



# ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

п.к. 4150, пл. България, тел. 03151/2260, e-mail: oa@rakovski.bg

## О Б Я В А

На основание чл. 72 от (НРПУРОИ) и в изпълнение на Заповед № ОС-29/22.04.2024 г. на Татяна Бакова – ВРИФ Кмет на Община Раковски, *съгласно Заповед № ДЗ-88/15.04.2024 г. на Павел Гуджеров – Кмет на Община Раковски*, **ОБЩИНА РАКОВСКИ ОБЯВЯВА ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА ИМОТ - ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ, НАХОДЯЩ СЕ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ГРАД РАКОВСКИ, А ИМЕННО:**

**ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.753.301**, находящ се в **град Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив**, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на поземления имот: град Раковски, местност **БАНЧА**, Площ: **6938 кв.м.**, Трайно предназначение на територията: **Земеделска**, Начин на трайно ползване: **Друг вид земеделска земя**, Категория на земята: **4**, Предишен идентификатор: **Няма**, Номер по предходен план: **753301**, Съсед: **62075.753.103, 62075.753.304, 62075.753.308, 62075.753.309.**

*Имотът е собственост на Община Раковски по силата на Акт за частна общинска собственост № 2383/12.10.2009 г.*

### II. УСЛОВИЯ И РЕД ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА ТЪРГА:

**1. ДАТА НА ПРОВЕЖДАНЕ:** Публичният търг с явно наддаване за отдаване под наем ще се проведе на **17.05.2024 г. от 14:00 ч.** в сградата на Общинска администрация – Раковски, находяща се в град Раковски, община Раковски, пл. „България“ № 1, етаж № 2, стая № 3.

**2. СРОК НА ОТДАВАНЕТО ПОД НАЕМ:** 10 (десет) години.

**3. ОГЛЕД НА ИМОТА:** всеки работен ден **до 16:30 часа на 14.05.2024 г. включително.**

**4. НАЧАЛНА ТРЪЖНА ЦЕНА ЗА ГОДИШЕН НАЕМ:** **277,52 лева** (двеста седемдесет и седем лева петдесет и две стотинки) без ДДС.

**5. СЪПКА НА НАДДАВАНЕ:** 10% (десет процента) от начална тръжна цена (НТЦ).

**6. ДЕПОЗИТ:** Всеки желаещ да участва в търга с явно наддаване е длъжен да внесе депозитна вноска в размер на **138,76 лева** (сто тридесет и осем лева седемдесет и шест стотинки) - 50% (петдесет процента) от началната тръжна цена за годишен наем, за имота, предмет на търга.

Сумата се внася **до 16:30 часа на 14.05.2024 г. включително** на гише „каса“ в Общинска администрация - Раковски, находящо се в общ. Раковски, гр. Раковски, пл. „България“ № 1, етаж № 1, стая № 8 или по банков път по сметка на Общината с IBAN BG39UNCR70003321759906, BIC: UNCRBGSF в “УниКредит Булбанк” АД.

**7. МЯСТО, СРОК И ЦЕНА ЗА ПОЛУЧАВАНЕ НА КОМПЛЕКТ ДОКУМЕНТИ ЗА УЧАСТИЕ В ТЪРГА:**



# **ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ**

п.к. 4150, пл. България, тел. 03151/2260, e-mail: oa@rakovski.bg

Стойността на един комплект тръжна документация е в размер на 30,00 лева (тридесет лева).

**Закупуването и получаването на тръжната документация се извършва до 16:30 часа на 14.05.2024 г. включително** на гише „Каса“ в „Център за информация и услуги“, I етаж, 8 стая, в сградата на Общинска администрация - Раковски, находяща се в гр. Раковски, пл. „България“ № 1, като кандидатът се вписва в Регистър на закупилите тръжни документи за участие в търга.

## **8. МЯСТО И СРОК ЗА ПОДАВАНЕ НА ДОКУМЕНТИТЕ ЗА УЧАСТИЕ В ТЪРГА:**

Предложенията за участие в публичния търг с явно наддаване се подават **до 16:30 часа на 14.05.2024 г. включително** на гише „Деловодство“, находящо се в „Центъра за информация и услуги“ на Общинска администрация – Раковски, находяща се в гр. Раковски, пл. „България“ № 1, в запечатан непрозрачен плик, върху който се отбелязват **ЦЯЛОТО** **наименование на имота от търга, за които се заявява участие; името и адреса на кандидата за участие.**

При приемането му служител „Деловодство“ отбелязва входящ номер, датата и часа на получаване и кандидатът за участие се вписва в Регистър на подалите тръжни документи за участие в търга.

**Допълнителните условия към участниците, както и необходимите документи за участие в търга ще бъдат подробно описани в тръжните документи.**

За повече информация: тел.: 03151/59-94 и на място в сградата на Общината - етаж 3, стая № 5

**ОТ ОБЩИНСКАТА АДМИНИСТРАЦИЯ**