



ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

п.к. 4150, пл. България, тел. 03151/2260, e-mail: oa@rakovski.bg

О Б Я В А

На основание чл. 72 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски и в изпълнение на Заповед № ОС-5/01.02.2024 г. на Кмета на Община Раковски, **ОБЩИНА РАКОВСКИ ОБЯВЯВА ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА ИМОТИ - ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ, НАХОДЯЩИ СЕ НА ТЕРИТОРИЯТА НА СЕЛО БЕЛОЗЕМ, ОБЩИНА РАКОВСКИ, А ИМЕННО:**

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 03620.81.43, находящ се в с. **Белозем, общ. Раковски, обл. Пловдив**, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-785/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на поземления имот: с. Белозем, Площ: **31232 кв.м.**, Трайно предназначение на територията: **Земеделска**, Начин на трайно ползване: **Водоем**, Категория на земята: **0**, Предишен идентификатор: **Няма**, Номер по предходен план: **000043**, Съседни: **03620.81.5, 03620.81.42, 03620.81.45, 03620.11.93, 03620.81.44, 03620.81.7, 03620.81.2, 03620.81.6.** Имотът е собственост на Община Раковски по силата на **Акт за частна общинска собственост № 152/05.11.1999 г. ведно със съоръжението към него:** **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 03620.81.42**, находящ се в с. **Белозем, общ. Раковски, обл. Пловдив**, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-785/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на поземления имот: с. Белозем, Площ: **1001 кв.м.**, Трайно предназначение на територията: **Земеделска**, Начин на трайно ползване: **„За друг вид водно течение, водна площ, съоръжение“**, Категория на земята: **0**, Предишен идентификатор: **Няма**, Номер по предходен план: **000042**, Съседни: **03620.81.41, 03620.81.45, 03620.81.43, 03620.81.5.** Имотът е собственост на Община Раковски по силата на **Акт за публична общинска собственост № 5101/18.09.2023 г.**

II. УСЛОВИЯ И РЕД ЗА ПРОВЕЖДАНЕ:

1. Начало на търга: Публичният търг с явно наддаване за отдаване под наем ще се проведе на **19.02.2024 г. от 10:00 часа** в сградата на Общинска администрация – Раковски, гр. Раковски, пл. „България“ № 1 етаж № 2, стая № 3.

2. Срок за отдаване под наем: 10 (десет) години.

3. Оглед на имотите: всеки работен ден до **16:30 часа на 15.02.2024 г.** включително.

4. Начална тръжна цена за годишен наем: 20,00 лева /двадесет лева/ за дка без ДДС, а именно: **644,66 лева** (шестстотин четиридесет и четири лева шестдесет и шест стотинки) без ДДС.

5. Стъпката на наддаване: 10% (десет процента) от начална тръжна цена (НТЦ).



ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

п.к. 4150, пл. България, тел. 03151/2260, e-mail: oa@rakovski.bg

6. Депозитна вноска: Всеки желаещ да участва в търга с явно наддаване е длъжен да внесе депозитна вноска в размер на **322,33 лева** (триста двадесет и два лева и тридесет и три стотинки), а именно 50% (петдесет процента) от определената начална тръжна цена за годишен наем.

Сумата се внася **до 16:30 часа на 15.02.2024 г. включително** на гише „каса“ в Общинска администрация - Раковски, находяща се в общ. Раковски, гр. Раковски, пл. „България“ № 1, етаж № 1, стая № 8 или по банков път по сметка на Общината с IBAN BG39UNCR70003321759906, BIC: UNCRBGSF в “УниКредит Булбанк” АД.

7. Място и срок за получаване на документите за участие в търга:

Стойността на един комплект тръжна документация е в размер на 30,00 лева (тридесет лева).

Закупуването и получаването на тръжната документация се извършва **до 16:30 часа на 15.02.2024 г. включително** на гише „каса“ в Общинска администрация - Раковски, находяща се в общ. Раковски, гр. Раковски, пл. „България“ № 1, етаж № 1, стая № 8.

8. Място и срок за подаване на документите за участие в търга:

Предложенията за участие в публичния търг с явно наддаване се подават **до 16:30 часа на 15.02.2024 г. включително** на гише „Деловодство“, находящо се в Общинска администрация – Раковски, гр. Раковски, пл. „България“ № 1, етаж № 1, стая № 8 в запечатан непрозрачен плик, върху който се отбелязват **цялото наименование на имотите от търга, за които се заявява участие, името и адреса на кандидата за участие.**

При приемането му служител „Деловодство“ отбелязва входящ номер, датата и часа на получаване и кандидатът за участие се вписва в Регистър на подадите тръжни документи за участие в търга.

Допълнителните условия към участниците, както и необходимите документи за участие в търга ще бъдат подробно описани в тръжните документи.

За повече информация: тел.: 03151/59-94 и на място в сградата на Общината - етаж 3, стая № 5

ОТ ОБЩИНСКАТА АДМИНИСТРАЦИЯ