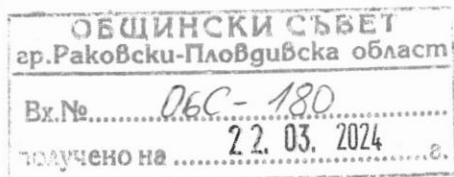




# **ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ**

п.к. 4150, пл. „България“ № 1, тел. 03151/2260, e-mail: oa@rakovski.bg

Пловдивска област  
ОБЩИНА РАКОВСКИ  
Изх. № 61-02-45  
21.03.2024 г.  
гр. РАКОВСКИ п. код 4150



**ДО**  
**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**  
**ОБЩИНА РАКОВСКИ**

## **ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

ОТ

**ПАВЕЛ АНДРЕЕВ ГУДЖЕРОВ – Кмет на Община Раковски**

**ОТНОСНО:** Съгласие за продажбата на имот – частна общинска собственост чрез публичен търг с явно наддаване, включен в „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2024 г.“, представляващ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 48948.501.599, находящ се в област Пловдив, община Раковски, село Момино село, по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-7/03.02.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, Адрес на поземления имот: село Момино село, п.к. 4143, ул. „...“, Площ: 990 кв. м., Трайно предназначение на територията: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м), Предишен идентификатор: 48948.501.196, Номер по предходен план: 77, квартал: 13, парцел: VIII, Съсед: 48948.501.195, 48948.501.542, 48948.501.561, 48948.501.598.

**на основание:** чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 37, ал. 1 и ал. 2 и чл. 51, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски (НРПУРОИ).

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

**МОТИВИ:** В Деловодството на Общинска администрация – Раковски са постъпили Заявления - Заявление, Вх. № 94В-622-2/18.12.2023 г. от



# **ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ**

п.к. 4150, пл. „България“ № 1, тел. 03151/2260, e-mail: oa@rakovski.bg

В. . . . . К. . . . . Б. . . . ., с адрес с. Момино село, община Пловдив, област Пловдив, ул. „ . . . . .“ и Заявление, Вх. № 94М-1166-1/18.01.2023 г. от М. . . . . С. . . . . Г. . . . ., с адрес: град Раковски, община Раковски, област Пловдив, ул. „Н. . . . .“ № . . . . . за закупуване на имот – частна общинска собственост, представляващ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 48948.501.599, находящ се в област Пловдив, община Раковски, село Момино село, по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-7/03.02.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, Адрес на поземления имот: село Момино село, п.к. 4143, ул. „ . . . . .“, Площ: 990 кв. м., Трайно предназначение на територията: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м), Предишен идентификатор: 48948.501.196, Номер по предходен план: 77, квартал: 13, парцел: VIII, Съсед: 48948.501.195, 48948.501.542, 48948.501.561, 48948.501.598.

Имотът е актуван с Акт за частна общинска собственост № 4888/24.09.2021 г.

Към настоящия момент имотът не е необходим за нуждите на Общината, а чрез продажбата му ще се реализират парични средства в приход на бюджета.

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общински Съвет – Раковски да вземе следното:

## **ПРОЕКТОРЕШЕНИЕ:**

**I. Общински съвет – Раковски дава съгласие** да бъде продаден общински имот, включен в „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2024 г.“, а именно:

**ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 48948.501.599**, находящ се в **област Пловдив, община Раковски, село Момино село**, по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-7/03.02.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, Адрес на поземления имот: **село Момино село, п.к. 4143, ул. „ . . . . .“, Площ: 990 кв. м.**, Трайно предназначение на територията: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 м)**, Предишен идентификатор: 48948.501.196, Номер по предходен план: **77, квартал: 13, парцел: VIII**, Съсед: 48948.501.195, 48948.501.542, 48948.501.561, 48948.501.598.

Имотът е актуван с Акт за частна общинска собственост № 4888/24.09.2021 г.

**II. Общински съвет - Раковски дава съгласие** да се извърши продажба на имота, подробно описан в точка I (едно римско) от



# **ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ**

п.к. 4150, пл. „България“ № 1, тел. 03151/2260, e-mail: oa@rakovski.bg

настоящото Решение чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване.

**III. Общински съвет - Раковски определя** начална тръжна цена на имота, подробно описан в точка I (едно римско) от настоящето Решение, като взе предвид изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител, а именно:

№	Описание на имота	Предназначение	Площ (кв. м.)	Акт за общинска собственост	Начална тръжна цена (лева) без ДДС
1	ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 48948.501.599, област Пловдив, община Раковски, село Момино село, Номер по предходен план: 77, квартал: 13, парцел: VIII	Ниско застрояване (до 10 м)	990	4888/24.09.2021 г.	57 500,00

**IV. Общински съвет - Раковски възлага** на Кмета на Община Раковски изпълнение на настоящето Решение.

**ВНОСИТЕЛ:**  
**ПАВЕЛ ГУДЖЕРОВ**  
Кмет на Община Раковски

Изготвил:  
Елена Панова - ГЛ. специалист „РОС“  
Съгласувал:  
Стефа Райчева - старши юриконсулт