



ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

п.к. 4150, пл. България, тел. 03151/2260, e-mail: oa@rakovski.bg

ПУБЛИЧЕН РЕГИСТЪР

на извършените разпоредителни действия с недвижими имоти-Общинска собственост на територията на
община Раковски
за периода от 01.01.2024 г. до 31.12.2024 г.

№	Описание на имота (вид, местонахождение, квадратура)	АОС (№ и дата)	Взети Решения на ОБС във връзка с разпорежда ния на имота	Основания за разпорежда не с имота	Данъчна оценка на имота	Оценка одобрен а от ОБС	Стойност на договора в лева	Заповед на Кмето на Община Раковски	Облигационни отношения (заповед -№ и дата Договор № и дата, страни и цена)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	С. Белозем, ПИ 547, УПИ IV, кв.84 с площ 719 кв.м., „Жил. СТ-ВО	АОС 4643 ДОСИЕ 518	Решение № 15 Протокол № 2 29.11.2023	Чл.35,ал.3 от ЗОС Чл. 39 от НРПУРОИ	2 349,70	12 377,00	15 169,94	ОС - 78/ 20.12.2023	Договор № 1/05.01.2024 ПРОДАЖБА ВЕНЕТА ПЕТРОВА ПЕТРОВА
2	С.Белозем, УПИ I- ПИ № 363, кв.41, с площ 384 кв.м., „ЖИЛ.СТ-ВО“	АОС 4474 ДОСИЕ 498	Решение № 14 Протокол № 2 от 29.11.2023	Чл.35,ал.3 от ЗОС Чл. 39 от НРПУРОИ	1 601,90	5 470,00	6 743,40	ОС - 79/ 20.12.2023	Договор № 2/05.01.2024 ПРОДАЖБА СВЕТА ХРИСТОВА ДОЙЧИНОВА

3	Гр. Раковски, ПИ № 1953, УПИ VII, кв.137 с площ 449 кв.м., „Жил. ст-во	АОС 4135 ДОСИЕ 2151	Решение № 18 Протокол № 2 29.11.2023	Чл.35,ал.3 от ЗОС Чл. 39 от НРПУРОИ	2 148,00	4 980,00-	6 175,48	ОС-12/ 20.02.2024	Договор № 3/21.02.2024 ПРОДАЖБА ДИМИТЪР СЛАВЧЕВ МАНОЛОВ
4	С. Белозем, ПИ 1755, УПИ XVII, кв. 121,с площ 50 кв.м., целият с площ от 2146 кв.м. „Жил. ст-во“	АОС 5111 ДОСИЕ 646	Решение № 806 Протокол № 45 28.04.2023	Чл. 19 от 33Д, Чл. 34, ал. 4, Чл. 40, ал.8 от ЗОС Чл. 48 от НРПУРОИ, чл. 14, ал. 5 от ЗУТ	187,10	-	1 130,00	ПРЕДВАРИТЕЛЕН ДОГОВОР от 18.08.2023	Договор № 4/22.02.2024 г. ПРИДОБИВАНЕ ПРАВО НА СОБСТВЕНОСТ НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ ЧРЕЗ ЗАМЯНА СТАНКА ХРИСТЕВА НИКОЛОВА
5	Гр. Раковски, ПИ 502.1745, УПИ IX, кв.1 с площ 604 кв.м., „Жил. ст-во	АОС 106 ДОСИЕ 92	Решение № 17 Протокол № 2 29.11.2023	Чл.35,ал.1 и ал.6 от ЗОС Чл. 103, ал.1 от НРПУРОИ	3 297,80	26 580,00	48 943,26	ОС - 10/ 12.02.2024	Договор № 5/08.03.2024 ПРОДАЖБА МИЛКО СЕРАФИМОВ ГОВЕДАРСКИ
6	Село Белозем , Поземлен имот 03620.6.71 с площ 173 кв.м., „Друг вид земеделска земя“	АОС 5102 ДОСИЕ 644	Решение № 878 Протокол № 51 19.10.2023	Чл.35,ал.1 и ал.6 от ЗОС Чл. 103, ал.1 от НРПУРОИ	22,30	8 000,00	9 098,80	ОС - 10/ 12.02.2024	Договор № 6/13.03.2024 ПРОДАЖБА МИХАЙЛ ИВАНОВ ПЕТРОВ
7	Гр. Раковски,136/1043 ид.части от ПИ 62075.704.896, местност „ЧАВДАР МОГИЛА“, целият с площ 1043 кв.м., „НИВА“	АОС 3590 ДОСИЕ 1835	Решение № 60 Протокол № 4 31.01.2024	Чл.36,ал.1, т. 2 от ЗОС Чл. 41, ал.1, т. 2 и чл. 42 от НРПУРОИ	21,90	420,00	500,92	ОС - 17/ 13.03.2024	Договор № 7/09.04.2024 ПРОДАЖБА

