



ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

п.к 4150, пл. „България“ № 1, тел. 03151/2260, e-mail: oa@rakovski.bg

Пловдивска област
ОБЩИНА РАКОВСКИ
Изх. № 61-69-95
..... 23.07.2024 г.
гр. РАКОВСКИ п. код 4150

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
гр.Раковски-Пловдивска област
Вх.№..... 050 - 127
получено на 23.07.2024 г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ОБЩИНА РАКОВСКИ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ

ПАВЕЛ АНДРЕЕВ ГУДЖЕРОВ – Кмет на Община Раковски

ОТНОСНО: Разрешение за изработване на Проект за Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за трасе за присъединителен газопровод до ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.800.55, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-16-3/14.05.2009 г. на Началник на СГКК – Пловдив.

на основание: чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 110, ал. 1, т. 5, чл. 124а, ал. 1, чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

МОТИВИ: В деловодството на Общинска администрация - Раковски е постъпило Заявление с вх. № ТСУ-365/11.07.2024 г. от „Индекс 11“ АД, ЕИК 20760, със седалище и адрес на управление: обл. Пловдив, общ. Пловдив, гр. Пловдив, бул. „Джамия“ № , вх. , ет. . ап. , представлявано от Иг. Рс Рс, относно предоставяне на разрешение за изработване на Проект за Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за трасе за присъединителен газопровод до собствения на Възложителя - ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.800.55, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-16-3/14.05.2009 г. на Началник на СГКК – Пловдив, Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо



ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

п.к 4150, пл. „България“ № 1, тел. 03151/2260, e-mail: oa@rakovski.bg

поземления имот е от 08.05.2024 г., Адрес на поземления имот: гр. Раковски, Стопански двор II, местност АВРАМОВА ГРАДИНА, Площ: 31939 кв. м., Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: За стопански двор, Категория на земята: 0, Предишен идентификатор: 62075.800.5, 62075.800.54, Номер по предходен план: няма, Съседи: 62075.700.210, 62075.700.234, 62075.700.400, 62075.800.37, 62075.800.66, 62075.888.9901.

Трасето на присъединителния газопровод се предвижда да е разположено югозапад-запад от регулацията на гр. Раковски, общ. Раковски.

Подземният присъединителен полиетиленов газопровод с максимално работно налягане 0,6 МРа ще бъде изграден, съгласно изискванията на Наредба за устройството и безопасната експлоатация на преносните и разпределителните газопроводи и на съоръженията, инсталациите и уредите за природен газ, Наредба № 16 от 09.06.2004 г. за сервитутите на енергийните обекти, Наредба № 6 от 25 ноември 2004 г. за технически правила и нормативи за проектиране, изграждане и ползване на обектите и съоръженията за пренос, съхранение, разпределение и доставка на природен газ и всички други законови и подзаконови нормативни актове.

Начална точка на трасето: ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.24.26, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: За съоръжение на газопровод, представляващ частна общинска собственост на Община Раковски.

Съгласно приложения Регистър трасето ще засегне следните имоти, а именно:

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.16.350, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Трайно предназначение на територията: Територия на транспорта, Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път, представляващ публична общинска собственост на Община Раковски.

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.16.361, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Трайно предназначение на територията: Територия, заета от води и водни обекти, Начин на трайно ползване: За друг вид водно течение, водна площ, съоръжение, представляващ публична общинска собственост на Община Раковски.



ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

п.к 4150, пл. „България“ № 1, тел. 03151/2260, e-mail: oa@rakovski.bg

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.21.67, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път, представляващ публична общинска собственост на Община Раковски.

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.21.362, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път, представляващ публична общинска собственост на Община Раковски.

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.24.27, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Нива, представляващ частна общинска собственост на Община Раковски.

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.24.36, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път, представляващ публична общинска собственост на Община Раковски.

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.24.42, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път, представляващ публична общинска собственост на Община Раковски.

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.25.351, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Напоителен канал, представляващ частна собственост на „Напоителни системи“ ЕАД - Пловдив.

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.218, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г.



ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

п.к 4150, пл. „България“ № 1, тел. 03151/2260, e-mail: oa@rakovski.bg

на Изпълнителен директор на АГКК, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Отводнителен канал, представляващ публична общинска собственост на Община Раковски.

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.219, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Трайно предназначение на територията: Територия на транспорта, Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път, представляващ публична общинска собственост на Община Раковски.

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.226, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Напоителен канал, представляващ публична общинска собственост на Община Раковски.

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.228, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път, представляващ публична общинска собственост на Община Раковски.

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.234, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път, представляващ публична общинска собственост на Община Раковски.

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.532, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път, представляващ публична общинска собственост на Община Раковски.

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.533, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: За



ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

п.к 4150, пл. „България“ № 1, тел. 03151/2260, e-mail: oa@rakovski.bg

селскостопански, горски, ведомствен път, представляващ публична общинска собственост на Община Раковски.

