



# ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

п.к 4150 пл. България, тел. 03151/2260. e-mail: oa@rakovski.bg

ПЛОВДИВСКА ОБЛАСТ  
ОБЩИНА РАКОВСКИ  
Изх. № 61-02-41  
21.03.2024 г.  
ГР. РАКОВСКИ П. КОД 4150

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
гр.Раковску-Пловдивска област  
Вх.№ ОБС-175  
получено на 22.03.2024 г.

ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ОБЩИНА РАКОВСКИ

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ

**ПАВЕЛ АНДРЕЕВ ГУДЖЕРОВ – Кмет на Община Раковски**

**ОТНОСНО:** Издаване на Разрешително за ползване на воден обект за аквакултури и свързаните с тях дейности, представляващ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.161, находящ се в област Пловдив, община Раковски, град Раковски, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на поземления имот: гр. Раковски, Площ: 233135 кв.м., Трайно предназначение на територията: Територия заета от води и водни обекти, Начин на трайно ползване: Язовир, Предишен идентификатор: Няма, Номер по предходен план: 700161, Съсед: 62075.700.162, 62075.700.255, 62075.700.256, 62075.700.259, 62075.700.62, 62075.700.840, 62075.700.882, 62075.700.928, 62075.700.929, (Наименование на Язовира: „Генерал Николаево 8“).

**на основание:** чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 52, ал. 1, т. 3, буква „б“ и чл. 57 от Закона за водите (ЗВ).

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

**МОТИВИ:** Съгласно разпоредбата на чл. 46, ал. 1, т. 2 от Закона за водите „За аквакултури и свързаните с тях дейности“ се издава разрешително за ползване на воден обект. С влезлите в сила от 01.01.2011 г. изменения и допълнения на Закона за водите, на основание чл. 52, ал.1, т.3, буква „б“ от Закона за водите, Кметът на Община Раковски след



# **ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ**

п.к 4150 пл. България, тел. 03151/2260. e-mail: oa@rakovski.bg

решение на Общински съвет, издава разрешителни за ползване на водни обекти, в т.ч. за язовири, публична общинска собственост.

В тази връзка в Община Раковски е постъпило Заявление, Вх. № 26-2594-2/26.01.2024 г. от „Ан Ив Аква“ ООД, ЕИК 20500 , със седалище и адрес на управление: обл. Пловдив, общ. Раковски, гр. Раковски, ул. „Л Д “ № , представлявано от Управителите – А И Т и И Б Ш (заедно и поотделно), за **откриване на процедура за издаване на Разрешително за ползване на воден обект за аквакултури и свързаните с тях дейности** по реда на чл. 46, ал. 1, т. 2 от Закона за водите, представляващ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.161, находящ се в област Пловдив, община Раковски, град Раковски, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на поземления имот: гр. Раковски, Площ: 233135 кв.м., Трайно предназначение на територията: Територия заета от води и водни обекти, Начин на трайно ползване: Язовир, Предишен идентификатор: Няма, Номер по предходен план: 700161, Съседи: 62075.700.162, 62075.700.255, 62075.700.256, 62075.700.259, 62075.700.62, 62075.700.840, 62075.700.882, 62075.700.928, 62075.700.929, (Наименование на Язовира: „Генерал Николаево 8“).

Имотът е актуван с Акт за публична общинска собственост № 21/09.04.1998 г.

Язовир „Генерал Николаево 8“ е със завирен обем 703 000 м<sup>3</sup>, изграден е в имот с идентификатор 62075.700.161 по КККР на гр. Раковски, с площ 233135 кв.м.

По силата на Договор за концесия от 22.06.2022 г. на основание чл. 120 във връзка чл. 122, ал. 2 от Закона за концесиите и съгласно влязло в сила Решение № ЗК – 3 от 04.05.2022 г. на Кмета на Община Раковски за определяне на концесионер е възложена концесия за услуги върху Обект: Язовир „Генерал Николаево 8“, представляващ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.161, находящ се в област Пловдив, община Раковски, град Раковски, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на поземления имот: гр. Раковски, Площ: 233135 кв.м., Трайно предназначение на територията: Територия заета от води и водни обекти, Начин на трайно ползване: Язовир, Предишен идентификатор: Няма, Номер по предходен план: 700161, Съседи: 62075.700.162, 62075.700.255, 62075.700.256, 62075.700.259, 62075.700.62, 62075.700.840, 62075.700.882, 62075.700.928, 62075.700.929 на „Ан Ив Аква“ ООД, ЕИК 20500 , със седалище и адрес на управление: обл. Пловдив, общ. Раковски, гр. Раковски, ул. „Л Д “ № .