									8,,ГРАНД АГРО“ ООД ЕИК 115574112
8	Гр. Раковски, ПИ 501.2775 и 502.3133, УПИ XIII, кв.118 с площ 61 кв.м., „Жил. СТ-ВО	АОС 622 ДОСИЕ 57	Решение № 889 Протокол № 51 19.10.2023	Чл. 19 от 33Д, чл.15, ал. 3 и 5 от ЗУТ, Чл.34,ал.4 от ЗОС Чл. 56, ал.4 от НРПУРОИ	396,50	1 430,00	1 823,18	ПРЕДВАРИТЕЛЕН ДОГОВОР от 05.02.2024	Договор № 8/17.04.2024 ПРОДАЖБА СТАНКА ТАНКОВА МАРИНОВА
9	Гр. Раковски, ПИ 502.2187 УПИ XVI, кв.151, площ 348 кв.м., „Жил. СТ-ВО“	АОС 2219 ДОСИЕ 900	Решение № 17 Протокол № 2 29.11.2023	чл. 35, ал. 1 и ал. 6 от ЗОС Чл. 103, ал. 1 от НРПУРОИ	1 910,00	3 860,00	5 275,60	ОС-18/ 25.03.2024	Договор № 9/29.04.2024 ПРОДАЖБА АСЕН ВЕЛИНОВ ДЕЧЕВ
10	Гр.Раковски, ПИ 502.2210 в УПИ XXI, кв.152, с площ от 377 кв.м.,„Жилищно строителство“	АОС 3113 ДОСИЕ 1579	Решение № 58 Протокол № 4 31.01.2024	чл. 35, ал. 1, ал. 6 от ЗОС чл. 103, ал. 1 от НРПУРОИ	2 450,50	4 650,00	6 340,99	ОС-18/ 25.03.2024	Договор № 10/30.04.2024 ПРОДАЖБА БОРИС ИВАНОВ МИНКОВ
11	Гр.Раковски, ПИ 502.2198 в УПИ V, кв.152, с площ от 511 кв.м.,„Жилищно строителство“	АОС 3097 ДОСИЕ 1563	Решение № 17 Протокол № 2 29.11.2023	чл. 35, ал. 1 и ал. 6 от ЗОС чл. 103, ал. 1 от НРПУРОИ	2 889,70	5 670,00	7 716,56	ОС-18/ 25.03.2024	Договор № 11/30.04.2024 ПРОДАЖБА ЕЛЕНА ЕВТИМОВА БОШНАКОВА
12	Гр.Раковски, ПИ 502.2531 в УПИ XVI, кв.152, с площ от 43 кв.м.,„Жилищно строителство“	АОС 5119 ДОСИЕ 2401	Решение № 37 Протокол № 3 21.12.2023	Чл. 19 от 33Д, чл.15, ал. 3 и 5 от ЗУТ, Чл.34,ал.4 от ЗОС Чл. 50, ал.9 от НРПУРОИ	279,50	480,00	658,48	ПРЕДВАРИТЕЛЕН ДОГОВОР от 04.03.2024	Договор № 12/27.05.2024 ПРОДАЖБА МЕТОДИ СЛАВОЛ МАНОЛОВ

