



ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

п.к. 4150, пл. България, тел. 03151/2260, e-mail: oa@rakovski.bg

О Б Я В А

На основание чл. 72 от (НРПУРОИ) и в изпълнение на Заповед № ОС-32/23.05.2024 г. на Кмета на Община Раковски, **ОБЩИНА РАКОВСКИ ОБЯВЯВА ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА ИМОТИ - ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ**, находящи се в землището на село Стряма, община Раковски, област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-95/10.05.2023 г. на Изпълнителен директор на АГКК, а именно:

№ по ред	ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор	НТП	Площ Кв.м.	Акт за общинска собственост	Категория на земята	Номер по предходен план	Съседи
1	70010.5.10	НИВА	13901	1686/24.11.2008 г.	6	005010	70010.5.9, 70010.8.110, 70010.5.21, 70010.5.11
2	70010.5.14	НИВА	13383	1630/11.11.2008 г.	6	005014	70010.5.2, 70010.5.13, 70010.5.21
3	70010.9.23	НИВА	2502	1631/11.11.2008 г.	6	009023	70010.9.25, 70010.9.31, 70010.9.14, 70010.9.20
4	70010.16.1	НИВА	2206	1687/24.11.2008 г.	6	016001	70010.16.18, 70010.16.4, 70010.16.17, 70010.16.5,
5	70010.16.6	НИВА	14396	1755/27.11.2008 г.	6	016006	70010.16.18, 70010.16.4, 70010.16.17, 70010.16.5,
6	70010.19.156	НИВА	3966	1683/14.11.2008 г.	6	019156	70010.19.50, 70010.19.157, 70010.19.193,
7	70010.19.157	НИВА	8720	885/08.05.2002 г.	6	019157	70010.19.50, 70010.19.158, 70010.19.159, 70010.19.193, 70010.19.156
8	70010.19.181	НИВА	16390	953/07.01.2003 г.	5	019181	70010.19.44, 70010.14.159, 70010.19.43, 70010.19.42, 70010.19.24, 70010.19.182
9	70010.40.4	НИВА	1454	1634/11.11.2008 г.	5	040004	70010.40.82, 70010.40.8, 70010.40.5, 70010.40.64, 70010.40.33,
10	70010.41.5	НИВА	26252	1635/11.11.2008 г.	5	041005	70010.41.26, 70010.41.19,



ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

п.к. 4150, пл. България, тел. 03151/2260, е-mail: oa@rakovski.bg

							70010.41.21, 70010.41.39, 70010.41.20,
11	70010.41.6	НИВА	7824	847/01.10.2001 г.	5	041006	70010.41.29, 70010.41.22, 70010.41.51, 70010.41.21,
12	70010.41.7	НИВА	7500	547/01.06.2000 г.	5	041007	70010.41.49, 70010.41.22, 70010.41.8, 70010.41.21,
13	70010.41.15	НИВА	5383	1636/11.11.2008 г.	5	041015	70010.41.17, 70010.41.16, 70010.41.31, 70010.41.13, 70010.41.23,
14	70010.41.26	НИВА	13000	1638/11.11.2008 г.	5	041026	70010.41.19, 70010.41.21, 70010.41.5,
15	70010.41.51	НИВА	9799	1689/24.11.2008 г.	5	041051	70010.41.6, 70010.41.22, 70010.41.50, 70010.41.21,
16	70010.42.59	НИВА	2473	1723/26.11.2008 г.	5	042059	70010.37.72, 70010.42.53, 70010.42.118,
17	70010.42.89	НИВА	5000	443/05.05.2000 г.	5	042089	70010.37.72, 70010.42.61, 70010.42.53, 70010.42.90,
18	70010.42.140	НИВА	5992	1461/01.08.2007 г.	5	042140	70010.42.139, 70010.42.6, 70010.42.20, 70010.42.16,
19	70010.44.27	НИВА	1137	1640/11.11.2008 г.	5	044027	70010.44.284, 70010.44.26, 70010.44.107,
20	70010.44.43	НИВА	4606	1641/11.11.2008 г.	5	044043	70010.44.7, 70010.44.26, 70010.44.6, 70010.44.287,
21	70010.44.62	НИВА	5090	1642/11.11.2008 г.	5	044062	70010.44.60, 70010.44.26, 70010.44.63, 70010.44.61,
22	70010.44.64	НИВА	11901	1643/11.11.2008 г.	5	044064	70010.44.65, 70010.44.26, 70010.44.63, 70010.44.60,
23	70010.44.75	НИВА	4098	1644/11.11.2008 г.	5	044075	70010.44.121, 70010.44.104, 70010.44.84,



ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

п.к. 4150, пл. България, тел. 03151/2260, е-mail: oa@rakovski.bg

24	70010.44.81	НИВА	2052	1645/11.11.2008 г.	5	044081	70010.44.74, 70010.44.83, 70010.44.26, 70010.44.106, 70010.44.74,
25	70010.44.86	НИВА	3753	1646/11.11.2008 г.	5	044086	70010.44.87, 70010.44.92, 70010.44.234, 70010.44.83, 70010.44.84,
26	70010.44.87	НИВА	7402	1647/11.11.2008 г.	5	044087	70010.44.88, 70010.44.92, 70010.44.86, 70010.44.84,
27	70010.44.95	НИВА	19391	1639/11.11.2008 г.	5	044095	70010.44.26, 70010.44.18, 70010.44.94,
28	70010.44.105	НИВА	1002	1648/11.11.2008 г.	5	044105	70010.44.263, 70010.44.121, 70010.44.160, 70010.4452,
29	70010.44.114	НИВА	27489	1649/11.11.2008 г.	5	044114	70010.44.275, 70010.44.26, 70010.44.103, 70010.44.113
30	70010.44.116	НИВА	4810	1724/26.11.2008 г.	5	044116	70010.44.233, 70010.44.82, 70010.44.26,
31	70010.44.125	НИВА	4767	1725/26.11.2008 г.	5	044125	70010.44.127, 70010.44.131, 70010.44.123, 70010.44.183,
32	70010.44.130	НИВА	14303	1650/11.11.2008 г.	5	044130	70010.44.93, 70010.44.102, 70010.44.271, 70010.44.92,
33	70010.44.140	НИВА	2095	1678/14.11.2008 г.	5	044140	70010.44.247, 70010.44.139, 70010.44.26, 70010.44.92,
34	70010.44.149	НИВА	619	1754/27.11.2008 г.	5	044149	70010.44.119, 70010.44.227, 70010.44.148, 70010.44.26, 70010.44.82,
35	70010.44.177	НИВА	7302	1691/25.11.2008 г.	5	044177	70010.44.102, 70010.44.178, 70010.44.92, 70010.44.244,
36	70010.44.196	НИВА	3800	438/26.04.2000 г.	5	044196	70010.44.197, 70010.44.26, 70010.44.103,



ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

п.к. 4150, пл. България, тел. 03151/2260, е-mail: oa@rakovski.bg

							70010.44.195,
37	70010.44.215	НИВА	4049	1690/25.11.2008 г.	5	044215	70010.44.216, 70010.44.83, 70010.44.78, 70010.44.74,
38	70010.44.271	НИВА	9832	1722/26.11.2008 г.	5	044271	70010.44.130, 70010.44.102, 70010.44.270, 70010.44.92,
39	70010.44.532	НИВА	3339	1719/26.11.2008 г.	5	044532	70010.44.254, 70010.44.531, 70010.44.241, 70010.44.227
40	70010.46.134	НИВА	3703	1711/27.11.2008 г.	4	046134	70010.46.79, 70010.46.152, 70010.46.37, 70010.46.116,
41	70010.47.24	НИВА	1254	1379/01.02.2007 г.	4	047024	70010.47.27, 70010.47.25, 70010.47.23, 70010.47.22,
42	70010.47.36	НИВА	3998	1378/01.02.2007 г.	4	047036	70010.47.81, 70010.47.5, 70010.47.4, 70010.47.3,
43	70010.48.17	НИВА	7596	1665/12.11.2008 г.	4	048017	70010.48.15, 70010.48.21, 70010.48.18, 70010.48.25,
44	70010.48.23	НИВА	8104	680/12.10.2000 г.	4	048023	70010.48.14, 70010.48.24, 70010.48.21, 70010.48.15,
45	70010.49.1	НИВА	4920	3192/01.04.2011 г.	4	049001	70010.49.2, 70010.49.64, 70010.21, 70010.49.40,
46	70010.49.40	НИВА	906	1666/12.11.2008 г.	4	049040	70010.49.89, 70010.49.2, 70010.49.1, 70010.49.21,
47	70010.49.41	НИВА	3100	1667/12.11.2008 г.	4	049041	70010.49.62, 70010.49.20, 70010.49.91, 70010.49.21,
48	70010.101.49	НИВА	6198	1668/12.11.2008 г.	5	101049	70010.101.123 70010.101.109 70010.101.51, 70010.101.75,
49	70010.103.7	НИВА	5002	848/05.11.2001 г.	5	103007	70010.703.6, 70010.103.11, 70010.103.8,



ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

п.к. 4150, пл. България, тел. 03151/2260, e-mail: oa@rakovski.bg

50	70010.103.59	НИВА	2191	1775/01.12.2008 г.	5	103059	70010.103.92, 70010.103.35, 70010.103.83, 70010.103.74, 70010.103.22, 70010.103.26,
51	70010.118.8	НИВА	6911	546/23.05.2000 г.	4	118008	70010.118.1, 70010.118.45, 70010.118.32, 70010.118.162
52	70010.124.16	НИВА	1000	1671/12.11.2008 г.	4	124016	70010.124.71, 70010.124.14, 70010.124.22,
53	70010.124.52	НИВА	1465	1672/12.11.2008 г.	4	124052	70010.124.32, 70010.124.86, 70010.124.23, 70010.124.22,
54	70010.138.64	НИВА	1112	1674/12.11.2008 г.	4	138064	70010.138.72, 70010.138.58, 70010.138.90, 70010.138.119
55	70010.181.34	НИВА	1201	1676/13.11.2008 г.	6	181034	70010.205.126 70010.162.16, 70010.181.30, 70010.181.29,
56	70010.211.80	НИВА	7599	1444/08.5.2007 г.	4	211080	70010.211.25, 70010.211.81, 70010.211.108 70010.211.79,

II. УСЛОВИЯ И РЕД ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА ТЪРГА:

1. ДАТА НА ПРОВЕЖДАНЕ: Публичният търг с явно наддаване за отдаване под наем да се проведе на **13.06.2024 г. от 14:00 часа** в сградата на Общинска администрация – Раковски, град Раковски, община Раковски, пл. „България“ № 1, етаж № 2, стая № 3.

2. СРОК НА ОТДАВАНЕТО ПОД НАЕМ: 10 (десет) години.

3. ОГЛЕД НА ИМОТИТЕ: всеки работен ден **до 16:30 часа на 11.06.2024 г. включително.**

4. НАЧАЛНА ТРЪЖНА ЦЕНА (НТЦ) ЗА ГОДИШЕН НАЕМ НА ИМОТИТЕ - ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ, находящи се в землището на село Стряма, община Раковски, област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-95/10.05.2023 г. на Изпълнителен директор на АГКК, предмет на търга, а именно:

№ по ред	ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор	НТП	Площ Кв.м.	Категория на земята	Начална тръжна цена (лева)
1	70010.5.10	НИВА	13901	6	486,54
2	70010.5.14	НИВА	13383	6	468,41
3	70010.9.23	НИВА	2502	6	87,57
4	70010.16.1	НИВА	2206	6	77,21
5	70010.16.6	НИВА	14396	6	503,86
6	70010.19.156	НИВА	3966	6	138,81
7	70010.19.157	НИВА	8720	6	305,20
8	70010.19.181	НИВА	16390	5	622,82



ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

п.к. 4150, пл. България, тел. 03151/2260, е-mail: oa@rakovski.bg

9	70010.40.4	НИВА	1454	5	55,25
10	70010.41.5	НИВА	26252	5	997,58
11	70010.41.6	НИВА	7824	5	297,31
12	70010.41.7	НИВА	7500	5	285,00
13	70010.41.15	НИВА	5383	5	204,55
14	70010.41.26	НИВА	13000	5	494,00
15	70010.41.51	НИВА	9799	5	372,36
16	70010.42.59	НИВА	2473	5	93,97
17	70010.42.89	НИВА	5000	5	190,00
18	70010.42.140	НИВА	5992	5	227,70
19	70010.44.27	НИВА	1137	5	43,21
20	70010.44.43	НИВА	4606	5	175,03
21	70010.44.62	НИВА	5090	5	193,42
22	70010.44.64	НИВА	11901	5	452,24
23	70010.44.75	НИВА	4098	5	155,73
24	70010.44.81	НИВА	2052	5	77,98
25	70010.44.86	НИВА	3753	5	142,61
26	70010.44.87	НИВА	7402	5	281,28
27	70010.44.95	НИВА	19391	5	736,86
28	70010.44.105	НИВА	1002	5	38,08
29	70010.44.114	НИВА	27489	5	1044,58
30	70010.44.116	НИВА	4810	5	182,78
31	70010.44.125	НИВА	4767	5	181,15
32	70010.44.130	НИВА	14303	5	543,51
33	70010.44.140	НИВА	2095	5	79,61
34	70010.44.149	НИВА	619	5	23,52
35	70010.44.177	НИВА	7302	5	277,48
36	70010.44.196	НИВА	3800	5	144,40
37	70010.44.215	НИВА	4049	5	153,86
38	70010.44.271	НИВА	9832	5	373,62
39	70010.44.532	НИВА	3339	5	126,88
40	70010.46.134	НИВА	3703	4	148,12
41	70010.47.24	НИВА	1254	4	50,16
42	70010.47.36	НИВА	3998	4	159,92
43	70010.48.17	НИВА	7596	4	303,84
44	70010.48.23	НИВА	8104	4	324,16
45	70010.49.1	НИВА	4920	4	196,80
46	70010.49.40	НИВА	906	4	36,24
47	70010.49.41	НИВА	3100	4	124,00
48	70010.101.49	НИВА	6198	5	235,52
49	70010.103.7	НИВА	5002	5	190,08
50	70010.103.59	НИВА	2191	5	83,26
51	70010.118.8	НИВА	6911	4	276,44
52	70010.124.16	НИВА	1000	4	40,00
53	70010.124.52	НИВА	1465	4	58,60
54	70010.138.64	НИВА	1112	4	44,48
55	70010.181.34	НИВА	1201	6	42,04
56	70010.211.80	НИВА	7599	4	303,96

5. СЪПКА НА НАДДАВАНЕ: 10% (десет процента) от начална тръжна цена (НТЦ).



ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

п.к. 4150, пл. България, тел. 03151/2260, e-mail: oa@rakovski.bg

6. ДЕПОЗИТ: Всеки желаещ да участва в търга с явно наддаване е длъжен да внесе депозитна вноска в размер на - 50% (петдесет процента) от началната тръжна цена за годишен наем, за всеки от имотите, предмет на търга, за които заявява участие:

