



ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

п.к. 4150, пл. България, тел. 03151/2260, e-mail: oa@rakovski.bg

О Б Я В А

На основание чл. 72 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски и в изпълнение на Заповед № ОС-3/15.01.2024 г. на Татяна Бакова – ВРИФ Кмет на Община Раковски, съгласно Заповед № ДЗ-11/11.01.2024 г. на Павел Гуджеров - Кмет на Община Раковски, **ОБЩИНА РАКОВСКИ ОБЯВЯВА ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА Терен с площ 15,9 кв. м. (петнадесет цяло и девет квадратни метра)** за поставяне на Временно преместваемо съоръжение (ВПС) за търговски дейности, представляващ площ от уличното пространство /тротоар/ между осови точки 141 - 162 северозападно от кв. 75 по кадастрален и регулационен план на село Стряма, община Раковски, област Пловдив, одобрен със Заповед № АБ-18/19.03.1991 г. на Кмета на Община Раковски, Съседни на терена: север – улица с осови точки 141-142, Изток: Поземлен имот № 740, Запад и Юг: улично пространство на улица с осови точки 141-162., **съгласно изготвена Скица-схема за поставяне** по реда на чл. 56 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), одобрена с Решение № 4 от Протокол № 33/11.10.2023 г. на ЕСУТ при Община Раковски, върху която е обозначено петното и размерите на преместваемото съоръжение – 3,00 м x 5,30 м с височина до 3,50 м.

II. УСЛОВИЯ И РЕД ЗА ПРОВЕЖДАНЕ:

1. Начало на търга: Публичният търг с явно наддаване за отдаване под наем на терена да се проведе на **01.02.2024 г. от 10:00 часа** в сградата на Общинска администрация - Раковски, град Раковски пл. „България“ № 1, етаж № 2, стая № 3.

2. Срок за отдаване под наем: 10 (десет) години.

3. Оглед на имота: всеки работен ден **до 16:30 часа на 30.01.2024 г.** включително.

4. Начална тръжна цена за месечен наем: 7,00 лева /седем лева/ за кв.м. без ДДС, а именно: **111,30 лева** (сто и единадесет лева и тридесет стотинки) **без ДДС.**

5. Стъпка на наддаване: 10% (десет процента) от началната тръжна цена (НТЦ).

6. Депозитна вноска: Всеки желаещ да участва в търга с явно наддаване е длъжен **до 16:30 часа на 30.01.2024 г. включително**, да внесе депозитна вноска в размер на 50% (петдесет процента) от началната тръжна цена за месечен наем, в размер на **55,65 лева** (петдесет и пет лева шестдесет и пет стотинки), която се внася на гише „Каса“, находящо се в Общинска администрация – Раковски, гр. Раковски, общ. Раковски, пл. „България“ № 1, етаж № 1, стая № 8 или по банков път по сметка на Община



ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

п.к. 4150, пл. България, тел. 03151/2260, e-mail: oa@rakovski.bg

Раковски: IBAN BG39UNCR70003321759906, BIC: UNCRBGSF в „УниКредит Булбанк“ АД.

7. Място и срок за получаване на документи за участие в търга:
Стойността на един комплект тръжна документация е в размер на 30,00 лева (тридесет лева).

Закупуването и получаването на тръжната документация се извършва **до 16:30 часа на 30.01.2024 г. включително** на гише „Каса“, находящо се в Общинска администрация – Раковски, гр. Раковски, общ. Раковски, пл. „България“ № 1, етаж № 1, стая № 8, като кандидатът се вписва в Регистър на закупилите тръжни документи за участие в търга.

8. Място и срок за подаване на документите за участие в търга:
Предложенията за участие в публичния търг с явно наддаване се подават **до 16:30 часа на 30.01.2024 г. включително** на гише „Деловодство“, находящо се в Общинска администрация – Раковски, гр. Раковски, общ. Раковски, пл. „България“ № 1, етаж № 1, стая № 8, в запечатан непрозрачен плик, върху който се отбелязват цялото наименование на имота от търга, името и адреса на кандидата за участие. При приемането му служител „Деловодство“ отбелязва входящ номер, датата и часа на получаване и кандидатът за участие се вписва в Регистър на подалите тръжни документи за участие в търга.

Специфични условия: теренът да се използва за поставяне на Временно преместваемо съоръжение (ВПС) за търговска дейност, което да съответства на хипотезата на § 5, т. 80 от ЗУТ и схема за поставяне, одобрена с Решение № 4 от Протокол № 33/11.10.2023 г. на ЕСУТ при Община Раковски.

Допълнителните условия към участниците, както и необходимите документи за участие в търга ще бъдат подробно описани в тръжните документи.

За повече информация: тел.: 03151/59-94 и на място в сградата на Общината - етаж 3, стая № 5

ОТ ОБЩИНСКАТА АДМИНИСТРАЦИЯ