



ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

п.к. 4150, пл. България, тел. 03151/2260, e-mail: oa@rakovski.bg

О Б Я В А

На основание чл. 72 от (НРПУРОИ) и в изпълнение на Заповед № ОС-28/19.04.2024 г. на Кмета на Община Раковски, **ОБЩИНА РАКОВСКИ ОБЯВЯВА ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА ИМОТ - ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ, А ИМЕННО:**

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.117, находящ се в **град Раковски, община Раковски, област Пловдив**, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на поземления имот: гр. Раковски, Площ: **6158 кв.м.**, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: **Мочурище**, Категория на земята: 4, Предишен идентификатор: Няма, Номер по предходен план: 700117, Съседни: 62075.700.118, 62075.700.435, 62075.700.436, 62075.700.437.

Имотът е собственост на Община Раковски по силата на Акт за частна общинска собственост № 5103/17.10.2023 г.

II. УСЛОВИЯ И РЕД ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА ТЪРГА:

1. ДАТА НА ПРОВЕЖДАНЕ: Публичният търг с явно наддаване за отдаване под наем да се проведе на **15.05.2024 г. от 10:00 ч.** в сградата на Общинска администрация – Раковски, град Раковски, община Раковски, пл. „България“ № 1, етаж № 2, стая № 3.

2. СРОК НА ОТДАВАНЕТО ПОД НАЕМ: 10 (десет) години.

3. ОГЛЕД НА ИМОТА: всеки работен ден **до 16:30 часа на 13.05.2024 г. включително.**

4. НАЧАЛНА ТРЪЖНА ЦЕНА ЗА ГОДИШЕН НАЕМ: **246,32 лева** (двеста четиридесет и шест лева тридесет и две стотинки) без ДДС.

5. СЪПКА НА НАДДАВАНЕ: 10% (десет процента) от начална тръжна цена (НТЦ).

6. ДЕПОЗИТ: Всеки желаещ да участва в търга с явно наддаване е длъжен да внесе депозитна вноска в размер на **123,16 лева** (сто двадесет и три лева и шестнадесет стотинки) - 50% (петдесет процента) от началната тръжна цена за годишен наем, за имота, предмет на търга.

Сумата се внася **до 16:30 часа на 13.05.2024 г. включително** на гише „Каса“ в Общинска администрация - Раковски, находящо се в общ. Раковски, гр. Раковски, пл. „България“ № 1, етаж № 1, стая № 8 или по банков път по сметка на Общината с IBAN BG39UNCR70003321759906, BIC: UNCRBGSF в „УниКредит Булбанк“ АД.

7. МЯСТО, СРОК И ЦЕНА ЗА ПОЛУЧАВАНЕ НА КОМПЛЕКТ ДОКУМЕНТИ ЗА УЧАСТИЕ В ТЪРГА:

Стойността на един комплект тръжна документация е в размер на 30,00 лева (тридесет лева).

Закупуването и получаването на тръжната документация се извършва до 16:30 ч. на 13.05.2024 г. на гише „Каса“ в сградата на



ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

п.к. 4150, пл. България, тел. 03151/2260, e-mail: oa@rakovski.bg

Общинска администрация - Раковски, находяща се в общ. Раковски, гр. Раковски, пл. „България“ № 1, етаж № 1, стая № 8, като кандидатът се вписва в Регистър на закупилите тръжни документи за участие в търга.

8. МЯСТО И СРОК ЗА ПОДАВАНЕ НА ДОКУМЕНТИТЕ ЗА УЧАСТИЕ В ТЪРГА:

Предложенията за участие в публичния търг с явно наддаване се подават **до 16:30 ч. на 13.05.2024 г.** на гише „Деловодство“, находящо се в „Центъра за информация и услуги“ на Общинска администрация – Раковски, общ. Раковски, гр. Раковски, пл. „България“ № 1, етаж № 1, стая № 8 в запечатан непрозрачен плик, върху който се отбелязват **ЦЯЛОТО** **наименование на имота от търга, за които се заявява участие; името и адреса на кандидата за участие.**

При приемането му служител „Деловодство“ отбелязва входящ номер, датата и часа на получаване и кандидатът за участие се вписва в Регистър на подалите тръжни документи за участие в търга.

Допълнителните условия към участниците, както и необходимите документи за участие в търга ще бъдат подробно описани в тръжните документи.

За повече информация: тел.: 03151/59-94 и на място в сградата на Общинска администрация, пл. „България“ № 1, етаж 3, стая № 5.

ОТ ОБЩИНСКАТА АДМИНИСТРАЦИЯ