



ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

п.к. 4150, пл. „България“ № 1, тел. 03151/2260, e-mail: oa@rakovski.bg

Пловдивска област
ОБЩИНА РАКОВСКИ
Изх. № 01-02-51
19. 04. 2024 г.
гр. РАКОВСКИ п. код 4150

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
гр.Раковски-Пловдивска област
Вх.№ 06С-219
получено на 19. 04. 2024 г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ОБЩИНА РАКОВСКИ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ

ПАВЕЛ АНДРЕЕВ ГУДЖЕРОВ – Кмет на Община Раковски

ОТНОСНО: Актуализиране на Точка 3. „Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за продажба“ на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2024 г.“, приета с Решение № 55, взето с Протокол № 4/31.01.2024 г. на Общински съвет – Раковски, включване на имот – частна общинска собственост и съгласие за продажбата му чрез публичен търг с явно наддаване.

на основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 8, ал. 9, изр. второ, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 37, ал. 1 и ал. 2 и чл. 51, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски (НРПУРОИ).

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

МОТИВИ: В Деловодството на Общинска администрация – Раковски е постъпило *Заявление*, Вх. № 94С-771-1/14.03.2024 г. от С: Б: Б: , с адрес с. Момино село, община Раковски, област Пловдив, ул. „:“ № : относно закупуване на общински **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 48948.501.145**, находящ се в област Пловдив, община Раковски, село Момино село, по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-7/03.02.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, Адрес на поземления имот: село Момино село, п.к. 4143, ул. „:“ № : , Площ: **1179 кв. м.**, Трайно предназначение на



ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

п.к. 4150, пл. „България“ № 1, тел. 03151/2260, e-mail: oa@rakovski.bg

територията: **Урбанизирана**, Начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 м)**, Предишен идентификатор: няма, Номер по предходен план:, **квартал: 16, парцел: I**, Съседни: 48948.501.565, 48948.501.144, 48948.501.143, 48948.501.141, 48948.501.146.

Имотът е частна общинска собственост по силата на Акт № 4219/01.11.2017 г.

Към настоящия момент имотът не е необходим за нуждите на Общината, а чрез продажбата му ще се реализират парични средства в приход на бюджета.

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общински Съвет – Раковски да вземе следното:

ПРОЕКТОРЕШЕНИЕ:

I. Общински съвет - Раковски актуализира и включва в Точка 3. „Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за продажба“ на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2024 г.“, приета с Решение № 55, взето с Протокол № 4/31.01.2024 г. на Общински съвет – Раковски, следния имот – частна общинска собственост, а именно:

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 48948.501.145, находящ се в област Пловдив, община Раковски, село Момино село, по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-7/03.02.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, Адрес на поземления имот: село Момино село, п.к. 4143, ул. „ „ „ „ № 5. Площ: **1179 кв. м.**, Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, Начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 м)**, Предишен идентификатор: няма, Номер по предходен план:, **квартал: 16, парцел: I**, Съседни: 48948.501.565, 48948.501.144, 48948.501.143, 48948.501.141, 48948.501.146.

Имотът е частна общинска собственост по силата на Акт № 4219/01.11.2017 г.

II. Общински съвет - Раковски дава съгласие да се извърши продажба на имотът, подробно описан в точка I (едно римско) от настоящето Решение чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване.



ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

п.к. 4150, пл. „България“ № 1, тел. 03151/2260, e-mail: oa@rakovski.bg

III. Общински съвет - Раковски определя начална тръжна цена на имота, подробно описан в точка I (едно римско) от настоящето Решение, съгласно изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител, а именно:

№	Описание на имота	Предназначение	Площ (кв. м.)	Акт за собственост	Начална тръжна цена без ДДС (лева)
1	ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 48948.501.145 , област Пловдив, община Раковски, село Момино село , Номер по предходен план:, квартал: 16, парцел: I	Ниско застрояване (до 10 м)	1179	4219/01.11.2017 г.	44 270,00 лева

IV. Общински съвет - Раковски възлага на Кмета на Община Раковски изпълнение на настоящето Решение.

ВНОСИТЕЛ:
ПАВЕЛ ГУДЖЕРОВ
Кмет на Община Раковски

Съгласувано:
Стефла Райкова - старши юриконсулт