Видно от Решение № ПВ-98-ПР/2023 г. на Регионалната инспекция по околната среда и водите – Пловдив (РИОСВ), инвестиционното предложение за зарибяване и отглеждане на сладководен тип аквакултури за консумация, спортен и любителски риболов в процесния



# ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

п.к 4150 пл. България, тел. 03151/2260. e-mail: oa@rakovski.bg

имот – язовир **е допустимо** от гледна точка на ПУРБ на ИБР и постигане на целите на околната среда, при свазване на определени условия. Имотът не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Инвестиционното предложение и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на приложенията на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

В 20-дневен срок след изтичане на срока по чл. 61, ал. 2 от Закона за водите, въз основа на надлежно приложените документи, съдържащи необходимата информация, извършената Преценка по чл. 62, ал. 1 от Закона за водите (неразделна част от настоящето) и липса на основания за отказ, е изготвено Съобщение за открита процедура за издаване на Разрешително за ползване на воден обект за аквакултури и свързаните с тях дейности, със реквизитите по реда на чл. 62а, ал. 1 от Закона за водите, както следва:

<b>Цел на заявеното ползване</b>	Аквакултури и свързаните с тях дейности
<b>Воден обект и код на водното тяло – предмет на използването</b>	ВТ „Река Сребра долно течение“, с код BG3MA300R066; и подземно водно тяло BG3G000000Q013-„Порови води в Кватернер- Горнотракийска низина“.
<b>Местност, административно-териториална и териториална единица, код по единния класификатор на административно-териториалните и териториалните единици - за мястото на използване</b>	<b>ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.161</b> , находящ се в област Пловдив, община Раковски, град Раковски, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Трайно предназначение на територията: Територия заета от води и водни обекти, Начин на трайно ползване: <b>Язовир</b> , Площ: <b>233135</b> кв.м., Номер по предходен план: 700161. Съседи: 62075.700.162, 62075.700.255, 62075.700.256, 62075.700.259, 62075.700.62, 62075.700.840,



# ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

п.к 4150 пл. България, тел. 03151/2260. e-mail: oa@rakovski.bg

	62075.700.882, 62075.700.928, 62075.700.929.
<b>Параметри на исканото използване</b>	Общ завирен обем 703 000 м <sup>3</sup> при НВВН; Височина на язовирната стена: 7м. при основния изпускател; Дължина на короната на язовира: 310 м., ширина 4 м., кота корона 190,50 м., кота преливник 189,76 Залята площ при пълен обем: 233.14 дка.
<b>Условия, при които би могло да се предостави правото за използване на водния обект</b>	Ползване на водния обект единствено за разрешената цел;
	Спазване на разрешения режим на ползване;
	Упражняване на правата, в определения с разрешителното срок;
	Упражняване на правата в определените с разрешителното параметри на използването.

В законоустановения срок от публикуването на съобщението в Общинска администрация - Раковски не са постъпили предложения или възражения срещу издаване на процесното разрешително, видно от изготвената Справка.

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общински съвет - Раковски да вземе следното:

## ПРОЕКТОРЕШЕНИЕ:

**1. Общински съвет – Раковски одобрява** извършените процедури и **дава съгласие** Кметът на Община Раковски да издаде Разрешително за ползване на воден обект - публична общинска собственост, представляващ **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.161**, находящ се в **област Пловдив, община Раковски, град Раковски**, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на поземления имот: гр. Раковски, Площ: **233135 кв.м.**, Трайно предназначение на територията: Територия заета от води и водни обекти,



# ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

п.к 4150 пл. България, тел. 03151/2260. e-mail: oa@rakovski.bg

Начин на трайно ползване: Язовир, Предишен идентификатор: Няма, Номер по предходен план: 700161, Съсед: 62075.700.162, 62075.700.255, 62075.700.256, 62075.700.259, 62075.700.62, 62075.700.840, 62075.700.882, 62075.700.928, 62075.700.929, (Наименование на Язовира: „Генерал Николаево 8“) за аквакултури и свързаните с тях дейности по реда на чл. 52, ал. 1, т. 3, буква „б“ от Закона за водите за нуждите на „Ан Ив Аква“ ООД, ЕИК 20500 , със седалище и адрес на управление: обл. Пловдив, общ. Раковски, гр. Раковски, ул. „Л Д “ № представлявано от Управителите – А И Т и И Б Ш (заедно и поотделно).

Имотът е актуван с Акт за публична общинска собственост № 21/09.04.1998 г.

**2. Общински съвет – Раковски дава съгласие** Разрешителното по точка 1 от настоящето Решение, да бъде със срок до изтичане срока на Договор за концесия от 22.06.2022 г. въз основа на влязло в сила Решение № ЗК – 3 от 04.05.2022 г. на Кмета на Община Раковски, сключен между Община Раковски и „Ан Ив Аква“ ООД, ЕИК 20500 , със седалище и адрес на управление: обл. Пловдив, общ. Раковски, гр. Раковски, ул. „Л Д “ № , или до неговото прекратяване.

**ВНОСИТЕЛ:**  
**ПАВЕЛ ГУДЖЕРОВ**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА РАКОВСКИ**

Изготвил  
Лиляна Шопова - гл. експерт „Екология“

Обгласувал:  
Стеяна Райкова - гл. юрист консулт