



ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

п.к 4150 пл. България, тел. 03151/2260, e-mail: oa@rakovski.bg

Пловдивска област
ОБЩИНА РАКОВСКИ
Изм. № 01-02-108
30.07.2024 г.
гр. РАКОВСКИ п. код 4150

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
гр.Раковски-Пловдивска област
Вх.№ ОДС - 140
получено на 30.07.2024

ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ОБЩИНА РАКОВСКИ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ

ПАВЕЛ АНДРЕЕВ ГУДЖЕРОВ - КМЕТ НА ОБЩИНА РАКОВСКИ

ОТНОСНО: Изразяване на съгласие за разделяне (делба) на имот – частна общинска собственост, представляващ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 70010.34.116, находящ се в село Стряма, община Раковски, област Пловдив, област Пловдив по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-95/10.05.2023 г. на Изпълнителен директор на АГКК и промяна Начин на трайно ползване (НТП) на ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с проектен идентификатор 70010.34.399.

на основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост (ЗОС) и чл. 78а от ППЗСПЗЗ

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

МОТИВИ: В деловодството на Община Раковски е постъпило заявление Вх. № 2625-36/08.11.2022 г. от „Ес Пропърти“ ЕООД, ЕИК 20115 със седалище и адрес на управление: с. Стряма, общ. Раковски, обл. Пловдив, м-ст „Перселик“, Административна сграда Инса Ойл, представявано от Управителя - Г Я С относно закупуване на общински **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 70010.34.116**, находящ се в село Стряма, община Раковски, област Пловдив, област Пловдив по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-95/10.05.2023 г. на



ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

п.к 4150 пл. България, тел. 03151/2260, e-mail: oa@rakovski.bg

Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на поземления имот: с. Стряма, местност ПЕРСЕЛИК, Площ: 11999 кв. м., Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Нива, Категория на земята: 5, Номер по предходен план: 034116, Съседни: 70010.34.107, 70010.34.170, 70010.34.280, 70010.34.353, 70010.34.379, 70010.34.380, 70010.34.381, 70010.34.58, с цел бъдещото развитие на дейността на дружеството в региона.

Изготвен е проект за разделяне (делба) на **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 70010.34.116** за отделяне на част от него, която да служи за бъдещ транспортен достъп на имотите съседни на изток на процесния.

Съгласно Скица-предложение, **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 70010.34.116** се заличава, като се образуват: **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с проектен идентификатор 70010.34.398**, с проектна площ 10610 кв. м. и **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с проектен идентификатор 70010.34.399**, с проектна площ 1389 кв. м.

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общински Съвет - Раковски да вземе следното

ПРОЕКТОРЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет – Раковски дава съгласие да се извърши разделяне (делба) на следния имот – частна общинска собственост, по силата на Акт № 5082/29.03.2023 г., а именно:

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 70010.34.116, находящ се в село Стряма, община Раковски, област Пловдив, област Пловдив по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-95/10.05.2023 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на поземления имот: с. Стряма, местност ПЕРСЕЛИК, Площ: 11999 кв. м., Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Нива, Категория на земята: 5, Номер по предходен план: 034116, Съседни: 70010.34.107, 70010.34.170, 70010.34.280, 70010.34.353, 70010.34.379, 70010.34.380, 70010.34.381, 70010.34.58, като се образуват:

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с проектен идентификатор 70010.34.398, с проектна площ 10610 кв. м., находящ се в село Стряма, община Раковски, област Пловдив, област Пловдив по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-95/10.05.2023 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на поземления имот: с. Стряма, местност ПЕРСЕЛИК и

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с проектен идентификатор 70010.34.399, с проектна площ 1389 кв. м., находящ се в село Стряма, община Раковски, област



ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

п.к 4150 пл. България, тел. 03151/2260, e-mail: oa@rakovski.bg

Пловдив, област Пловдив по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-95/10.05.2023 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на поземления имот: с. Стряма, местност ПЕРСЕЛИК.

2. Общински съвет – Раковски дава съгласие след реализиране на делбата да бъде променен Начинът на трайно ползване (НТП) на **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с проектен идентификатор 70010.34.399**, с проектна площ 1389 кв. м., находящ се в село Стряма, община Раковски, област Пловдив, област Пловдив по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-95/10.05.2023 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на поземления имот: с. Стряма, местност ПЕРСЕЛИК от НТП: „Нива” на НТП: „За селскостопански, горски, ведомствен път”.

3. Общински съвет – Раковски възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме необходимите действия за изпълнение на настоящето решение.

ВНОСИТЕЛ

ПАВЕЛ ГУДЖЕРОВ

Кмет на Община Раковски

№ 10/2023
Датум: 7.06.2023
Място: Раковски
Бюро: 10/2023
Област Пловдив
Регистратор: ПЕРСЕЛИК
Сметководител: ...
Консулт: ...