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.703, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път, представляващ публична общинска собственост на Община Раковски.

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.727.144, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път, представляващ публична общинска собственост на Община Раковски.

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.800.40, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път, представляващ публична общинска собственост на Община Раковски.

Към предложението са представени координати на подробните точки.

Разрешение за изработване на Проект за подробен устройствен план – парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии е от компетенциите на Общински съвет.

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общински съвет - Раковски да вземе следното:

ПРОЕКТОРЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет – Раковски РАЗРЕШАВА изработване на Проект за подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за трасе за присъединителен газопровод до собствения на възложителя - ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.800.55, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-16-3/14.05.2009 г. на Началник на СГКК – Пловдив, Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 08.05.2024 г., Адрес на поземления имот: гр. Раковски, Стопански двор II, местност



ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

п.к 4150, пл. „България“ № 1, тел. 03151/2260, e-mail: oa@rakovski.bg

АВРАМОВА ГРАДИНА, Площ: 31939 кв. м., Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: За стопански двор, Категория на земята: 0, Предишен идентификатор: 62075.800.5, 62075.800.54, Номер по предходен план: няма, Съсед: 62075.700.210, 62075.700.234, 62075.700.400, 62075.800.37, 62075.800.66, 62075.888.9901.

1.1. Териториален обхват на трасето:

Начална точка на трасето: ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.24.26, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: За съоръжение на газопровод, представляващ частна общинска собственост на Община Раковски.

Съгласно приложения Регистър трасето ще засегне следните имоти, а именно:

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.16.350, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Трайно предназначение на територията: Територия на транспорта, Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път, представляващ публична общинска собственост на Община Раковски.

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.16.361, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Трайно предназначение на територията: Територия, заета от води и водни обекти, Начин на трайно ползване: За друг вид водно течение, водна площ, съоръжение, представляващ публична общинска собственост на Община Раковски.

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.21.67, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път, представляващ публична общинска собственост на Община Раковски.

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.21.362, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път, представляващ публична общинска собственост на Община Раковски.



ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

п.к 4150, пл. „България“ № 1, тел. 03151/2260, e-mail: oa@rakovski.bg

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.24.27, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Нива, представляващ частна общинска собственост на Община Раковски.

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.24.36, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път, представляващ публична общинска собственост на Община Раковски.

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.24.42, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път, представляващ публична общинска собственост на Община Раковски.

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.25.351, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Напоителен канал, представляващ частна собственост на „Напоителни системи“ ЕАД - Пловдив.

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.218, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Отводнителен канал, представляващ публична общинска собственост на Община Раковски.

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.219, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Трайно предназначение на територията: Територия на транспорта, Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път, представляващ публична общинска собственост на Община Раковски.

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.226, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г.



ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

п.к 4150, пл. „България“ № 1, тел. 03151/2260, e-mail: oa@rakovski.bg

на Изпълнителен директор на АГКК, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Напоителен канал, представляващ публична общинска собственост на Община Раковски.

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.228, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път, представляващ публична общинска собственост на Община Раковски.

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.234, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път, представляващ публична общинска собственост на Община Раковски.

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.532, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път, представляващ публична общинска собственост на Община Раковски.

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.533, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път, представляващ публична общинска собственост на Община Раковски.

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.703, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път, представляващ публична общинска собственост на Община Раковски.

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.727.144, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: За



ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

п.к 4150, пл. „България“ № 1, тел. 03151/2260, e-mail: oa@rakovski.bg

селскостопански, горски, ведомствен път, представляващ публична общинска собственост на Община Раковски.

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.800.40, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път, представляващ публична общинска собственост на Община Раковски.

1.2. Цел и задачи на проекта:

Изграждане на елементи на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираната територия за нуждите на ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.800.55, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-16-3/14.05.2009 г. на Началник на СГКК – Пловдив, Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 08.05.2024 г., Адрес на поземления имот: гр. Раковски, Стопански двор II, местност АВРАМОВА ГРАДИНА, Площ: 31939 кв. м., Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: За стопански двор, Категория на земята: 0, Предишен идентификатор: 62075.800.5, 62075.800.54, Номер по предходен план: няма, Съсед: 62075.700.210, 62075.700.234, 62075.700.400, 62075.800.37, 62075.800.66, 62075.888.9901.

Трасето на присъединителния газопровод 6 бара се предвижда да е разположено югозапад-запад от регулацията на гр. Раковски, общ. Раковски.

Подземният присъединителен полиетиленов газопровод с максимално работно налягане 0,6 МРа ще бъде изграден, съгласно изискванията на Наредба за устройството и безопасната експлоатация на преносните и разпределителните газопроводи и на съоръженията, инсталациите и уредите за природен газ, Наредба № 16 от 09.06.2004 г. за сервитутите на енергийните обекти, Наредба № 6 от 25 ноември 2004 г. за технически правила и нормативи за проектиране, изграждане и ползване на обектите и съоръженията за пренос, съхранение, разпределение и доставка на природен газ и всички други законови и подзаконови нормативни актове.