№ по ред	ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор	НТП	Депозит - 50% (петдесет процента) от началната тръжна цена (лева)
1	70010.5.10	НИВА	243,27
2	70010.5.14	НИВА	234,21
3	70010.9.23	НИВА	43,79
4	70010.16.1	НИВА	38,61
5	70010.16.6	НИВА	251,93
6	70010.19.156	НИВА	69,41
7	70010.19.157	НИВА	152,60
8	70010.19.181	НИВА	311,41
9	70010.40.4	НИВА	27,63
10	70010.41.5	НИВА	498,79
11	70010.41.6	НИВА	148,66
12	70010.41.7	НИВА	142,50
13	70010.41.15	НИВА	102,28
14	70010.41.26	НИВА	147,00
15	70010.41.51	НИВА	186,18
16	70010.42.59	НИВА	46,99
17	70010.42.89	НИВА	95,00
18	70010.42.140	НИВА	113,85
19	70010.44.27	НИВА	21,61
20	70010.44.43	НИВА	87,52
21	70010.44.62	НИВА	96,71
22	70010.44.64	НИВА	227,12
23	70010.44.75	НИВА	77,87
24	70010.44.81	НИВА	38,99
25	70010.44.86	НИВА	71,31
26	70010.44.87	НИВА	140,64
27	70010.44.95	НИВА	368,43
28	70010.44.105	НИВА	19,04
29	70010.44.114	НИВА	522,29
30	70010.44.116	НИВА	91,39
31	70010.44.125	НИВА	90,58
32	70010.44.130	НИВА	271,76
33	70010.44.140	НИВА	39,81
34	70010.44.149	НИВА	11,76
35	70010.44.177	НИВА	138,74
36	70010.44.196	НИВА	72,20
37	70010.44.215	НИВА	76,93
38	70010.44.271	НИВА	186,81
39	70010.44.532	НИВА	63,44
40	70010.46.134	НИВА	74,06
41	70010.47.24	НИВА	25,08
42	70010.47.36	НИВА	79,96
43	70010.48.17	НИВА	151,92
44	70010.48.23	НИВА	162,08



ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

п.к. 4150, пл. България, тел. 03151/2260, e-mail: oa@rakovski.bg

45	70010.49.1	НИВА	98,40
46	70010.49.40	НИВА	18,12
47	70010.49.41	НИВА	62,00
48	70010.101.49	НИВА	117,76
49	70010.103.7	НИВА	95,04
50	70010.103.59	НИВА	41,63
51	70010.118.8	НИВА	138,22
52	70010.124.16	НИВА	20,00
53	70010.124.52	НИВА	29,30
54	70010.138.64	НИВА	22,24
55	70010.181.34	НИВА	21,02
56	70010.211.80	НИВА	151,98

Сумата/ите се внася/т **до 16:30 часа на 11.06.2024 г. включително** на гише „Каса“, находящо се в Общинска администрация - Раковски, обл. Пловдив, общ. Раковски, гр. Раковски, пл. „България“ № 1, етаж № 1, стая № 8 или по банков път по сметка на Община Раковски: IBAN BG39UNCR70003321759906, BIC: UNCRBGSF.

7. МЯСТО, СРОК И ЦЕНА ЗА ПОЛУЧАВАНЕ НА КОМПЛЕКТ ДОКУМЕНТИ ЗА УЧАСТИЕ В ТЪРГА:

Стойността на един комплект тръжна документация е в размер на 30,00 лева (тридесет лева).

Закупуването и получаването на тръжната документация се извършва **до 16:30 часа на 11.06.2024 г. включително** на гише „Каса“, находящо се в Общинска администрация - Раковски, обл. Пловдив, общ. Раковски, гр. Раковски, пл. „България“ № 1, етаж № 1, стая № 8, като кандидатът за участие се вписва в Регистър на закупилите тръжни документи за участие в търга.

8. МЯСТО И СРОК ЗА ПОДАВАНЕ НА ДОКУМЕНТИТЕ ЗА УЧАСТИЕ В ТЪРГА:

Предложенията за участие в публичния търг с явно наддаване се подават **до 16:30 часа на 11.06.2024 г. включително** на гише „Деловодство“, находящо се в Общинска администрация – Раковски, обл. Пловдив, общ. Раковски, гр. Раковски, пл. „България“ № 1, етаж № 1, стая № 8 в запечатан непрозрачен плик, върху който се изписват/отбелязват **идентификатора/ите на имота/тите от търга, за който/които се заявява участие, името и адреса на кандидата за участие.**

При приемането му служител „Деловодство“ отбелязва входящ номер, датата и часа на получаване и кандидатът за участие се вписва в Регистър на подалите тръжни документи за участие в търга.

Допълнителните условия към участниците, както и необходимите документи за участие в търга ще бъдат подробно описани в тръжните документи.

За повече информация: тел.: 03151/59-94 и на място в сградата на Общинска администрация, пл. „България“ № 1, етаж 3, стая № 5.

ОТ ОБЩИНСКАТА АДМИНИСТРАЦИЯ