



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Пловдивска област
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Изм. № ОБС - 164
22.11.2024 г.
гр. РАКОВСКИ п. к. 4150

П О К А Н А

На основание чл. 23, ал. 4, т. 1 от ЗМСМА СВИКВАМ общинските съветници на заседание, което ще се проведе на:

27.11.2024г. /СРЯДА/ от 15:00 ч.

в заседателна зала на Общински съвет - Раковски:

ПРОЕКТОДНЕВЕН РЕД:

1. Предложение с Изх. № ОБС-163 от 22.11.2024г. от Мария Йосифова Гиева - Председател на Общински съвет – Раковски относно избор на дипломиран експерт счетоводител за извършване на независим финансов одит за 2024 г. на „МБАЛ Раковски“ ЕООД, гр. Раковски.
2. Предложение с Вх. № ОБС-260 от 31.10.2024 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно даване на съгласие „МБАЛ–Раковски“ ЕООД, ЕИК 115532871, със седалище и адрес: гр. Раковски, общ. Раковски, ул. „Михаил Добромиров“ № 1, представлявано от Управителя - д-р Иван Йосифов Томбашки и представляващо еднолично търговско дружество със 100% общинско участие в капитала да кандидатства по Процедура за финансиране на проекти за подобряване условията на труд от Фонд „Условия на труд“, Министерство на труда и социалната политика.
3. Предложение с Вх. № ОБС-262 от 13.11.2024 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно актуализиране на Точка 3. „Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за продажба“ на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2024 г.“, приета с Решение № 55, взето с Протокол № 4/31.01.2024 г. на Общински съвет – Раковски и включване на имот – частна общинска собственост, представляващ **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.44.663**, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Площ: 768 кв.м., Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: За друг вид земеделска земя, Категория на земята: 0, Предишен идентификатор: 62075.44.651, Номер по предходен план: 000651, Съсед: 62075.147.662, 62075.44.33, 62075.44.655, 62075.147.661, 62075.147.661, 62075.44.19 във връзка с продажбата му чрез публичен търг с явно наддаване.
4. Предложение с Вх. № ОБС-263 от 15.11.2024 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно изменение на Договор за концесия за услуги



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

върху обект – публична общинска собственост, представляващ язовир „Генерал Николаево 8“, разположен в Поземлен имот № 62075.700.161, гр. Раковски, сключен на 22.06.2022 г. между Община Раковски (Концедент) и „Ан Ив Аква“ ООД (Концесионер).

5. Предложение с Вх. № ОБС-288 от 21.11.2024 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно издаване и подписване на Запис на заповед в полза на Държавен фонд „Земеделие“ на стойност 133 863,84 лева (сто тридесет и три хиляди осемстотин шестдесет и три лева и осемдесет и четири стотинки) с ДДС, обезпечаващ 100% (сто процента) от заявления размер към авансово плащане по Договор № BG06RDNP001-19.629-0002-C01 от 12.04.2023 г., анексиран с Анекс № BG06RDNP001-19.629-0002-C02 за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ за изпълнението на одобрен Проект с наименование: „Изграждане на детски площадки за игра на открито –общ. Раковски: 1.УПИ IV-288, общ. Парк от кв.505 по ПУП на гр.Раковски,кв. Парчевич, 2.УПИ XIX озеленяване между кв.27 и кв.26 по ПУП на с. Стряма, общ. Раковски, 3.УПИ I-парк от кв.7 по ПУП на с. Чалькови, общ. Раковски, 4.УПИ I 972,1618-зеленина от кв.99 по ПУП на с. Белозем, общ. Раковски и 5. УПИ III 2709–зеленина от кв.27 по ПУП на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево , Община Раковски“.
6. Предложение с Вх. № ОБС-289 от 21.11.2024 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно актуализиране на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2024 г.“, приета с Решение № 55, взето с Протокол № 4/31.01.2024 г. на Общински съвет – Раковски във връзка с отдаване под наем на Площ от 27,5 кв. м., представляваща част от уличното пространство (тротоар) на Община Раковски между осови точки 130 – 132 и 133 – 174 пред ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 553, за който е образуван УПИ V₅₅₃ в квартал 58 по кадастрален и регулационен план на с. Стряма, общ. Раковски, обл. Пловдив, одобрен със Заповед № АБ-15/19.03.1991 г. на ИК на ОБНС – Раковски, за поставяне на ВПС по реда на чл. 56 от ЗУТ и Наредбата за реда и условията за поставяне и премахване на преместваемите обекти, елементи на градското обзавеждане и монументално-декоративни елементи на територията на Община Раковски, съгласно одобрена Схема за поставяне.
7. Предложение с Вх. № ОБС-290 от 21.11.2024 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно кандидатстване на Община Раковски с Проект: „Изграждане два броя тренировъчни футболни игрища“ на Спортен комплекс „Петър Парчевич“, в ПИ 62075.49.734“ в гр. Раковски за финансово подпомагане на изграждането и обновяването на спортни обекти – държавна към Български футболен съюз.
8. Предложение с Вх. № ОБС-291 от 21.11.2024 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно издаване на Разрешително за ползване на воден обект за аквакултури и свързаните с тях дейности, представляващ **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.327**, находящ се в **град Раковски, община Раковски, област Пловдив**, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 01.03.2021 г., Адрес на поземления имот: гр. Раковски, Площ 75674 кв.м., Трайно предназначение