13	С. Шишманци, ПИ 83380.18.449, местност „СПАС БАИР“, с площ 46152 кв.м., „ 3а кариера за суровини за строителството и промишлеността в скален масив“	АОС 4778 ДОСИЕ 313	Решение № 114 Протокол № 7 30.04.2024	Чл.34,ал.6, чл.,, 41, ал. 2 от ЗОС Чл. 51, ал.1 от НРПУРОИ, чл. 75, ал. 1 от ЗПБ	4 820,50	18 030,00	18 030,00	ОС-36/ 27.05.2024	Договор № 13/18.06.2024 ВЪЗМЕЗДНО ПРАВО НА ПОЛЗВАНЕ ХОЛСИМ КАРИЕРНИ МАТЕРИАЛИ ПЛОВДИВ АД, ЕИК 825255714
14	2 кв. м. от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 501.9508-улица между о.т.98-о.т. 99 на Община Раковски, които се придават към ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 501.101 за образувания на УПИ Х в квартал № 11 на град Раковски, област	-	-	Чл. 19 от 33Д, чл.15, ал. 3 и 5 от ЗУТ, Чл.34,ал.4 и чл.36, ал.1,т.2 от ЗОС Чл. 48 от НРПУРОИ	11,60	-	-	ПРЕДВАРИТЕЛЕН ДОГОВОР от 06.03.2024	Договор № 13а/18.06.2024 г. ПРИДОБИВАНЕ ПРАВО НА СОБСТВЕНОСТ НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ ЧРЕЗ ЗАМЯНА ВКУСНО ЗДРАВЕ ООД ПЛОВДИВ
15	27 кв. м. от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ-улица на Община Раковски, които се придават към ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 92 за образувания на УПИ IX в	-	-	Чл. 19 от 33Д, чл.15, ал. 3 и 5 от ЗУТ, Чл.34,ал.4 и чл.36, ал.1,т.2 от ЗОС	93,90	-	-	ПРЕДВАРИТЕЛЕН ДОГОВОР от 20.05.2024	Договор № 14/18.07.2024 г. ПРИДОБИВАНЕ ПРАВО НА СОБСТВЕНОСТ НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ ЧРЕЗ

	квартал № 11 на с.Чалъкови			Чл. 48 от НРПУРОИ					ЗАМЯНА ДИМИТЪР АТАНАСОВ АТАНАСОВ КЕРА СТОЕВА АТАНАСОВА
16	Гр.Раковски, ПИ № 502.2533 и ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 502.2534 (<u>неразделно един от друг</u>), за които е образуван УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ (УПИ) XV _{2533,2534} в квартал 152	АОС 3107 ДОСИЕ 1573	Решение № 110 Протокол № 7 30.04.2024	чл. 35, ал. 1 и ал. 6 от ЗОС Чл. 103, ал. 1 от НРПУРОИ	1 622,40	3 850,00	5 292,11	ОС-42/ 21.06.2024	Договор № 15/22.07.2024 ПРОДАЖБА ПЕТЪР ХРИСТОВ ВЪРБАНОВ
17	Гр.Раковски, ПИ 501.2543 в УПИ XXV, кв.123, с площ от 471 кв.м.,„Жилищно строителство“	АОС 2949 ДОСИЕ 1416	Решение № 115 Протокол № 7 30.04.2024	чл. 35, ал. 1 и ал. 6 от ЗОС Чл. 103, ал. 1 от НРПУРОИ	2 810,60	5 800,00	7 921,88	ОС-42/ 21.06.2024	Договор № 16/22.07.2024 ПРОДАЖБА ДИМИТЪР АТАНАСОВ ЛАЗАРОВ
18	Гр.Раковски, ПИ 502.1929 в УПИ XXI, кв.137, с площ от 397 кв.м.,„Жилищно строителство“	АОС 4207 ДОСИЕ 2219	Решение № 115 Протокол № 7 30.04.2024	чл. 35, ал. 1 и ал. 6 от ЗОС Чл. 103, ал. 1 от НРПУРОИ	2 580,50	4 895,00	6 701,40	ОС-42/ 21.06.2024	Договор № 17/22.07.2024 ПРОДАЖБА СЛАВ ТАНЕВ МАРКОВ
19	С.Момино село, ПИ 48948.501.638, кв.5Б, ПАРЦЕЛ 73.285 Ниско застрояване	АОС 4064 ДОСИЕ 259	Решение № 110 Протокол № 7 30.04.2024	чл. 35, ал. 1 и ал. 6 от ЗОС Чл. 103, ал. 1 от НРПУРОИ	1 081,60	3 240,00	4 469,46	ОС-44/ 03.07.2024	Договор № 18/25.07.2024 ПРОДАЖБА ИВАЙЛО БОРИСОВ СТЕФАНОВ
20	С.Момино село, ПИ 48948.501.73.287, кв.5Б, ПАРЦЕЛ 73.287	АОС 4065 ДОСИЕ 260	Решение № 110	чл. 35, ал. 1 и ал. 6 от ЗОС	1 006,40	3000,00	4 145,80	ОС-44/ 03.07.2024	Договор № 19/25.07.2024 ПРОДАЖБА