1.3. Вид на подробния устройствен план: Подробен устройствен план - Парцеларен план /ПУП-ПП/ за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираната територия.

2. Проектът да се изработи при спазване на следните:

2.1. На основание чл. 128, ал. 6, проектът на подробен устройствен план да се съгласува с Оператора – „Булгартрансгаз“ ЕАД, притежаващ лицензиите за пренос, транзитен пренос и съхранение на природен газ на територията на Република България и с всички останали



ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

п.к 4150, пл. „България“ № 1, тел. 03151/2260, e-mail: oa@rakovski.bg

заинтересувани оператори и централни и териториални администрации, а при необходимост - и със специализираните контролни органи.

2.2. Проектът да се изработи от правоспособни технически лица.

2.3. Проектът да отговаря на изискванията на Закона за устройство на територията (ЗУТ), Наредба № 8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, Наредба № 7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № РД-02-20-5 от 15 декември 2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри, Закон за опазване на околната среда, Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, както и на всички законови и подзаконови нормативни актове, касаещи устройство на територията.

2.4. Проектът да се изработи при спазване изискванията на Закона за енергетиката (ЗЕ); Наредба № 6/25.11.04 г. за технически правила и нормативи за проектиране, изграждане и ползване на обектите и съоръженията за пренос, съхранение, разпределение и доставка на природен газ; Наредба № 16/09.06.2004 г. за сервитутите на енергийните обекти"; Наредба за устройството и безопасната експлоатация на преносните и разпределителните газопроводи и на съоръженията, инсталациите и уредите за природен газ" (Наредба по чл. 200, ал.1 от Закона за Енергетиката), като се определят сервитутите на газопровода.

2.5. Да се отразят съществуващите инфраструктурни обекти и/или техните сервитути и/или зоната за превантивна устройствена защита, които ще бъдат засегнати от трасето на газопровода и начинът на пресичане/паралелно полагане.

2.6. Проектът да се изработи в графичен и цифров вид в 3 (три) екземпляра, на основание чл. 116а от ЗУТ.

2.7. Проектът да се изработи при спазване на чл. 60 от ЗУТ, мащаб 1:1000.

3. Общински съвет – Раковски ОДОБРЯВА задание по чл. 125 от ЗУТ за изработването на Проект за подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за трасе за присъединителен газопровод до собствения на възложителя „Индекс 11“ АД, ЕИК 20760 , със седалище и адрес на управление: обл. Пловдив, общ. Пловдив, гр. Пловдив, бул. „Д “ № вх.), ет. , ап. 1 - ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.800.55, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-16-3/14.05.2009 г. на Началник на СГКК – Пловдив, Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 08.05.2024 г., Адрес на поземления имот: гр. Раковски, Стопански двор II, местност АВРАМОВА ГРАДИНА, Площ: 31939 кв. м., Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на



ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

п.к 4150, пл. „България“ № 1, тел. 03151/2260, e-mail: oa@rakovski.bg

трайно ползване: За стопански двор, Категория на земята: 0, Предишен идентификатор: 62075.800.5, 62075.800.54, Номер по предходен план: няма, Съседи: 62075.700.210, 62075.700.234, 62075.700.400, 62075.800.37, 62075.800.66, 62075.888.9901.

4. Общински съвет – Раковски разрешава заявителят - „Индекс 11“ АД, ЕИК 20760 със седалище и адрес на управление: обл. Пловдив, общ. Пловдив, гр. Пловдив, бул. „Д “ № вх. ет. , ап. да изработи за своя сметка Проекта на подробния устройствен план в обхвата и при спазване изискванията по т. 1 и т. 2.

5. Общински съвет – Раковски дава съгласие за прокарване на трасе за присъединителен газопровод през имотите общинска собственост, подробно описани в точка 1.1. от настоящето Решение.

6. Общински съвет – Раковски дава предварително съгласие при необходимост за провеждане на трасета за осигуряване на електроснабдяване, водоснабдяване, събиране или отвеждане на отпадни води, терени за временно ползване, транспортен достъп и други, свързани с изграждането и/или ползването на обекта, които преминават по имоти публична общинска собственост, съгласно чл. 21, ал. 1 от ЗОЗЗ при спазване изискванията на чл. 29, ал. 1 от ЗОЗЗ и чл. 30, ал. 3 от ППЗОЗЗ.

6.1. Общинският съвет определя срок на валидност на предварителното съгласие – **две години**.

7. Решението да се разгласи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ с обявление.

8. На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ решението **не подлежи** на оспорване.

ВНОСИТЕЛ:
ПАВЕЛ ГУДЖЕРОВ
КМЕТ НА С БЩИНА РАКОВСКИ

ИСКОНСУЛТ