

ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

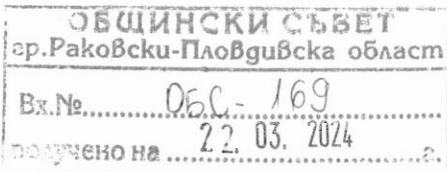
п.к. 4150, пл. „България“ № 1, тел.: 03151/2260, e-mail: oa@rakovski.bg

Пловдивска област
ОБЩИНА РАКОВСКИ

Изм. № 61-02-37

21.03.2024 г.

гр. РАКОВСКИ п. код 4150



ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ОБЩИНА РАКОВСКИ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ

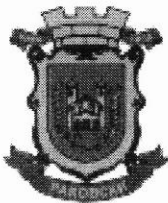
ПАВЕЛ АНДРЕЕВ ГУДЖЕРОВ - КМЕТ НА ОБЩИНА РАКОВСКИ

ОТНОСНО: Актуализиране на точка 4 на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2024 г.“, приета с Решение № 55, взето с Протокол № 4/31.01.2024 г. на Общински съвет – Раковски във връзка с отдаване под наем на ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.753.301, находящ се в град Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на поземления имот: град Раковски, местност БАНЧА, Площ: 6938 кв.м., Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Друг вид земеделска земя, Категория на земята: 4, Предишен идентификатор: Няма, Номер по предходен план: 753301, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване и определяне на условията за отдаването му.

на основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 14, ал. 1, 2 и 3 от Закона за общинската собственост (ЗОС) и чл. 18 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски и във връзка с раздел II, т. 11, от Приложение 2 „Базисни /начални/ цени за отдаване под наем на имоти - общинска собственост“ към същата.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

МОТИВИ: В Деловодството на Общинска администрация - Раковски е постъпило Заявление, Вх. № 94Ж-39-1/07.02.2024 г. от Ж А Ч , с адрес: област Пловдив, община Раковски, град Раковски, ул. „В П “ № с което изразява намеренията си и желанието



ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

п.к. 4150, пл. „България“ № 1, тел.: 03151/2260, e-mail: oa@rakovski.bg

си да стопанисва имот частна общинска собственост, представляващ **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.753.301**, находящ се в **град Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив**, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на поземления имот: град Раковски, местност **БАНЧА**, Площ: **6938 кв.м.**, Трайно предназначение на територията: **Земеделска**, Начин на трайно ползване: **Друг вид земеделска земя**, Категория на земята: **4**, Предишен идентификатор: **Няма**, Номер по предходен план: **753301**, Съседни: 62075.753.103, 62075.753.304, 62075.753.308, 62075.753.309.

Имотът е собственост на Община Раковски по силата на Акт за частна общинска собственост № 2383/12.10.2009 г.

Във връзка с изпълнение на приходната част от бюджета на Община Раковски, предлагам Общински съвет - Раковски да вземе следното:

ПРОЕКТОРЕШЕНИЕ:

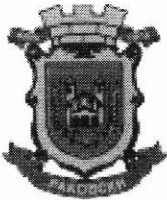
I. Общински съвет – Раковски актуализира и включва в точка 4 „Описание на имотите, които Общината има намерение да предложи за управление и под наем“ на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2024 г.“, приета с Решение № 55, взето с Протокол № 4/31.01.2024 г. на Общински съвет – Раковски, имот частна общинска собственост, по силата на Акт за частна общинска собственост № 2383/12.10.2009 г., а именно:

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.753.301, находящ се в **град Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив**, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на поземления имот: град Раковски, местност **БАНЧА**, Площ: **6938 кв.м.**, Трайно предназначение на територията: **Земеделска**, Начин на трайно ползване: **Друг вид земеделска земя**, Категория на земята: **4**, Предишен идентификатор: **Няма**, Номер по предходен план: **753301**, Съседни: 62075.753.103, 62075.753.304, 62075.753.308, 62075.753.309.

II. Общински съвет – Раковски дава съгласие да бъде отдаден под наем имотът, подробно описан в точка I (едно римско) от настоящето Решение, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване, при следните условия:

срок на наема: 10 (десет) години.

начална тръжна наемна цена за годишен наем: в размер на **40,00 лева** за декар без ДДС.



ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

п.к. 4150, пл. „България“ № 1, тел.: 03151/2260, e-mail: oa@rakovski.bg

III. Общински съвет - Раковски възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по изпълнение на настоящето Решение.

**ВНОСИТЕЛ:
ПАВЕЛ ГУДЖЕРОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА РАКОВСКИ**

Изготвил: .
Веселина шопова Гл. спец. „УОС“

Съгласува
Стефан Райков старши юрист консулт