	Ниско застрояване		Протокол № 7 30.04.2024	Чл. 103, ал. 1 от НРПУРОИ					СТОЯН ДИМИТРОВ МАРИНОВ
21	Гр.Раковски, ПИ 501.2224 в УПИ XXI, кв.1, с площ от 1 492 кв.м.,„Жилищно строителство“	АОС 169 ДОСИЕ 129	Решение № 128 Протокол № 8 29.05.2024	чл. 37, ал. 6, т. 1 от ЗОС Чл. 44, ал. 6, т.1 от НРПУРОИ				ОС-49/ 13.08.2024	Договор № 20/01.10.2024 УЧР.ПРАВО МИНИСТЕРСТВ О НА ЗДРАВЕОПАЗВ АНЕТО
22	Гр. Раковски, общинско жилище, блок №104, ап. 13/25, вх. А, ет 4, с площ 92,02 кв. м., ведно с изба №13 с площ 3,57 кв. м.	АОС 269 ДОСИЕ 148	Решение № 183 Протокол № 12 27.09.2024	Чл.47,ал.1, т. 3 от ЗОС Чл. 37, ал.1 и ал.2 и чл. 51,ал.1 от НРПУРОИ	11 677,50	51 660,00	53 123,16	ОС-63/ 22.10.2024	Договор № 21/18.11.2024 ПРОДАЖБА ЙОВКА ГЕОРГИЕВА ЯЧЕВА
23	С.Стряма, Ид.част от ПИ 70010.45.144, Нива	АОС 1721 ДОСИЕ 264	Решение № 182 Протокол № 12 27.09.2024	Чл.36,ал.1, т. 2 от ЗОС Чл. 41, ал.1, т. 2 и чл. 42 от НРПУРОИ	518,20	2 436,00	2 600,34	ОС-64/ 22.10.2024	Договор № 22/18.11.2024 ПРОДАЖБА ВАСИЛ КАРАИЛАНСК И И ДОЧКА СТАНЧЕВА КАРАИЛАНСК А
24	Гр.Раковски, ПИ 1536, УПИ VI, кв.36 с площ 267 кв.м., „Жил. СТ-ВО	АОС 2376 ДОСИЕ 918	Решение № 212 Протокол № 14 27.11.2024	Чл.35,ал.3 от ЗОС Чл. 39 от НРПУРОИ	1 488,40	15 699,00	19 346,97	ОС -75/ 19.12.2024	Договор № 23/27.12.2024 ПРОДАЖБА ИВАН СТЕФАНОВ ГОВЕДАРСКИ

