



## О Б Я В А

На основание чл. 72 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ) на Общински съвет - Раковски и в изпълнение на Заповед № ОС-1/08.01.2025 г. на **ТАТЯНА СЕРАФИМОВА БАКОВА - ВРИФ Кмет на Община Раковски**, съгласно Заповед № ДЗ-295/31.12.2024 г. на Павел Гуджеров - Кмет на Община Раковски, **ОБЩИНА РАКОВСКИ ОБЯВЯВА ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ на Площ от 27,5 кв. м.**, представляваща част от уличното пространство (тротоар) на Община Раковски между осови точки 130 – 132 и 133 – 174 пред ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 553, за който е образуван УПИ V<sub>553</sub> в квартал 58 по кадастрален и регулационен план на с. Стряма, общ. Раковски, обл. Пловдив, одобрен със Заповед № АБ-15/19.03.1991 г. на ИК на ОБНС – Раковски, за поставяне на ВПС за **търговска дейност** по реда на чл. 56 от ЗУТ и Наредбата за реда и условията за поставяне и премахване на преместваемите обекти, елементи на градското обзавеждане и монументално-декоративни елементи на територията на Община Раковски, съгласно Скица-схема за поставяне, одобрена с Решение № 4 от Протокол № 34/06.11.2024 г. на ЕСУТ към Община Раковски

### **I. УСЛОВИЯ И РЕД ЗА ПРОВЕЖДАНЕ:**

**1. Начало на търга:** Публичният търг с явно наддаване да се проведе на **27.01.2025 г. от 15:00 часа** в сградата на Общинска администрация - Раковски, обл. Пловдив, общ. Раковски, град Раковски, пл. „България“ № 1, етаж № 2, стая № 3.

**3. Оглед на имота:** всеки работен ден до **16:30 часа на 24.01.2025 г. включително.**

**4. Начална тръжна цена за месечен наем: 192,50 лева** (*сто деветдесет и два лева и петдесет стотинки*) без ДДС.

**5. Стъпка на наддаване:** 10% (десет процента) от началната тръжна цена (НТЦ).

**6. Депозитна вноска:** Всеки желаещ да участва в търга с явно наддаване е длъжен до **16:30 часа на 24.01.2025 г. включително**, да внесе депозитна вноска в размер на 200% (*двеста процента*) от началната тръжна цена за месечен наем в размер на **385,00 лева** (*триста осемдесет и пет лева*), която се внася на гише „Каса“, находящо се в Общинска администрация – Раковски, гр. Раковски, общ. Раковски, пл. „България“ № 1, етаж № 1, стая № 8 или по банков път по сметка на Община Раковски: IBAN BG39UNCR70003321759906, BIC: UNCRBGSF в „УниКредит Булбанк“ АД.

**7. Място и срок за получаване на документи за участие в търга:** Стойността на един комплект тръжна документация е в размер на 100,00 лева (сто лева).

**Закупуването и получаването на тръжната документация** се извършва до **16:30 часа на 24.01.2025 г. включително** на гише „Каса“, находящо се в Общинска администрация – Раковски, гр. Раковски, общ. Раковски, пл. „България“ № 1, етаж № 1, стая № 8, като кандидатът се вписва в Регистър на закупилите тръжни документи за участие в търга.

**8. Място и срок за подаване на документите за участие в търга:** Предложенията за участие в публичния търг с явно наддаване се подават до **16:30 часа на 24.01.2025 г. включително** на гише „Деловодство“, находящо се в Общинска администрация – Раковски, гр. Раковски, общ. Раковски, пл. „България“ № 1, етаж № 1, стая № 8, в запечатан непрозрачен плик, върху който се отбелязват цялото наименование на имота от търга, името и адреса на кандидата за участие. При приемането му служител „Деловодство“



# **ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ**

п.к. 4150, пл. България, тел. 03151/2260, e-mail: oa@rakovski.bg

отбелязва входящ номер, датата и часа на получаване и кандидатът за участие се вписва в Регистър на подалите тръжни документи за участие в търга.

**Специфични условия:** теренът да се използва за поставяне на Временно преместваемо съоръжение (ВПС) за търговска дейност, което да съответства на хипотезата на § 5, т. 80 от ЗУТ и схема за поставяне, одобрена с Решение № 4 от Протокол № 34/06.11.2024 г. на ЕСУТ при Община Раковски.

*Допълнителните условия към участниците, както и необходимите документи за участие в търга ще бъдат подробно описани в тръжните документи.*

**ОТ ОБЩИНСКАТА АДМИНИСТРАЦИЯ**