



# ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

п.к. 4150, пл. България, тел. 03151/2260, e-mail: oa@rakovski.bg

## О Б Я В А

На основание чл. 72 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ) на Общински съвет - Раковски и в изпълнение на Заповед № ОС-7/29.01.2025 г. на Кмет на Община Раковски, **ОБЩИНА РАКОВСКИ ОБЯВЯВА ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ ЗА ПРОДАЖБА НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ - ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ, А ИМЕННО:**

№	Описание на имота	Предназначение	Площ (кв. м.)	Акт за собственост
1	ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 502.2212, за който е образуван УПИ ХХІІІ в кв. 152, гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив	Жилищно застрояване	388	3115/05.03.2010 г.
2	ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 48948.73.273, за който е образуван УПИ 73.273, с .Момино село, общ. Раковски, обл. Пловдив	Жилищно застрояване	755	4052/26.01.2017 г.
3	ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 501.2661, за който е образуван УПИ ІХ в кв. 144, гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив	Жилищно застрояване	565	3059/17.02.2010 г.
4	ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 502.2385, за който е образуван УПИ ХХІІІ в кв. 151, гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив	Жилищно застрояване	354	2211/11.09.2009 г.
5	ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 501.2604, за който е образуван УПИ ХVІ в кв. 125, гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив	Жилищно застрояване	554	3006/15.02.2010 г.
6	ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 501.2976, за който е образуван УПИ ХVІІІ в кв. 142, гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив	Жилищно застрояване	395	5123/21.11.2024 г.

### І. УСЛОВИЯ И РЕД ЗА ПРОВЕЖДАНЕ:

**1. ДАТА НА ПРОВЕЖДАНЕ:** Публичният търг с явно наддаване да се проведе на **20.02.2025 г. от 14:00 часа** в сградата на Общинска администрация – Раковски, адрес: обл. Пловдив, общ. Раковски, гр. Раковски, пл. „България“ № 1, етаж № 2, стая № 3.

**2. ОГЛЕД НА ИМОТИТЕ:** всеки работен ден до **16:30 часа на 18.02.2025 г. включително.**

**3. НАЧАЛНА ТРЪЖНА ЦЕНА,** както следва:

№	Описание на имота	Предназначение	Площ (кв. м.)	Акт за собственост	Начална тръжна цена (лева)
1	ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 502.2212, за който е образуван УПИ ХХІІІ в кв.	Жилищно застрояване	388	3115/05.03.2010 г.	4 780,00 лв.



# ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

п.к. 4150, пл. България, тел. 03151/2260, e-mail: oa@rakovski.bg

	152, гр. Раковски				
2	ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 48948.73.273, за който е образуван УПИ 73.273, с Момино село, общ. Раковски	Жилищно застрояване	755	4052/26.01.2017 г.	4 730,00 00 лв.
3	ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 501.2661, за който е образуван УПИ IX в кв. 144, гр. Раковски	Жилищно застрояване	565	3059/17.02.2010 г.	6 970,00 лв.
4	ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 502.2385, за който е образуван УПИ XXIII в кв. 151, гр. Раковски	Жилищно застрояване	354	2211/11.09.2009 г.	4 365,00 лв.
5	ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 501.2604, за който е образуван УПИ XVI в кв. 125, гр. Раковски	Жилищно застрояване	554	3006/15.02.2010 г.	6 830,00 лв.
6	ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 501.2976, за който е образуван УПИ XVIII в кв. 142, гр. Раковски	Жилищно застрояване	395	5123/21.11.2024 г.	4 870,00 лв.

**4. ДЕПОЗИТ:** Всеки желаещ да участва в търга с явно наддаване е длъжен да внесе депозитна вноска в размер на **30% (тридесет процента) от началната тръжна цена** за всеки от имотите, за които представя документи за участие, а именно:

№	Описание на имота	Предназначение	Площ (кв. м.)	Акт за собственост	Депозит (лева)
1	ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № № 502.2212, за който е образуван УПИ XXIII в кв. 152, гр. Раковски	Жилищно застрояване	388	3115/05.03.2010 г.	1 434,00 лв.
2	ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 48948.73.273, за който е образуван УПИ 73.273, с .Момино село, общ. Раковски	Жилищно застрояване	755	4052/26.01.2017 г.	1 419,00 лв.
3	ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 501.2661, за който е образуван	Жилищно застрояване	565	3059/17.02.2010 г.	2 091,00 лв.



# ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

п.к. 4150, пл. България, тел. 03151/2260, e-mail: oa@rakovski.bg

	УПИ IX в кв. 144, гр. Раковски				
4	ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 502.2385, за който е образуван УПИ XXIII в кв. 151, гр. Раковски	Жилищно застрояване	354	2211/11.09.2009 г.	1 309,50 лв.
5	ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 501.2604, за който е образуван УПИ XVI в кв. 125, гр. Раковски	Жилищно застрояване	554	3006/15.02.2010 г.	2 049,00 лв.
6	ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 501.2976, за който е образуван УПИ XVIII в кв. 142, гр. Раковски	Жилищно застрояване	395	5123/21.11.2024 г.	1 461,00 лв.

Сумата/ите се внася/т на гише „Каса“, находящо се в сградата на Общинска Администрация – Раковски, общ. Раковски, гр. Раковски, пл. „България“ № 1, етаж 1, стая № 8 или по банков път по сметка на Общината: **IBAN BG39UNCR70003321759906, BIC: UNCRBGSF** в „УниКредит Булбанк“ АД – в срок до **16:30 часа на 05.02.2025 г. включително.**

## **5. МЯСТО, СРОК И ЦЕНА ЗА ПОЛУЧАВАНЕ НА КОМПЛЕКТ ДОКУМЕНТИ ЗА УЧАСТИЕ В ТЪРГА:**

Стойността на един комплект тръжна документация е в размер на **100,00 лева** (сто лева).

**Закупуването и получаването на тръжната документация се извършва до 16:30 часа на 18.02.2025 г. включително** се в сградата на Общинска администрация – Раковски, с адрес: обл. Пловдив, общ. Раковски, гр. Раковски, пл. „България“ № 1, етаж 1, стая № 8, като кандидатът се вписва в Регистър на закупилите тръжни документи за участие в търга.

## **6. МЯСТО И СРОК ЗА ПОДАВАНЕ НА ДОКУМЕНТИТЕ ЗА УЧАСТИЕ В ТЪРГА:**

Предложенията за участие в публичния търг с явно наддаване се подават **до 16:30 часа на 18.02.2025 г. включително** на гише „Деловодство“, находящо се в сградата на Общинска администрация – Раковски, с адрес: обл. Пловдив, общ. Раковски, гр. Раковски, пл. „България“ № 1, етаж 1, стая № 8, в запечатан непрозрачен плик, върху който се отбелязват **цялото наименование на имота/ите от търга, за които се заявява участие; името и адреса на кандидата за участие.**

При приемането му служител „Деловодство“ отбелязва входящ номер, датата и часа на получаване и кандидатът за участие се вписва в Регистър на подалите тръжни документи за участие в търга.

*Допълнителните условия към участниците, както и необходимите документи за участие в търга ще бъдат подробно описани в тръжните документи.*

**ОТ ОБЩИНСКАТА АДМИНИСТРАЦИЯ**