



О Б Я В А

На основание чл. 72 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ) на Общински съвет - Раковски и в изпълнение на Заповед № ОС-3/13.01.2025 г. на ВРИФ Кмета на Община Раковски, **ОБЩИНА РАКОВСКИ ОБЯВЯВА ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ ЗА ПРОДАЖБА НА НЕДВИЖИМ ИМОТ - ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ, А ИМЕННО:**

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.44.663, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Площ: **768 кв.м.**, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: **За друг вид земеделска земя**, Категория на земята: 0, Предишен идентификатор: 62075.44.651, Номер по предходен план: 000651, *Съседи:* 62075.147.662, 62075.44.33, 62075.44.655, 62075.147.661, 62075.147.661, 62075.44.19.

I. УСЛОВИЯ И РЕД ЗА ПРОВЕЖДАНЕ:

1. ДАТА НА ПРОВЕЖДАНЕ: Публичният търг с явно наддаване да се проведе на **03.02.2025 г. от 15:00 часа** в сградата на Общинска администрация – Раковски, адрес: обл. Пловдив, общ. Раковски, гр. Раковски, пл. „България“ № 1, етаж № 2, стая № 3.

2. ОГЛЕД НА ИМОТА: всеки работен ден до **16:30 часа на 31.01.2025 г. включително.**

3. НАЧАЛНА ТРЪЖНА ЦЕНА: **55 300,00 лева** (*петдесет и пет хиляди и триста лева*) без ДДС.

4. ДЕПОЗИТ: Всеки желаещ да участва в търга с явно наддаване е длъжен да внесе депозитна вноска в размер на **50% (петдесет процента) от началната тръжна цена** за имота, а именно: **27 650,00 лева** (*двадесет и седем хиляди шестстотин и петдесет лева*).

Сумата се внася на гише „Каса“, находящо се в сградата на Общинска Администрация – Раковски, общ. Раковски, гр. Раковски, пл. „България“ № 1, етаж 1, стая № 8 или по банков път по сметка на Община Раковски: **IBAN BG39UNCR70003321759906, BIC: UNCRBGSF** в „УниКредит Булбанк“ АД – в срок до **16:30 часа на 31.01.2025 г. включително.**

5. МЯСТО, СРОК И ЦЕНА ЗА ПОЛУЧАВАНЕ НА КОМПЛЕКТ ДОКУМЕНТИ ЗА УЧАСТИЕ В ТЪРГА:

Стойността на един комплект тръжна документация е в размер на **100,00 лева** (*сто лева*).

Закупуването и получаването на тръжната документация се извършва до 16:30 часа на 31.01.2025 г. включително на гише „Каса“, находящо се в сградата на Общинска администрация – Раковски, с адрес: обл. Пловдив, общ. Раковски, гр. Раковски, пл. „България“ № 1, етаж 1, стая № 8, като кандидатът се вписва в Регистър на закупилите тръжни документи за участие в търга.

6. МЯСТО И СРОК ЗА ПОДАВАНЕ НА ДОКУМЕНТИТЕ ЗА УЧАСТИЕ В ТЪРГА:

Предложенията за участие в публичния търг с явно наддаване се подават **до 16:30 часа на 31.01.2025 г. включително** на гише „Деловодство“, находящо се в сградата на Общинска администрация – Раковски, с адрес: обл. Пловдив, общ. Раковски, гр. Раковски,



ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

п.к. 4150, пл. България, тел. 03151/2260, e-mail: oa@rakovski.bg

пл. „България” № 1, етаж 1, стая № 8, в запечатан непрозрачен плик, върху който се отбелязват **цялото наименование на имота от търга, за който се заявява участие; името и адреса на кандидата за участие.**

При приемането му служител „Деловодство“ отбелязва входящ номер, датата и часа на получаване и кандидатът за участие се вписва в Регистър на подалите тръжни документи за участие в търга.

Допълнителните условия към участниците, както и необходимите документи за участие в търга ще бъдат подробно описани в тръжните документи.

ОТ ОБЩИНСКАТА АДМИНИСТРАЦИЯ