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

на територията: Територия заета от води и водни обекти, Начин на трайно ползване: **Язовир**, Номер по предходен план: 0700327, Съсед: 62075.714.195, 62075.700.326, 62075.700.325, 62075.700.552, 62075.700.553, 62075.700.554, 62075.700.329, 62075.700.331, 62075.700.328, 62075.714.194, (Наименование на язовира: „Генерал Николаево 7 - Мишеца“).

9. Предложение с Вх. № ОБС-292 от 21.11.2024 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно разрешение за изработване на Проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ за неземеделски нужди, представляваща **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.758.4**, находящ се в **гр. Раковски, общ. Раковски, област Пловдив**, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 31.05.2023 г., Адрес на поземления имот: гр. Раковски, местност **ГРЪСТЯТА**, Площ: **18609 кв. м.**, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Друг вид земеделска земя, Категория на земята: 0, Съсед: 62075.700.206, 62075.700.289, 62075.700.290, 62075.758.2, 62075.758.5 и при необходимост на Подробен устройствен план – Парцеларен план /ПУП-ПП/.
10. Предложение с Вх. № ОБС-293 от 22.11.2024 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно предоставяне на съгласие за провеждане на процедура за промяна предназначението на части от имоти – публична общинска собственост, представляващи **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.755.106**, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, местност ИЗКОРЕНЕНИ СЛИВИ, НТП Напоителен канал във връзка с прокарване на отклонение на техническата инфраструктура с цел достигане на път с трайна настилка, представляващ Поземлен имот с идентификатор 62075.700.210, вид собств. Общинска публична, вид територия Територия на транспорта, НТП За местен път и **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.755.107**, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, местност ИЗКОРЕНЕНИ СЛИВИ, НТП: За селскостопански, горски, ведомствен път.
11. Предложение с Вх. № ОБС-294 от 22.11.2024 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно актуализиране на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2024 г.“, приета с Решение № 55 на Общински съвет - Раковски, взето с Протокол № 4/31.01.2024 г., във връзка с продажба на земя – частна общинска собственост, представляваща **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 501.1536**, за който е образуван **УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ (УПИ) VI (шест римско)** в квартал 36 по ПУП на гр. Раковски, ЕКАТТЕ: 62075, общ. Раковски, обл. Пловдив, одобрен с Решение № 88, взето с Протокол № 7/06.07.2004 г. на Общински съвет – Раковски, Площта на имота е 267 кв. м., УПИ VI има площ 267 кв. м. и е отреден за Жилищно застрояване на собственика на законно построените върху нея сгради.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

12. Предложение с Вх. № ОБС-295 от 22.11.2024 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно съгласие за финансиране дейността на общинска Детска градина „Феникс“, с БУЛСТАТ 181045844, със седалище гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, ул. „Първи май“ № 30А, представлявана от Директора – Мария Котова със средства за сметка на общинския бюджет и последваща актуализация на Бюджет 2024 г. на Община Раковски.
13. Предложение с Вх. № ОБС-296 от 22.11.2024 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно издаване на разрешение за изработване на план-схема за уличен водопровод за захранване на Обект: „Еднофамилна жилищна сграда“ в ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 1679, за който е образуван УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ (УПИ) XVI₁₆₇₉ в квартал 107 по кадастрален и регулационен план на с. Стряма, общ. Раковски, обл. Пловдив.
14. Предложение с Вх. № ОБС-297 от 22.11.2024 от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно актуализиране на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2024 г.“, приета с Решение № 55 на Общински съвет - Раковски, взето с Протокол № 4/31.01.2024 г. във връзка с обявяване на обект от първостепенно значение и предварително съгласие за изработване на Проект за изменение на Кадастрален план и на Подробен устройствен план – план за регулация (ПУП-ПР) на кв. Секирово, гр. Раковски, ЕКАТТЕ: 62075, обл. Пловдив, одобрен с Решение № 88, взето с Протокол № 7/06.07.2004 г. на Общински съвет – Раковски.
15. Отпускане на еднократни помощи.
16. Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

Председател на Общински съвет - Раковски: _____

/Мария Гиева/