

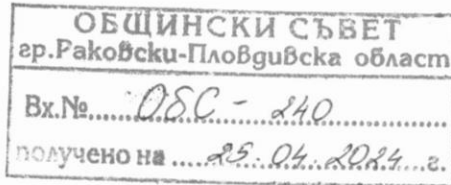


ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

п.к 4150 пл. България, тел. 03151/2260, e-mail: oa@rakovski.bg

Пловдивска област
ОБЩИНА РАКОВСКИ
Изх. № 61-02-65

25.04.2024 г.
гр. РАКОВСКИ п. код 4150



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - РАКОВСКИ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ

**ТАТЯНА СЕРАФИМОВА БАКОВА – ВРИФ Кмет на Община
Раковски**

ОТНОСНО: Одобряване на Проект за Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за трасе за водопровод и трасе за канализация за ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.721, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив по кадастралната карта и кадастралните регистри одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Площ: 940 кв. м., Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: За животновъдна ферма, Номер по предходен план: 700721, парцел: 700.721 – за Кравеферма, Съсед: 62075.700.719, 62075.700.720, 62075.700.722, 62075.700.731, 62075.728.148.

на основание: чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 129, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ).

Уважаеми дами и господа общински съветници,

МОТИВИ: В деловодството на Общинска администрация - Раковски е постъпило Заявление с вх. № 94Й-526-4/16.02.2024 г. от Й. И. П., с постоянен адрес: гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, ул. „Ч.“ № , в качеството му на собственик по силата на Нотариален акт за доброволна делба на недвижими имоти, вписан под Вх. № 35770/13.10.2022 г., дв. вх. рег. № 35307/2022 г., Акт № 92, том 15, дело № 12261 в Служба по вписванията – гр. Пловдив на ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с



ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

п.к 4150 пл. България, тел. 03151/2260, e-mail: oa@rakovski.bg

идентификатор 62075.700.721, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив по кадастралната карта и кадастралните регистри одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Площ: 940 кв. м., Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: За животновъдна ферма, Номер по предходен план: 700721, парцел: 700.721 – за Кравеферма, Съседни: 62075.700.719, 62075.700.720, 62075.700.722, 62075.700.731, 62075.728.148 за одобряване на Проект за Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за трасе за водопровод PE-HD Ф90 PN10 и трасе за канализация PE300 SN8 за посочения имот.

Трасетата на водопровода и на канализацията пресичат ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.37 – Публична общинска собственост, НТП: Пасище, ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.174 – Държавна частна собственост, НТП: Път I клас и ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.731 – Публична общинска собственост, НТП: За селскостопански, горски, ведомствен път.

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.721 се намира извън урбанизирана територия на гр. Раковски и има начин на трайно ползване: За целулозно-хартиена промишленост. За имотът е образуван УПИ 700.720 – за цех за тоалетна хартия.

Подробният устройствен план се одобрява с Решение на Общинския съвет по доклад на Кмета на Общината в едномесечен срок след приемането на проекта за Подробен устройствен план от Експертен съвет по устройство на територията към Община Раковски, съгласно Решение № 2 от Протокол № 8/13.03.2024 г.

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общински съвет - Раковски да вземе следното:

ПРОЕКТОРЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет – Раковски ОДОБРЯВА Проект за Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за трасе за водопровод PE-HD Ф90 PN10 и трасе за канализация PE300 SN8 за **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.721**, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив по кадастралната карта и кадастралните регистри одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Площ: 940 кв. м., Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: За животновъдна ферма, Номер по предходен план: 700721, парцел: 700.721 – за Кравеферма, Съседни: 62075.700.719, 62075.700.720, 62075.700.722, 62075.700.731, 62075.728.148



ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

п.к 4150 пл. България, тел. 03151/2260, e-mail: oa@rakovski.bg

1.1. Засегнати имоти: ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.37 – Публична общинска собственост, НТП: Пасище, ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.174 – Държавна частна собственост, НТП: Път I клас и ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.731 – Публична общинска собственост, НТП: За селскостопански, горски, ведомствен път.

1.2. Цел и задачи на проекта: Предвижда се израждане на трасе за водопровод PE-HD Ф90 PN10 и трасе за канализация PE300 SN8 за нуждите на УПИ 700.721 – за кравеферма, образуван за ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.721.

1.3. Вид на подробния устройствен план: Подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП).

2. Неразделна част от настоящето решение са графичните части на Проект за подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП).

3. Общински съвет – Раковски възлага на Кмета на Община Раковски да извърши необходимите процедури по Закона за устройство на територията.

4. На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ одобреният подробен устройствен план да се публикува на интернет страницата на Община Раковски.

5. На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ настоящето решение подлежи на обжалване чрез Общински съвет – Раковски пред Административен съд – Пловдив в 30-дневен срок от обнародването му в „Държавен вестник“.

ВНОСИТЕЛ:

ТАТЯНА БАКОВА

ВРИФ КМЕТ НА ОБЩИНА РАКОВСКИ

съгласно Заповед № ДЗ-88/15.04.2024 г.

на Павел Гуджеров – Кмет на Община Раковски

Изготвил:
Отег Раикова – старши юриконсулт