белозем, община Раковски, област Пловдив, ул. „Михаил Марков“ № 12, Жилищен блок № 21, вход „Б“, етаж 1, построен в



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

общински УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ (УПИ) V-1703 в квартал № 59 по кадастрален и регулационен план на село Белозем, община Раковски, област Пловдив, изложение запад-юг.

9. Предложение с Вх. № ОБС-79 от 21.02.2025 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно разрешение за изработване на Проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ на земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляваща ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.139.1, находящ се в село Стряма, община Раковски, област Пловдив по Кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-95/10.05.2023 г. на Изпълнителния директор на АГКК, Адрес на поземления имот: гр. Раковски, местност САЯТ; Трайно предназначение на територията: Земеделска; Начин на трайно ползване: Нива и образуване на УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ (УПИ) 139.565 за „Търговски и обслужващи дейности. Жилищно застрояване“ и Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за трасета за осигуряване на електроснабдяване, водоснабдяване, събиране или отвеждане на отпадни води, терени за временно ползване, транспортен достъп и други, свързани с изграждането и/или ползването на обекта и елементи на техническата инфраструктура и прокарване на отклонения от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура.
10. Отпускане на еднократни помощи.
11. Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

Председател на Общински съвет - Раковски: \_\_\_\_\_

/Мария Гиева/